



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПНефть»**  
(ООО «РН-БашНИПНефть»)

# **ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН № 617У МАЛОБАЛЫКСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**Часть 1**

**Основная часть**

**2020**



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № \_\_\_\_\_  
Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

**ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН № 617У  
МАЛОБАЛЫКСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект планировки территории*

**Часть 1**

**Основная часть**

**1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ**

Взам. Инв. №	—
Подп. и дата	—
Инв. № подл.	—

Руководитель проектного офиса

Главный инженер проекта





Ю.Н. Песчаскин

М.Ф. Мансуров

**2020**



## Состав проектной документации

Наименование			Примечание
I.	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Часть 1	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Основная часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 1	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ -ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 2	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ -ТЧ	Положение о размещении линейных объектов	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Часть 2	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 3	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ -ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Раздел 4	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ -ТЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «РН-БашНИПИнефть»
Приложения	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Перечень приложений	ООО «РН-БашНИПИнефть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
			Разработал	Горб А.Н.		11.20	Состав проекта	ООО «РН-БашНИПИнефть»			
			Рук. сектора	Горб А.Н.		11.20					

## Содержание основной части

Наименование	Стр.
<b>I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>	
Основная часть проекта планировки. Общие положения	5
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	6
Чертеж красных линий	7
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:5 000	8
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	11
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11
2.2 Перечень субъектов РФ, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта	12
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	12
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	14
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, в границах зон их планируемого размещения, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	14
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	15
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	15
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	16
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	18
Перечень нормативно-технической документации	21

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ							
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
			Разработал	Горб А.Н.		11.20	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
								П	1	20
								ООО «РН-БашНИПинефть»		
			Рук. сектора	Горб А.Н.		11.20				

## Основная часть

### Общие положения

Проект планировки территории объекта «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения» подготовлен на основании:

- постановления администрации сельского поселения Сентябрьский «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения» от 18.12.2020 г № 121-па;

- технического задания на разработку проекта планировки объекта «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;

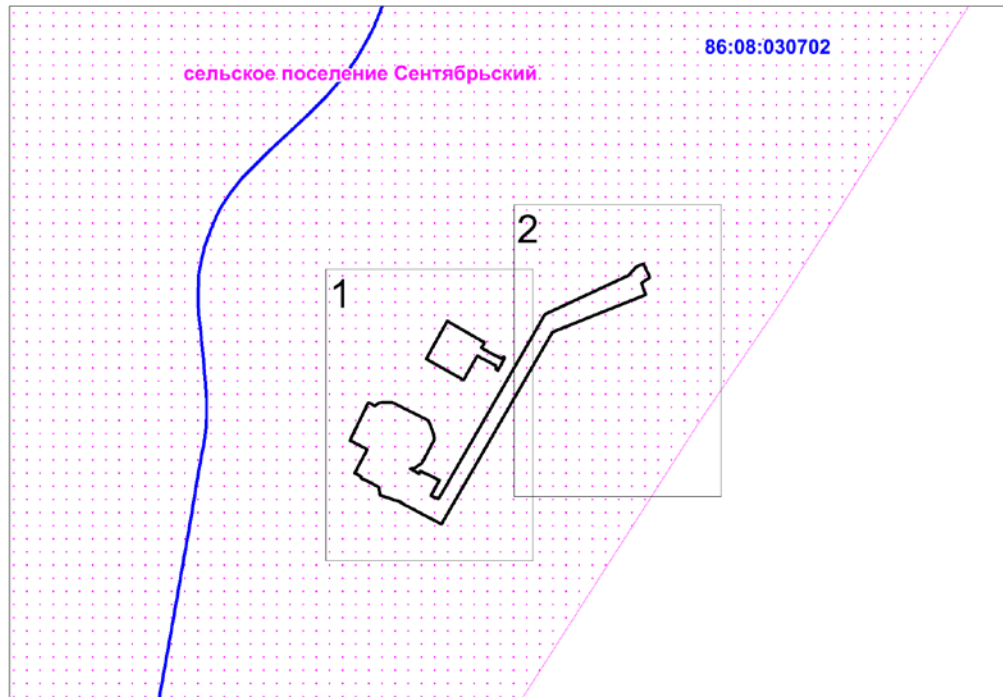
- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым

- материалов инженерных изысканий, выполнены отделом геодезических изысканий г. Нефтеюганск ООО «БашНИПИнефть» в 2018 г.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		2

## РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	Куст скважин № 617у
2	Подъездная автомобильная дорога к кусту №617у
3	Узел задвижек (УЗА) на НГС
4	Площадка под вахтовый временный поселок
5	Подъездная автодорога к полевому городку
6	Нефтегазосборные сети от куста скважин №617у до т.вр. куст №617у
7	ВЛ 6 кВ на куст скважин №617у

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	-границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		проектируемые площадные объекты				
● 3	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых нефтегазосборных сетей				
①	номер линейного объекта		оси проектируемых ВЛ с ВОЛС				
	границы зон планируемого размещения линейных объектов		оси проектируемых подъездов				
<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>номер зоны планируемого размещения объектов</td> </tr> <tr> <td>30,9057га</td> <td>площадь зоны планируемого размещения линейных объектов</td> </tr> </table>	1	номер зоны планируемого размещения объектов	30,9057га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов			
1	номер зоны планируемого размещения объектов						
30,9057га	площадь зоны планируемого размещения линейных объектов						
	граница кадастрового деления						
	граница поселений						

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ

3

Изм. Кол.уч Лист Подок. Подпись Дата

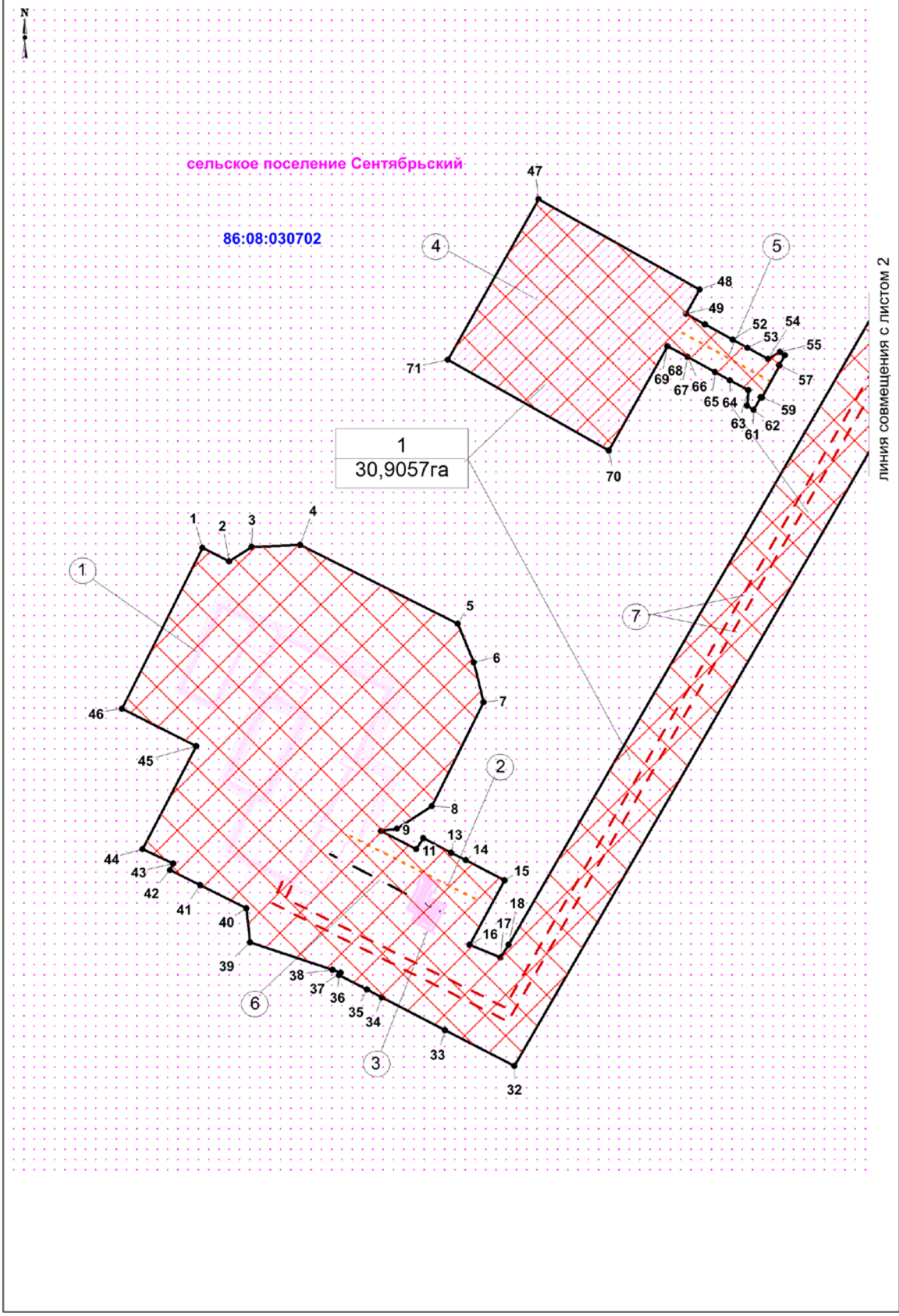
Формат А4

### Чертеж красных линий

*Чертеж красных линий не разрабатывается, согласно Федеральному закону от 02.08.2019 №283 ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Пункт 11 статья 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации - красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.*

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
						1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		4

Чертеж границ зон планируемого размещения  
М 1: 5 000



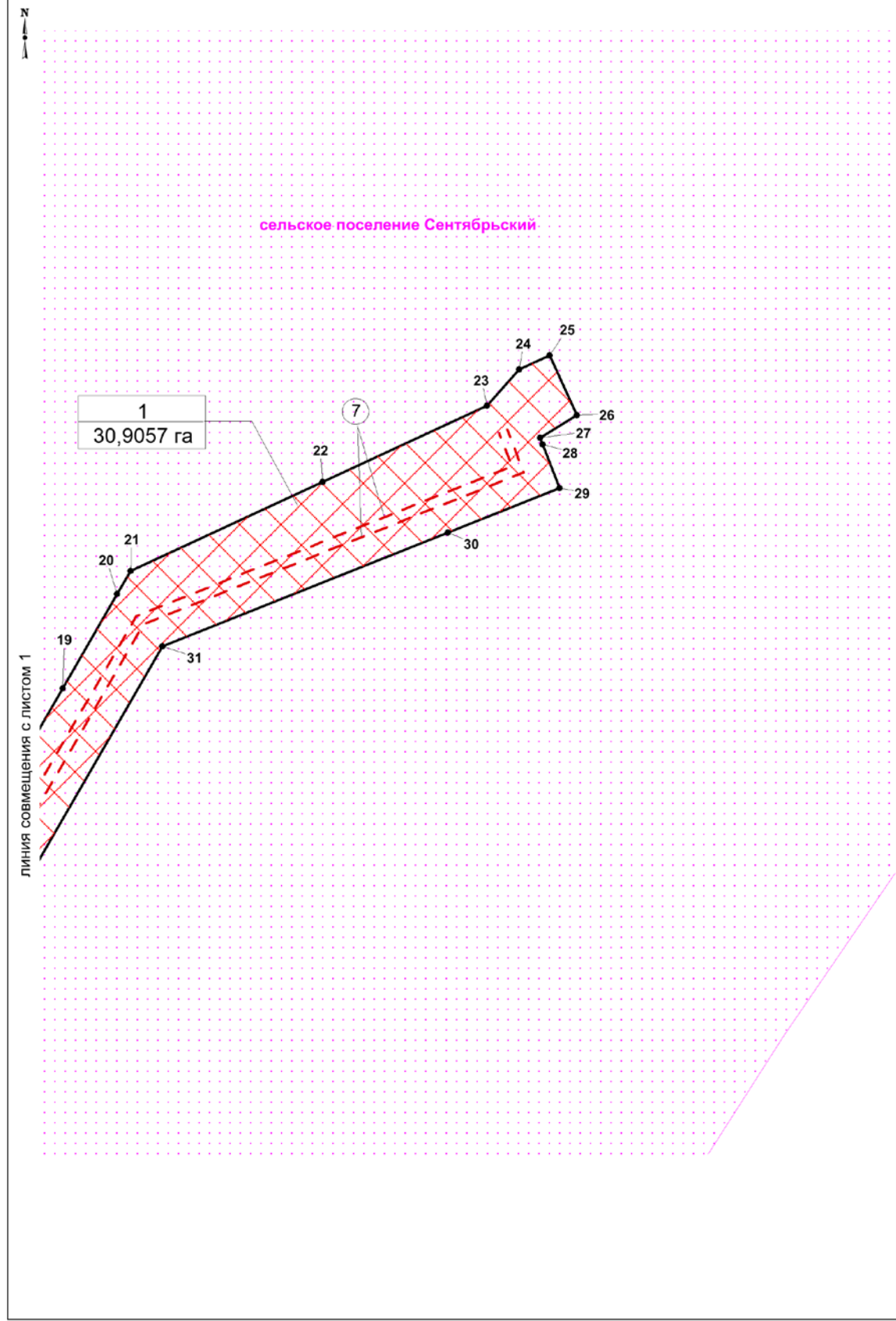
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата

1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ



Чертеж границ зон планируемого размещения  
М 1: 5 000



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается т.к. проектом планировки территории не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

## РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Документацией по планировке территории «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

Куст скважин №617у.

На кусте скважин принято размещение скважин группами по 2 и по 4 скважины, с расстоянием между скважинами в группе 5 м, и с расстоянием между группами 15 м.

Нефтегазосборные сети от проектируемого куста скважин №617у до точки врезки в существующий нефтегазосборный трубопровод протяженностью 142 м.

Площадки узлов задвижек на нефтегазосборном трубопроводе на выходе с кустовой площадки и для подключения проектируемого трубопровода к существующему нефтегазосборному коллектору.

### **ВЛ 6 кВ на куст скважин №617у**

Электроснабжение проектируемого куста скважин №617у запроектировано в соответствии с техническими условиями на электроснабжение по объекту «Обустройство куста скважин №617у Мало-Балыкского месторождения», шифр 1384Д № 02/03/02-4889 от 25.06.2018 г.

Основным источником питания приняты резервные ячейки 11, 18 подстанции ПС 35/6кВ №373 в районе куста скважин №642.

Протяженности проектируемых ВЛ 6 кВ до БКРУ-6 кВ куста скважин №617у: - линия 1 – 1808 м; - линия 2 – 1751 м.

К установке по трассам проектируемых ВЛ 6 кВ приняты стальные опоры по типовому проекту 25.0074 «Опоры ВЛ 6-10кВ из стальных труб для районов крайнего севера». Провод выбран марки АС120/19,0.

Выхода с подстанций ПС 35/6 кВ на концевые опоры кабельные. Кабель принят марки ПвВнг(А)-ХЛ 1х120/35-6. Прокладка кабелей предусматривается по существующим и проектируемым кабельным эстакадам в закрытых коробах.

Заходы на БКРУ-6 кВ с концевых опор и кабели до КТП выполнены по кабельным эстакадам в закрытых коробах. Кабели приняты медные одножильные с изоляцией из сшитого полиэтилена марки ПвВнг(А)-ХЛ 1х50/16-6.

Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ						Лист
										8
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата					

Провод и кабель на проектируемых ВЛ 6 кВ выбран по допустимому току при максимальной нагрузке в аварийном режиме.

Для подключения буровой установки (на время бурения), предусматривается строительство отпайки от проектируемой опоры №39.1 линия 1 до кустовой площадки с установкой линейного разъединителя типа РЛК-10 на концевой опоре. Протяженность отпайки ВЛ 6 кВ для подключения буровой установки составляет - 50 м. Провод для выполнения отпайки выбран марки АС120/19,0.

По проектируемым опорам ВЛ 6 кВ (линия 2) к кусту скважин №617у предусмотрена подвеска кабеля ВОЛС.

#### Подъездная автомобильная дорога

Проектируемая подъездная автомобильная дорога IVв категории по объекту «Обустройство куста скважин № 617у Малобалыкского месторождения» проложена по кратчайшему расстоянию с учетом интересов землепользователей и рассчитана на пропуск автотранспортных средств, обслуживающих площадку куста (интенсивность движения 2 авт/сут). Основной поток движения автотранспорта приходится на период строительства (интенсивность движения менее 200 авт/сут).

Назначение подъездной автомобильной дороги - обеспечить транспортную связь на период обустройства и эксплуатации проектируемых объектов нефтедобычи с производственными базами, базами ремонта и технологического снабжения, а также для обеспечения бесперебойной транспортной связи с другими нефтедобывающими районами.

#### Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети	Протяженность – 142 м
Нефтегазосборные сети от куста скважин №617у до т.вр. куст №617у	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста скважин №617у до точки подключения к существующим нефтегазосборным сетям
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 114х6 мм
	Протяженность трубопровода – 142 м
	Узел задвижек №1а Узел задвижек №2а
Подъездная автомобильная дорога к кусту №617у	Категория – IVв Протяженность –148,41 м
ВЛ 6 кВ на куст скважин №617у:	Общая протяженность – 3559 м
- линия 1	Протяженность –1808 м
- линия 2	Протяженность –1751 м

Изм. №	подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Инв. №	подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата

Лист

1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ

9



## Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	899311.86	3519142.13
2	899297.39	3519171.14
3	899312.76	3519195.39
4	899314.94	3519247.94
5	899229.61	3519418.88
6	899187.91	3519436.25
7	899144.48	3519447.00
8	899032.05	3519390.88
9	899007.88	3519353.01
10	899004.95	3519335.86
11	898985.27	3519374.08
12	898997.27	3519381.45
13	898981.61	3519411.73
14	898973.32	3519427.75
15	898951.66	3519469.64
16	898881.75	3519431.60
17	898868.18	3519465.21
18	898882.05	3519474.20
19	899595.02	3519886.02
20	899697.17	3519945.02
21	899722.34	3519959.56
22	899819.04	3520168.30
23	899901.68	3520346.66
24	899941.21	3520381.60
25	899956.55	3520414.88
26	899891.65	3520444.31
27	899866.91	3520404.42
28	899859.76	3520407.17
29	899812.19	3520425.43
30	899763.87	3520304.17
31	899640.33	3519994.18
32	898750.59	3519480.21
33	898789.46	3519405.26
34	898825.01	3519336.72
35	898833.32	3519320.70
36	898849.01	3519290.45
37	898851.80	3519291.89
38	898854.65	3519283.28
39	898884.38	3519193.64
40	898921.46	3519189.93
41	898946.30	3519140.16
42	898962.81	3519107.08

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ			

43	898969.89	3519110.48
44	898985.54	3519077.44
45	899097.20	3519135.52
46	899137.40	3519055.07
47	899689.61	3519506.45
48	899591.37	3519680.66
49	899565.25	3519665.92
50	899554.01	3519686.40
51	899553.77	3519686.82
52	899537.27	3519716.90
53	899528.47	3519732.92
54	899516.30	3519755.06
55	899524.05	3519767.84
56	899520.54	3519773.06
57	899509.78	3519766.94
58	899509.51	3519767.44
59	899474.44	3519748.19
60	899475.00	3519747.17
61	899461.36	3519739.42
62	899465.65	3519732.18
63	899482.51	3519733.49
64	899493.33	3519713.78
65	899502.14	3519697.74
66	899518.62	3519667.70
67	899518.63	3519667.70
68	899518.63	3519667.70
69	899530.40	3519646.27
70	899417.15	3519582.42
71	899515.40	3519408.22

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.**

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ						12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 30,9057 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения не предусматривается проектом.

**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Безопасность проектируемых сооружений обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность существующих объектов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Малобалыкского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Лист
							13
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		



## 2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 20-5169 от 13.11.2020 г., на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-29822 от 18.11.2020 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе –Югре.

## 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект располагаются вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

Ширина водоохраной зоны регулируется Водным кодексом РФ. В пределах водоохранных зон запрещены авиационно-химические работы; применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками; размещение складов ядохимикатов. Минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых сельскохозяйственных отходов; размещение дачных и садово-огородных участков при определенных условиях; работы по добыче полезных ископаемых, землеройные и другиеработы.

Согласно Водному Кодексу Российской Федерации (статья 65), вступившего в силу с 01.01.2007 г., для изыскиваемых водотоков устанавливается следующая ширина

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Лист
										14
			Изм.	Кол.уч	Лист	Нодок.	Подпись	Дата		

водоохранной зоны: для р. Пытьях – 200 м, для р. Суйка – 100 м и для ручья без названия 50 м.

**Ручей без названия** – берет начало из болот в 0,09 км северо-западнее от границы участка изысканий в северо-западном направлении.

Согласно статье 65 ВК п.6, для озер с акваторией менее 0,5 км<sup>2</sup> ширина водоохранной зоны не устанавливается.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;

Изм. №	подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №	

						1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Лист
							15
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

- организация мест сбора и временного хранения отходов;
  - утилизация промышленных и бытовых отходов;
  - рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;
- Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		16

- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации оборудования и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разобшение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара

Изм. №	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
				1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ						17
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата					

при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- Все работники организаций должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

- Правила применения на территории организаций открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

- Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями, и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

- Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоемным сооружениям, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №
							Подпись и дата

						1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ		Лист
								18

### Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 02.08.2019);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ; (ред. от 02.08.2019);

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ (ред. от 02.08.2019);

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ (ред. от 27.12.2018);

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 18.07.2019);

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (ред. от 29.07.2018);

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ред. от 27.12.2018);

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (ред. от 02.07.2013);

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (ред. от 01.05.2019);

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ред. от 23.06.2016);

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390 (ред. 20.09.2019г).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									19
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ			

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (ред. от 17.07.2019).

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ	Лист
							20