Муниципальное средство массовой информации муниципального образования

сельское поселение Сентябрьский

**14**

**октября**

**2020**

**года**

**№ 41**

***Бюллетень***

***СЕНТЯБРЬСКИЙ ВЕСТНИК***

**Официальный сайт администрации сельского поселения Сентябрьский:** [**http://sentyabrskiy.ru/**](http://sentyabrskiy.ru/)

**РЕШЕНИЕ 2**

№ 112 от 14.10.2020 «О назначении публичных слушаний по проекту решения

Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский

«О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский»

**РЕШЕНИЕ 2**

№ 114 от 14.10.2020 «О внесении изменений в Решение

Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский

от 23.04.2015 №107 «Об утверждении Программы

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

сельского поселения Сентябрьский на 2015-2025 годы»

**РЕШЕНИЕ 3**

№ 115 от 14.10.2020 «Об установлении земельного налога»

**РЕШЕНИЕ**

№ 112 от 14.10.2020 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сентябрьский, с целью приведения Устава сельского поселения Сентябрьский в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.03.2017 № 215 «О порядке организации и проведения публичных слушаний», Совет депутатов сельского поселения Сентябрьский РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания на 18.00 часов 27 октября 2020 года по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский» (далее – проект решения Совета депутатов) согласно приложению 1 к настоящему решению, проводимые по инициативе Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский по адресу: ДК «Жемчужина Югра» п. Сентябрьский, здание 66а.

2. Сформировать рабочую группу по организации и проведению публичных слушаний (далее – Рабочая группа) в следующем составе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Надточий  Мария Анатольевна |  | * заместитель главы поселения, председатель Рабочей группы |
|  | Бушмелев  Артём Андреевич |  | * заведующий организационно-правовым сектором администрации сельского поселения Сентябрьский, секретарь Рабочей группы |
|  | Солдаткина  Лариса Юрьевна |  | * ведущий специалист администрации сельского поселения Сентябрьский |
|  | Вдовина  Ольга Валерьевна |  | * депутат Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский |
|  |

3. Утвердить Порядок учета предложений попроекту решения Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский» в целях обеспечения участия населения в осуществлении местного самоуправления согласно приложению 2 к настоящему решению.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 05.09.2020 № 106 «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский».

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене « Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.

6. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования) в информационном бюллетене « Сентябрьский вестник».

Глава поселения А.В. Светлаков

**РЕШЕНИЕ**

№ 114 от 14.10.2020 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.04.2015 №107 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский на 2015-2025 годы»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры», Уставом муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, Совет депутатов сельского поселения Сентябрьский р е ш ил:

1. Внести в Решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.04.2015 №107 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский на 2015-2025 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения сентябрьский Нефтеюганского района ханты-мансийского автономного округа-Югры на период с 2015 года до 2025 года изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему Решению.

1.2. Приложение № 2 к Решению № 107 от 23.04.2015 года изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему Решению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Сентябрьский вестник» (муниципальное средство массовой информации органов местного самоуправления поселения.

3. Контроль за выполнением постановления осуществляю лично.

Глава поселения А.В. Светлаков

**РЕШЕНИЕ 2**

№ 115 от 14.10.2020 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с главой 31 Налоговым кодексом Российской Федерации**,** Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов сельского поселения Сентябрьский РЕШИЛ:

1. Установить налоговые ставки в процентом отношении от кадастровой стоимости (налоговой базы) каждого земельного участка, являющегося объектом налогообложения, в зависимости от категории земель:

- земельные участки, отнесенные к категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», земельные участки не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 №217 –ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - 0,3 % от кадастровой стоимости земельного участка;

- земельные участки, отнесенные к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», за исключением земель, ограниченных в обороте в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, - 1,3% от кадастровой стоимости земельного участка;

- земельные участки, отнесенные к категории земель «Земли особоохраняемых территорий и объектов», за исключением земель, ограниченных в обороте в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, - 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3. Освобождаются от уплаты земельного налога следующин налогоплательщики:

- муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Нефтеюганский район и муниципального образования сельское поселение Сентябрьский – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- ветераны и инвалиды ВОВ, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности;

- организации-инвесторы, реализующие инвестиционные проекты в сельском поселении Сентябрьский по объектам, определенным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югра от 05.04.2013 № 106-п «О плане создания объектов инвестиционной инфраструктуры в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» в размере не менее 100 миллионов рублей, в течение двух налоговых периодов с момента отражения произведённых капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации налогоплательщика, за исключением объектов топливно-энергетического комплекса. Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых объектами, созданными в результате реализации инвестиционного проекта;

-субъекты малого (среднего) предпринимательства, реализующие инвестиционные проекты в сельском поселении Сентябрьский, в соответствии с приоритетными направлениями развития сельского поселения Сентябрьский в размере не менее 20 миллионов рублей, в течение двух налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе налогоплательщика. Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых объектом, созданным в результате реализации инвестиционного проекта;

- вновь зарегистрированные субъекты малого (среднего) предпринимательства на территории сельского поселения Сентябрьский, в течение двух налоговых периодов с момента государственной регистрации, имеющие в собственности земельный участок, используемый для осуществления деятельности в соответствии с приоритетными направлениями развития сельского поселения Сентябрьский.

В целях применения налоговой льготы приоритетными направлениями развития сельского поселения Сентябрьский являются следующие виды экономической деятельности:

- сельскохозяйственное производство;

- дошкольное и начальное общее образование;

- здравоохранение и предоставление социальных услуг;

- услуги в сфере семейного, молодежного и детского досуга;

- услуги в сфере культуры и спорта;

- машиностроение и металлообработка;

- производство строительных материалов.

- социально ориентированные некоммерческие организации, осуществляющие на территории сельского поселения Сентябрьский виды деятельности, предусмотренные пунктом 1 статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7 –ФЗ «О некоммерческих организациях», пунктом 1 статьи 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 декабря 2010 года № 229-оз «О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организацией, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийиском автономном округе –Югре.

4. Считать утратившими силу:

- решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 26.10.2016 № 189 «О земельном налоге»;

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Сентябрьский вестник» и вступает в силу с 1 ноября 2020 года.

Глава поселения А.В. Светлаков

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **«Сентябрьский вестник»**  Информационный бюллетень муниципального образования «Сельское поселение Сентябрьский»  **Учредитель:** Администрация сельского поселения Сентябрьский | **Адрес редакции:** 628330 ХМАО-Югра Нефтеюганский район, п.Сентябрьский д.10  **Главный редактор** А.А. Бушмелёв  Ответственный за выпуск и распространение бюллетеня  Н.А. Рыбак  Номер подписан в печать: 14.10.2020  Тираж: 1 экземпляр  Цена: Бесплатно | Бюллетень не подлежит государственной регистрации средств массовой информации в соответствии со статьей 12 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 №2124-1 «О средствах массовой информации» |   **ВНИМАНИЕ!**  С номерами информационного бюллетеня ***«Сентябрьский вестник»*** можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Сентябрьский **http://sentyabrskiy.ru/** |