Муниципальное средство массовой информации муниципального образования

сельское поселение Сентябрьский

**18**

**ноября**

**2019**

**года**

**№41**

***Бюллетень***

***СЕНТЯБРЬСКИЙ ВЕСТНИК***

**Официальный сайт администрации сельского поселения Сентябрьский:** [**http://sentyabrskiy.ru/**](http://sentyabrskiy.ru/)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по

проекту о внесении изменений в Правила

землепользования и застройки территории

муниципального образования сельское

поселение Сентябрьский

**РЕЗУЛЬТАТ**

публичных слушаний по проекту о внесении

изменений в Правила землепользования и

застройки территории муниципального

образования сельское поселение Сентябрьский

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

116-па от 18.11.19 «О создании согласительной

комиссии по урегулированию разногласий по

проекту изменений в генеральный план

муниципального образования сельское поселение

Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-

Мансийского автономного округа – Югры»

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский

с.п. Сентябрьский 18.11.2019

**Тема публичных слушаний**: рассмотрение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 16.02.2012 №195 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский».

**Инициатор публичных слушаний:** Администрация сельского поселения Сентябрьский.

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Порядок организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании сельское поселение Сентябрьский, утвержденный решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.03.2017 №215;

- Постановление администрации сельского поселения Сентябрьский от 16.09.2019 №91-па «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский».

**Дата и время проведения публичных слушаний**: 05.11.2019 в 18:00 по местному времени.

**Место проведения публичных слушаний:** Нефтеюганский район, п.Сентябрьский, здание ДК «Жемчужина Югры», зд.66А.

Официальное опубликование в информационном бюллетене «Сентябрьский вестник» от 16.09.2019 №29/1:

- Постановление администрации сельского поселения Сентябрьский от 16.09.2019 №91-па «О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский».

**Размещено** на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский в сети «Интернет» с 16.09.2019.

**Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях**: 12 человек.

**Сведения о протоколе публичных слушаний**: протокол публичных слушаний от 05.11.2019 .

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Содержание внесённых предложений и замечаний участников публичных слушаний | | Количество | Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками публичных слушаний предложений и замечаний |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Предложения и замечания иных участников публичных слушаний |
| - | - | - | - |

**Выводы по результатам публичных слушаний**:

1.Публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 16.02.2012 №195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский» проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.Одобрить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 16.02.2012 №195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский».

3.Рекомендовать Совету депутатов сельского поселения Сентябрьский принять решение об утверждении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 16.02.2012 №195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский».

4.Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Сентябрьский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский в сети «Интернет».

Заместитель

председателя Рабочей группы М.А Надточий

Секретарь Л.Ю.Солдаткина

**Результат**

**публичных слушаний по** **проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский**

Публичные слушания назначены постановлением администрации сельского поселения Сентябрьский от «16» сентября 2019 года № 91-па.

Место проведения - сельское поселение Сентябрьский, здание ДК «Жемчужина Югры», актовый зал 05.11.2019 г.

1. Одобрить в целом предложенный проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 16.02.2012 №195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский»
2. Данный результат подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в бюллетене «Сентябрьский вестник».

Заместитель председателя

рабочей группы М.А.Надточий

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

116-па от 18.11.19 «О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

В целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа -Югры, в соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21 июля 2016г. №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Уставом сельского поселения Сентябрьский,

п о с т а н о в л я ю**:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту изменений в генеральный план муниципального образования муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа -Югры (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить состав Согласительной комиссии, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Положение о Согласительной комиссии, согласно приложению 2, к настоящему постановлению.

4. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Положением о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению №2 к настоящему постановлению, регулируются Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 №460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

5. Считать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Сентябрьский от 07.12.2018 №164-па «О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры».

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский.

7. Максимальный срок работы согласительной комиссии не более 3 (трех) месяцев с момента её создания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения А.В.Светлаков

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к постановлению администрации сельского поселения Сентябрьский  от 18.11.2019 года № 116-па |

**Состав**

**согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | | |
| А.В.Светлаков | - глава сельского поселения Сентябрьский | |
| Заместитель председателя комиссии: | | |
| М.А.Надточий | - заместитель главы сельского поселения Сентябрьский | |
| Секретарь комиссии: | |
| Л.Ю.Солдаткина | - ведущий специалист администрации сельского  поселения Сентябрьский |
| Члены комиссии: | |
| Т.А.Сидорова | - депутат сельского поселения Сентябрьский |
| Т.Ф.Кичигина | - председатель общественного совета сельского  поселения Сентябрьский |

Представители администрации Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры

|  |  |
| --- | --- |
| Д.В.Крышалович | - председатель комитета по градостроительству  администрации Нефтеюганского района |

Представители федеральных органов исполнительной власти которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования (могут принимать участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

Федерального агентства лесного хозяйства

Представители ООО «БИО «Гидравлика»

Носков Антон Юрьевич - Директор ООО «БИО«Гидравлика»

Приложение 2

к постановлению администрации

сельского поселения Сентябрьский

от 18.11.2019 № 116-па

**Положение**

**о согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа -Югры**

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки о несогласии Министерства экономического развития Российской Федерации изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании по проекту изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры (далее – проект генерального плана).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.4.1. Представители федеральных органов исполнительной власти, направивших заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования.

1.4.2. Представители администрации муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры.

1.4.3. Представители администрации Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры.

1.4.4. Представители разработчика проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.6. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты её создания.

1.7. Согласительной комиссии по итогам своей работы представить главе администрации муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры:

1.7.1. Документ о согласовании проекта генерального плана и подготовленный для утверждения проект с внесенными в него изменениями.

1.7.2. Материалы в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам.

1.8. Указанные в пункте 1.7.2. материалы могут содержать:

1.8.1. Предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам, несогласным с представленным проектом генерального плана, с аргументированной позицией в пределах случаев, установленных частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.8.2. План согласования несогласованных вопросов после утверждения генерального плана, путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии.

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта генерального плана, другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Члены Согласительной комиссии прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.4. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной  комиссии  подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной  комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок не превышающего 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту администрации сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры.

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект генерального плана муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта генерального плана муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет главе администрации муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект генерального плана вместе с Протоколом заседания Согласительной  комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект генерального плана с внесенными в него изменениями, вместе с Протоколом заседания Согласительной  комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, и материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

К указанным документам могут прилагаться:

- план согласования несогласованных вопросов путём подготовки предложений о внесении в проект изменений в генеральный план соответствующих изменений после утверждения этих документов;

- предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования).

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **«Сентябрьский вестник»**  Информационный бюллетень муниципального образования «Сельское поселение Сентябрьский»  **Учредитель:** Администрация сельского поселения Сентябрьский | **Адрес редакции:** 628330 ХМАО-Югра Нефтеюганский район, п.Сентябрьский д.10  **Главный редактор** А.А. Бушмелёв  Ответственный за выпуск и распространение бюллетеня  Н.А. Рыбак  Номер подписан в печать: 18.11.2019  Тираж: 1 экземпляр  Цена: Бесплатно | Бюллетень не подлежит государственной регистрации средств массовой информации в соответствии со статьей 12 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 №2124-1 «О средствах массовой информации» |   **ВНИМАНИЕ!**  С номерами информационного бюллетеня ***«Сентябрьский вестник»*** можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Сентябрьский **http://sentyabrskiy.ru/** |