

02  
Декабря  
2021  
года

**Бюллетень  
СЕНТЯБРЬСКИЙ  
ВЕСТНИК**

№ 49

**Официальный сайт администрации сельского поселения Сентябрьский:  
<http://sentyabrskiy.ru/>**

|   |            |
|---|------------|
| <b>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</b><br>№ 148-па от 2.12.2021года «О назначении публичных слушаний по проекту Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 годы        | <b>2</b>   |
| <b>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</b><br>№ 149-па от 2.12.2021года «О назначении публичных слушаний по проекту Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 годы               | <b>16</b>  |
| <b>ОПОВЕЩЕНИЕ</b><br>От 02.12.2021 года «Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг.        | <b>191</b> |
| <b>ОПОВЕЩЕНИЕ</b><br>От 02.12.2021 года «Оповещение о проведении публичных слушаний по представлению проекта программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг. | <b>191</b> |

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2

№ 148-па от 26.11.2021года «О назначении публичных слушаний по проекту Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сентябрьский, руководствуясь решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.03.2017 № 215 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Сентябрьский», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 годы (приложение), проводимые по инициативе Главы.

2.Срок проведения публичных слушаний с 02.12.2021 по 29.12.2021.

3.Назначить собрание участников публичных слушаний на 16.12.2021, время начала – 18:00 часов по местному времени, место проведения публичных слушаний по адресу: п.Сентябрьский, здание администрации с.п.Сентябрьский, д.10, помещение 1.

4.Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

А.В. Светлаков

Приложение

к постановлению администрации сельского поселения Сентябрьский

от 02.12.2021 № 148-па



Муниципальное образование

Сельское поселение Сентябрьский

Нефтеюганский район

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

00.00.2021

№

00-па

п. Сентябрьский

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг.

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом муниципального образования «Сельское поселение Сентябрьский», на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг. Совет депутатов сельского поселения Сентябрьский 4 созыва р е ш и л:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг., согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Сентябрьский вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Сентябрьский в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления осуществляю лично.



Приложение

к проекту постановления  
администрации с.п.Сентябрьский

от 00.00.2021 №00-па

ООО «Бюро инженерного обеспечения территорий «Гидравлика»

выполнение работ

по разработке Программы

комплексного развития

КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры

на период 2021 - 2039 гг.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района

ХМАО-Югры

на период 2021 - 2039 гг.

Омск 2021

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ

КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА ХМАО-ЮГРЫ НА ПЕРИОД 2021 - 2039 ГГ.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения  
Сентябрьский Нефтеюганского района

ХМАО-Югры на период 2021 - 2039 гг.

Заказчик: Администрация сельского поселения Сентябрьский  
Нефтеюганского района ХМАО-Югры

Муниципальный

контракт: №650012 от 02.03.2021

Исполнитель: ООО «БИО «Гидравлика»

Шифр: ПКР КИ-21204

Директор \_\_\_\_\_ А.Ю. Носков

## СОДЕРЖАНИЕ:

|  |    |
|--|----|
| 1. Паспорт программы   | 8  |
| 2. Общие положения   | 10 |
| 3. задачи совершенствования и развития коммунального комплекса сельского ПОСЕЛЕНИЯ   | 11 |
| 4. краткая характеристика муниципального образования   | 11 |
| 4.1 Территория   | 11 |
| 4.2 Климат и природные условия   | 11 |
| 4.3 Население  | 12 |
| 4.4 Жилищная сфера   | 13 |
| 4.5 Описание социально-экономического состояния сельского поселения  | 13 |
| 4.6 Описание экологического состояния сельского поселения  | 15 |
| 4.7 Сведения о градостроительной деятельности на территории сельского поселения  | 17 |
| 4.8 Коммунальные услуги  | 18 |
| 5. Организационно-правовой и экономический анализ  | 20 |
| 5.1 Анализ законодательной и нормативно-правовой базы муниципального образования в коммунальном секторе  | 20 |
| 5.2 Анализ платежеспособности потребителей и доступности услуг   | 20 |
| 5.3 Анализ бюджетных и иных расходов, направляемых в коммунальный комплекс   | 21 |
| 6. Анализ ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО образования   | 21 |
| 6.1 Анализ социально-экономического развития муниципального образования  | 21 |
| 6.2 Прогноз изменения численности населения  | 22 |
| 6.3 Анализ структуры потребителей и тенденций изменения потребления ресурсов   | 22 |
| 6.4 Анализ перспектив территориального развития сельского поселения  | 22 |
| 6.4.1 Предложения по размещению (реконструкции) объектов федерального и регионального (окружного) значения   | 23 |
| 6.4.2 Предложения по размещению (реконструкции) объектов местного значения   | 23 |
| 6.4.3 Предложения по размещению (реконструкции) объектов иного (в том числе коммерческого) значения  | 24 |
| 6.4.4 Производственная сфера   | 24 |
| 6.4.5 Жилищный фонд  | 24 |
| 6.4.6 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения  | 25 |
| 7. СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  | 28 |
| 7.1 Анализ существующих систем теплоснабжения  | 28 |
| 7.1.1 Инженерно-технический анализ системы теплоснабжения и выявления проблем ее функционирования, определение остаточного ресурса   | 28 |
| 7.1.2 Характеристика систем теплоснабжения (котельных, тепловых сетей и других объектов теплоэнергетического хозяйства)  | 28 |
| 7.1.3 Проблемы эксплуатации систем теплоснабжения в разрезе надежности, качества, стоимости (доступность для потребителей) и экологичности                                     | 29 |
| 7.1.4 Прогноз развития существующей системы теплоснабжения с учетом строительства жилого фонда и объектов социального назначения   | 29 |
| 7.1.5 Расчет перспективного спроса и перспективной нагрузки по потреблению услуг теплоснабжения на расчетный период  | 29 |
| 7.1.6 Баланс потребления услуг по теплоснабжению на отчетный год   | 30 |
| 7.1.7 Целевые показатели развития системы теплоснабжения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг теплоснабжения | 30 |
| 7.2 Программа развития систем теплоснабжения   | 31 |
| 8. Система водоснабжения   | 34 |
| 8.1 Анализ существующих систем водоснабжения   | 34 |
| 8.1.1 Инженерно-технический анализ существующей системы водоснабжения и выявление проблем ее функционирования  | 34 |
| 8.1.2 Характеристика системы водоснабжения   | 34 |

|  |    |
|--|----|
| 8.1.3 Проблемы эксплуатации систем водоснабжения в разрезе надежности, качества, стоимости (доступность для потребителей) и экологичности  | 35 |
| 8.1.4 Прогноз развития существующей системы водоснабжения с учетом строительства жилищного фонда и объектов социального назначения   | 35 |
| 8.1.5 Строительство источников наружного противопожарного водоснабжения  | 36 |
| 8.1.6 Инженерно-технический анализ водоочистных сооружений, выявление проблем функционирования   | 36 |
| 8.1.7 Баланс потребления услуг по водоснабжению на отчетный год  | 36 |
| 8.1.8 Целевые показатели развития системы водоснабжения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг водоснабжения           | 37 |
| 8.2 Программа развития систем водоснабжения  | 37 |
| 9. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ   | 41 |
| 9.1 Анализ существующих систем водоотведения   | 41 |
| 9.1.1 Инженерно-технический анализ системы водоотведения, выявление проблем ее функционирования  | 41 |
| 9.1.2 Проблемы эксплуатации систем водоотведения в разрезе надежности, качества, стоимости (доступность для потребителей) и экологичности  | 42 |
| 9.1.3 Прогноз развития системы водоотведения с учетом жилищного и промышленного развития   | 42 |
| 9.1.4 Баланс потребления услуг по водоотведению на отчетный год  | 43 |
| 9.1.5 Целевые показатели развития системы водоотведения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг водоотведения           | 43 |
| 9.2 Программа развития систем водоотведения  | 44 |
| 10. Система газоснабжения  | 47 |
| 10.1 Анализ существующих систем электроснабжения   | 47 |
| 10.1.1 Баланс потребления услуг по водоотведению на отчетный год   | 47 |
| 10.2 Программа развития систем газоснабжения   | 47 |
| 11. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ   | 50 |
| 11.1 Анализ существующих систем электроснабжения   | 50 |
| 11.1.1 Инженерно-технический анализ системы электроснабжения и выявление проблем ее функционирования   | 50 |
| 11.1.2 Характеристика объектов электроснабжения  | 50 |
| 11.1.3 Проблемы эксплуатации систем электроснабжения в разрезе надежности, качества, стоимости (доступность для потребителей) и экологичности  | 51 |
| 11.1.4 Прогноз развития существующей системы электроснабжения с учетом строительства жилого фонда и объектов социального назначения  | 51 |
| 11.1.5 Целевые показатели развития систем электроснабжения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг электроснабжения     | 52 |
| 11.2 Программа развития систем электроснабжения  | 54 |
| 12. УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ коммунальных ОТХОДОВ  | 57 |
| 12.1 Анализ существующей системы утилизации твердых коммунальных отходов   | 57 |
| 12.1.1 Инженерно-технический анализ системы утилизации ТКО   | 57 |
| 12.1.2 Оценка существующих норм накопления ТКО населением, предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом социально-экономического развития муниципального образования | 68 |
| 12.1.3 Анализ сооружений утилизации ТКО. Характеристика технологического процесса утилизации ТКО в разрезе вывоза и переработки  | 71 |
| 12.1.4 Прогноз развития системы утилизации ТКО с учетом жилищного и промышленного развития   | 72 |
| 12.1.5 Баланс потребления услуг по утилизации твердых коммунальных отходов на отчетный год   | 72 |
| 12.1.6 Целевые показатели развития системы утилизации ТКО, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг по утилизации ТКО     | 72 |
| 12.2 Программа развития объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов   | 72 |
| 12.2.1 Основные направления модернизации системы утилизации (захоронения)  | 72 |
| 13. Управление реализацией программы   | 77 |



Паспорт программы

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Наименование Программы             | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021 - 2039 гг.   |
| Основания для разработки Программы | <p>Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;</p> <p>Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 №99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;</p> <p>Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке Программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>Генеральный план сельского поселения Сентябрьский</p> <p>Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования сельского поселения Сентябрьский на период до 2024 года, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования сельское поселение Сентябрьский от 14.04.2017 №54-па;</p> <p>Схема теплоснабжения муниципального образования сельского поселения Сентябрьский на 2020 год, утвержденная постановлением Администрации муниципального образования сельское поселение Сентябрьский от 10.04.2019 №35-па.</p> |
| Заказчик Программы                 | Администрация сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры  |
| Разработчик Программы              | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро инженерного обеспечения территории «Гидравлика»  |
| Цели Программы                     | <p>обеспечение надежности, энергетической эффективности коммунальных систем;</p> <p>повышение качества поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг;</p> <p>улучшение экологической обстановки;</p> <p>повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры</p>  |
| Задачи Программы                   | <p>инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>снижение потребление энергетических ресурсов;</p> <p>снижение потерь при поставке ресурсов потребителям;</p> <p>снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека;</p> <p>перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;</p> <p>разработка инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса</p>   |





|   |   |
|---|---|
|   | сельского поселения Сентябрьский  |
| Важнейшие целевые показатели Программы      | <p>На период реализации Программы в сфере систем теплоснабжения предусматривается:</p> <p>снижение ветхости объектов с 6,3% до 0%;</p> <p>повышение энергоэффективности отрасли с 70% до 95%;</p> <p>снижение аварийности на сетях (ед.) с 7 до 2;</p> <p>снижение потерь тепловой энергии с 28% до 3%.</p> <p>На период реализации Программы в сфере системы водоснабжения предусматривается:</p> <p>снижение доли водопроводной сети, нуждающейся в замене (%) с 100% до 20 %;</p> <p>снижение ветхости объектов с 80% до 45%;</p> <p>повышение энергоэффективности отрасли с 45% до 90%;</p> <p>снижение потерь с 5% до 2%.</p> <p>На период реализации Программы в сфере системы водоотведения предусматривается:</p> <p>снижение доли сетей водоотведения, нуждающихся в замене (%) с 90% до 0 %;</p> <p>увеличение обеспеченности услугой водоотведения с 98 % до 100%;</p> <p>снижение ветхости объектов с 85% до 45%;</p> <p>повышение энергоэффективности отрасли с 45% до 90%;</p> <p>снижение потерь с 20% до 7%.</p> <p>На период реализации Программы в сфере систем газоснабжения предусматривается:</p> <p>увеличение обеспеченности услугой газоснабжения с 0% до 100%.</p> <p>На период реализации Программы в сфере систем электроснабжения предусматривается:</p> <p>снижение ветхости объектов с 90% до 20%;</p> <p>повышение энергоэффективности отрасли с 75% до 100%.</p> <p>снижение аварийных отключений с 4 до 1.</p> <p>На период реализации Программы в сфере обращения с твердо-коммунальными отходами предусматривается:</p> <p>увеличение обеспеченности услугой сбора и утилизации ТКО до 100%;</p> <p>увеличение количества контейнеров для сбора ТКО до 100%.</p> |
| Сроки и этапы реализации Программы          | <p>Срок реализации Программы устанавливается на период 2021-2039 гг.</p> <p>Выполнение Программы осуществляется с разбивкой по этапам (очередям):</p> <p>первая очередь: 2021 – 2024 гг.;</p> <p>расчетный срок: 2025 - 2039 гг.</p>  |
| Объемы и источники финансирования Программы | <p>Объем финансирования Программы на 2021-2039 годы составит 738 120 тыс. руб.</p> <p>2021 – отсутствует;</p> <p>2022 – 70 650,00 тыс. руб.;</p> <p>2023 – 70 650,00 тыс. руб.;</p> <p>2024 – 45 110,00 тыс. руб.;</p> <p>2025 – 31 490,00 тыс. руб.;</p> <p>2026 – 31 360,00 тыс. руб.;</p> <p>2027 – 31 360,00 тыс. руб.;</p> <p>2028 – 31 360,00 тыс. руб.;</p> <p>2029 – 31 360,00 тыс. руб.;</p> <p>2030 – 31 360,00 тыс. руб.;</p> <p>2031 – 31 360,00 тыс. руб.;</p>   |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>2032 – 113 140,00 тыс. руб;</p> <p>2033 – 31 360,00 тыс. руб;</p> <p>2034 – 31 360,00 тыс. руб;</p> <p>2035 – 31 360,00 тыс. руб;</p> <p>2036 – 31 360,00 тыс. руб;</p> <p>2037 – 31 360,00 тыс. руб;</p> <p>2038 – 31 360,00 тыс. руб;</p> <p>2039 – 30 760,00 тыс. руб;</p> <p>федеральный бюджет (ФБ) – отсутствуют;</p> <p>окружной бюджет (ОБ) – 58 530,00 тыс. руб;</p> <p>местный бюджет (МБ – бюджет муниципального района и сельского поселения) – 679 590,00 тыс. руб.;</p> <p>внебюджетные источники (ВИ – средства ресурсоснабжающей организации) – отсутствуют.</p> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2021-2039 гг., будут уточняться при формировании проектов местного бюджета с учетом изменения ассигнований окружного бюджета.</p> |
| <p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p> | <p>повышение комфортности проживания населения;</p> <p>снижение потерь энергоресурсов;</p> <p>увеличение обеспеченности услуг коммунального обеспечения;</p> <p>снижение ветхости и аварийности объектов коммунального хозяйства.</p>   |

#### Общие положения

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021 - 2039 гг. (далее – Программа, ПКР КИ, Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский) выполнена на основании Муниципального контракта №650012 от 02.03.2021. Состав и содержание работ определены Техническим заданием, являющимся неотъемлемой частью Муниципального контракта.

Целями Программы являются:

- обеспечение надежности, энергетической эффективности коммунальных систем;
- повышение качества поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг;
- улучшение экологической обстановки;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Задачи Программы состоят в следующем:

- инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
- разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- снижение потребления энергетических ресурсов;
- снижение потерь при поставке ресурсов потребителям;
- снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека;
- перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;
- разработка инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения Сентябрьский.

Программа соответствует следующим критериям:

- наличие целевого характера (все мероприятия Программы направлены на достижение поставленных целей)
- наличие привязки к конкретным временным периодам реализации Программы;
- предусматривается развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения в соответствии с прогнозами социального и территориального развития;



предусматривается поддержание либо улучшение качества предоставления существующим потребителям товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом подключения новых потребителей к системам коммунальной инфраструктуры сельского поселения;

обеспечивается подключение объектов нового строительства к сетям инженерной инфраструктуры в сроки, определенные планами капитального строительства или программами социально-экономического развития и развития жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения;

учитывается взаимное влияние всех элементов программы друг на друга.

Программа увязывается с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными, ведомственными), в том числе программами энергосбережения и повышения энергетической эффективности, реализуемыми на территории сельского поселения.

В результате разработки проекта Программы выполнен тщательный анализ систем коммунальной инфраструктуры с выявлением особенностей для каждой из систем, а также проблем развития и путей их решения.

задачи совершенствования и развития коммунального комплекса сельского ПОСЕЛЕНИЯ

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального управления организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных источников финансирования.

Программа выполняет постановку и осуществляет решение задач совершенствования и развития коммунального комплекса:

обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного, социального и промышленного строительства;

взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;

совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры;

совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения.

краткая характеристика муниципального образования

Территория

Муниципальное образование сельское поселение Сентябрьский (далее – сельское поселение Сентябрьский, сельское поселение) – расположено в северо-восточной части Нефтеюганского района в 123 км от районного центра города Нефтеюганск.

Сельское поселение Сентябрьский в соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры наделенным статусом сельского поселения. Границы поселения установлены законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры». В границах поселения находится населенный пункт, являющийся административным центром поселения, поселок Сентябрьский, также на территории поселения расположен поселок КС-5 (Молодежный), не имеющий официального статуса административно-территориальной единицы. Площадь территории сельского поселения Сентябрьский составляет 6232,23 га.

Территорию поселения окружают межселенные территории Нефтеюганского района.

В восточной части поселения проходит железная дорога «Тобольск-Сургут», в центральной части территорию поселения пересекает федеральная автодорога «Р-404 Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск». По территории сельского поселения Сентябрьский протекает река Малый Балык, малые протоки, ручьи.

Климат и природные условия

По строительно-климатическому районированию в соответствии с СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» территория сельского поселения Сентябрьский относится к району – I, подрайону – IД.

Для проектируемой территории характерна: суровая и длительная зима, обуславливающая максимальную теплозащиту зданий, большие объемы снегопереноса, короткий световой год, большая продолжительность отопительного периода, низкие средние температуры наиболее холодных пятидневок.

Климат территории поселения резко континентальный, средняя температура воздуха в зимний период составляет минус 20°С, в летний период плюс 17°С. Абсолютный максимум плюс 32,2°С, абсолютный минимум минус 41°С, среднегодовое количество осадков составляет от 600 до 700 мм.

Образование устойчивого снежного покрова происходит в третьей декаде октября, толщина снежного покрова составляет 64 см.

Преобладающие направление ветров юго-восточного направления в летний период, северо-западного направления в зимний период.

Глубина промерзания почвы - 2,4 м.

Лето теплое и влажное.

Продолжительность солнечного сияния составляет до 1800 часов.

Радиационный баланс составляет 1100 МДж/м<sup>2</sup> год.

Рельеф



Сельское поселение Сентябрьский расположено в пределах Среднеобской низменности. Рельеф территории слабологоволнистый. По геоморфологическому районированию территория муниципального образования относится к области четвертичных озерно-аллювиальных равнин и террас. Современная поверхность территории имеет три уровня: пойма высотой 40 метров над уровнем моря, первая надпойменная терраса высотой 50 метров над уровнем моря и вторая надпойменная терраса высотой над уровнем моря 70-80 м.

#### Гидрография

Речная сеть территории сельского поселения Сентябрьский представлена реками Малый Балык, Суйка, Пытьях. Русла рек сильно меандрируют. Реки полноводны, в питании основную роль играют талые снеговые воды.

#### Гидрология

В гидрогеологическом плане территория Нефтеюганского района относится к Западно-Сибирскому артезианскому бассейну. По вертикали бассейн, в соответствии с геологическим строением разреза территории, разделяется на два гидрогеологических этажа с четко выраженной гидродинамической и гидрохимической зональностью.

Верхний гидрогеологический этаж включает водоносные горизонты и комплексы, приуроченные к отложениям плиоцен-четвертичного, олигоценового и эоценового возраста. Воды верхнего гидрогеологического этажа пресные с минерализацией преимущественно до 1 г/дм<sup>3</sup>. Мощность этажа до 300 м.

Нижний гидрогеологический этаж охватывает водоносные горизонты и комплексы апт-альб-сеноманского и неоком-юрского возраста. Подземные воды характеризуются высокой минерализацией (до 80 г/л), значительными концентрациями микрокомпонентов, повышенными температурами и газонасыщенностью. Подземные воды апт-альб-сеноманского водоносного комплекса используются для целей поддержания пластового давления при разработке месторождений нефти.

Подземные воды широко используются на хозяйственно-бытовые и на технологические цели. Имеющиеся ресурсы подземных вод позволяют строить водозаборы производительностью до 100 тыс. куб. м/сут.

#### Геология

В геологическом отношении территория муниципального образования входит в состав Западно-Сибирской плиты эпипалеозойской Урало-Сибирской платформы, имеющей четкое двухъярусное строение: нижний ярус – фундамент плиты, верхний ярус – мезокайнозойский платформенный чехол. Поверхность фундамента представляет собой огромную чашеобразную впадину, заполненную осадочными, преимущественно терригенными отложениями мощностью от сотен метров до 6000 м, образующими верхний ярус плиты – ее платформенный чехол.

#### Почвы

В почвенном покрове северной части Нефтеюганского района, в которой расположена проектируемая территория, доминируют подзолисто-элювиально-глееватые почвы, также широко распространены болотные типы почв торфяно- и торфянисто-глеевые, торфянисто-перегнойно-глеевые, торфяные; в пойме Оби преобладают дерново-глеевые почвы.

#### Сейсмика

Согласно материалам СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*, проектируемая территория расположена в пределах зоны, характеризующейся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов.

#### Население

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог, транспортных средств и многое другое.

По данным, предоставленным Администрацией сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района численность населения сельского поселения Сентябрьский на начало 2020 года – 1574 человека, что составляет 3 % от общей численности населения Нефтеюганского района. В период с 2018 по 2020 годы среднегодовая численность постоянного населения сельского поселения Сентябрьский увеличилась на 2,27 %.

Демографическая ситуация в целом характеризуется положительной динамикой, создаваемой за счет естественного и механического прироста населения.



Рисунок 1 – Естественное движение населения сельского поселения Сентябрьский за период 2018-2020 гг.

Другим фактором формирования численности населения является миграционное движение. Механическое движение населения муниципального образования за период 2018 – 2020 гг. приведено ниже.



Рисунок 2 – Механическое движение населения сельского поселения Сентябрьский за период 2018-2020 гг.

Половозрастная структура численности постоянно зарегистрированного населения представлена ниже.

Таблица 4 – Половозрастная структура численности постоянно зарегистрированного населения на 01.01.2021 г.

| № п/п   | Населенный пункт | Всего, чел. | Мужчины, чел. | Женщины, чел. |
|---|------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Трудоспособное население</b>                         |                  |             |               |               |
| 1   | п.Сентябрьский   | 758         | 396           | 362           |
| 2   | п.КС-5           | 33          | 22            | 11            |
| <b>Старше трудоспособного возраста</b>                  |                  |             |               |               |
| 1   | п.Сентябрьский   | 142         | 61            | 81            |
| 2   | п.КС-5           | 0           | 0             | 0             |
| <b>Младше трудоспособного возраста (от 0 до 16 лет)</b> |                  |             |               |               |
| 1   | п.Сентябрьский   | 190         | 86            | 104           |
| 2   | п.КС-5           | 17          | 10            | 7             |

В половозрастной структуре населения прослеживается превышение мужского населения над женским.

Согласно данным социально-экономического паспорта сельского поселения Сентябрьский, более половины экономически активного населения занято в производственной сфере.

#### Жилищная сфера

По состоянию на начало 2020 года общая площадь жилых помещений сельского поселения Сентябрьский составляла 32,5 тыс. кв. м, при этом в сельском поселении преобладают многоквартирные жилые дома.

Темпы жилищного строительства в муниципальном образовании достаточно высокие, по итогам 2016 года было введено 3,5 тыс. кв. м общей площади жилых помещений.

В период с 2010 по 2013 гг. введено четыре 24-квартирных дома (общая площадь введенных домов составляет 6 тыс. кв. м).

Размер средней жилищной обеспеченности – 19,8 кв. м общей площади жилых помещений на одного человека, что на 4 % ниже, чем в среднем по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (20,6 кв. м) и на 20 % ниже, чем в среднем по Российской Федерации (24,9 кв. м).

Сохраняется потребность в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма: на начало 2020 года на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояло 15 семей.

#### Описание социально-экономического состояния сельского поселения

Социальная сфера – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Перечень существующих объектов и учреждений по видам социального обслуживания:

Учреждения здравоохранения и социального обеспечения

Объекты регионального значения

п. Сентябрьский

Объекты, осуществляющие фармацевтическую деятельность на территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-мансийского автономного округа – Югры:

Амбулатория с.п. Сентябрьский БУ «Нефтеюганская районная больница», расположенная по адресу п. Сентябрьский, строение 56 (Лицензия №ЛО-86-02-000581-16 от 28.01.2016 года);

Перечень объектов, осуществляющих медицинскую деятельность на территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-мансийского автономного округа – Югры:

Врачебная амбулатория (территориально-обособленный объект бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Нефтеюганская районная больница»), расположенная по адресу п. Сентябрьский, строение 56 (Лицензия от 26.02.2019 № ЛО-86-01-003244);

Медицинский кабинет в здании школы на 250 мест (территориально-обособленный объект бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Нефтеюганская районная больница»), расположенный по адресу п. Сентябрьский, строение 65 (Лицензия от 26.02.2019 № ЛО-86-01-003244);

Медицинский кабинет в здании Комплекса «СКД-Детский сад» (территориально-обособленный объект бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Нефтеюганская районная больница»), расположенный по адресу п. Сентябрьский, строение № 66 (Лицензия от 26.02.2019, № ЛО-86-01 003244);

Медицинский кабинет в здании начальной школы - детского сада (территориально-обособленный объект бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Нефтеюганская районная больница»), расположенный по адресу п. Сентябрьский, КС-5, дом 6 (Лицензия от 26.02.2019, № ЛО-86-01-003244);

Медицинский кабинет акционерного общества «Транснефть-Сибирь», расположенный по адресу пос. Сентябрьский, ЛПДС, Южный Балык, Административно-бытовой корпус (Лицензия от 10.05.2017, № ЛО-86-01-002743);

Здание мобильное контейнерного типа «Кедр-БК102» общества с ограниченной ответственностью «Центр реабилитации и профилактики», расположенное по адресу с/п Сентябрьский, КС-5, медицинский модуль (Лицензия от 23.06.2017, № ЛО-86-01-002774);

Медицинский кабинет Нефтеюганского районного муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад «Солнышко», расположенный по адресу п. Сентябрьский, НРМОУ «Детский сад № 10 «Солнышко» (Лицензия от 06.12.2007, №ФС-86-01-000615).

Учреждения образования

Объекты местного значения муниципального района

п. Сентябрьский

НРМОБУ «Детский сад «Солнышко» (мощность проектная – 80 уч.; мощность фактическая – 80 уч.; год ввода – 2009; износ объекта – 7%), расположен по адресу: пос.Сентябрьский, д.66;

Дошкольную образовательную услугу на территории сельского поселения Сентябрьский получают 80 детей, что составляет 97 % от общей численности детей в возрасте 1-6 лет (82 ребенка). Доступность дошкольного образования для детей является стопроцентной, так как на начало 2017 года на учете для определения в дошкольную образовательную организацию детей нет.

НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» п. Сентябрьский (мощность проектная – 250 уч.; год ввода – 2001; износ объекта – 14%), расположенная по адресу: п. Сентябрьский, д. 65;

жилой поселок Южно-Балыкского ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Сургут»

НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» п. КС-5 (мощностью 30 мест (начальная школа) и 50 мест (детский сад)).

Подвоз учащихся к месту учебы и обратно осуществляется регулярно (учащиеся 5-11 классов обучаются в школе в п. Сентябрьский).

На территории сельского поселения Сентябрьский отсутствуют организации дополнительного образования. Получить дополнительное образование дети могут на базе общеобразовательной организации, клубного учреждения.

Учреждения физической культуры и массового спорта

Объекты местного значения муниципального района

п. Сентябрьский

спортивный комплекс БУНР ФСО «Атлант» (площадь пола 507 кв. м; год ввода – 1990; степень износа – 47%), расположенный по адресу: с.п. Сентябрьский, строение 64 (Рядом со спортивным комплексом в 2017 году был построен турниковый комплекс);

На территории общеобразовательной школы располагается лыжная база единовременной пропускной способностью 40 человек в час и две спортивные площадки (площадь спортивных площадок 1640 кв. м). Объекты, расположенные на территории общеобразовательных учреждений, являются общедоступными.



На территории жилого поселка Южно-Балыкского ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Сургут» функционируют спортивные залы (зал культурно-спортивного комплекса и зал НРМОБУ «Сентябрьская СОШ») общей мощностью около 400 кв. м площади пола.

На территории сельского поселения Сентябрьский отсутствуют объекты спорта федерального и регионального значения.

В целом, на территории сельского поселения Сентябрьский существует дефицит в спортивных сооружениях. Кроме того, некоторые здания, в которых функционируют организации, находятся в неудовлетворительном состоянии.

Также на территории сельского поселения расположена лыжная трасса (объект местного значения).

Объекты культуры, искусства и отдыха (включая парки, скверы, мемориалы)

Объекты местного значения муниципального района

п. Сентябрьский

Дом культуры «Жемчужина Югры» (Нефтеюганское районное бюджетное учреждение «Творческое объединение «Культура») (проектная мощность – 250 мест; год ввода - 2011), расположенный по адресу п. Сентябрьский, здание 66 а;

БУНР «Межпоселенческая библиотека» Сентябрьская поселенческая библиотека № 1 (количество экземпляров - 11,6 тыс., год ввода – 2011), расположенная по адресу п. Сентябрьский, здание 66 а (в здании дома культуры);

БУНР «Межпоселенческая библиотека» Сентябрьская поселенческая библиотека №2 (количество экземпляров – 6,0 тыс., год ввода – 1992), расположенная по адресу: с.п. Сентябрьский Южно-Балыкское ЛПУ Магистральных Газопроводов Компрессорная станция 5 (КС-5), здание 8;

Объекты местного значения поселения

Спортивные площадки.

Пешеходная зона (площадь - сквер).

Объекты иного значения

КСК ЛПУ МГ Южно-Балыкское ООО «Газпром трансгаз Сургут» п. КС-5 (культурно-спортивный комплекс), расположенный по адресу: с.п. Сентябрьский Южно-Балыкское ЛПУ Магистральных Газопроводов Компрессорная станция 5 (КС-5), здание 8;

Описание экологического состояния сельского поселения

Территория и соответственно природно-климатические условия сельского поселения Сентябрьский относятся к неблагоприятным высокорисковым районам. Несмотря на это, сельскохозяйственное производство в муниципальном образовании развивается благодаря наличию личных подсобных хозяйств.

Направления развития сельскохозяйственного производства в сельском поселении включают животноводство (разведение свиней, овец и коз, птицы, кроликов) и растениеводство. При анализе статистических данных об объемах производства сельскохозяйственной продукции в период с 2012 по 2016 годы было отмечена нестабильная динамика по ряду показателей, тем не менее, наблюдается рост производства сельскохозяйственной продукции относительно уровня 2012 года.

Атмосферный воздух

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих благоприятную экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Крупные предприятия, осуществляющие значительные выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на территории сельского поселения Сентябрьский отсутствуют.

Загрязнение воздушного бассейна сельского поселения Сентябрьский в основном происходит в результате поступления в него:

продуктов сгорания топлива в котельных;

загрязняющих веществ, пыли в составе выбросов объектов производственного и коммунально-складского назначения;

отработанных газов и вредных веществ от автотранспорта, в том числе I и II класса опасности: оксиды углерода, оксиды азота, диоксид серы, бензол, бенз(а)пирен.

Главной причиной неблагоприятного воздействия автотранспорта на окружающую среду остается низкий технический уровень эксплуатации транспортных средств, отсутствие системы нейтрализации отработанных газов, неудовлетворительное состояние автомобильных дорог.

Для решения указанной проблемы необходимо усилить контроль качества реализуемого автомобильного топлива, расширить применение технических усовершенствований автотранспортных средств, обеспечить рациональную систему дорожного движения и строительство объездных дорог.

Ввиду отсутствия стационарных наблюдений за состоянием атмосферного воздуха на территории сельского поселения Сентябрьский, данные о количестве выброшенных загрязняющих веществ в атмосферу приведены на территорию Нефтеюганского района, согласно материалам Доклада «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2019 году». Выбросы загрязняющих веществ в Нефтеюганском районе в 2019 году составили 268,611 тыс. т. (по данным за 2018 г. выбросы составила - 169,485 тыс. т.), рост количества выбросов по отношению к данным за 2018 год составил 158,5%.

Повышенные значения загрязнения атмосферного воздуха в населенных пунктах Югры в основном фиксируются в периоды неблагоприятных метеорологических условий (зимой в морозную, безветренную погоду) и при усилении фотохимических процессов (летом в солнечную, жаркую погоду),

способствующих накоплению вредных примесей в приземном слое атмосферы. Это связано с тем, что территория автономного округа по совокупности климатических параметров (мощности и интенсивности приземных инверсий, повторяемости застоев воздуха) характеризуется повышенным потенциалом загрязнения атмосферы.

В целях предотвращения опасного роста загрязнения воздуха Природнадзор Югры в рамках возложенных полномочий осуществляет согласование мероприятий по уменьшению выбросов вредных веществ в период неблагоприятных метеорологических условий от стационарных источников выбросов в населенных пунктах.

Далее (Таблица 1, Таблица 2) представлены характеристики загрязнения воздуха на территории муниципального образования отдельными веществами, основанные на временных рекомендациях «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и населенных пунктов, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» на период 2019-2023 гг. (утв. Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды 16.08.2018 г. №20-44/382).

Таблица 1 – Значения фоновых концентраций вредных веществ, мкг/м<sup>3</sup>, в населенных пунктах с различным числом жителей

| Значения фоновых концентраций вредных веществ, мкг/м <sup>3</sup> , в населенных пунктах с различным числом жителей |     |                 |                 |    |     |              |                  |                           |                           |
|---|-----|-----------------|-----------------|----|-----|--------------|------------------|---------------------------|---------------------------|
| Для населенных пунктов  | ВВ  | SO <sub>2</sub> | NO <sub>2</sub> | NO | CO  | Формальдегид | H <sub>2</sub> S | БПЕ,<br>нг/м <sup>3</sup> | БПА,<br>нг/м <sup>3</sup> |
| сельского поселения Сентябрьский (численность населения от 10 тыс. чел и менее)                                     | 199 | 18              | 55              | 38 | 1,8 | -*           | -*               | 1,5                       | 2,1                       |

Таблица 2 – Значения долгопериодных средних концентраций вредных (загрязняющих) веществ, мкг/м<sup>3</sup>, в населенных пунктах с различным числом жителей

| Значения долгопериодных средних концентраций вредных (загрязняющих) веществ, мкг/м <sup>3</sup> , в населенных пунктах с различным числом жителей |    |                 |                 |    |     |              |                  |                           |                           |
|---|----|-----------------|-----------------|----|-----|--------------|------------------|---------------------------|---------------------------|
| Для населенных пунктов  | ВВ | SO <sub>2</sub> | NO <sub>2</sub> | NO | CO  | Формальдегид | H <sub>2</sub> S | БПЕ,<br>нг/м <sup>3</sup> | БПА,<br>нг/м <sup>3</sup> |
| сельского поселения Сентябрьский (численность населения от 10 тыс. чел и менее)   | 71 | 6               | 23              | 14 | 0,8 | -*           | -*               | 0,7                       | 1,0                       |

Примечание:

- ВВ - взвешенные вещества;
- SO<sub>2</sub> - диоксид серы;
- CO - оксид углерода,
- оксид (NO) и диоксид азота (NO<sub>2</sub>);
- БП - бенз(а)пирен.
- H<sub>2</sub>S - формальдегид и сероводород;
- \* - фон не определен.

В населенных пунктах с числом жителей менее одной тысячи в малонаселенных районах фоновые концентрации загрязняющих веществ принимаются равными нулю, если в радиусе 5 км не находится пункт с большим числом жителей, а также не проводится работы с применением большегрузной техники и транспорта, нет других источников загрязнения атмосферного воздуха.

Взвешенные вещества. Взвешенные вещества – это твердые или жидкие частицы, представляющие смесь пыли, золы, сажи, дыма, сульфатов, нитратов и др. веществ и находящиеся во взвешенном состоянии в воздухе. Основные источники загрязнения атмосферы взвешенными веществами - предприятия металлургии, теплоэнергетики, стройматериалов, коммунальные и производственные котельные, а также вторичное загрязнение.

Среднегодовые и разовые концентрации взвешенных веществ в атмосфере не превышают гигиенических нормативов.

Диоксид серы. В нормальных условиях диоксид серы – бесцветный газ с характерным резким запахом (запах загорающейся спички). Растворимость газа в воде – достаточно велика.

Диоксид серы – реакционно-способен, из-за химических превращений время его жизни в атмосфере – невелико (порядка нескольких часов). В связи с этим возможности загрязнения и опасность воздействия непосредственно диоксида серы носят локальный, а в отдельных случаях – региональный характер.

Природные и антропогенные источники поступления в окружающую среду. К природным (естественным) источникам диоксида серы относят лесные пожары и микробиологические превращения серосодержащих соединений. Выделяющийся в атмосферу диоксид серы может связываться известью, в результате чего в воздухе поддерживается его постоянная концентрация. Диоксид серы антропогенного происхождения образуется при сгорании угля и нефти, в металлургических производствах, при переработке содержащих серу руд (сульфиды), при различных химических технологических процессах. Большая часть антропогенных выбросов диоксида серы (около 87%) связана с энергетикой и металлургической промышленностью. Общее количество антропогенного диоксида серы, выбрасываемое за год, превышает его естественное образование в 20-30 раз.



Оксид углерода. Основные источники загрязнения - коммунальные и производственные котельные, предприятия металлургии, автотранспорт. Среднегодовые и разовые концентрации оксида углерода в атмосфере не превышают гигиенических нормативов.

Диоксид азота. Среднегодовые и разовые концентрации в атмосфере не превышают гигиенических нормативов. Основные источники загрязнения - предприятия теплоэнергетики, металлургии, автотранспорт.

Оксид азота. Среднегодовые и разовые концентрации в атмосфере не превышают гигиенических нормативов. Основные источники загрязнения - предприятия теплоэнергетики, металлургии, автотранспорт.

Фенол. Среднегодовые и разовые концентрации в атмосфере не превышают гигиенических нормативов. Основные источники загрязнения - предприятия стройматериалов, деревообработки, металлургии и др.

Формальдегид. Основные источники загрязнения - предприятия стройматериалов и деревообработки, автотранспорт, литейные цеха и др.

Бенз(а)пирен. Среднегодовые и разовые концентрации в атмосфере не превышают гигиенических нормативов. Основные источники загрязнения бенз(а)пиреном - промышленные и отопительные котельные, бытовые печи, предприятия металлургии, горящие свалки, автотранспорт и др.

При анализе экологической ситуации необходимо учитывать, что показатели качества атмосферного воздуха находятся в постоянной динамике вследствие зависимости концентрации загрязнения от силы и направления ветра, определяющих перенос и рассеивание выбросов.

В связи с ежегодно возрастающим количеством единиц автомобильного транспорта, доля выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников увеличивается. Загрязняющие вещества от выбросов автотранспорта распространяются от автомобильных дорог на расстояние до 300-500 м. В отработавших газах автотранспорта содержится до 200 различных химических соединений, среди которых основную долю составляют оксиды углерода и азота, углеводороды, сажа, соединения свинца, представляют особую опасность при длительном воздействии на организм человека.

Для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» требуется от предприятий, являющихся источником негативного воздействия устанавливать санитарно-защитную зону. Санитарно-защитная зона не может рассматриваться как резервная территория предприятия или как перспектива для развития селитебной зоны.

#### Водный бассейн

Согласно материалам Доклада «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2019 году», в 2019 году по сравнению с 2018 годом качество поверхностных вод на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры несколько улучшилось. По-прежнему к характерным загрязняющим веществам относились трудноокисляемые органические вещества (по ХПК), соединения меди, железа, марганца, цинка, фенолы, нефтепродукты; наблюдалась загрязненность азотом аммонийным, легкоокисляемыми органическими веществами (БПК5), хлорорганическими пестицидами пп-ДДТ, пп-ДДЭ.

#### Почвенный покров

Негативное воздействие на почвенный покров на территории сельского поселения Сентябрьский связано со следующими факторами:

загрязнением химическими элементами (добыча нефти, автотранспорт и т. п.);

строительными работами;

прокладкой коммуникаций и трубопроводов;

запылением;

осаждением газообразных химически активных соединений.

В результате деятельности связанной с добычей нефти происходит нарушение растительного и почвенного покровов, загрязнения снежного покрова и поверхностного стока.

При обустройстве и эксплуатации нефтепромыслов осуществляется вырубка лесных насаждений. Кроме того, происходит загрязнение леса в результате разлива нефти

и нефтепродуктов на нефтепромыслах, загрязнение металлом, промышленными и коммунальными отходами.

В период эксплуатации объектов нефтегазодобывающего комплекса отрицательное воздействие на окружающую природную среду в основном связано с химическим загрязнением прилегающих территорий, изменением их гидрологического режима, приводящим к подтоплению или осушению земель, захламлением территории нефтепромыслов.

#### Радиационная обстановка

Данные радиационно-гигиенического мониторинга позволяют специалистам в области обеспечения радиационной безопасности предполагать, что в 2019 году радиационная обстановка в автономном округе не претерпела существенных изменений по сравнению с предыдущими годами и оценивается ими как относительно стабильная и благополучная. Радиоактивного загрязнения окружающей среды не зарегистрировано: содержание радиоактивных веществ в атмосферном воздухе, почве и других объектах внешней среды намного ниже допустимых концентраций. Величины суммарной альфа- и суммарной бета-активности природных радионуклидов в пробах питьевой воды не превысили значений критериев предварительной оценки допустимости использования воды для питьевых целей, принятых НРБ-99/2009, а измеренные значения удельных активностей природных радионуклидов в пробах питьевой воды не превысили значений уровней вмешательства, установленных для них НРБ-99/2009 ( $\sum(A_i/U_{Vi}) \leq 1$ ). Содержание радиоактивных веществ в пищевых продуктах, в том числе в рыбной продукции Обь-Иртышского речного бассейна, не превысило установленных гигиенических нормативов. Мощность дозы внешнего гамма-излучения на открытой местности, в помещениях жилых зданий не превысила значений многолетних наблюдений. Средние значения ЭРОА изотопов радона в воздухе помещений жилых зданий не превысили допустимых уровней.

Сведения о градостроительной деятельности на территории сельского поселения



Сельское поселение Сентябрьский в соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры наделенным статусом сельского поселения.

Успешное выполнение задач развития сельского поселения Сентябрьский в различных социально-экономических отраслях во многом зависит от полноты правового обеспечения вопросов землепользования и застройки, а также градостроительной деятельности.

В поселении имеется ряд муниципальных правовых актов (далее - МПА), регулирующих вопросы градостроительной деятельности, землепользования и застройки.<sup>1</sup> К таким МПА относятся утвержденные Правила землепользования и застройки, а также Местные нормативы градостроительного проектирования.

Правила землепользования и застройки сельского поселения Сентябрьский актуализированы после внесения изменений в генеральный план сельского поселения Сентябрьский в 2020 году, решение совета депутатов от 23.11.2020 №119 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 16.02.2012 № 195 «об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский».

Органы местного самоуправления при отсутствии актуальных необходимых муниципальных правовых актов не в состоянии распоряжаться основным богатством, приносящим большую часть дохода бюджета поселения - землей.

Таким образом, главными задачами по муниципальному правовому обеспечению вопросов градостроительной деятельности, землепользования и застройки на территории поселения с целью развития муниципального образования являются:

подготовка и утверждение проектов планировки и межевания территории.

Необходимо организовать работу по разработке и актуализации муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности, землепользования и застройки с целью создания условий, стимулирующих деятельность организаций различных организационно-правовых форм и форм собственности, направляющих средства на реализацию планов и программ в области градостроительной деятельности.

Учитывая социально-экономическую значимость большинства вопросов градостроительной деятельности, их возрастающую роль в решении многих социальных проблем общества, необходимо разработать комплекс мер по информационной поддержке инициативы заинтересованных лиц в решении указанных вопросов.

#### Коммунальные услуги

Комфортность проживания граждан на территории сельского поселения обеспечивается наличием развитой коммунальной инфраструктуры. К инфраструктурным услугам относятся: электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение и услуги в области обращения с отходами. Все виды инфраструктурных услуг связаны друг с другом. Также благоприятные условия жизни населения на территории сельского поселения создаются за счет предоставления ряда коммунальных услуг, в том числе сбор и вывоз твердых коммунальных отходов. Качество предоставления коммунальных услуг непосредственно влияет на здоровье и комфортность проживания населения. Следовательно, главным требованием для объектов коммунальной инфраструктуры является их надежная и бесперебойная работа. С другой стороны, затратность отрасли актуализирует проблему повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Благоустройство и оснащенность жилищного фонда услугами развитой коммунальной инфраструктуры по состоянию на 01.01.2021 г. (в % от всей жилой площади) составляет 99,5%, в том числе:

подключение к централизованному электроснабжению – 100%;

подключение к централизованному водоснабжению – 100%;

подключение к централизованному теплоснабжению – 100%;

подключение к централизованному водоотведению – 98%.

<sup>1</sup> Анализ муниципальной правовой базы поселения проводился на основании официально предоставленных исходных данных и справочно-правовой системы "Консультант Плюс" (региональное законодательство).





## Организационно-правовой и экономический анализ

Анализ законодательной и нормативно-правовой базы муниципального образования в коммунальном секторе

На территории сельского поселения, в части развития коммунального сектора, разработаны и утверждены такие документы как:

– «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский на 2015-2025 годы», утвержденная решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.04.2015 №107.

Анализ платежеспособности потребителей и доступности услуг

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической и предельной возможности населения оплачивать коммунальные услуги.

Расчет платежеспособности населения муниципального образования на 2020 год базируется на следующих показателях:

В ХМАО-Югре средняя зарплата по итогам первого квартала 2021 года 73,6 тысяч рублей в месяц. Средняя зарплата в России составила 51,3 тыс. рублей.

Федеральные стандарты перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг установлены в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 28.04.1997 N 425 «О реформе жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации», а также совершенствования системы межбюджетных трансфертов, предоставляемых субъектам Российской Федерации из федерального бюджета.

Так, постановлением Правительства Российской Федерации от 26.05.1997 N 621 «О федеральных стандартах перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг» установлено, что при сохранении за органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления права определять основные параметры перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг размеры финансовой помощи, оказываемой субъектам Российской Федерации из средств федерального бюджета (в первую очередь в виде трансфертов), рассчитываются на основании ежегодно определяемых в соответствии с утвержденной в установленном порядке методикой следующих федеральных стандартов:

- федеральный стандарт социальной нормы площади жилья;
- федеральный стандарт уровня платежей граждан;
- федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе;
- федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц (далее - федеральные стандарты).

Указанный документ утратил силу в связи с изданием постановления Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 N 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

Федеральные стандарты перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг ежегодно устанавливались постановлениями Правительства Российской Федерации.

При этом, например, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.1999 N 205 установлено, что федеральный стандарт уровня платежей граждан за предоставляемые жилищно-коммунальные услуги в целом по всем видам этих услуг используется только как инструмент межбюджетных отношений при расчете межбюджетных трансфертов.

Кроме того, федеральные стандарты оплаты жилья и коммунальных услуг устанавливались в соответствии с частью пятой статьи 15 Закона Российской Федерации от 24.12.1992 N 4218-1 "Об основах федеральной жилищной политики" (далее - Закон N 4218-1).

Согласно части шестой статьи 15 Закона N 4218-1 федеральные стандарты применяются, в частности, для расчета объема финансовой помощи, передаваемой из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в межбюджетных отношениях.

В соответствии со статьей 15.3 Закона N 4218-1 Правительством Российской Федерации в целях распределения передаваемой из федерального бюджета финансовой помощи бюджетам субъектов Российской Федерации в межбюджетных отношениях установлен порядок учета расходов на содержание, ремонт жилья и оплату коммунальных услуг в части, не покрываемой за счет вносимой гражданами платы за жилье и коммунальные услуги.

Указанная финансовая помощь предоставлялась в форме:

- 1) субвенций на возмещение расходов на предоставление льгот по оплате жилья и коммунальных услуг в соответствии со статьей 15.6 Закона N 4218-1;
- 2) субсидий на компенсацию расходов на предоставление установленных законодательством льгот по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, работающих и проживающих в сельской местности;
- 3) дотаций на частичное возмещение расходов на предоставление гражданам субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг;
- 4) дотаций на возмещение убытков от содержания объектов жилищно-коммунального хозяйства, переданных в ведение органов местного самоуправления.

Впоследствии статьей 22 Федерального закона Российской Федерации от 22.08.2004 N 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» внесены изменения в Закон N 4218-1.

В соответствии с внесенными указанным законом изменениями согласно части шестой статьи 15 Закона N 4218-1 федеральные стандарты оплаты жилья и коммунальных услуг применяются для расчета объема межбюджетных трансфертов, передаваемых из федерального бюджета бюджетам других уровней бюджетной системы Российской Федерации.



Согласно статье 15.3 Закона N 4218-1 за счет средств федерального бюджета межбюджетные трансферты на возмещение расходов организаций жилищно-коммунального хозяйства могли предоставляться в форме:

- 1) субвенций из Фонда компенсаций на финансирование в соответствии с законодательством Российской Федерации расходов на оплату жилья и коммунальных услуг для отдельных категорий граждан;
- 2) субсидий из Федерального фонда софинансирования социальных расходов на частичное возмещение расходов бюджетов субъектов Российской Федерации на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг.

Закон N 4218-1 утратил силу с 01.03.2005 в связи с принятием Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (далее - ЖК).

Таким образом, за счет средств федерального бюджета обеспечивалось предоставление вышеуказанных межбюджетных трансфертов.

Кроме того, постановления Правительства Российской Федерации, утверждающие федеральные стандарты, не устанавливали меры социальной поддержки каких-либо категорий граждан, подлежащих обеспечению за счет средств федерального бюджета.

Согласно статье 159 ЖК в случае, если расходы граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемого по правилам части 6 указанной статьи, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, гражданам предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. Финансирование расходов на предоставление указанных субсидий осуществляется из бюджетов субъектов Российской Федерации.

Анализ бюджетных и иных расходов, направляемых в коммунальный комплекс

Развитие инфраструктуры напрямую связано с развитием общества, в связи с чем наличие и состояние инфраструктуры может служить индикатором социально-экономического развития и современного состояния экономики в целом.

Создание коммунальной инфраструктуры является процессом территориального развития, которое требует особого внимания и значительных капитальных вложений для обеспечения надежного функционирования и предоставления качественных коммунальных услуг населению.

В целях развития систем коммунальной инфраструктуры администрацией Поселения выделяются средства на ремонт, подготовку проектно-сметной документации, строительство и реконструкцию коммунального комплекса. Для достижения основной цели Программы планируется привлечение финансовых средств из федерального и окружного бюджетов, а также от частных инвесторов.

Привлеченные средства предполагается направить на реализацию следующих мероприятий:

- а) создание системы управления объектами коммунальной инфраструктуры (модернизация оборудования и установка автоматизированных систем дистанционного сбора и передачи данных об объеме потребления и качестве ресурсов в целях повышения энергетической эффективности и автоматизации регулирования режимов работы насосных станций и гидравлических режимов сети);
- б) строительство или реконструкция объектов инфраструктуры с применением новых технологий;
- в) проведение проектных и изыскательских работ и (или) подготовка проектной документации;
- г) другие мероприятия по строительству и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

По сведениям, предоставленным Администрацией сельского поселения Сентябрьский, за период 2018 – 2020 гг. субсидии на поддержание и модернизацию коммунального комплекса поселению не выделялись.

Анализ ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО образования

Анализ социально-экономического развития муниципального образования

Главной целью социально-экономического развития любого муниципального образования является создание условий, которые будут способствовать устойчивому развитию его экономики, существенному улучшению материального и социального положения населения.

В части демографического прогноза предполагается, что поселение будет развивать положительную динамику по увеличению уровня рождаемости и сокращению смертности.

Необходимая мощность объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения рассчитана в соответствии с действующими нормативами по укрупненным показателям, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в учреждениях различных видов обслуживания.

п. Сентябрьский

Северо-западнее здания администрации поселка предлагается разместить открытое плоскостное сооружение (корт) и универсальный спортивный зал (зона застройки малоэтажными жилыми домами).

В юго-западной части поселка, напротив храма, запланировано строительство лыжной базы.

Сквер, расположенный вдоль центральной улицы, предлагается расширить (зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)).

В северной части поселка, в жилой застройке, запроектировано предприятие бытового обслуживания (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)).



Потребность населения в объектах социально-бытового обслуживания на конец расчетного срока представлена ниже (Таблица 3).

Таблица 3 – Расчет объектов социально-бытового обслуживания населения территории сельского поселения Сентябрьский (численность населения – 1600 чел.)

| № п/п | Наименование                                       | Действующая (планируемая) мощность | Нормативная потребность | Дефицит (-), Излишек (+) |
|-------|--|------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1     | Учреждения образования                             |                                    |                         |                          |
| 1.1   | Дошкольные образовательные учреждения (мест)       | 130                                | 84                      | +46                      |
| 1.2   | Общеобразовательные школы (мест)                   | 280                                | 264                     | +16                      |
| 3     | Физкультурно-спортивные сооружения <sup>2</sup>    |                                    |                         |                          |
| 3.1   | Физкультурно-спортивные залы (кв. м. площади пола) | 907                                | 560                     | +347                     |
| 3.2   | Плавательные бассейны, кв. м зеркала воды          | 0                                  | 120                     | -120                     |
| 3.3   | Плоскостные сооружения, кв. м                      | 1640                               | 3120                    | -1480                    |
| 4     | Учреждения культуры <sup>1</sup>                   |                                    |                         |                          |
| 4.1   | Музеи (объект)                                     | 0                                  | 1                       | -1                       |
| 4.2   | Учреждения культуры клубного типа                  | 250                                | 240                     | -10                      |

Примечание:

1 – объекты местного значения поселения;

2 – объекты местного значения муниципального района и поселения

Прогноз изменения численности населения

Расчет перспективной численности населения (на расчетный срок) принят в соответствии с генеральным планом муниципального образования сельское поселение Сентябрьский предполагает увеличение численности населения до 1,6 тыс. человек. Прогнозное увеличение численности населения связано с увеличением уровня рождаемости, миграционным приростом населения за счет развития предпринимательства и улучшения ситуации на рынке труда.

Динамика прогнозной численности населения сельского поселения Сентябрьский представлена ниже (Таблица 4).

Таблица 4 – Численность населения муниципального образования к концу расчетного срока на начало года, человек

| Наименование муниципального образования | Численность населения, чел. |                        |                        |
|---|-----------------------------|------------------------|------------------------|
|   | На 01.01.2020 г.            | Первая очередь 2024 г. | Расчетный срок 2039 г. |
| Сельское поселение Сентябрьский         | 1574                        | 1582                   | 1600                   |

Анализ структуры потребителей и тенденций изменения потребления ресурсов

В настоящее время жилищно-коммунальный комплекс муниципального образования характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры, качественным и бесперебойным предоставлением коммунальных услуг, но в то же время загрязнением окружающей среды. Уровень и качество жизни населения в значительной степени определяется наличием коммунальной инфраструктуры.

Предоставление централизованных коммунальных услуг нормативного качества обеспечивает комфортные условия проживания на территории муниципального образования, повышает привлекательность, создает условия для дальнейшего его развития. Анализ потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса имеет важное значение для комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Во-первых, организации коммунального комплекса должны обеспечивать требуемые объемы потребления товаров и услуг в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать потребителей товарами и услугами с учетом требований к их качеству и надежности. Бесперебойное снабжение потребителей коммунальными услугами должно осуществляться круглосуточно. Во-вторых, фактические и прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете тарифов, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

В целях укрепления жилищно-коммунальной сферы: необходимо привлечение средств из окружного бюджета по Программе модернизации ЖКХ на восстановление систем тепло- водоснабжения и водоотведения.

Анализ перспектив территориального развития сельского поселения

В соответствии с выявленной расчетной нормативной потребностью в объектах социальной инфраструктуры в объектах социальной инфраструктуры, а также на основании решений схемы территориального планирования Нефтеюганского района, муниципальной программой «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании сельское поселение Сентябрьский на 2018-2022 годы», а также в соответствии со

Стратегией социально-экономического развития муниципального образования Нефтеюганский район до 2030 года сформирован перечень объектов, предусмотренных к реконструкции и новому размещению:

Проектируемые объекты согласно Генеральному плану сельского поселения Сентябрьский:

п. Сентябрьский

первый этап (2021-2024 гг.)

строительство открытого плоскостного сооружения (корта) (квартал 01:01:01);

строительство универсального спортивного зала (квартал 01:01:01);

реконструкция (переобустройство) площади-сквера в центральной части поселка.

второй этап (2025-2039 гг.)

строительство лыжной базы (зона специализированной общественной застройки – новое строительство);

снос спортивного комплекса БУНР ФСО «Атлант».

Проектируемые спортивные объекты будут размещены на территории единого спортивного ядра в квартале 01:01:01 на месте ветхих и аварийных жилых домов.

Реализация данных мероприятий позволит добиться более высокого качества жизни, позволяющего человеку чувствовать себя удовлетворенным жизнью в муниципальном образовании.

Проектируемые объекты согласно Проекту планировки и межевания территории центральной части сельского поселения Сентябрьский:

п. Сентябрьский

спортивный комплекс с универсальным игровым залом и зоной для тренажеров.

Проектируемые объекты согласно Схеме территориального планирования муниципального образования Нефтеюганского района:

п. Сентябрьский

первый этап (2021-2024гг.)

строительство объекта внешкольного учреждения на 30 мест;

строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с типовым спортивным залом и теплой раздевалкой и бассейном (зал на 540 кв.м, бассейн 212,5 кв.м зеркала воды);

второй этап (2025-2039 гг.)

строительство организации дополнительного образования на 102 места;

размещение крытых спортивных сооружений (универсальный спортивный зал 26633 кв.м площади пола, плавательный бассейн (для физкультурно-оздоровительных занятий и обучения плаванию).

Предложения по размещению (реконструкции) объектов федерального и регионального (окружного) значения

Согласно материалам генерального плана сельского поселения Сентябрьский и решениям Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения в сфере автомобильного и железнодорожного транспорта на территории сельского поселения Сентябрьский предусматривается:

реконструкция участков грузобразующей железнодорожной линии Тобольск – Сургут, с целью повышения пропускной способности (строительство второго железнодорожного пути (Тобольск – Сургут);

реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень - Тобольск - Ханты-Мансийск, соответствующего классу «обычная автомобильная дорога», с доведения параметров до 1В категории, протяженностью в границах сельского поселения 4,8 км.

Предложения по размещению (реконструкции) объектов местного значения

п. Сентябрьский

первый этап (2021-2024 гг.)

строительство открытого плоскостного сооружения (корта) (квартал 01:01:01) – до 2024 г;

строительство универсального спортивного зала (квартал 01:01:01), (согласно ППМ - «Спортивный комплекс с универсальным игровым залом и зоной для тренажеров») – до 2024 г;



снос спортивного комплекса БУНР ФСО «Атлант» – до 2024 г;

строительство лыжной базы – до 2024 г;

реконструкция (переобустройство) площади-сквера в центральной части поселка Сентябрьский – до 2024 г.

Предложения по размещению (реконструкции) объектов иного (в том числе коммерческого) значения

п. Сентябрьский

первый этап (2019-2024 гг.)

строительство предприятия бытового обслуживания

Производственная сфера

Производственная сфера на территории сельского поселения Сентябрьский развита в области добычи и транспортировки нефти и газа.

Наиболее крупные и значимые предприятия на территории сельского поселения:

Нефтеюганское УМН АО «Транснефть Сибирь», ЛПДС «Южный Балык», Южно-Балыкское линейно-производственное управление магистральных газопроводов, ООО «Газпром трансгаз Сургут», ПС 500 кВ Магистральная ПАО ФСК ЕЭС России, ПС 500 кВ Святогор ПАО ФСК ЕЭС России.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами обрабатывающих производств за 2016 год составил 955,6 млн руб.

За период 2012–2016 гг. данный показатель возрос в 9 раз.

Территория и соответственно природно-климатические условия сельского поселения Сентябрьский относятся к неблагоприятным высокорисковым районам. Несмотря на это, сельскохозяйственное производство в муниципальном образовании развивается благодаря наличию личных подсобных хозяйств.

Направления развития сельскохозяйственного производства в сельском поселении включают животноводство (разведение свиней, овец и коз, птицы, кроликов)

и растениеводство. Наблюдается рост производства сельскохозяйственной продукции относительно уровня 2012 года.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, экономическая политика в долгосрочной перспективе будет направлена на укрепление экономической основы развития Югры посредством:

модернизации экономики и повышения производительности труда;

улучшения процедур ведения бизнеса;

содействия развитию научно-инновационного, нефтегазоперерабатывающего, агропромышленного, медицинского, горнорудного, лесопромышленного и других диверсифицирующих кластеров и отраслей экономики;

обеспечения доступа компаний к новейшим продуктам и технологиям;

созданием благоприятного инвестиционного климата.

Основопологающим направлением развития производственных комплексов экономики автономного округа является нефтегазодобывающая промышленность.

Приоритетами развития нефтегазодобывающего кластера в долгосрочной перспективе является:

внедрение инновационных технологий, обеспечивающих повышение уровня нефтеотдачи и освоения запасов баженовской свиты и других сложнопостроенных залежей.

нефтеотдачи и освоения запасов баженовской свиты и других сложнопостроенных залежей;

формирование условий для повышения конкуренции и развития рынка нефтесервисных услуг;

модернизация транспортной и энергетической инфраструктуры;

формирование системы небольших нефтегазоперерабатывающих производств, ориентированных на потребителей автономного округа и соседних регионов.

Не менее важным направлением развития округа является развитие агропромышленного комплекса. Приоритеты развития агропромышленного комплекса обуславливаются расширением ресурсной базы, модернизацией и созданием новых перерабатывающих мощностей. В связи с низкой рентабельностью деятельности предприятий АПК и одновременно высокой социальной значимостью их функционирования в регионе сохраняются и развиваются меры государственной поддержки.

Также предлагается развитие туристско-рекреационного кластера, направленного на создание конкурентоспособных региональных турпродуктов и продвижение их на российский и международный рынки; развитие инфраструктуры туристской отрасли в автономном округе с учетом обеспечения экологической безопасности, охраны биологического и ландшафтного разнообразия, сохранения и рационального использования природного наследия; развитие системы повышения квалификации, переподготовки и подготовки кадров для предприятий туризма автономного округа, а также повышение эффективности системы их регулирования и саморегулирования.

Жилищный фонд





Площадь территории жилой застройки к концу расчетного срока в границах сельского поселения Сентябрьский должна составить порядка 9,34 га (уменьшение по отношению к существующему значению на 21,69%). Планируемое распределение жилых зон по видам застройки в сельском поселении с расчетной численностью населения представлено ниже (Таблица 5).

Таблица 5 - Распределение жилых зон по видам застройки на расчетный срок в сельском поселении Сентябрьский

| Населенный пункт                | Расчетная численность населения, чел. | Площадь жилых зон, га          |                             | Плотность населения на территории и жилых зон, чел./га |
|---------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--|
|                                 |                                       | Индивидуальная жилая застройка | Малоэтажная жилая застройка |  |
| Сельское поселение Сентябрьский | 1600                                  | 4,78                           | 4,56                        | 171,31   |
| Итого                           | 1600                                  | 9,34                           |                             | 171,31   |

Плотность населения на территориях жилой застройки в населенных пунктах сельского поселения Сентябрьский увеличится на 30 % относительно исходного периода времени и составит 171,31 чел./га.

Увеличение площади жилых зон на территориях населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский предлагается за счет освоения освобожденных после ликвидации ветхого жилья свободных территорий.

Согласно ориентирам Государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2016 – 2020 годах», утвержденной Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 408-п, уровень средней жилищной обеспеченности в автономном округе к 2030 году должен достигнуть 24,3 кв. м на человека. Схема территориального планирования и нормативы градостроительного проектирования ХМАО–Югры устанавливают уровень средней жилищной обеспеченности к 2035 году в 30 кв. м на человека. Согласно Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года, уровень средней жилищной обеспеченности должен составить не менее 27,4 кв. м общей площади жилых помещений на человека. В соответствии с базовым сценарием Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Нефтеюганский район до 2030 года уровень средней жилищной обеспеченности муниципального района к 2020 году должен достигнуть 15,6 кв. м на человека, к 2030 году – 15,68 кв. м.

Для проекта по внесению изменений в генеральный план со сроком реализации – период окончания 2039 года, значение показателя жилищной обеспеченности для новых территорий жилищного строительства принято на уровне 30 кв. м на человека, в соответствии со Схемой территориального развития Нефтеюганского района.

С учетом прогнозной численности населения к концу 2039 года и уровня средней жилищной обеспеченности, общий объем жилищного фонда в сельском поселении Сентябрьский составит не менее 4,8 тыс. кв. м. Существующая жилая застройка сохраняется с учетом технического состояния жилищного фонда.

Таким образом, проектные решения должны обеспечить:

увеличение средней плотности населения на территории жилой застройки в целом по поселению до 171,31 чел./га или на 30%;

упорядочение территории сложившейся жилой застройки, а также выделение новых территорий, свободных от застройки для востребованного в настоящее время жилищного строительства;

уменьшение площади территории жилой застройки сельского поселения на 21,69% по отношению к отчетному периоду;

достижение требуемого нормативами уровня средней жилищной обеспеченности к концу расчетного срока до 30 кв. м на человека.

Размещение объектов жилищного фонда предусматривается в строгом соответствии с разработанными и утвержденными проектами планировки и межевания территорий, на основании решений Генерального плана и Правил землепользования и застройки.

Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения

Необходимая мощность объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения рассчитана в соответствии с действующими нормативами по укрупненным показателям, исходя из современного состояния сложившейся системы обслуживания населения и решения задачи наиболее полного удовлетворения потребностей жителей в учреждениях различных видов обслуживания.

В области физической культуры и массового спорта (местное значение):

строительство открытого плоскостного сооружения (корта) (квартал 01:01:01);

строительство универсального спортивного зала (квартал 01:01:01) (согласно ППИМ, данный объект «Спортивный комплекс с универсальным игровым залом и зоной для тренажеров»);

снос спортивного комплекса БУНР ФСО «Атлант»;

строительство лыжной базы;

строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с типовым спортивным залом и теплой раздевалкой, и бассейном (зал на 540 кв. м, бассейн 212,5 кв. м зеркала воды);

размещение крытых спортивных сооружений (универсальный спортивный зал 26633 кв. м, плавательным бассейном (с общими и ваннами для физкультурно-оздоровительных занятий и обучения плаванию).

В области образования (местное значение):

строительство объекта внешкольного учреждения на 30 мест;

строительство организации дополнительного образования на 102 места.

В области мест отдыха общего пользования (местное значение):

реконструкция (переобустройство) площади-сквера в центральной части поселка.



**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА ХМАО-ЮГРЫ НА ПЕРИОД 2021 - 2039 ГГ.**

СВОДНАЯ КАРТА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ.  
М 1:25 000 (1:5000)

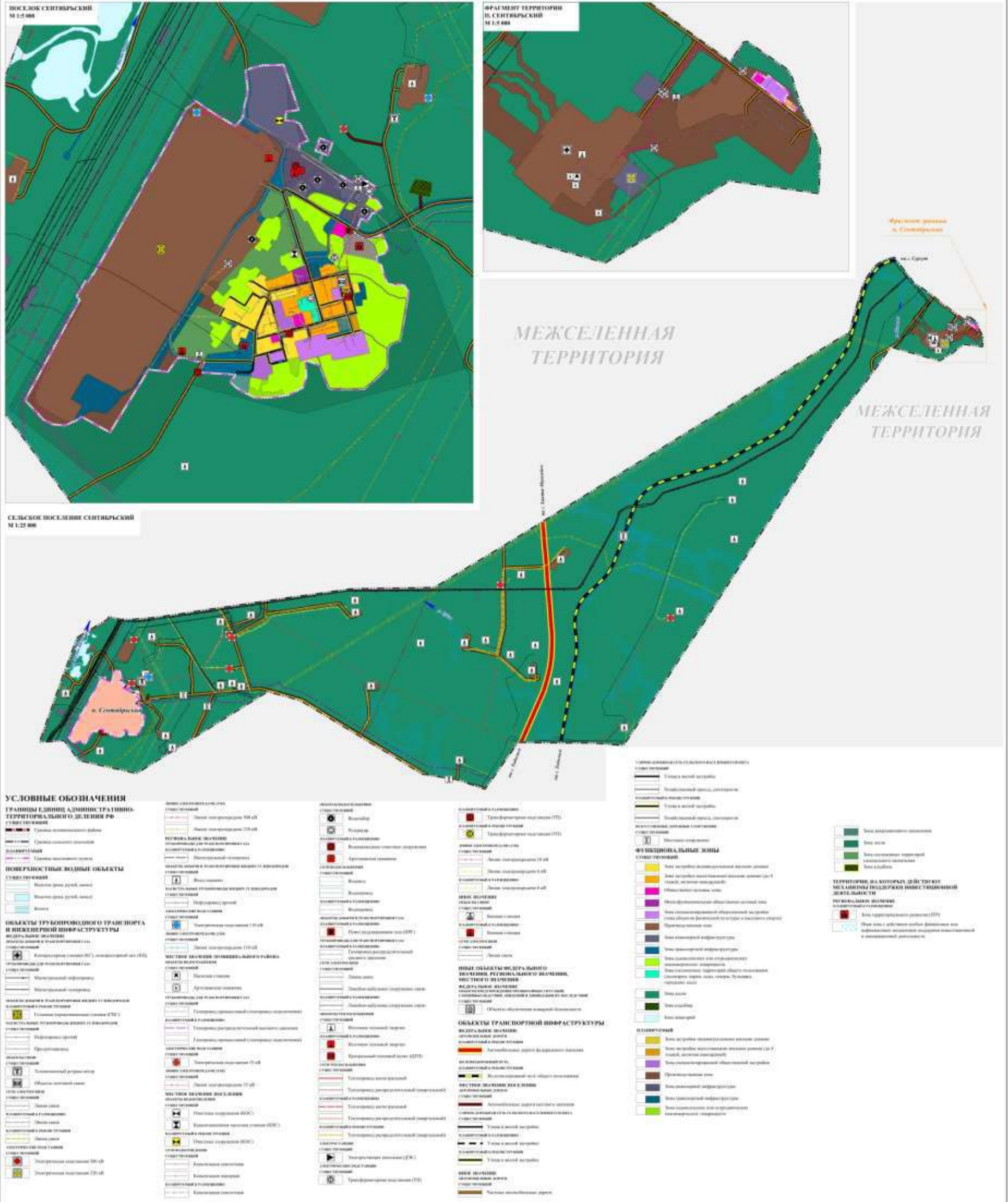


Рисунок 4 – Сводная карта развития объектов коммунальной инфраструктуры на территории сельского поселения Сентябрьский

## СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

### Анализ существующих систем теплоснабжения

Инженерно-технический анализ системы теплоснабжения и выявления проблем ее функционирования, определение остаточного ресурса

Теплоснабжение сельского поселения Сентябрьский осуществляется от ведомственной котельной ЛПДС «Южный Балык» обеспечивает тепловой энергией в горячей воде (отопление и ГВС – преимущественно по открытой схеме) систему теплоснабжения сельского поселения Сентябрьский и ЛПДС НУМН АО «Транснефть-Сибирь». Котельная имеет автономную зону теплоснабжения. Объекты НУМН АО «Транснефть-Сибирь» находятся вне зоны деятельности единой теплоснабжающей организацией (далее-ЕТО).

Тепловая энергия от ведомственной котельной ЛПДС «Южный Балык» поступает в сети, находящиеся в хозяйственном ведении определено Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения» (далее – ПМУП «УТВС»). ПМУП «УТВС» обеспечивает потребителям поставку тепловой энергии от ТК-1/1. Потребителями услуг теплоснабжения ПМУП «УГВС» являются жилой фонд, производственные и социально-бытовые объекты п. Сентябрьский.

Централизованное теплоснабжение потребителей территории производственных объектов и жилого поселка Южно-Балыкского ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Сургут» (КС-5) осуществляется от ведомственной котельной ООО "Газпром трансгаз Сургут".

Характеристика систем теплоснабжения (котельных, тепловых сетей и других объектов теплоэнергетического хозяйства)

По состоянию на 01.01.2021 г. на территории сельского поселения Сентябрьский осуществляет выработку тепловой энергии 1 котельная (Котельная ЛПДС «Южный Балык»).

Котельная ЛПДС «Южный Балык» ведомственная (предприятия НУМН АО «Транснефть – Сибирь») котельная обеспечивает тепловой энергией в горячей воде (отопление и ГВС – преимущественно по открытой схеме) систему теплоснабжения сельского поселения Сентябрьский и ЛПДС НУМН. Дата ввода в эксплуатацию котельной – 1979/1992 г.

Тепловая энергия в горячей воде используется на собственные нужды котельной и для теплоснабжения присоединенных потребителей. Согласно предоставленным данным на 2018 г. установленная тепловая мощность котельной – 24 Гкал/час, присоединённая нагрузка сельского поселения по данным УКС и ЖКК – 9 Гкал/час (отопление и ГВС). Котельная работает в течение отопительного сезона. В качестве основного топлива используется нефть по ГОСТ Р 51858 с низшей теплотворной способностью топлива 10010 ккал/кг. Доставка нефти производится в резервуары общей ёмкостью 150 м<sup>3</sup>.

Резервное топливо не предусмотрено. Схема системы теплоснабжения от котельной двухтрубная. Отпуск тепловой энергии в систему теплоснабжения сельского поселения Сентябрьский осуществляется центральным качественным регулированием по утвержденному температурному графику 95/70°C на расчетную температуру наружного воздуха -43°C.

Источником водоснабжения котельной являются артезианские скважины, принадлежащие НУМН АО «Транснефть – Сибирь», подающие на котельную воду питьевого качества. На котельной установлен пожарный резервуар.



Тепловые сети сельского поселения Сентябрьский находятся в эксплуатации с 1971 г. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 7,545 км, из них муниципальные 2,845 км (37,7 %), ведомственные (НУМН АО «Транснефть-Сибирь») – 4,7 км (62,3 %).

Тепловые сети двухтрубные, выполнены из стали в ППУ-изоляции. При этом тепловая изоляция многих участков находится в плохом состоянии или отсутствует. Износ тепловых сетей по состоянию на 01.01.2020 составил 53 %. Протяженность ветхих сетей составляет 134 м.

Проблемы эксплуатации систем теплоснабжения в разрезе надежности, качества, стоимости (доступность для потребителей) и экологичности

Основные проблемы организации качественного теплоснабжения сводятся к перечню финансовых и технических причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения:

Высокий износ тепловых сетей и основного оборудования при повышении требований, установленных законодательными актами и нормативными документами к оснащенности этих объектов средствами автоматизации и противоаварийными защитами.

Наличие открытой бесциркуляционной системы горячего водоснабжения в сельском поселении Сентябрьский. Недостатки – значительный слив горячей воды из-за отсутствия циркуляционного трубопровода ГВС. Открытый водоразбор теплоносителя для нужд ГВС характеризуется главным отрицательным для качественного теплоснабжения потребителей фактором – резкопеременным в течение суток и изменяющимся в течение отопительного сезона водоразбором, что непосредственно отражается в расходах сетевого теплоносителя, давлениях в подающем, обратном трубопроводах и приводит к низкой гидравлической устойчивости сети

Отсутствие возможности влиять на понижение тарифа тепловой энергии ведомственной котельной.

Прогноз развития существующей системы теплоснабжения с учетом строительства жилого фонда и объектов социального назначения

Генеральным планом предусматривается переключение потребителей с существующей ведомственной котельной ЛПДС «Южный Балык» на проектную ведомственную газовую котельную установленной мощностью 16,0 МВт на территории предприятия НУМН АОА «Транснефть-Сибирь» с последующем переключением на проектную муниципальную блочно-модульную газовую котельную расчетной мощностью 9,0 МВт. Так же в соответствии с федеральным законом N 416-ФЗ «О водоснабжении

и водоотведении» с 1 января 2022 года вводится запрет на использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения. Для обеспечения горячего водоснабжения потребителей по закрытой схеме необходимо строительство центрального теплового пункта (ЦТП), а также сетей ГВС от ЦТП до потребителей протяженностью 2,9 км. Расчетная тепловая нагрузка ЦТП по ГВС на расчетный срок составит 0,65 Гкал/ч. Подключение новых потребителей производится по фактически существующим заявкам.

Расчет перспективного спроса и перспективной нагрузки по потреблению услуг теплоснабжения на расчетный период

Расчет тепловых нагрузок для жилой и общественно-деловой застройки приведены ниже (Таблица 6).

Таблица 6 – Перспективная нагрузка на расчетный период



| Наименование                            | Теплопотребление, Гкал/ч, |            |      |       |
|---|---------------------------|------------|------|-------|
|   | Отопление                 | вентиляция | ГВС  | Сумма |
| поселок Сентябрьский                    |                           |            |      |       |
| Жилой фонд                              | 3,01                      | -          | 0,63 | 3,64  |
| Объекты общественно-делового назначения | 1,52                      | 0,97       | 0,02 | 2,51  |
| Итого                                   | 4,53                      | 0,97       | 0,65 | 6,15  |

Баланс потребления услуг по теплоснабжению на отчетный год

Значения потребляемой тепловой энергии в поселке Сентябрьский на расчетный год приведены ниже (Таблица 7)

Таблица 7 – Максимальные часовые нагрузки

| № п/п | Котельная                    | Установленная мощность котельной, Гкал/ч | Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч | Мощность нетто котельной, Гкал/ч | Суммарная расчетная присоединенная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч |
|-------|------------------------------|--|--|----------------------------------|---|
| 1     | Котельная ЛПДС «Южный Балык» | 17,196                                   | 0,619                                    | 0,101                            | 2,428   |

Значения нормативных потерь в тепловых сетях и на собственные нужды котельной на расчетный год приведены ниже (Таблица 8)

Таблица 8 – Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

| № п/п | Котельная                    | Установленная мощность котельной, Гкал/ч | Располагаемая мощность котельной, Гкал/ч | Доля собственных нужд, % | Собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч | Мощность нетто котельной, Гкал/ч | расчетная присоединенная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч | Доля потерь в тепловых сетях, % | Потери в тепловых сетях, тыс.Гкал |
|-------|------------------------------|--|--|--------------------------|---|----------------------------------|---|---------------------------------|-----------------------------------|
| 1     | Котельная ЛПДС «Южный Балык» | 17,196                                   | 0,619                                    | -                        | -   | 0,101                            | 2,428   | 27,88                           | 2,341                             |

Целевые показатели развития системы теплоснабжения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг теплоснабжения

На период реализации Программы в сфере систем теплоснабжения предусматривается:

снижение ветхости объектов с 6,3% до 0%;

снижение потерь тепловой энергии с 27,88% до 2,9%.



## Программа развития систем теплоснабжения

Основная цель развития теплосетевого хозяйства заключается в создании условий для повышения доступности коммунальных услуг в соответствии с платежеспособным спросом, приведении коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими безопасные и комфортные условия проживания для всех групп населения с сохранением адресной социальной поддержки категорий граждан, установленных федеральным законодательством. Для ее достижения к приоритетным направлениям отнесены капитальный ремонт и модернизация объектов централизованного теплоснабжения и жилищно-коммунального хозяйства.

В качестве основных направлений развития централизованных систем теплоснабжения сельского поселения Сентябрьский выделяются следующие:

первая очередь:

проектные и строительно-монтажные работы по реконструкции сетей теплоснабжения в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса и предусматривающую переход на закрытую систему горячего водоснабжения (в соответствии с федеральным законом №190 «О теплоснабжении» в период до 1 января 2022 г. в системах теплоснабжения исключается схема открытого водоразбора) (Ду300-50 мм) протяженностью 505 м;

проектные и строительно-монтажные работы по прокладке новых магистральных сетей теплоснабжения по территории поселка Сентябрьский подземно в двух трубном исполнении из стали общей протяженностью 0,25 км;

проектные и строительно-монтажные работы по прокладке новых сетей ГВС протяженностью 2,9 км;

проектные и строительно-монтажные работы по строительству центрального теплового пункта расчетной мощностью 0,65 Гкал/ч;

проектные и строительно-монтажные работы по ликвидации котельной ЛПДС «Южный Балык».

расчетный срок:

проектные и строительно-монтажные работы по реконструкции сетей теплоснабжения в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса и предусматривающую переход на закрытую систему горячего водоснабжения (в соответствии с федеральным законом №190 «О теплоснабжении» в период до 1 января 2022 г. в системах теплоснабжения исключается схема открытого водоразбора) (Ду300-50 мм) протяженностью 1380 м;

проектные и строительно-монтажные работы по строительству новой муниципальной блочно-модульной газовой котельной расчетной мощностью 9,0 МВт.

Строительство новых участков сети позволит повысить надежность и качество теплоснабжения существующих потребителей и присоединить к централизованной системе новых потребителей в соответствии с решениями генерального плана поселения.



Таблица 9 - План-график развития централизованной системы теплоснабжения сельского поселения Сентябрьский

| № п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|--|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 1     | Проектные и строительно-монтажные работы по реконструкции сетей теплоснабжения                 | 0,505 км                      | 6,89                                      | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения;<br>Снижение аварийности объекта;<br>Уменьшение потерь при транспортировке тепловой энергии | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2     | Проектные и строительно-монтажные работы по реконструкции сетей теплоснабжения                 | 1,38 км                       | 18,83                                     | 2025-2039 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения;<br>Снижение аварийности объекта;<br>Уменьшение потерь при транспортировке тепловой энергии | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 3     | Проектные и строительно-монтажные работы по прокладке новых магистральных сетей теплоснабжения | 0,25 км                       | 3,42                                      | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения   | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 4     | Проектные и строительно-монтажные работы по прокладке новых сетей ГВС                          | 2,9 км                        | 39,57                                     | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения   | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |





| № п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта  | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|--|-------------------------------|---|-------------------------|---|---|
| 5     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству центрального теплового пункта                          | 0,65 Гкал/ч                   | 0,27                                      | 2022-2023 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 6     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новой муниципальной блочно-модульной газовой котельной | 9,0 МВт                       | 81,78                                     | 2032 г.                 | Обеспечение сбалансированного развития территории, обоснование эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
|       | Итого:   | -                             | 150,76                                    | -                       | -   | -   |



## Система водоснабжения

### Анализ существующих систем водоснабжения

Инженерно-технический анализ существующей системы водоснабжения и выявление проблем ее функционирования

В настоящее время на территории сельского поселения «Сентябрьский» холодное водоснабжения, централизованное. Охват населения централизованной услугой водоснабжения составляет 100%.

Централизованная система водоснабжения обеспечивает хозяйственно-питьевое водоснабжение в жилых и общественных зданиях, собственные нужды эксплуатирующих организаций, нужды котельной на отопление и горячее водоснабжение сельского поселения.

На территории поселка Сентябрьский отпуск питьевой воды производится от пяти артезианских скважин.

На территории поселка КС-5 (Молодежный) отпуск питьевой воды производится от четырех артезианских скважин. Год постройки водозаборных сооружений 1980-1997гг, износ составляет 20%

Водопроводные очистные сооружения (ВОС) в сельском поселении Сентябрьский муниципальном образовании отсутствуют. На территории п. Сентябрьский установлен и введен в эксплуатацию блок модульной очистки.

### Характеристика системы водоснабжения

Таблица 10 - Обобщенная характеристика системы водоснабжения сельского поселения Сентябрьский

| Система водоснабжения | Длина трубопроводов, м | Материальная характеристика трубопроводов, м2 |
|-----------------------|------------------------|---|
| Водозаборные скважины | 8,7                    | -   |

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения Сентябрьского являются водозаборные скважины, которые находятся на территории и обслуживаются Нефтеюганским УМН АО «Транснефть Сибирь», ЛПДС «Южный Балык».

Особенностью и сложностью поселкового водопровода является различная ведомственная и эксплуатационная принадлежность участков водного хозяйства. Так, скважины и участки сети от скважин до границ балансовой принадлежности находятся в ведомственной собственности и эксплуатируются Нефтеюганским УМН АО «Транснефть Сибирь». Сети холодного водоснабжения, от границ балансовой принадлежности до подачи воды потребителям, находятся в муниципальной собственности, эксплуатируются муниципальным унитарным предприятием Пойковское управление теплоснабжения (далее - МУП «Пойковское УТВС»). Пожарные гидранты, 6 ед., находятся в эксплуатационной зоне ответственности муниципальных служб, обслуживаются МУП «Пойковское УТВС», расположено по адресу Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, п.г.т. Пойковский, территория Промышленная зона, 7А.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения поселка КС-5 (Молодежный), являются водозаборные скважины, которые находятся на территории и обслуживаются ЛПДС «Южный Балык».

Вода из скважин поступает на водоочистную станцию, где происходит обезжелезивание воды, после предварительной очистки вода накапливается в 2-х резервуарах (300 м<sup>3</sup> каждый) и подаётся в систему производственно-противопожарного водоснабжения промышленных объектов и жилого посёлка и установку тонкой очистки воды «Гальватек», далее насосами подаётся на дополнительную очистку на станцию подготовки питьевой воды СППВ-20 и подаётся в систему хозяйственно-питьевого водоснабжения промышленной площадки и жилого посёлка. В 2015 г. завершена реконструкция инженерных сетей Южно-Балыкского ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Сургут». В составе реконструкции заменены водогазопроводные трубы на стальные трубы в ППУ изоляции с внутренним полимерным покрытием. Смонтирована новая станция приготовления питьевой воды СППВ-20.

Особенностью и сложностью поселкового водопровода является различная ведомственная и эксплуатационная принадлежность участков водного хозяйства. Так, скважины, участок сети от скважин до границы балансовой принадлежности находятся в ведомственной собственности и эксплуатируются ЛПДС «Южный Балык» - эксплуатационная зона ответственности от скважин до границы балансовой принадлежности. Сети холодного водоснабжения, от границы балансовой принадлежности до подачи воды потребителям, находятся в муниципальной собственности, эксплуатируются МУП «Пойковское УТВС» на основании договора аренды. Эксплуатационная зона ответственности от границы балансовой принадлежности до подачи воды потребителям.

Проблемы эксплуатации систем водоснабжения в разрезе надежности, качества, стоимости (доступность для потребителей) и экологичности

Основной проблемой централизованной системы водоснабжения является критический износ водопроводных сетей, водозаборных сооружений, отсутствие централизованной системы водоподготовки и различная ведомственная и эксплуатационная принадлежность участков водного хозяйства. Вследствие большого физического износа системы снижаются показатели качества, доступности и экологичности, а также повышается аварийность системы.

Таким образом, основными проблемами системы водоснабжения являются:

отсутствие сооружений водоподготовки не позволяет обеспечить качество питьевой воды, в полной мере соответствующее требованиям санитарных норм к качеству питьевой воды;

несовершенство технологий и устаревшее оборудование;

высокая степень износа трубопроводов (более половины от общей протяженности имеют износ 80 %);

отсутствие автоматизированной системы управления технологическими процессами, что не позволяет оперативно управлять эксплуатацией всей системы водоснабжения;

отсутствие муниципальных источников водоснабжения.

Основная причина низкого качества воды, поступающей из централизованного водоснабжения, заключается в изношенности коммуникаций и оборудования и отсутствие высокой степени системы очистки.

Прогноз развития существующей системы водоснабжения с учетом строительства жилищного фонда и объектов социального назначения



В соответствии с решениями генерального плана на период до 2039 года в населенном пункте поселок Сентябрьский предусматривается развитие существующей централизованной системы водоснабжения для подачи воды в кварталы жилой и общественной застройки. В настоящее время в сельском поселении Сентябрьский отсутствуют муниципальный источник водоснабжением. Генеральным планом предложено строительство нового водозабора, состоящего из водозаборной скважины и водопроводного очистного сооружения расчетной мощностью 650 м<sup>3</sup>/сут. Местоположения скважины, марку оборудования уточнить при рабочем проектировании.

Исходя из этого необходимо произвести проектные и строительно-монтажные работы по строительству и реконструкции водопроводных сетей, а также строительству нового муниципального водозабора.

Строительство источников наружного противопожарного водоснабжения

В качестве источников наружного противопожарного водоснабжения предлагается замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения.

Инженерно-технический анализ водоочистных сооружений, выявление проблем функционирования

Водопроводные очистные сооружения (ВОС) в сельском поселении Сентябрьский отсутствуют. На территории поселка Сентябрьский установлен и введен в эксплуатацию блок модульной очистки.

Баланс потребления услуг по водоснабжению на отчетный год

Динамика балансов потребления услуг по водоснабжению за период 2018-2020 гг.

Таблица 11 – Показатели балансов водоснабжения за период 2018-2020 гг.

| №  | Показатели, куб.м.       | Единица измерения   | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
|----|--------------------------|---------------------|----------|----------|----------|
| 1. | Поднято воды всего       | тыс. м <sup>3</sup> | 41,452   | 40878    | 40326    |
| 2. | Потери в сетях           | тыс. м <sup>3</sup> | 2,069    | 2114     | 2,087    |
|    |                          | %                   | 5%       | 5%       | 5%       |
| 3. | Реализовано потребителям | тыс. м <sup>3</sup> | 39,309   | 38764    | 38239    |

Расчетные балансы потребления услуг по водоснабжению

Учитывая степень благоустройства районов жилой застройки удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято в соответствии с СП 31.13330.2012. Количество воды на неучтенные расходы принято дополнительно в размере 15 % от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. Коэффициент суточной неравномерности водопотребления  $K_{сут}$ , учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели, принят равным 1,2.

Суммарный расход воды на поливку зеленых насаждений принят в размере 50 л/сут на 1 жителя. Количество поливок принято 1 раз в сутки.

Основные показатели водопотребления сельского поселения Сентябрьский приведены в таблице далее.

Таблица 12 - Основные показатели водопотребления сельского поселения Сентябрьский на расчетный срок реализации проекта

| № п/п  | Наименование водопотребителей | Численность населения, чел. | Норма водопотребления, л/сут | Количество потребляемой воды, м3/сут |          |
|--------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------------|----------|
|        |                               |                             |                              | Qсут.ср                              | Qсут.max |
| 1      | с.п. Сентябрьский             | 1600                        | 244                          | 528,96                               | 634,75   |
| Итого: |                               |                             |                              | 528,96                               | 634,75   |

Суммарное водопотребление сельского поселения Сентябрьский на расчетный срок составит 634,75 куб.м./сут.

Целевые показатели развития системы водоснабжения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг водоснабжения

На период реализации Программы в сфере системы водоснабжения предусматривается:

снижение доли водопроводной сети, нуждающейся в замене (%) с 100% до 20 %;

снижение ветхости объектов с 80% до 45%;

повышение энергоэффективности отрасли с 45% до 90%;

снижение потерь с 5% до 2%.

Программа развития систем водоснабжения

Программа развития централизованной системы водоснабжения предусматривает развитие существующей системы централизованного водоснабжения с целью создания нового муниципального водозабора и замены морально-устаревших элементов системы и расширения ее зоны охвата.

Для повышения комфортности проживания населения, проживающего на территории сельского поселения Сентябрьский, в Программе предусмотрены следующие мероприятия:

первая очередь

проектные и строительно-монтажные работы по замене ветхих сетей водоснабжения, не отвечающих условиям надежной эксплуатации на перспективу суммарной протяженностью 2,6 км;

проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых магистральных водопроводных сетей суммарной протяженностью 0,5 км;

расчетный срок

проектные и строительно-монтажные работы по замене ветхих сетей водоснабжения, не отвечающих условиям надежной эксплуатации на перспективу суммарной протяженностью 2,62 км;

проектные и строительно-монтажные работы по строительству нового муниципального водозабора из водозаборной скважины (артезианская скважина с погружным насосом для обеспечения водой абонентов) и водопроводных очистных сооружений, расчетная производительность 650 м3/сут;

разработка и утверждение в органах исполнительной власти Российской Федерации проектов зон санитарной охраны источника водоснабжения, а также установление границ и режимов этих зон на местности;

проектные и строительные-монтажные работы по строительству новых магистральных водопроводных сетей суммарной протяженностью 1,0 км.



Таблица 13 - План-график развития централизованной системы водоснабжения сельского поселения Сентябрьский

| № п/п | Описание и цель проекта   | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|---|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 1     | Проектные и строительно-монтажные работы по замене ветхих сетей водоснабжения                     | 2,6 км                        | 25,46                                     | 2022-2024 гг.           | Снижение утечек воды, снижение гидравлического сопротивления воды и как следствие снижение затрат на транспортировку | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых магистральных водопроводных сетей | 0,5 км                        | 4,9                                       | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и качества водоснабжения  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 3     | Проектные и строительно-монтажные работы по замене ветхих сетей водоснабжения                     | 2,62 км                       | 25,66                                     | 2025-2039 гг.           | Снижение утечек воды, снижение гидравлического сопротивления воды и как следствие снижение затрат на транспортировку | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| № п/п | Описание и цель проекта   | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|---|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 4     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству нового муниципального водозабора из водозаборной скважины и водопроводных очистных сооружений   | 650 м3/сут                    | 239,2                                     | 2025-2039 гг.           | Повышение надежности и качества водоснабжения                                      | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 5     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых магистральных водопроводных сетей   | 1,0 км                        | 9,8                                       | 2025-2039 гг.           | Повышение надежности и качества водоснабжения                                      | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 6     | Разработка и утверждение в органах исполнительной власти Российской Федерации проектов зон санитарной охраны источника водоснабжения, а также установление границ и режимов этих зон на местности | -                             | 9,2                                       | 2025-2039 гг.           | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение надежности и качества водоснабжения | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
|       | Итого:  | -                             | 314,22                                    | -                       | -  | -   |





## СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Анализ существующих систем водоотведения

Инженерно-технический анализ системы водоотведения, выявление проблем ее функционирования

В сельском поселении Сентябрьский существует развитая система водоотведения. Системой централизованного водоотведения охвачено 98% жителей, только два дома имеют выгребные ямы с числом жителей 17 чел.

Система водоотведения включает:

самотечные сети;

канализационная насосная станция – 1 ед.;

очистные сооружения канализации и биологической очистки.

Система водоотведения поселок Сентябрьский является раздельной, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения от жилой, общественной застройки. Поверхностные стоки отводятся по сети кюветов, дождевой канализации в поселке нет.

Стоки из выгребных ям откачиваются специализированным транспортом и вывозятся на приемный резервуар насосной станции.

По системе самотечной канализации сточные воды поступают в насосную станцию, из которой подаются на сооружения биологической очистки и далее в пруды-отстойники и болото Безымянное.

Услуги по водоотведению потребителей осуществляет предприятие МУП «Пойковское УТВС».

Анализ канализационных сооружений и сетей

Магистральные канализационные сети представлены пятью участками. На большинстве участков канализационные сети безнапорные (самотечные). Напорный трубопровод напорной канализации от КНС до КОС выполнен из стальных труб диаметром 150 мм в две нитки.

Основные характеристики канализационных сетей приведены в таблице далее.

Таблица 14 – Реестр сетей водоотведения на территории поселка Сентябрьский

| № п/п | Диаметр | Длина сети, м | Уклон | Материал труб | Примечания |
|-------|---------|---------------|-------|---------------|------------|
| 1     | 108     | 241           | 0,007 | Сталь         | Самотечные |
| 2     | 159     | 1607          | 0,005 | Сталь         | Самотечные |
| 3     | 219     | 814           | 0,005 | Сталь         | Самотечные |
| 4     | 321     | 557           | -     | Сталь         | Самотечные |



| № п/п  | Диаметр | Длина сети, м | Уклон | Материал труб | Примечания |
|--------|---------|---------------|-------|---------------|------------|
| 5      | 159     | 967           | -     | Сталь         | Напорные   |
| Итого: |         | 4186          |       |               |            |

Канализационная насосная станция (КНС) имеет наземную часть квадратную в плане и подземную, цилиндрическую, которая разделена на машинный зал и приемную емкость. В машинном зале установлены насосы марки «Иртыш» -2 ед. и СМ 125/80 – 1 ед. и дренажный насос ГНОМ.

Очистные сооружения построены в 1997 году. Проектная производительность 400 м<sup>3</sup>/сут, 28,5 м<sup>3</sup>/час, 8,74 л/с. Износ очистных сооружений составляет 100%. Технология очистки не обеспечивает нормативную степень очистки сточных вод для водоемов культурно-бытового назначения.

Очищенные сточные воды поступают в водоток с нарушением нормативных требований по: взвешанным веществам в 4,2 раза, БПК<sub>5</sub> в 5 раз, ХПК в 2 раза, железа общего в 3 раза, фосфаты в 8 раз, азот аммонийный в 4 раза, нефтепродукты в 2 раза, СПАВ в 4 раза.

Сточные воды от КНС в напорном режиме поступают в процеживатель. Далее стоки поступают в аэротенк, где при помощи активного ила и кислорода воздуха происходит биологическая очистка за счет окисления органических веществ кислородом воздуха, поступающего в аэротенк через эжекторы. Циркуляция ила выполняется иловым насосом. Забор выпавшего на дно аэротенка ила, выполняется при помощи системы трубопроводов – гребенки. Циркуляция ила производится постоянно. Периодически, по мере роста, избыточный ил удаляется на осадкоуплотнитель. Доза ила принята 2-3 г/л.

Сточная вода после аэротенка подается на доочистку на биотенки, на сетках которого образуется биопленка, благодаря которой происходят процессы доочистки. По мере нарастания и отмирания биопленки производится ее удаление с подачей в аэротенк.

Избыточный активный ил прогревается в осадкоуплотнителе до температуры 60оС подачей сетевой воды отопления в нагревательный змеевик.

Для обеззараживания очищенных сточных вод предусмотрена озонаторная установка. Процесс очистки сточных вод автоматизирован.

Проблемы эксплуатации систем водоотведения в разрезе надежности, качества, стоимости (доступность для потребителей) и экологичности

Технических и технологических проблем системы водоотведения достаточно ввиду значительного морального и технического устаревания системы водоотведения.

Также влияние на экологическую ситуацию оказывает низкая эффективность очистки сточных вод на очистных сооружениях и поступление загрязняющих веществ в окружающую среду.

Прогноз развития системы водоотведения с учетом жилищного и промышленного развития

В целях улучшения экологической обстановки на территории сельского поселения Программой предлагается выполнение реконструкции действующей централизованной системы водоотведения с расширением зоны ее охвата.



Оптимальным развитием системы водоотведения для абонентов-водопотребителей не подключенных к централизованной систем водоотведения будет установка автономных модулей очистки сточных вод, реконструкция выгребных ям и септиков населённых пунктов с целью исключения дренирования канализационных стоков в грунт, а также на рельеф.

Баланс потребления услуг по водоотведению на отчетный год

Динамика балансов потребления услуг по водоотведению за период 2018-2020 гг.

Таблица 15 – Показатели балансов водоотведению за период 2018-2020 гг.

| №  | Показатели, куб.м.                                 | Единица измерения | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
|----|--|-------------------|----------|----------|----------|
| 1. | Объем сточных вод, отведенный от всех потребителей | тыс. м3           | 35590    | 35590    | 35590    |

Расчетные балансы потребления услуг по водоотведению

Расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод принято равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению, без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений, согласно

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Основные показатели объемов системы водоотведения сельского поселения Сентябрьский приведены ниже (Таблица 16).

Таблица 16 - Основные показатели объемов системы водоотведения сельского поселения Сентябрьский на расчетный срок реализации проекта

| № п/п  | Населенный пункт     | Численность населения, чел. | Норма водоотведения, л/сут | Объем сточных вод, м <sup>3</sup> /сут |
|--------|----------------------|-----------------------------|----------------------------|--|
| 1      | поселок Сентябрьский | 1600                        | 244                        | 538,75                                 |
| Итого: |                      |                             |                            | 538,75                                 |

Объем хозяйственно-бытовых сточных вод, образуемых с территории сельского поселения, составит 538,75 м3/сут.

Целевые показатели развития системы водоотведения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг водоотведения

Целевые показатели надежности и бесперебойности водоотведения; показатели качества обслуживания абонентов; показатели качества очистки сточных вод; показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод; соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества очистки сточных вод.

Показатели качества, надежности и бесперебойности водоотведения устанавливаются после утверждения соответствующих технических и санитарных нормативов в соответствии с действующим законодательством.



На период реализации Программы в сфере системы водоотведения предусматривается:

снижение доли сетей водоотведения, нуждающихся в замене (%) с 90% до 0 %;

увеличение обеспеченности услугой водоотведения с 98 % до 100%;

снижение ветхости объектов с 85% до 45%;

повышение энергоэффективности отрасли с 45% до 90%;

снижение потерь с 20% до 7%.

Программа развития систем водоотведения

Программа развития централизованной системы водоотведения предусматривает развитие и реконструкция существующей системы централизованного водоотведения с целью замены морально-устаревших элементов системы и расширения ее зоны охвата.

Для повышения комфортности проживания населения, проживающего на территории сельского поселения Сентябрьский, Программой предусмотрены следующие мероприятия:

первая очередь

проектные и строительные-монтажные работы по замене ветхих сетей водоотведения, не отвечающих условиям надежной эксплуатации на перспективу суммарной протяженностью 3,4 км;

проектные и строительные-монтажные работы по строительству новых магистральных сетей напорной канализации, общей протяженностью 0,1 км.

расчетный срок

проектные и строительные-монтажные работы по реконструкции канализационного очистного сооружения поселка Сентябрьский с целью увеличения производительности до 600 м<sup>3</sup>/сут.



Таблица 17 - План-график развития системы водоотведения сельского поселения Сентябрьский

| № п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|--|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 1     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых магистральных сетей напорной канализации | 0,1 км                        | 0,64                                      | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и бесперебойности водоотведения; Повышение показателей качества обслуживания абонентов, показателей качества очистки сточных вод, эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод. | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2     | Проектные и строительно-монтажные работы по замене ветхих сетей водоотведения                            | 3,4 км                        | 21,67                                     | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и бесперебойности водоотведения; Повышение показателей качества обслуживания абонентов, показателей качества очистки сточных вод, эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод. | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| № п/п | Описание и цель проекта   | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|---|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 3     | Проектные и строительномонтажные работы по реконструкции канализационного очистного сооружения поселка Сентябрьский | 600 м3/сут                    | 97,34                                     | 2025-2039 гг.           | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение надежности и бесперебойности водоотведения;<br>Повышение показателей качества обслуживания абонентов, показателей качества очистки сточных вод, эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод. | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
|       | Итого:  | -                             | 119,65                                    | -                       | -  | -   |



## Система газоснабжения

### Анализ существующих систем электроснабжения

В настоящее время территория сельского поселения Сентябрьский не газифицирована.

Программой предусмотрены мероприятия по централизованной газификации населения сельского поселения Сентябрьский.

### Баланс потребления услуг по водоотведению на отчетный год

### Расчетные балансы потребления услуг по газоснабжению

Для определения расходов газа на бытовые нужды принят удельный расход газа на человека в год согласно требованиям МНГП сельского поселения Сентябрьский. Удельное потребление газа на нужды пищевого приготовления принимается равным 184,56 куб. м на человека в год.

Коэффициент часового максимума для п. Сентябрьский принимается 1/1900.

Потребление газа на отопление определено из расчетов теплотребления, представленных в разделе «Теплоснабжение».

Расчет газопотребления сельского поселения Сентябрьский на расчетный срок (конец 2037 года) приведен ниже (Таблица 18).

Таблица 18 – Объем газопотребления сельского поселения Сентябрьский на расчетный срок

| № п/п | Назначение                     | Численность населения, чел. | Часовой расход газа, м3 | Годовой расход газа, млн. м3 |
|-------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 1     | Котельная                      | -                           | 958,0                   | 3,28                         |
| 2     | Жилые дома (пищеприготовление) | 1600                        | 155,0                   | 0,3                          |
| Итого |                                |                             | 1113                    | 3,58                         |

Таким образом, общее газопотребление составит 3,58 млн. куб.м/год.

### Программа развития систем газоснабжения

Программа развития централизованной системы газоснабжения предусматривает проектирование новой системы газоснабжения с целью подключения проектируемых газовых котельных с возможностью дальнейшей газификации индивидуальной жилой застройки.

Для повышения комфортности проживания населения, проживающего на территории сельского поселения Сентябрьский, Программой предусмотрены следующие мероприятия:

первая очередь

проектные и строительные-монтажные работы по строительству новых газопроводов высокого давления от ГРС «Сентябрьский», протяженностью 9,2 км (в границах населенного пункта – 1,7 км);

проектные и строительные-монтажные работы по строительству нового газопровода среднего давления протяженностью 0,5 км;



проектные и строительные-монтажные работы по строительству нового пункта редуцирования газа производительностью 1400 м<sup>3</sup>/час.





Таблица 19 - План-график развития системы газоснабжения сельского поселения Сентябрьский

| № п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|--|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 1     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых газопроводов высокого давления от ГРС «Сентябрьский» | 9,2 км                        | 58,53                                     | 2022-2023 гг.           | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение показателей качества обслуживания абонентов | Средства окружного бюджета                                    |
| 2     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству нового пункта редуцирования газа                           | 1400 м3/час                   | 0,66                                      | 2024 гг.                | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение показателей качества обслуживания абонентов | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 3     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству нового газопровода среднего давления                       | 0,5 км                        | 3,2                                       | 2024 гг.                | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение показателей качества обслуживания абонентов | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
|       | Итого:   | -                             | 62,39                                     | -                       | -  | -   |



## СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

### Анализ существующих систем электроснабжения

Инженерно-технический анализ системы электроснабжения и выявление проблем ее функционирования

Электрические сети 6-10 кВ и 0,4 кВ на территории муниципального образования Сентябрьский, находящиеся в муниципальной собственности, имеют протяженность 5,522 км. Количество трансформаторных на территории муниципального образования Сентябрьский, находящихся в муниципальной собственности, составляет 3 ед.

Перечисленные выше сети и объекты электроснабжения обслуживаются филиалом АО «Городские электрические сети» «Пойковские электрические сети».

Система электроснабжения сельского поселения Сентябрьский централизованная. Источниками централизованного электроснабжения являются:

НПС-1(ЗРУ-6 кВ) (ОАО «Транснефть - Сибирь»);

НПС-3(ЗРУ-10 кВ) (ОАО «Транснефть - Сибирь»);

НУМН НПС «Южный балык» 6(10) кВ (ПС 500/110/10 кВ Магистральная, ПС 110/6 кВ Южный балык ОАО «Тюменьэнерго»);

ПС 220/10/10 кВ КС-5.

От источников электроэнергии по линиям электропередачи (ЛЭП) напряжением 6(10) кВ подключены трансформаторные подстанции (ТП) класса напряжения 6(10)/0,4 кВ.

От ТП 6(10)/0,4 кВ осуществляется передача электрической энергии по распределительным сетям напряжением 0,4 кВ различным потребителям. Потребители электрической энергии в основном относятся ко второй и третьей категориям надежности.

### Характеристика объектов электроснабжения

Электрические сети имеют смешанную конфигурацию из тупиковых (с двумя центрами питания) и радиальных участков.

Центрами питания на напряжении 10 кВ являются:

НУМН ЛПДС «Южный балык» 10 кВ;

НУМН ЛПДС «Южный балык» 6 кВ.

Исполнение ВЛ:

ВЛ-10, 6 кВ:

на металлических опорах – 81%;

на ж/б опорах – 19%.

ВЛ-0,4 кВ:

на ж/б опорах – 98%;



на деревянных опорах – 2%.

Электроснабжение поселения осуществляется от ЛЭП 220 – 110 кВ.

На территории сельского поселения «Сентябрьский» размещены объекты электроснабжения:

ВЛ 500 кВ – 9,52 км;

ВЛ 220 кВ – 44,11 км;

ВЛ 110 кВ – 32,04 км;

ВЛ 35 кВ – 22,71 км;

ВЛ 10 кВ – 35,59 км;

ВЛ 6 кВ – 44,32 км

ВЛ 0,4 кВ – 11,43;

ПС 220/10 кВ «КС-5»;

ПС 110/6 кВ «Южный Балык»;

ПС 110/10(6) кВ;

ПС 35/10(6) кВ – 7 ед.

В том числе, сведения о ТП 6(10)/0,4 кВ и линиях электропередачи, являющихся муниципальной собственностью:

ВЛ 10 кВ – 2,11 км;

КЛ 10 кВ – 0,279 км;

ВЛ 0,4 кВ – 2,096 км;

КЛ 0,4 кВ – 1,037 км;

ТП 10/0,4 кВ – 3 шт.

Проблемы эксплуатации систем электроснабжения в разрезе надежности, качества, стоимости (доступность для потребителей) и экологичности

Основной проблемой централизованной системы электроснабжения является низкая надежность и отсутствие возможности гарантированного подключения новых потребителей.

Прогноз развития существующей системы электроснабжения с учетом строительства жилого фонда и объектов социального назначения

Основными направлениями реализации мероприятий по совершенствованию системы электроснабжения являются:

повышение надежности системы электроснабжения;

реализация программы снижения потерь электроэнергии в электрических сетях.



улучшение экологической ситуации;

повышение эффективности работы объектов жизнеобеспечения и социально-бытовой сферы;

расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства, в том числе объектов перспективного жилого фонда (размещение объектов определяется с учетом утвержденных проектов планировки и межевания, подготавливаемых в соответствии с Генеральным планом муниципального образования).

обеспечение присоединения новых потребителей на всех классах напряжения

развитие электрических связей со смежными энергосистемами для обеспечения балансовых и режимных перетоков мощности.

Мероприятия по развитию жилищного фонда, требующие развития системы электроснабжения:

строительство объектов жилищного фонда (размещение объектов определяется с учетом утвержденных проектов планировки и межевания, подготавливаемых в соответствии с Генеральным планом муниципального образования).

Основными показателями эффективности реализации программы в части электроснабжения будут являться:

снижение степени износа сетей и сооружений системы электроснабжения;

повышение надежности оказываемых услуг за счет снижения аварийности на объектах электроснабжения;

минимизация ограничений на прием мощности в отдельных энергоузлах и энергорайонах;

развитие электрических связей между основными энергорайонами для обеспечения надежности работы энергосистемы;

экономия финансовых и энергетических ресурсов;

повышение качества предоставляемых услуг и экологической безопасности;

улучшение освещения поселения и проезжей части автомобильных дорог.

приведение параметров электросетевых объектов к нормативным требованиям по надежности электроснабжения потребителей.

Целевые показатели развития систем электроснабжения, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг электроснабжения

На период реализации Программы в сфере систем электроснабжения предусматривается (применительно к объектам, являющимся муниципальной собственностью):

снижение ветхости объектов с 90% до 20%:

реконструкция действующей трансформаторной подстанции КТПН №3 (муниципальная собственность; со 100% амортизацией на 30.04.2020; в соответствии с приложением к договору аренды от 06.05.2020 №06/А);



повышение энергоэффективности отрасли с 75% до 100%:

строительство новых линий электропередачи, протяженностью 0,83 км;

строительство новых трансформаторных подстанций в количестве 2-х ед. (в том числе строительство новой КТПН №2 вместо ветхой КТПН №2 со 100% амортизацией на 30.04.2020; в соответствии с приложением к договору аренды от 06.05.2020 №06/А).



## Программа развития систем электроснабжения

Программа развития централизованной системы электроснабжения предусматривает развитие и реконструкцию существующей системы централизованного электроснабжения с целью замены морально-устаревших элементов системы, повышения надежности системы и расширения ее зоны охвата.

Для повышения комфортности проживания населения, проживающего на территории сельского поселения Сентябрьский, а также увеличения показателя надежности централизованной системы электроснабжения Программой предусмотрены следующие первоочередные мероприятия (реализация мероприятий первой очереди является достаточной для приведения действующей системы электроснабжения к нормативным требованиям и покрытия имеющихся и планируемых нагрузок):

первая очередь

проектные и строительные-монтажные работы по строительству новых воздушных линий электропередачи напряжением 6 кВ, общей протяженностью 0,27 км (для подключения проектируемой трансформаторной подстанции, расположенной на южном выезде из п. Сентябрьский от существующей линии электропередачи номиналом 6 кВ);

проектные и строительные-монтажные работы по строительству новой КТПН №2 мощностью 2х400 кВА (вместо ветхой КТПН №2 со 100% амортизацией на 30.04.2020; в соответствии с приложением к договору аренды от 06.05.2020 №06/А);

проектные и строительные-монтажные работы по строительству новой ТП 6/0,4 кВ, мощностью 160 кВА (на южном выезде из п. Сентябрьский);

проектные и строительные-монтажные работы по строительству новых кабельных линий электропередачи напряжением 6 кВ, общей протяженностью 0,56 км (для подключения проектируемой трансформаторной подстанции КТПН №2 от существующей линии электропередачи номиналом 6 кВ – 0,2 км; для подключения проектируемой трансформаторной подстанции КТПН №2 от реконструируемой трансформаторной подстанции КТП №3 – 0,36 км);

проектные и строительные-монтажные работы по реконструкции действующей трансформаторной подстанции КТПН №3 (муниципальная собственность; со 100% амортизацией на 30.04.2020; в соответствии с приложением к договору аренды от 06.05.2020 №06/А).



Таблица 20 - План-график развития системы электроснабжения сельского поселения Сентябрьский

| № п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта  | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|--|-------------------------------|---|-------------------------|---|---|
| 1     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых воздушных линий электропередачи напряжением 6 кВ | 0,27 км                       | 0,45                                      | 2022 - 2024 гг.         | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь. | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых кабельных линий электропередачи напряжением 6 кВ | 0,56 км                       | 2,23                                      | 2022-2024 гг.           | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 3     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новой КТПН №2 (вместо КТПН со 100% износом)            | 2х400 кВА                     | 2,16                                      | 2022-2024 гг.           | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



|   |   |           |      |               |  |   |
|---|---|-----------|------|---------------|--|---|
| 4 | Проектные и строительномонтажные работы по строительству новой ТП 6/0,4 кВ  | 160 кВА   | 0,85 | 2022-2024 гг. | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 5 | Проектные и строительномонтажные работы по реконструкции действующей КТП №3 | 2x400 кВА | 1,41 | 2022-2024 гг. | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
|   | Итого:  | -         | 7,1  | -             | -  | -   |





## УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ коммунальных ОТХОДОВ

Анализ существующей системы утилизации твердых коммунальных отходов

Инженерно-технический анализ системы утилизации ТКО

Согласно материалам «Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе», утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21 октября 2016 года №559-рп (с изменениями согласно распоряжению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 октября 2020 года №555-рп), территория сельского поселения Сентябрьский отнесена к зоне действия регионального оператора «Южная».

Сбор и вывоз ТКО на территории поселения осуществляет АО «Югра-Экология» – региональный оператор сферы обращения с отходами на территории ХМАО-Югры.

Отходы размещаются на Межмуниципальном полигоне г. Нефтеюганска (запись №86-00563-3-00870-311214 в Государственном реестр объектов размещения отходов).

Межмуниципальном полигон г. Нефтеюганска расположен на 24 км автодороги «Нефтеюганск-Пыть-Ях».

Система сбора твердых коммунальных отходов в сельском поселении Сентябрьский – контейнерного типа (несменяемые контейнеры). Сбор и вывоз отходов проводит ООО «ПТК» три раза в неделю: вторник, четверг и воскресенье.



Таблица 21 - Перечень контейнерных площадок, расположенных на территории сельского поселения Сентябрьский

| № п/п | Населенный пункт | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО  |
|-------|------------------|--|--|---|---|---|---|--|
|       | п. Сентябрьский  | д. 12Б   | плита ж/б                                    | 12  | 7   | 1,1   | действующий   | Муниципальное учреждение "Администрация сельского поселения Сентябрьский" ОГРН 1068619005014; (628330, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, сп. Сентябрьский, ул. Центральная, д. 10). |
|       | п. Сентябрьский  | д. 96  | плита ж/б                                    | 20  | 7   | 1,1   | действующий   | Муниципальное учреждение "Администрация сельского поселения Сентябрьский" ОГРН 1068619005014; (628330, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, сп. Сентябрьский,                          |



| № п/п | Населенный пункт | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО  |
|-------|------------------|--|--|---|---|---|---|--|
|       |                  |  |  |   |   |   |   | ул. Центральная, д. 10).   |
|       | п. Сентябрьский  | д. 53  | плита ж/б                                    | 20  | 5   | 1,1   | действующий   | Муниципальное учреждение "Администрация сельского поселения Сентябрьский" ОГРН 1068619005014; (628330, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, сп. Сентябрьский, ул. Центральная, д. 10). |
|       | п. Сентябрьский  | зд. 55 (здание Церкви)                             | плита ж/б                                    | 24  | 7   | 1,1   | действующий   | Муниципальное учреждение "Администрация сельского поселения Сентябрьский" ОГРН 1068619005014; (628330, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, сп. Сентябрьский,                          |



| № п/п | Населенный пункт | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО    | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО  |
|-------|------------------|---|--|---|---|---|---|--|
|       |                  |   |  |   |   |   |   | ул. Центральная, д. 10).   |
|       | п. Сентябрьский  | д. 16   | плита ж/б                                    | 7   | 4   | 0,75  | действующий   | Муниципальное учреждение "Администрация сельского поселения Сентябрьский" ОГРН 1068619005014; (628330, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, сп. Сентябрьский, ул. Центральная, д. 10). |
|       | п. Сентябрьский  | 643 км федеральной автодороги Тюмень - Ханты-Мансийск | плита ЖБИ                                    | 12  | 6   | 0,75  | действующий   | ООО «НефтеПродуктСервис»<br>Юридический адрес:<br>628305, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Сургутская, стр. 1<br>ОГРН 1058602800211   |



| № п/п | Населенный пункт | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО   | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО   |
|-------|------------------|--|--|---|---|---|---|---|
|       | п. Сентябрьский  | 628330, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, улица КС-5, д.6. НРМОБУ "Сентябрьская СОШ" | бетон  | 24  | 2   | 0,65  | действующий   | Нефтеюганское районное муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение "Начальная школа- детский сад". ОГРН 10986190000589; (628330, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, улица КС-5, д.6). |
|       | п. Сентябрьский  | 628330, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, квартал 4, дом 65. НРМОБУ "Сентябрьская    | ж/б плита                                    | 11,5  | 2   | 0,64  | действующий   | Нефтеюганское районное муниципальное образовательное бюджетное учреждение "Сентябрьская средняя общеобразовательная школа", (628330, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,                           |

| № п/п | Населенный пункт | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО   | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО   |
|-------|------------------|--|--|---|---|---|---|---|
|       |                  | СОШ"   |  |   |   |   |   | Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, квартал 4, дом 65). ОГРН 1028601791096  |
|       | п. Сентябрьский  | 628330, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский дом 66. НРМДОБУ "Детский сад "Солнышко" | железобетонная плита                         | 12  | 5   | 0,75  | действующий   | Нефтеюганское районное муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение "Детский сад "Солнышко" ОГРН 1028601791547; (628330, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, дом 66) |



| № п/п | Населенный пункт   | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО  | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО  |
|-------|--------------------|---|--|---|---|---|---|--|
|       | п. Сентябрьский    | 628330, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, тер. КС-5, здание 66А ДК "Жемчужина Югры" | Асфальт                                      | 2   | 2   | 0,75  | действующий   | НЕФТЕЮГАНСКОЕ РАЙОННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ТВОРЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "КУЛЬТУРА"; 1098619000260; (628330, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, тер. КС-5, здание 66А). |
|       | п. Сентябрьский    | 643 км федеральной автодороги Тюмень - Ханты-Мансийск   | плита ЖБИ                                    | 12  | 6   | 0,75  | действующий   | ООО «НефтеПродуктСервис»<br>Юридический адрес:<br>628305, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Сургутская, стр. 1<br>ОГРН 1058602800211   |
|       | с.п. Сентябрьский, | 628330, ХМАО - Югра,  | ж/б плита                                    | 16,3  | 5   | 0,8   | действующий   | ООО "Газпром трансгаз Сургут". ОГРН  |



| № п/п | Населенный пункт                   | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО  | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО   |
|-------|------------------------------------|---|--|---|---|---|---|---|
|       | территория КС-5                    | Нефтеюганский район, с/п Сентябрьский, Южно-Балыкское ЛПУМГ, Трассовый поселок КС-5                                   |  |   |   |   |   | 1028601679314. 628412, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 3                                     |
|       | с.п. Сентябрьский, территория КС-5 | 628330, ХМАО - Югра, Нефтеюганский район, с/п Сентябрьский, Южно-Балыкское ЛПУМГ, Культурно-спортивный комплекс (КСК) | ж/б плита                                    | 3,0   | 1   | 0,8   | действующий   | ООО "Газпром трансгаз Сургут". ОГРН 1028601679314. 628412, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 3 |





| № п/п | Населенный пункт                   | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО  | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО   |
|-------|------------------------------------|---|--|---|---|---|---|---|
|       | с.п. Сентябрьский, территория КС-5 | 628330, ХМАО - Югра, Нефтеюганский район, с/п Сентябрьский, Южно-Балыкское ЛПУМГ, База линейно-эксплуатационной службы (База ЛЭС) | ж/б плита                                    | 10,6  | 1   | 0,8   | действующий   | ООО "Газпром трансгаз Сургут". ОГРН 1028601679314. 628412, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 3 |
|       | с.п. Сентябрьский, территория КС-5 | 628330, ХМАО - Югра, Нефтеюганский район, с/п Сентябрьский, Южно-Балыкское ЛПУМГ, промышленная                                    | ж/б плита                                    | 16,5  | 2   | 0,8   | действующий   | ООО "Газпром трансгаз Сургут". ОГРН 1028601679314. 628412, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 3 |

| № п/п | Населенный пункт                   | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО  | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО   |
|-------|------------------------------------|---|--|---|---|---|---|---|
|       |                                    | площадка (район гаража пожарной техники)  |  |   |   |   |   |   |
|       | с.п. Сентябрьский, территория КС-5 | 628330, ХМАО - Югра, Нефтеюганский район, с/п Сентябрьский, Южно-Балыкское ЛПУМГ, промышленная площадка (район автомойки) | ж/б плита                                    | 12  | 1   | 0,8   | действующий   | ООО "Газпром трансгаз Сургут". ОГРН 1028601679314. 628412, РФ, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 3 |
|       | п. Сентябрьский                    | ЛПДС «Южный балык»  | -  | -   | 1   | 0,75  | -   | -   |
|       | п. Сентябрьский                    | АЗС «Нефтепродукт   | -  | -   | 5   | 0,75  | -   | -   |

| № п/п | Населенный пункт | Адрес расположения места (площадки) накопления ТКО | Вид покрытия места (площадки) накопления ТКО | Площадь места (площадки) накопления ТКО, м2 | Количество установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, ед. | Объем установленных контейнеров (бункеров) накопления ТКО, куб. м | Фактическое наличие мест (площадок) ТКО (действующий/планируемый) | Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО |
|-------|------------------|--|--|---|---|---|---|---|
|       |                  | сервис»  |  |   |   |   |   |   |
|       | п. Сентябрьский  | Кладбище   | -  | -   | 1   | 0,75  | -   | -   |
|       | п. Сентябрьский  | Строение 61, маг. «Смешанные товары»               | -  | -   | -   | -   | -   | -   |
|       | п. Сентябрьский  | ООО «Синергия» вахтовый посёлок»                   | -  | -   | 2   | 0,75  | -   | -   |
|       | п. Сентябрьский  | КОС-400  | -  | -   | -   | -   | -   | -   |
|       | п. Сентябрьский  | Авиокемпинг «Рассвет», 642 км автодороги           | -  | -   | 2   | 0,75  | -   | -   |



Крупногабаритные отходы КГО складировются на контейнерных площадках и вывозятся по мере накопления (по заявке).

Объем образования отходов на территории сельского поселения Сентябрьский, в настоящее время, составляет 263,1 тонн в год, при существующей численности населения 1574 чел. и принятому нормативу 167,132 кг/год на 1 проживающего.

#### Жидкие бытовые отходы

В сельском поселении Сентябрьский существует развитая система водоотведения. Системой централизованного водоотведения охвачено 98% жителей, только два дома имеют выгребные ямы с числом жителей 17 чел.

Система водоотведения поселок Сентябрьский является отдельной, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения от жилой, общественной застройки. Поверхностные стоки отводятся по сети кюветов, дождевой канализации в поселке нет.

Стоки из выгребных ям откачиваются специализированным транспортом и вывозятся на приемный резервуар насосной станции.

По системе самотечной канализации сточные воды поступают в насосную станцию, из которой подаются на сооружения биологической очистки и далее в пруды-отстойники и болото Безымянное.

Услуги по водоотведению потребителей осуществляет предприятие МУП «Пойковское УТВС».

#### Промышленные отходы

На территории сельского поселения Сентябрьский также расположены объекты размещения промышленных отходов, на которых осуществляется складирование промышленных отходов, предприятиями, осуществляющими добычу полезных ископаемых на территории муниципального образования:

– «Шламонакопитель на ЦПС Западно-Малобалыкского м.р.», номер объекта в ГРОРО (Государственный реестр объектов размещения отходов) №86-00141-Х-00592-250914. Размещаемые виды отходов: Шлам очистки трубопроводов и емкостей (бочек, контейнеров, цистерн, гидронаторов) от нефти; Песок, загрязненный мазутом (содержание мазута менее 15%);

– «Полигон по сбору и утилизации промышленных и бытовых отходов на Мало-Балыкском месторождении в районе 585 куста», номер объекта в ГРОРО (Государственный реестр объектов размещения отходов) №86-629-Х-00664-170815. Размещаемые виды отходов: Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов.

#### Уборка дорожного полотна

В летнее время уборка дорожного полотна - не производится. В зимнее время производится очистка дорожного полотна от снега. Уборка свежеснегавшего снега осуществляется трактором МТЗ 82, придомовая территория убирается вручную. Снег складировается вдоль дорог путем формирования валов. Часть дорог посыпают песком.

Оценка существующих норм накопления ТКО населением, предприятиями и организациями всех форм собственности с учетом социально-экономического развития муниципального образования



Нормативные требования к размещению полигонов твердых коммунальных отходов (ТКО) установлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», «Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов», утвержденной Минстроем России от 05.11.1996.

Нормативные требования к объектам размещения отходов производства установлены в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов».

Проектирование объектов по переработке (утилизации) ТКО следует осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21, а также настоящего раздела.

Ориентировочное количество коммунальных отходов определяется по расчету.

Нормы накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования утверждены постановлением Администрации сельского поселения Сентябрьский от 05.04.2021 №19-па «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения Сентябрьский».

Таблица 22 - Нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов на территории сельского поселения Сентябрьский

| №п/п | Наименование категории объектов              | Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив | Норматив накопления отходов |         |
|------|--|---|-----------------------------|---------|
|      |  |   | кг/год                      | м3/ год |
| 1.   | Административные здания, учреждения, конторы |   |                             |         |
| 1.1  | Административные, офисные учреждения         | 1 сотрудник   | 49,275                      | 0,511   |
| 1.2  | Отделения связи                              | 1 сотрудник   | 86,870                      | 1,059   |
| 1.3  | Банки, финансовые учреждения                 | 1 сотрудник   | 70,445                      | 0,913   |
| 2.   | Предприятия торговли                         |   |                             |         |
| 2.1  | Продовольственный магазин                    | 1 кв. метр общей площади  | 22,995                      | 0,438   |



|     |  |                          |           |        |
|-----|--|--------------------------|-----------|--------|
| 2.2 | Супермаркет (универмаг)                          | 1 кв. метр общей площади | 23,725    | 0,256  |
| 3.  | Дошкольные и учебные заведения                   |                          |           |        |
| 3.1 | Дошкольное образовательное учреждение            | 1 учащийся               | 47,450    | 0,584  |
| 3.2 | Общеобразовательное учреждение                   | 1 учащийся               | 28,470    | 0,475  |
| 4.  | Культурно-развлекательные, спортивные учреждения |                          |           |        |
| 4.1 | Клубы, кинотеатры, концертные залы, театры       | 1 место                  | 9,125     | 0,146  |
| 4.2 | Спортивные клубы, центры комплексы               | 1 место                  | 26,645    | 0,438  |
| 4.3 | Библиотеки, архивы                               | 1 место                  | 22,995    | 0,475  |
| 5.  | Предприятия с сфере похоронных услуг             |                          |           |        |
| 5.1 | Кладбища   | 1 га общей площади       | 2 958,325 | 28,251 |
| 6.  | Домовладения                                     |                          |           |        |
| 6.1 | Многоквартирные дома                             | 1 проживающий            | 161,368   | 1,729  |
| 6.2 | Индивидуальные дома                              | 1 проживающий            | 167,132   | 2,228  |

Согласно таблице К.1 «СП Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» для сельского поселения Сентябрьский приняты нормы накопления твердых коммунальных отходов с учетом общественных зданий приняты в размере 300 кг на чел./год.

Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке коммунальных отходов следует принимать согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями N 1, 2) (Таблица 23).

Таблица 23 - Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по обезвреживанию, транспортировке и переработке коммунальных отходов

| Предприятия и сооружения   | Площади земельных участков на 1000 т коммунальных отходов, га | Размеры санитарно-защитных зон, м |
|--|---|-----------------------------------|
| Мусороперерабатывающие и мусоросжигательные предприятия мощностью, тыс. т в год: | -   | -                                 |

| Предприятия и сооружения  | Площади земельных участков на 1000 т коммунальных отходов, га | Размеры санитарно-защитных зон, м |
|---|---|-----------------------------------|
| до 100  | 0,05  | 300                               |
| св. 100   | 0,05  | 500                               |
| Склады компоста   | 0,04  | 300                               |
| Полигоны  | 0,02  | 500                               |
| Поля компостирования  | 0,5-1   | 500                               |
| Мусороперегрузочные станции   | 0,04  | 100                               |
| Сливные станции   | 0,02  | 300                               |
| Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу) | 0,3   | 1000                              |

Примечание:

– Наименьшие размеры площадей полигонов относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

– Для мусороперерабатывающих и мусоросжигательных предприятий в случае выбросов в атмосферный воздух вредных веществ размер санитарно-защитной зоны должен быть уточнен расчетами рассеивания загрязнений с учетом требований 8.6.

Анализ сооружений утилизации ТКО. Характеристика технологического процесса утилизации ТКО в разрезе вывоза и переработки

Коммунальные отходы, подлежащие удалению с территории, разделяют на твердые и жидкие бытовые отходы. К твердым коммунальным отходам (ТКО) относят отходы жизнедеятельности человека, отходы текущего ремонта квартир, местного отопления, смет с дворовых территорий, крупногабаритные отходы населения, а также отходы учреждений и организаций общественного назначения, торговых предприятий.

Объектами санитарной очистки являются территории домовладений, уличные и внутриквартальные проезды, объекты общественного назначения, территории предприятий, учреждений и организаций, объекты садово-паркового хозяйства, места общественного пользования, места отдыха населения.

Специфическими объектами, обслуживаемыми отдельно от остальных, считаются медицинские учреждения, ветеринарные объекты.

Система сбора и удаления коммунальных отходов включает:

подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт;

организацию временного хранения отходов в домовладениях;

сбор и вывоз коммунальных отходов с территорий домовладений и организаций;



обезвреживание и утилизацию коммунальных отходов.

Вывоз крупногабаритных отходов с территории домовладений должен производиться по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

Прогноз развития системы утилизации ТКО с учетом жилищного и промышленного развития

Прогноз развития систем утилизации ТКО выполнен с учетом документов территориального планирования, а также материалов «Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе».

На территории сельского поселения Сентябрьский, на расчетный период действия Программы, объектов обращения с отходами, предусмотренных к строительству, реконструкции или ликвидации не запланировано.

Для улучшения экологической ситуации на территории сельского поселения необходимо устройство контейнерных площадок с соблюдением нормам законодательства СанПиН 2.1.3684-21.

Баланс потребления услуг по утилизации твердых коммунальных отходов на отчетный год

Согласно данным приведённым выше (Таблица 22) объем образования отходов для сельского поселения Сентябрьский, принят в размере 167,132 кг/год на человека (без учета общественных зданий).

Согласно таблице К.1 СП Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* для сельского поселения Сентябрьский приняты нормы накопления твердых коммунальных отходов с учетом общественных зданий приняты в размере 300 кг на чел./год.

К отчетному году реализации программы, с учетом перспективной численности населения 1600 человек и норматива образования отходов 300 кг/чел в год, объем ежегодно образуемых отходов населением составит 480 т/год.

Нормы накопления крупногабаритных коммунальных отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

Целевые показатели развития системы утилизации ТКО, включая показатели надежности и качества, и перспективные критерии доступности для потребителей услуг по утилизации ТКО

На период реализации Программы в сфере обращения с твердо-коммунальными отходами предусматривается:

увеличение обеспеченности услугой сбора и утилизации ТКО до 100%;

увеличение количества контейнеров для сбора ТКО до 100%.

Программа развития объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов

Основные направления модернизации системы утилизации (захоронения)

Одним из первоочередных мероприятий по охране территории от загрязнений является организация санитарной очистки территории поселения, хранение отходов в специально отведенных местах.





## Системы сбора и удаления ТКО

В долгосрочной перспективе вывоз твердых коммунальных отходов с территории сельского поселения Сентябрьский будет осуществляться на Межмуниципальный полигон г. Нефтеюганска (запись №86-00563-3-00870-311214 в Государственном реестр объектов размещения отходов).

Объем образуемых твердых коммунальных отходов в поселении к отчетному году составит 480 т/год, объем образуемых крупногабаритных отходов составит 24 т/год.

Таблица 24 - Общий объем ТКО и КГО

| Населенный пункт                | Расчетный срок, т/год |     |
|---------------------------------|-----------------------|-----|
|                                 | ТКО                   | КГО |
| Сельское поселение Сентябрьский | 480                   | 24  |

Вывоз ТКО с территории сельского поселения Сентябрьский запланирован напрямую на Межмуниципальный полигон г. Нефтеюганска.

На перспективу на территории сельского поселения Сентябрьский предусмотрена контейнерная система сбора твердых коммунальных отходов.

Необходимое количество контейнеров для сбора ТКО и места для размещения контейнерных площадок и сбора контейнеров для сбора вторсырья, а также график вывоза, органам местного самоуправления необходимо согласовать с Региональным оператором АО «Югра-Экология».

При размещении контейнерных площадок следует соблюдать требования СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Контейнерные площадки, независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

В случае отдельного накопления отходов расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и

обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 10 метров, в сельских населённых пунктах - не менее 15 метров.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для отдельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

В случае отдельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

Владелец контейнерной и (или) специальной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной и (или) специальной площадки в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов

Не допускается промывка контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках.

Программой предусмотрены следующие мероприятия по санитарной очистке территории муниципального образования:

организация планомерно-регулярной системы очистки территории, своевременного сбора и вывоза отходов на объект размещения отходов;

вывоз отходов на Межмуниципальный полигон г. Нефтеюганска;

организация уборки территорий от мусора, смёта, снега;

организация сбора и удаление вторичного сырья;

организация оборудованных контейнерных площадок для сбора отходов.

Сбор, временное хранение, обеззараживание, обезвреживание и транспортирование отходов, образующихся в организациях при осуществлении медицинской и/или фармацевтической деятельности, выполнении лечебно-диагностических и оздоровительных процедур, а также размещение, оборудование и эксплуатация участка по обращению с медицинскими отходами, санитарно-противоэпидемический режим работы при обращении с медицинскими отходами должны осуществляться согласно СанПиН 2.1.3684-21.

Перемещение, хранение, переработка и утилизация биологических отходов на территории муниципального образования должны осуществляться в соответствии с «Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов», утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020 года №626.



Таблица 25 - План-график развития системы утилизации твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения Сентябрьский

| № п/п | Описание и цель проекта   | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта  | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|---|-------------------------------|---|-------------------------|---|---|
| 1     | Организация планово-регулярной системы очистки территории, своевременного сбора и вывоза отходов на планируемый объект размещения отходов | -                             | 35,0                                      | 2021-2039 гг.           | Улучшение экологической обстановки обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения   | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2     | Организация уборки территорий от мусора, смёта, снега   | -                             | 45,0                                      | 2021-2039 гг.           | Улучшение экологической обстановки обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения   | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 3     | Организация оборудованных контейнерных площадок для сбора отходов   | -                             | 1,5                                       | 2021-2039 гг.           | Повышение качества обслуживания по сбору ТКО.<br>Расширение зоны обслуживания по сбору ТКО.<br>Улучшение экологической обстановки окружающей природной среды.<br>Повышение экологической безопасности жизнедеятельности населения | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| № п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|--|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 4     | Организация оборудованных контейнерных площадок для сбора отходов вторичного сырья | -                             | 2,5                                       | 2021-2039 гг.           | <p>Повышение качества обслуживания по сбору ТКО.</p> <p>Расширение зоны обслуживания по сбору ТКО.</p> <p>Улучшение экологической обстановки окружающей природной среды.</p> <p>Повышение экологической безопасности жизнедеятельности населения</p> | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
|       | Итого:   | -                             | 84,0                                      | -                       | -  | -   |



## Управление реализацией программы

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на перспективный период является важнейшим инструментом, обеспечивающим развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышающим качество производимых для потребителей коммунальных услуг, а также способствующим улучшению экологической ситуации на территории муниципального образования.

В частности, для муниципального образования Программа является:

инструментом комплексного управления и оптимизации развития системы коммунальной инфраструктуры, т.к. позволяет увязать вместе по целям и темпам развития коммунальные системы поселения, выявить проблемные точки и в условиях ограниченности ресурсов оптимизировать их для решения наиболее острых проблем муниципального образования;

инструментом управления (в том числе посредством мониторинга) предприятиями всех форм собственности, функционирующими в коммунальной сфере, т.к. позволяет влиять на планы развития и мотивацию этих организаций в интересах муниципального образования, а также с помощью системы мониторинга оценивать и контролировать деятельность данных организаций;

необходимой базой для разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

механизмом эффективного управления муниципальными расходами, т.к. позволяет выявить первоочередные задачи муниципального образования в сфере развития коммунальной инфраструктуры, а также выявить реальные направления расходов предприятий, функционирующих в коммунальной сфере;

необходимое условие для получения финансовой поддержки на федеральном уровне.

Программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей коммунальными услугами надлежащего качества, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков.

В основу формирования и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования положены следующие принципы:

целеполагания – мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;

системности – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы;

комплексности – формирование Программы развития коммунальной инфраструктуры во взаимосвязи с различными целевыми Программами (федеральными, областными, муниципальными), реализуемыми на территории муниципального образования.

Основополагающим аспектом Программы является система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены механизмы реализации основных ее направлений, ожидаемые результаты реализации Программы и потенциальные показатели оценки эффективности мероприятий, включаемых в Программу.



Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие территории, под которым предполагается обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, долговременная экологическая безопасность муниципального образования, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации инженерных систем.

Программа в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.



ФОРМИРОВАНИЕ СВОДНОГО ПЛАНА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО образования

Таблица 26 - Сводный план-график программных мероприятий комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

| № п/п                  | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|------------------------|--|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ |  |                               |   |                         |  |   |
| 1                      | Проектные и строительно-монтажные работы по реконструкции сетей теплоснабжения | 0,635 км                      | 6,89                                      | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения;<br>Снижение аварийности объекта;<br>Уменьшение потерь при транспортировке тепловой энергии | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2                      | Проектные и строительно-монтажные работы по реконструкции сетей теплоснабжения | 1,25 км                       | 18,83                                     | 2025-2039 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения;<br>Снижение аварийности объекта;<br>Уменьшение потерь при транспортировке тепловой энергии | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| № п/п  | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта  | Предполагаемый источник финансирования                        |
|--------|--|-------------------------------|---|-------------------------|---|---|
| 3      | Проектные и строительно-монтажные работы по прокладке новых магистральных сетей теплоснабжения                   | 0,25 км                       | 3,42                                      | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 4      | Проектные и строительно-монтажные работы по прокладке новых сетей ГВС  | 2,9 км                        | 39,57                                     | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 5      | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству центрального теплового пункта                          | 0,65 Гкал/ч                   | 0,27                                      | 2022-2023 гг.           | Повышение надежности и качества системы теплоснабжения  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 6      | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новой муниципальной блочно-модульной газовой котельной | 9,0 МВт                       | 81,78                                     | 2032 гг.                | Обеспечение сбалансированного развития территории, обоснование эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| Итого: |  |                               | 150,76                                    |                         |   |   |





| № п/п                 | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-----------------------|--|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ |  |                               |   |                         |  |   |
| 1                     | Проектные и строительномонтажные работы по замене ветхих сетей водоснабжения                     | 2,6 км                        | 25,46                                     | 2022-2024 гг.           | Снижение утечек воды, снижение гидравлического сопротивления воды и как следствие снижение затрат на транспортировку | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2                     | Проектные и строительномонтажные работы по строительству новых магистральных водопроводных сетей | 0,5 км                        | 4,9                                       | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и качества водоснабжения  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 3                     | Проектные и строительномонтажные работы по замене ветхих сетей водоснабжения                     | 2,62 км                       | 25,66                                     | 2025-2039 гг.           | Снижение утечек воды, снижение гидравлического сопротивления воды и как следствие снижение затрат на транспортировку | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| № п/п                 | Описание и цель проекта   | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-----------------------|---|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 4                     | Проектные и строительномонтажные работы по строительству нового муниципального водозабора из водозаборной скважины и водопроводных очистных сооружений  | 650 м3/сут                    | 239,2                                     | 2025-2039 гг.           | Повышение надежности и качества водоснабжения                                      | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 5                     | Проектные и строительномонтажные работы по строительству новых магистральных водопроводных сетей  | 1,0 км                        | 9,8                                       | 2025-2039 гг.           | Повышение надежности и качества водоснабжения                                      | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 6                     | Разработка и утверждение в органах исполнительной власти Российской Федерации проектов зон санитарной охраны источника водоснабжения, а также установление границ и режимов этих зон на местности | -                             | 9,2                                       | 2025-2039 гг.           | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение надежности и качества водоснабжения | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| Итого:                |   |                               | 314,22                                    |                         |  |   |
| СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ |   |                               |   |                         |  |   |



| № п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|--|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 1     | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых магистральных сетей напорной канализации | 0,1 км                        | 0,64                                      | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и бесперебойности водоотведения; Повышение показателей качества обслуживания абонентов, показателей качества очистки сточных вод, эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод. | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2     | Проектные и строительно-монтажные работы по замене ветхих сетей водоотведения                            | 3,4 км                        | 21,67                                     | 2022-2024 гг.           | Повышение надежности и бесперебойности водоотведения; Повышение показателей качества обслуживания абонентов, показателей качества очистки сточных вод, эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод. | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| № п/п                 | Описание и цель проекта   | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-----------------------|---|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 3                     | Проектные и строительномонтажные работы по реконструкции канализационного очистного сооружения поселка Сентябрьский | 600 м3/сут                    | 97,34                                     | 2025-2039 гг.           | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение надежности и бесперебойности водоотведения;<br>Повышение показателей качества обслуживания абонентов, показателей качества очистки сточных вод, эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод. | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| Итого:                |   |                               | 119,65                                    |                         |  |   |
| СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ |   |                               |   |                         |  |   |
| 1                     | Проектные и строительномонтажные работы по строительству новых газопроводов высокого давления от ГРС «Сентябрьский» | 9,2 км                        | 58,53                                     | 2022-2023 гг.           | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение показателей качества обслуживания абонентов   | Средства окружного бюджета                                    |



| № п/п                    | Описание и цель проекта   | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта  | Предполагаемый источник финансирования                        |
|--------------------------|---|-------------------------------|---|-------------------------|---|---|
| 2                        | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству нового пункта редуцирования газа                      | 1400 м3/час                   | 0,66                                      | 2024 гг.                | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение показателей качества обслуживания абонентов  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 3                        | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству нового газопровода среднего давления                  | 0,5 км                        | 3,2                                       | 2024 гг.                | Улучшение экологической ситуации;<br>Повышение показателей качества обслуживания абонентов  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| Итого:                   |   |                               | 62,39                                     |                         |   |   |
| СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ |   |                               |   |                         |   |   |
| 1                        | Проектные и строительно-монтажные работы по строительству новых воздушных линий электропередач напряжением 6 кВ | 0,27 км                       | 0,45                                      | 2022 - 2024 гг.         | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь. | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| № п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|-------|--|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 2     | Проектные и строительномонтажные работы по строительству новых кабельных линий электропередач напряжением 6 кВ | 0,56 км                       | 2,23                                      | 2022-2024 гг.           | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 3     | Проектные и строительномонтажные работы по строительству новой КТПН №2   | 2х400 кВА                     | 2,16                                      | 2022-2024 гг.           | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 4     | Проектные и строительномонтажные работы по строительству новой ТП 6/0,4 кВ                                     | 160 кВА                       | 0,85                                      | 2022-2024 гг.           | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| № п/п   | Описание и цель проекта   | Технические параметры проекта | Затраты на реализацию проекта (млн. руб.) | Срок реализации проекта | Ожидаемый эффект от реализации проекта   | Предполагаемый источник финансирования                        |
|---|---|-------------------------------|---|-------------------------|--|---|
| 5   | Проектные и строительно-монтажные работы по реконструкции действующей КТП №3  | 2х400 кВА                     | 1,41                                      | 2022-2024 гг.           | Расширение зоны охвата централизованной системы электроснабжения;<br>Повышение надежности системы электроснабжения. Снижение электропотерь | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| Итого:  |   |                               | 7,1                                       |                         |  |   |
| СИСТЕМА СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ |   |                               |   |                         |  |   |
| 1   | Организация планово-регулярной системы очистки территории, своевременного сбора и вывоза отходов на объект размещения отходов | -                             | 35,0                                      | 2022-2039 гг.           | Улучшение экологической обстановки обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 2   | Организация уборки территорий от мусора, смёта, снега   | -                             | 45,0                                      | 2022-2039 гг.           | Улучшение экологической обстановки обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения  | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| №<br>п/п | Описание и цель проекта  | Технические параметры<br>проекта | Затраты на<br>реализацию<br>проекта<br>(млн. руб.) | Срок<br>реализации<br>проекта | Ожидаемый эффект от<br>реализации проекта  | Предполагаемый<br>источник<br>финансирования                  |
|----------|--|----------------------------------|--|-------------------------------|--|---|
| 3        | Организация оборудованных контейнерных площадок для сбора отходов                  | -                                | 1,5  | 2022-2039<br>гг.              | <p>Повышение качества обслуживания по сбору ТКО.</p> <p>Расширение зоны обслуживания по сбору ТКО.</p> <p>Улучшение экологической обстановки окружающей природной среды.</p> <p>Повышение экологической безопасности жизнедеятельности населения</p> | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |
| 4        | Организация оборудованных контейнерных площадок для сбора отходов вторичного сырья | -                                | 2,5  | 2022-2039<br>гг.              | <p>Повышение качества обслуживания по сбору ТКО.</p> <p>Расширение зоны обслуживания по сбору ТКО.</p> <p>Улучшение экологической обстановки окружающей природной среды.</p> <p>Повышение экологической безопасности жизнедеятельности населения</p> | Средства местного бюджета (муниципального района и поселения) |



| №<br>п/п            | Описание и цель проекта | Технические параметры<br>проекта | Затраты на<br>реализацию<br>проекта<br>(млн. руб.) | Срок<br>реализации<br>проекта | Ожидаемый эффект от<br>реализации проекта | Предполагаемый<br>источник<br>финансирования |
|---------------------|-------------------------|----------------------------------|--|-------------------------------|---|--|
| Итого:              |                         |                                  | 84,0   |                               |   |  |
| ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ: |                         |                                  | 738,12   |                               |   |  |





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЮРО ИНЖЕНЕРНОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ГИДРАВЛИКА» (ООО «БИО «ГИДРАВЛИКА»)**

ОГРН 1135543044933 ИНН/КПП 5504241773/550101001  
г. Омск, Россия, 644116, ул. 27-я Северная, д. 48, оф. 312/2  
Тел./факс 8 (3812) 93 62 03; +7 991 431 66 26; +7 913 157 10 39  
e-mail: bio-gidravlika@mail.ru

15 марта 2021 г. № ИСХ-21-1762

Главе  
сельского поселения Сентябрьский  
Нефтеюганского района

**А.В. Светлакову**

628330, ХМАО-Югра,  
Нефтеюганский район,  
поселок Сентябрьский,  
территория КС-5, дом 10,  
помещение 1  
тел.: +7 (3463) 70-80-45,  
+7 (3463) 70-80-48;  
e-mail: sentybrzkyadm@mail.ru

*О содействии в предоставлении  
исходных данных*

**Уважаемый Андрей Владимирович!**

ООО «Бюро инженерного обеспечения территорий «Гидравлика» (далее – ООО «БИО «Гидравлика», Общество) благодарит МУ «Администрация сельского поселения Сентябрьский» за сделанный выбор в пользу нашей компании, как исполнителя работ по разработке Программ комплексного развития социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021 – 2039 гг. (далее – Программы, Работа).

На сегодняшний день Контракты по разработке Программ №№650011, 650012, 650013 от 02.03.2021 (далее – Контракты) заключены.

С момента заключения Контрактов и до настоящего времени Общество самостоятельно осуществило сбор первичных исходных данных. Источниками сбора информации явились официальные сайты органов местного самоуправления Нефтеюганского района и органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа, ФГИС ПП.

В соответствии с п. 3.3.2. Контрактов, с целью получения дополнительных исходных данных, просим Вас оказать содействие в предоставлении запрашиваемых материалов (перечень представлен в Приложении).

На те вопросы, информацией по которым МУ «Администрация сельского поселения Сентябрьский» не располагает – просим Вас предоставить рекомендации и контактные данные

компетентных организаций, в адрес которых Обществу необходимо самостоятельно обратиться в официальном порядке.

*Приложение: перечень исходных данных, необходимых для разработки Программ комплексного развития социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры (2 стр.)*

С уважением,  
директор



**А.Ю. Носков**

**Общие вопросы**

1) ранее разработанные и утвержденные (начиная с 2019 года включительно) Проекты планировок и межевания территорий, в том числе линейных объектов, расположенных в границах сельского поселения Сентябрьский (на сайте информация отсутствует);

2) перечень действующих муниципальных программ на территории сельского поселения Сентябрьский с пометками о реализованных мероприятиях.

**Коммунальная инфраструктура**

3) Имеется ли актуализированная схема теплоснабжения на 2021 г., на сайте размещено уведомление о начале ее актуализации еще в марте 2020 года, возможно материалы уже есть, но не размещены на сайте – просим предоставить;

4) актуальная схема водоснабжения и водоотведения;

5) актуальная схема газоснабжения (при наличии);

6) актуальная схема электроснабжения (при наличии);

7) действующие инвестиционные (производственные) программы в области теплоснабжения;

8) действующие инвестиционные (производственные) программы в области водоснабжения и водоотведения;

9) действующие инвестиционные (производственные) программы в области газоснабжения;

10) действующие инвестиционные (производственные) программы в области электроснабжения;

11) реестр ежегодных субсидий (с 2018 – по 2020 гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию коммунального комплекса поселения;

12) реестр расходов поселения, направляемых в коммунальный комплекс.

**Сфера обращения с ТКО**

13) На какой объект размещения отходов в настоящее время вывозят отходы ТКО? Какая организация занимается вывозом отходов?;

14) просим предоставить сведения о существующих контейнерных площадках, расположенных на территории муниципального образования, в том числе указать адрес, количество и объем контейнеров, график вывоза;

15) куда по плану будут вывозить отходы в долгосрочной перспективе?;

16) имеются ли утвержденные нормы образования отходов на Нефтеюганский район, ХМАО-Югру или сельское поселение Сентябрьский?;

17) возможно ли использование материалов «Генеральной схемы санитарной очистки территории населенных пунктов муниципального образования Нефтеюганский район» или материалы неактуальны на данный момент?

**Социальная инфраструктура**

18) Демографические данные за период с 2018 по 2020 гг., включающие в себя:

- динамику изменения численности населения за период 2018 по 2020 гг. включительно;

- половозрастную структуру численности населения на 01.01.2021 г.;

- сведения о числе родившихся и умерших за период 2018 по 2020 гг.;

19) в СТП Нефтеюганского района указано мероприятие по реконструкции амбулатории, однако в СТП ХМАО-Югра данное мероприятие не указано (откуда взято и актуально ли, учитывая что объекты здравоохранения находятся в подчинении органов власти субъекта РФ);

20) реестр ежегодных субсидий (с 2018 – по 2020 гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию социальной инфраструктуры поселения;

21) реестр расходов поселения, направляемых в социальную инфраструктуру поселения.

#### ***Транспортная инфраструктура***

22) Перечень автомобильных дорог местного значения на территории сельского поселения Сентябрьский с указанием протяженности и типа покрытия (при наличии информации указать техническое состояние автомобильной дороги, наименование и протяженность участков, вдоль каких улиц устроены тротуары);

23) актуальные сведения о количествах и видах зарегистрированных на территории поселения транспортных средств, сведения о пассажирском транспорте (пассажирские маршруты, интенсивность пассажиропотока. Имеются ли планы по развитию транспортной инфраструктуры (в части пассажирского транспорта);

24) сведения о безопасности дорожного движения (количество ДТП, наличие пешеходных переходов, планы по реализации мероприятий безопасности движения);

25) сведения о работе транспортных средств коммунальных и дорожных служб (кол-во специализированных транспортных средств, имеются ли планы по увеличению количества техники?);

26) организации, обслуживающие (содержащие) автомобильные дороги общего пользования и объекты транспортной инфраструктуры в поселении (с указанием наименования организации и участков обслуживания);

27) реестр ежегодных субсидий (с 2018 – по 2020 гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию транспортной инфраструктуры поселения;

28) реестр расходов поселения, направляемых в транспортную инфраструктуру поселения;

29) уровень автомобилизации населения (существующий и прогнозируемый).



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЮРО ИНЖЕНЕРНОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ГИДРАВЛИКА» (ООО «БИО «ГИДРАВЛИКА»)**

ОГРН 1135543044933 ИНН/КПП 5504241773/550101001  
г. Омск, Россия, 644116, ул. 27-я Северная, д. 48, оф. 312/2  
Тел./факс 8 (3812) 93 62 03; +7 991 431 66 26; + 7 913 157 10 39  
e-mail: bio-gidravlika@mail.ru

21 апреля 2021 г. № ИСХ-21-1776

И.о. директора ПМУП «УТВС»

**Е.А. Савельеву**

628331 ХМАО-Югра,  
Нефтеюганский район,  
пгт. По́йковский,  
Территория Промышленная Зона 7 А  
e-mail: putvs@mail.ru

*О содействии в предоставлении  
исходных данных*

**Уважаемый Евгений Анатольевич!**

ООО «Бюро инженерного обеспечения территорий «Гидравлика» (далее – ООО «БИО «Гидравлика», Общество) по заказу МУ «Администрация сельского поселения Сентябрьский» (муниципальный контракт от 02.03.2021 №650012) является исполнителем работ по разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021 – 2039 гг. (далее – Программа, Работа, ПКР).

С целью разработки Программы, а также учета в ней необходимых мероприятий из области водоснабжения и водоотведения поселения, **просим Вас оказать содействие в предоставлении следующих необходимых исходных данных:**

- действующие инвестиционные (производственные) программы в области водоснабжения и водоотведения с указанием перечня мероприятий, годом реализации и оценкой материальных затрат на их реализацию – мероприятия по строительству новых и реконструкции существующих сетей и объектов водоснабжения и водоотведения в границах сельского поселения Сентябрьский;

- при отсутствии инвестиционных (производственных) программ в области водоснабжения и водоотведения просим предоставить информацию по ветхим сетям и объектам водоснабжения и

водоотведения, нуждающимся в замене или реконструкции с увеличением мощности, а также информацию о необходимости строительства новых сетей и объектов водоснабжения и водоотведения – применительно к сельскому поселению Сентябрьский.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, а также Методическими рекомендациями по разработке Программ, ПКР выполняются в соответствии с утвержденными Генеральными планами муниципальных образований и на основе данных ресурсоснабжающих организаций.

*Приложения:*

- 1) Схема современного состояния территории СП Сентябрьский;*
- 2) Проектный план развития территории;*
- 3) Перечень мероприятий в области водоснабжения и водоотведения, утвержденный Генеральным планом СП Сентябрьский.*

С уважением,  
директор



**А.Ю. Носков**



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЮРО ИНЖЕНЕРНОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ГИДРАВЛИКА» (ООО «БИО «ГИДРАВЛИКА»)**

ОГРН 1135543044933 ИНН/КПП 5504241773/550101001  
г. Омск, Россия, 644116, ул. 27-я Северная, д. 48, оф. 312/2  
Тел./факс 8 (3812) 93 62 03; +7 991 431 66 26; + 7 913 157 10 39  
e-mail: bio-gidravlika@mail.ru

21 апреля 2021 г. № ИСХ-21-1775

Директору Филиала АО  
«Городские электрические сети»  
«Пойковские электрические сети»

**В.А. Пробст**

628331, ХМАО-Югра,  
Нефтеюганский район, пгт. Пойковский,  
промышленная зона, участок 51А/3  
Телефон приемной: (3463) 316-222  
Факс: (3463) 316-233  
E-mail: office@pes.gesnv.ru

*О содействии в предоставлении  
исходных данных*

**Уважаемый Владимир Александрович!**

ООО «Бюро инженерного обеспечения территорий «Гидравлика» (далее – ООО «БИО «Гидравлика», Общество) по заказу МУ «Администрация сельского поселения Сентябрьский» (муниципальный контракт от 02.03.2021 №650012) является исполнителем работ по разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021 – 2039 гг. (далее – Программа, Работа, ПКР).

С целью разработки Программы, а также учета в ней необходимых мероприятий из области электроснабжения поселения, просим Вас оказать содействие в предоставлении следующих **необходимых исходных данных:**

- действующие инвестиционные (производственные) программы в области электроснабжения с указанием перечня мероприятий, годом реализации и оценкой материальных затрат на их реализацию – мероприятия по строительству новых и реконструкции существующих сетей и объектов электроснабжения в границах сельского поселения Сентябрьский;



- при отсутствии инвестиционных (производственных) программ в области электроснабжения просим предоставить информацию по ветхим сетям и объектам электроснабжения, нуждающимся в замене или реконструкции с увеличением мощности, а также информацию о необходимости строительства новых сетей и объектов электроснабжения – применительно к сельскому поселению Сентябрьский.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, а также Методическими рекомендациями по разработке Программ, ПКР выполняются в соответствии с утвержденными Генеральными планами муниципальных образований и на основе данных ресурсоснабжающих организаций.

*Приложения:*

- 1) Схема современного состояния территории СП Сентябрьский;*
- 2) Проектный план развития территории;*
- 3) Перечень мероприятий в области электроснабжения, утвержденный Генеральным планом СП Сентябрьский.*

С уважением,  
директор



**А.Ю. Носков**



сельское поселение Сентябрьский  
Нефтеюганский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЕНТЯБРЬСКИЙ  
НЕФТЕЮГАНСКИЙ РАЙОН**

д. 10, с.п. Сентябрьский, Нефтеюганский район,  
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,  
Тюменская область, 628330  
Телефон: (3463) 70-80-45  
E-mail: [sentybrskiyadm@mail.ru](mailto:sentybrskiyadm@mail.ru)

Директору ООО «БИО ГИДРАВЛИКА»  
А.Ю.Носкову

14.04.2021 № 46-исх-478  
ИСХ-21-  
На № 1762 от 15.03.2021

**О направлении информации**

Администрация сельского поселения Сентябрьский на Ваш запрос от 15.03.2021 №ИСХ-21-1762 направляет следующую информацию:

**Общие вопросы**

1) *Ранее разработанные и утвержденные (начиная с 2019 года включительно) Проекты планировок и межевания, в том числе линейных объектов, расположенные в границах с.п.Сентябрьский.*

- Постановление администрации с.п.Сентябрьский от 23.12.2020 №122-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории центральной части сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты - Мансийского автономного округа – Югры» .

<https://sentyabrskiy.ru/2020/12/21348/>

2) *Перечень действующих муниципальных программ на территории сельского поселения Сентябрьский с пометками о реализованных мероприятиях.*

- <https://sentyabrskiy.ru/category/docs/programmy/>

**Коммунальная инфраструктура**

3) *Имеется ли актуализированная схема на 2021 год.*

Актуализация схемы теплоснабжения с.п.Сентябрьский на 2021 год не проводилась.

4) *Актуальная схема водоснабжения и водоотведения.*

- В настоящее время проводятся работы по актуализации схемы водоснабжения и водоотведения МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района» ( контактные номера телефонов 8(3463)250-208).

5) *Актуальная схема газоснабжения.*

- Схема газоснабжения сельского поселения Сентябрьский отсутствует. Поселок не газифицирован.

*б) Актуальная схема электроснабжения.*

- Схема электроснабжения отсутствует. Объекты электроснабжения находятся в аренде ОАО «Пойковские электрические сети». Контакты: тел. 7(3463) 316-222, Email: tso\_pes@mail.ru.

*7) Действующие инвестиционные (производственные) программы в области теплоснабжения.*

- Информация отсутствует.

*8) Действующие инвестиционные (производственные) программы в области водоснабжения и водоотведения.*

- Информация отсутствует.

*9) Действующие инвестиционные (производственные) программы в области газоснабжения.*

- Информация отсутствует.

*10) Действующие инвестиционные (производственные) программы в области электроснабжения.*

- Информация отсутствует.

*11) реестр ежегодных субсидий (с 2018-по 2020гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию коммунального комплекса поселения.*

- За период 2018-2020 субсидии на поддержание и модернизацию коммунального комплекса с.п.Сентябрьский не выделялись.

*12) реестр расходов поселения, направляемых в коммунальный комплекс.*

- Выписка из бюджета поселения (приложение 1).

#### **Сфера обращения с ТКО**

*13) На какой объект размещения отходов в настоящее время вывозят отходы ТКО? Какая организация занимается вывозом отходов?*

- Транспортировка ТКО с территории сельского поселения Сентябрьский осуществляется на Межмуниципальный полигон г. Нефтеюганск (24 км. автодороги Нефтеюганск-Пыть-Ях). Вывоз отходов осуществляет ООО «ПТК» г.Сургут.

*14) Просим предоставить сведения о существующих контейнерных площадках, расположенных на территории муниципального образования, в том числе указать адрес, количество и объем контейнеров, график вывоза.*

- Сведения о существующих контейнерных площадках, расположенных на территории муниципального образования, в том числе указать адрес, количество и объем контейнеров, отображено в приложении «Реестр контейнерных площадок расположенных на территории с.п.Сентябрьский» (приложение 2). Вывоз ТБО осуществляется три раза в неделю: вторник, четверг, воскресенье.

*15) Куда по плану будут вывозить отходы в долгосрочной перспективе?*

- Транспортировка ТКО с территории сельского поселения Сентябрьский осуществляется на Межмуниципальный полигон г. Нефтеюганск (24 км. автодороги Нефтеюганск-Пыть-Ях) и в дальнейшем планируется осуществляться

16) имеются ли утвержденные нормы образования отходов на территории Нефтеюганского района, или сельского поселения Сентябрьский.

- Постановление администрации с.п.Сентябрьский от 05.04.2021 №19-па «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения Сентябрьский»

<https://sentyabrskiy.ru/2021/04/22962/>

17) возможно ли использование материалов «Генеральной схемы санитарной очистки территории населенных пунктов муниципального образования Нефтеюганский район или материалы неактуальны на данный момент?

- в настоящий момент материалы «Генеральной схемы санитарной очистки территории населенных пунктов муниципального образования Нефтеюганский район» актуальны. Но в ближайшее время будет утверждена генеральная схема санитарной очистки территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский на 2020 – 2035 годы.

#### **Социальная инфраструктура**

18) 1. Демографические данные за период с 2018 по 2020 гг., включающие в себя:

- динамику изменения численности населения за период 2018 по 2020 гг. включительно;

**2018 г. - 1539 человека:**

зарегистрированное население - 1068 человек

население, проживающее временно, больше года 471 человек

**2019 г. - 1542 человека:**

зарегистрированное население – 1071 человек

население, проживающее временно, больше года - 471 человек

**2020 г. – 1574 человека:**

зарегистрированное население – 1140 человек

население, проживающее временно, больше года - 434 человека

- половозрастная структура численности постоянно зарегистрированного населения на 01.01.2021 г.;

| № п/п | Наименование населенного пункта | Численность зарегистрированного населения | Численность населения проживающего временно(больше года) | всего       |
|-------|---------------------------------|---|--|-------------|
| 1.    | п. Сентябрьский                 | 1090                                      | 434  | 1524        |
| 2.    | п. КС-5                         | 50  | -  | 50          |
|       | <b>Всего</b>                    | <b>1140</b>                               | <b>434</b>   | <b>1574</b> |

постоянное население

| Поселок                       | Всего | Мужчины | Женщины |
|-------------------------------|-------|---------|---------|
| п. Сентябрьский, в том числе: |       |         |         |

|                    |             |            |            |
|--------------------|-------------|------------|------------|
| постоянно          | 1090        | 543        | 547        |
| временно           |             |            |            |
| п. КС-5            | 50          | 32         | 18         |
| <b>Итого по МО</b> | <b>1140</b> | <b>575</b> | <b>565</b> |

#### Трудоспособное население

| Поселок            | Всего      | Мужчины<br>1998 -1955г<br>(16-59 лет) | Женщины<br>1998 -1960г<br>(16-54 г.) |
|--------------------|------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| п. Сентябрьский    | 758        | 396                                   | 362                                  |
| п. КС-5            | 33         | 22                                    | 11                                   |
| <b>Итого по МО</b> | <b>791</b> | <b>418</b>                            | <b>373</b>                           |

#### Старше трудоспособного возраста

|                    | Всего      | Мужчины   | Женщины   |
|--------------------|------------|-----------|-----------|
| п. Сентябрьский    | 142        | 61        | 81        |
| п. КС-5            | 0          | 0         | 0         |
| <b>Итого по МО</b> | <b>142</b> | <b>61</b> | <b>81</b> |

#### Младше трудоспособного возраста (от 0 до 16 лет)

|                    | Всего      | Мужчины   | Женщины    |
|--------------------|------------|-----------|------------|
| п. Сентябрьский    | 190        | 86        | 104        |
| п. КС-5            | 17         | 10        | 7          |
| <b>Итого по МО</b> | <b>207</b> | <b>96</b> | <b>111</b> |

- сведения о числе родившихся и умерших за период 2018 по 2020 гг.:

2018 год – 3 человека (родилось 8 чел, умерло 5 чел.)

2019 год – 10 человека (родилось 12 чел, умерло 2 чел.)

2020год - 9 человек (родилось 12 чел, умерло 3 чел.)

19) Реконструкция Амбулатории с.п. Сентябрьский не планируется.

20) реестр ежегодных субсидий (с 2018-по 2020гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию социальной инфраструктуры поселения.

- За период 2018-2020 субсидии на поддержание и модернизацию социальной инфраструктуры п.Сентябрьский не выделялись.

21)реестр расходов поселения, направляемых в социальную инфраструктуру поселения.

- Расходов поселения на социальную инфраструктуру не было.

#### Транспортная инфраструктура

22) Перечень автомобильных дорог местного значения на территории сельского поселения Сентябрьский с указанием протяженности и типа покрытия.

- Приложение №3.

23) Актуальные сведения о количествах и видах зарегистрированных на территории поселения транспортных средств, сведения о пассажирском

транспорте (пассажирские маршруты, интенсивность пассажиропотока. Имеются ли планы по развитию транспортной инфраструктуры (в части пассажирского транспорта).

- Информация отсутствует. Пассажирский транспорт: автобусный маршрут Нефтеюганск- Салым через п.Сентябрьский ежедневно.

24) Сведения о безопасности дорожного движения (количество ДТП, наличие пешеходных переходов, планы по реализации мероприятий безопасности движения).

- Сведения о пешеходных переходах расположенных на территории с.п.Сентябрьский (приложение №4). Информация по количеству ДТП отсутствует.

25) Сведения о работе транспортных средств коммунальных и дорожных служб (количество специализированных транспортных средств, имеются ли планы по увеличению количества техники?).

- Содержание автомобильных дорог местного значения (зимнее, летнее содержание) осуществляется на основании заключенных муниципальных контрактах с подрядными организациями.

26) Организации, обслуживающие (содержащие) автомобильные дороги общего пользования и объекты транспортной инфраструктуры в поселении (с указанием наименования организации и участков обслуживания).

- Приложение №5.

27) реестр ежегодных субсидий (с 2018- по 2020гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию транспортной инфраструктуры поселения.

- За период 2018-2020 субсидии на поддержание и модернизацию транспортной инфраструктуры с.п.Сентябрьский не выделялись.

28) реестр расходов поселения, направляемых в транспортную инфраструктуру поселения.

- Выписка из бюджета поселения (приложение №6).

29) уровень автомобилизации населения (существующий и прогнозируемый).

- Информация отсутствует.

Приложения в электронном виде.

Исполняющий обязанности  
главы поселения



М.А.Надточий

Ведущий специалист  
Л.Ю.Солдаткина  
8(3463)70-80-49



**ПОЙКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ТЕПЛОВОДОСНАБЖЕНИЯ»**

Территория Промышленная зона 7 «А», пгт. Пойковский, Нефтеюганский район,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, 628331  
Телефон: (3463) 259-100; факс 255-570 E-mail: putvs@mail.ru  
р/с 40702810767350100357 Западно-Сибирское отделение № 8647 ПАО Сбербанк, г. Тюмень  
кор./сч. 30101810800000000651, БИК 047102651,  
ИНН 8619005930, КПП 861901001

«24» 05 2021 г. № 06-1930 на № ИСХ-21-1776 от 21.04.2021 г.

Директору ООО "Бюро  
инженерного обеспечения  
территорий "Гидравлика"  
А.Ю. Носкову.

Уважаемый Антон Юрьевич!

В ответ на письмо № ИСХ-21-1776 от 21.04.2021 г. сообщаем, что у ПМУП «УТВС» отсутствуют действующие инвестиционные программы в области водоснабжения и водоотведения в границах сельского поселения Сентябрьский.

Нуждающиеся в замене сети водоснабжения:

- Участок сети от ТК-4 до ТК-Д/с «Жемчужина» Ø 100, протяженность 160 м.

Нуждающиеся в замене сети водоотведения:

- Напорный коллектор от КНС до КОС (2 нитки) Ø150мм, протяженность 968 м.

Директор

Е. В. Бордачёв

Начальник ПТО  
Шалаев Виталий Владимирович  
8(3463)259-103

Ханты-Мансийский автономный округ — Югра  
**Пойковские электрические сети**  
Филиал АО «Городские электрические сети»



ИНН 8603004190  
КПП 861943001  
628331, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,  
Нефтеюганский район, гп. Пойковский,  
Промзона 51А, помещение 2  
Тел. +7 (3463) 316-222, (3463) 316-233

21.04.2021 исх№И-ПЭС-2021-6268  
На № ИСХ-21-1775 от 21.04.2021

Директору  
ООО «БИО «Гидравлика»  
Носкову А.Ю.

#### **О предоставлении исходных данных**

В ответ на ваше письмо сообщаем, что АО «Горэлектросеть» не предусматривает строительство и реконструкцию сетей электрообеспечения сп. Сентябрьский на период 2021-22гг. Мероприятия будут разработаны и утверждены на основании данных о планах застройки для включения в инвестиционную программу 2023-2027гг.

Для получения актуальных сведений о состоянии (ветхости) сетей электроснабжения рекомендуем выполнить обследование и самостоятельно разработать мероприятия по строительству (реконструкции).

Для направления предложений по строительству и реконструкции просим уточнить местонахождение объектов из перечня мероприятий в области электроснабжения, утвержденных генеральным планом сп.Сентябрьский, за исключением п.п. 2 и 3 раздела 1.1.1.1. Электроснабжение.

**Директор**

Махалов Иван Михайлович  
т.8(3463) 316-221

**Пробст В.А.**



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 149-па от 2.12.2021 года «О назначении публичных слушаний по проекту Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сентябрьский, руководствуясь решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.03.2017 № 215 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Сентябрьский», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 годы (приложение), проводимые по инициативе Главы.

2. Срок проведения публичных слушаний с 02.12.2021 по 29.12.2021.

3. Назначить собрание участников публичных слушаний на 16.12.2021, время начала – 18:00 часов по местному времени, место проведения публичных слушаний по адресу: п.Сентябрьский, здание администрации с.п.Сентябрьский, д.10, помещение 1.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

А.В. Светлаков

### Приложение

к постановлению администрации сельского поселения Сентябрьский  
от 02.12.2021 № 149-па



Муниципальное образование

Сельское поселение Сентябрьский

Нефтеюганский район

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

00.00.2021

№

00-па

п. Сентябрьский

Об утверждении Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на период 2021-2039 гг.

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года №1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом муниципального образования «Сельское поселение Сентябрьский», на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на период 2021-2039 гг., п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Программу комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на период 2021-2039 гг., согласно приложению.
2. Признать утратившими силу постановления администрации сельского поселения Сентябрьский б-па от 20.01.2017 года, 33/1-па от 10.04.2019 года.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Сентябрьский вестник» и на официальном сайте администрации сельского поселения Сентябрьский в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления осуществляю лично.

Глава поселения

А.В. Светлаков

Приложение

к проекту постановления

администрации с.п.Сентябрьский от 00.00.2021 № 00-па

ООО «Бюро инженерного обеспечения территорий «Гидравлика»

выполнение работ по разработке программы комплексного развития  
транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры  
сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры  
на период 2021 - 2039 гг.

Омск 2021

ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЕНТЯБРЬСКИЙ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА ХМАО-ЮГРЫ

НА ПЕРИОД 2021 - 2039 ГГ.

Заказчик: Администрация сельского поселения Сентябрьский  
Нефтеюганского района ХМАО-Югры

Муниципальный

контракт: №650011 от 02.03.2021

Исполнитель: ООО «БИО «Гидравлика»

Шифр: ПКР ТИ-21204

Директор \_\_\_\_\_ А.Ю. Носков

Омск 2021

**СОДЕРЖАНИЕ:**

|   |    |
|---|----|
| 1. Паспорт программы  | 23 |
| 2. Общие положения  | 28 |
| 3. краткая характеристика муниципального образования  | 30 |
| 3.1 Территория  | 30 |
| 3.2 Климат и природные условия  | 30 |
| 3.3 Население   | 32 |
| 3.4 Жилищная сфера  | 35 |
| 3.5 Описание социально-экономического состояния сельского поселения   | 35 |
| 3.6 Описание экологического состояния сельского поселения   | 38 |
| 3.7 Сведения о градостроительной деятельности на территории сельского поселения   | 43 |
| 3.8 Анализ положения субъекта Российской Федерации в структуре пространственной организации Российской Федерации, анализ положения поселения в структуре пространственной организации субъекта Российской Федерации   | 44 |
| 4. Характеристика существующего состояния Транспортной инфраструктуры   | 46 |
| 4.1 Внешний транспорт   | 46 |
| 4.2 Улично-дорожная сеть  | 47 |
| 4.3 Объекты транспортной инфраструктуры   | 49 |
| 4.4 Характеристика функционирования и показатели работы транспортной инфраструктуры по видам транспорта   | 52 |
| 4.5 Характеристика сети дорог поселения, параметры дорожного движения (скорость, плотность, состав и интенсивность движения потоков транспортных средств, коэффициент загрузки дорог движением и иные показатели, характеризующие состояние дорожного движения, экологическую нагрузку на окружающую среду от автомобильного транспорта и экономические потери), оценка качества содержания дорог | 52 |
| 4.6 Характеристика работы транспортных средств общего пользования, включая анализ пассажиропотока   | 55 |
| 4.7 Характеристика условий пешеходного и велосипедного передвижения   | 56 |
| 4.8 Характеристика движения грузовых транспортных средств, оценка работы транспортных средств коммунальных и дорожных служб, состояния инфраструктуры для данных транспортных средств   | 57 |
| 4.9 Анализ уровня безопасности дорожного движения   | 57 |



- 4.10 Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения 59
- 4.11 Характеристика существующих условий и перспектив развития и размещения транспортной инфраструктуры поселения 60
- 4.12 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры поселения 62
- 4.13 Оценка финансирования развития транспортной инфраструктуры 62
5. Условия, параметры и целевые индикаторы развития транспортной инфраструктуры 63
- 5.1 Прогноз транспортного спроса, изменения объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов на территории поселения 63
- 5.2 Прогноз социально-экономического и градостроительного развития городского поселения 63
- 5.3 Прогноз развития дорожной сети поселения 65
- 5.4 Прогноз уровня автомобилизации, параметров дорожного движения 70
- 5.5 Прогноз показателей безопасности дорожного движения 70
- 5.6 Целевые показатели (индикаторы) программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития транспортной инфраструктуры 71
- 5.7 Принципиальные варианты развития транспортной инфраструктуры с укрупненной оценкой по целевым показателям (индикаторам) развития транспортной инфраструктуры 72
- 5.8 Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры, технико-экономических параметров объектов транспорта, очередность реализации мероприятий (инвестиционных проектов) 72
- 5.9 Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры по видам транспорта 74
- 5.10 Мероприятия по развитию транспорта общего пользования, созданию транспортно-пересадочных узлов 74
- 5.11 Мероприятия по развитию инфраструктуры для легкового автомобильного транспорта, включая развитие единого парковочного пространства 75
- 5.12 Мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения 75
- 5.13 Мероприятия по развитию инфраструктуры для грузового транспорта, транспортных средств коммунальных и дорожных служб 76
- 5.14 Мероприятия по развитию сети дорог поселений 76
- 5.15 Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры 79

5.16 Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры 79

5.17 Предложения по институциональным преобразованиям, совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории поселения 82

5.18 Целевые показатели (индикаторы) Программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития транспортной инфраструктуры 83

5.19 Финансовое обеспечение Программы 87

5.20 Предложения по совершенствованию обеспечения деятельности в сфере транспортного обслуживания населения 88

6. Приложения **Error! Bookmark not defined.**

Паспорт программы

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Наименование Программы              | Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021 - 2039 гг.  |
| Основания для разработки Программы  | <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».</p> <p>Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Постановление Правительства РФ от 25.12.2015 №1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов».</p> <p>Градостроительный Кодекс РФ.</p> <p>Генеральный план сельского поселения Сентябрьский.</p> |
| Наименование заказчика Программы    | Администрация сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры  |
| Наименование разработчика Программы | Общество с ограниченной ответственностью «Бюро инженерного обеспечения территории «Гидравлика»  |
| Цели Программы                      | <p>Целью программы является:</p> <p>безопасность, качество и эффективность транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих</p>  |



|  |  |
|--|--|
|  | <p>экономическую деятельность (далее - субъекты экономической деятельности), на территории поселения;</p> <p>доступность объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения;</p> <p>развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения в передвижении, субъектов экономической деятельности - в перевозке пассажиров и грузов на территории поселения (далее - транспортный спрос);</p> <p>развитие транспортной инфраструктуры, сбалансированное с градостроительной деятельностью в поселении;</p> <p>условия для управления транспортным спросом;</p> <p>создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности.</p> <p>Для достижения указанных целей необходимо решение основных задач:</p> <p>организация мероприятий по оказанию транспортных услуг населению и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования поселения;</p> <p>организация мероприятий по развитию и совершенствованию автомобильных дорог местного значения сельского поселения Сентябрьский;</p> <p>организация мероприятий по повышению безопасности дорожного движения на территории городского поселения, а также формированию безопасного поведения участников дорожного движения и предупреждению дорожно-транспортного травматизма.</p> <p>Программа должна обеспечивать:</p> <p>развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения в передвижении, субъектов экономической деятельности - в перевозке пассажиров и грузов на территории поселения (далее - транспортный спрос);</p> <p>развитие транспортной инфраструктуры, сбалансированное с градостроительной деятельностью в поселении;</p> |
|--|--|



|  |   |
|--|---|
|  | <p>условия для управления транспортным спросом;</p> <p>создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности.</p>   |
| Целевые показатели                               | <p>снижение удельного веса дорог, нуждающихся в капитальном ремонте (реконструкции), с 65% в 2021 году до 10% в 2039 году;</p> <p>индекс нового строительства к 2039 году на уровне 22%, планируется строительство улиц местного значения на площадках нового малоэтажного строительства, а также дорог регионального значения;</p> <p>прирост протяженности дорог на 0,9 км к 2037 году планируется строительство улиц местного значения на площадках перспективного освоения п. Сентябрьский.</p> |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий | <p>Капитальный ремонт дорог (включая техническое переоснащение);</p> <p>Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию дорог;</p> <p>Строительно-монтажные работы по реконструкции и новому строительству автомобильных дорог общего пользования, включая их неотъемлемые нормативные элементы (пешеходные тротуары, совмещенные с велосипедными дорожками, пешеходные переходы, временные парковки).</p>  |
| Сроки и этапы реализации Программы               | <p>Срок реализации Программы составляет с 2021 по 2039 гг.</p> <p>Реализация (выполнение) программы осуществляется с разбивкой по этапам:</p> <p>1-й этап: 2021 – 2024 гг.;</p> <p>расчетный срок: 2025 - 2039 гг.</p>  |
| Объемы и источники финансирования Программы      | <p>Объем финансирования Программы на 2021-2039 года составит 135 500 тыс. руб., в том числе: 41 450 тыс.руб. – местный бюджет поселения; 78 050 тыс.руб. – местный бюджет района; 16 000 – окружной бюджет:</p> <p>- 2021 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2022 – 18 500,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2023 – 18 500,00 тыс. руб.;</p>   |



|  |  |
|--|--|
|  | <p>- 2024 – 18 500,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2025 – 20 000,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2026 – 20 000,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2027 – 20 000,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2028 – 20 000,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2029 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2030 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2031 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2032 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2033 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2034 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2035 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2036 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2037 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2038 – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>- 2039 – 0,00 тыс. руб.</p> <p>К источникам финансирования программных мероприятий относятся:</p> <p>бюджет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - окружной бюджет (ОБ));</p> <p>бюджет Нефтеюганского муниципального района (местный бюджет МР (МБ МР));</p> <p>бюджет сельского поселения Сентябрьский (местный бюджет СП (МБ СП));</p> <p>прочие источники финансирования (внебюджетные источники).</p> <p>В том числе:</p> <p>Первая очередь (2021-2024 гг.)</p> <p>реконструкция автомобильной дороги общего пользования сельского поселения, соответствующей классу «обычная автомобильная дорога», V категории, общей протяженностью в границах сельского поселения 1,0 км (суммарная протяженность</p> |
|--|--|

|  |  |
|--|--|
|  | <p>– 1000 м; объем капитальных вложений – 40 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 15% - 6 000 тыс.руб.; местный бюджет района – 45% - 18 000 тыс.руб., окружной бюджет – 40% - 16 000 тыс.руб.);</p> <p>создание сети удобных и безопасных велосипедных дорожек, а именно строительство совмещенных с тротуарами велосипедных дорожек, общей протяженностью 2,1 км (у. Спортивная, ул. Западная, ул. Новая, ул. Садовая, ул. Дачная, бесхозьяственные на текущий момент улицы и дороги – после оформления их в собственность поселения) (суммарная протяженность – 2076 м; объем капитальных вложений – 14 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 100% - 14 000 тыс.руб.);</p> <p>дальнейшее обустройство пешеходных переходов в п. Сентябрьский (количество – 3 ед., объем капитальных вложений – 1 500 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 100% - 1 500 тыс.руб.).</p> <p>Расчетный срок (2025-2039 гг.)</p> <p>реконструкция улично-дорожной сети, включая главные и второстепенные улицы и проезды, общей протяженностью 0,9 км (суммарная протяженность – 903 м; объем капитальных вложений – 35 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 25% - 8 700 тыс.руб.; местный бюджет района – 75% - 26 300 тыс.руб.);</p> <p>новое строительство улично-дорожной сети, включая главные и второстепенные улицы и проезды, общей протяженностью 1,1 км (суммарная протяженность – 1100 м; объем капитальных вложений – 45 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 25% - 11 250 тыс.руб.; местный бюджет района – 75% - 33 750 тыс.руб.).</p> <p>Объемы финансирования мероприятий Программы ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период</p> |
| <p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p> | <p>К окончанию реализации Программы:</p> <p>повышение качества и эффективности транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность на территории поселения;</p> <p>увеличение уровня доступности объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного</p>  |

|  |  |
|--|--|
|  | проектирования поселения;<br><br>повышение надежности системы транспортной инфраструктуры поселения. |
|--|--|

#### Общие положения

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021 - 2039 гг. (далее – Программа, ПКР ТИ, Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский) выполнена на основании Муниципального контракта №650011 от 02.03.2021. Состав и содержание работ определены Техническим Заданием, являющимся неотъемлемой частью Муниципального контракта.

Программа подготовлена с учетом следующих документов территориального планирования, планировки территорий, сведений о планах и программах комплексного социально-экономического развития сельского поселения, а также иных нормативно-правовых актов:

Схема территориального планирования муниципального образования Нефтеюганский район, утвержденная решением Думы Нефтеюганского района от 19.12.2007 № 623 (в редакции от 22.04.2020 №493);

Генеральный план сельского поселения Сентябрьский;

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский на 2016-2020 годы и на период до 2025 года, утвержденная постановлением Администрации сельского поселения Сентябрьский от 20.01.2017 №6-па;

Муниципальная программа Нефтеюганского района «Развитие транспортной системы Нефтеюганского района на 2019-2024 годы и на период до 2030 года», утвержденная постановлением Администрации Нефтеюганского района от 31.10.2016 № 1792-па-нпа (с изменениями и дополнениями);

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, подлежащих передаче в собственность муниципальных образований автономного округа, Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, подлежащих передаче в собственность Российской Федерации, и Перечня автомобильных дорог необщего пользования, относящихся к собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденный распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21 января 2010 года №44-рп (с изменениями и дополнениями);

Постановление Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года Пр-Н1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа рассчитана на долгосрочную перспективу сроком на 19 лет. Таким образом, Программа является инструментом реализации приоритетных направлений развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский на долгосрочную перспективу, ориентирована на устойчивое развитие Поселения и соответствует государственной политике реформирования транспортной системы Российской Федерации.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения это документ, устанавливающий перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения поселения, который предусмотрен государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования, планом и программой комплексного социально-экономического развития поселения, инвестиционными программами в области транспорта.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления поселения, на основании утвержденного в порядке, установленном Градостроительным Кодексом РФ, генерального плана поселения. Реализация Программы должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие транспортной инфраструктуры поселения, в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения. Обеспечение надежного и устойчивого обслуживания жителей сельского поселения Сентябрьский транспортными услугами, снижение износа объектов транспортной инфраструктуры – одна из главных проблем, решение которой необходимо для повышения качества жизни жителей и обеспечения устойчивого развития поселения.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества транспортной инфраструктуры возможна только при взаимодействии органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов.

Система основных мероприятий Программы определяет приоритетные направления в сфере дорожного хозяйства на территории Поселения и предполагает реализацию следующих мероприятий:

Мероприятия по содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит выполнять работы по содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений на них в соответствии с нормативными требованиями.

Мероприятия по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным показателям автомобильных дорог.

Мероприятия по капитальному ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют категории дороги.

Мероприятия по научно-техническому сопровождению программы, капитальному ремонту и ремонту будут определяться на основе результатов обследования автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. В ходе реализации Программы содержание мероприятий и их ресурсы обеспечения могут быть скорректированы в случае существенно изменившихся условий.

краткая характеристика муниципального образования

Территория

Муниципальное образование сельское поселение Сентябрьский (далее – сельское поселение Сентябрьский, сельское поселение) – расположено в северо-восточной части Нефтеюганского района в 123 км от районного центра города Нефтеюганск.

Сельское поселение Сентябрьский в соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры наделенным статусом сельского поселения. Границы поселения установлены законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры». В границах поселения находится населенный пункт, являющийся административным центром поселения, поселок Сентябрьский, также на территории поселения расположен поселок КС-5 (Молодежный), не имеющий официального статуса административно-территориальной единицы. Площадь территории сельского поселения Сентябрьский составляет 6232,23 га.

Территорию поселения окружают межселенные территории Нефтеюганского района. В восточной части поселения проходит железная дорога «Тобольск-Сургут», в центральной части территорию поселения пересекает федеральная автодорога «Р-404 Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск». По территории сельского поселения Сентябрьский протекает река Малый Балык, малые протоки, ручьи.

Климат и природные условия

По строительно-климатическому районированию в соответствии с СП 131.13330.2018 «Строительная климатология» территория сельского поселения Сентябрьский относится к району – I, подрайону – ID.

Для проектируемой территории характерна: суровая и длительная зима, обуславливающая максимальную теплозащиту зданий, большие объемы снегопереноса, короткий световой год, большая продолжительность отопительного периода, низкие средние температуры наиболее холодных пятидневок.

Климат территории поселения резко континентальный, средняя температура воздуха в зимний период составляет минус 20°C, в летний период плюс 17°C. Абсолютный максимум плюс 32,2°C, абсолютный минимум минус 41°C, среднегодовое количество осадков составляет от 600 до 700 мм.

Образование устойчивого снежного покрова происходит в третьей декаде октября, толщина снежного покрова составляет 64 см.

Преобладающие направление ветров юго-восточного направления в летний период, северо-западного направления в зимний период.

Глубина промерзания почвы - 2,4 м.

Лето теплое и влажное.

Продолжительность солнечного сияния составляет до 1800 часов.

Радиационный баланс составляет 1100 МДж/м<sup>2</sup> год.

#### Рельеф

Сельское поселение Сентябрьский расположено в пределах Среднеобской низменности. Рельеф территории слабопологоволнистый. По геоморфологическому районированию территория муниципального образования относится к области четвертичных озерно-аллювиальных равнин и террас. Современная поверхность территории имеет три уровня: пойма высотой 40 метров над уровнем моря, первая надпойменная терраса высотой 50 метров над уровнем моря и вторая надпойменная терраса высотой над уровнем моря 70-80 м.

#### Гидрография

Речная сеть территории сельского поселения Сентябрьский представлена реками Малый Балык, Суйка, Пытьях. Руслу рек сильно меандрируют. Реки полноводны, в питании основную роль играют талые снеговые воды.

#### Гидрология

В гидрогеологическом плане территория Нефтеюганского района относится к Западно-Сибирскому артезианскому бассейну. По вертикали бассейн, в соответствии с геологическим строением разреза территории, разделяется на два гидрогеологических этажа с четко выраженной гидродинамической и гидрохимической зональностью.

Верхний гидрогеологический этаж включает водоносные горизонты и комплексы, приуроченные к отложениям плиоцен- четвертичного, олигоценового и эоценового возраста. Воды верхнего гидрогеологического этажа пресные с минерализацией преимущественно до 1 г/дм<sup>3</sup>. Мощность этажа до 300 м.

Нижний гидрогеологический этаж охватывает водоносные горизонты и комплексы апт-альб-сеноманского и неоком-юрского возраста. Подземные воды характеризуются высокой минерализацией (до 80 г/л), значительными концентрациями микрокомпонентов, повышенными температурами и газонасыщенностью. Подземные воды апт-альб-сеноманского водоносного комплекса используются для целей поддержания пластового давления при разработке месторождений нефти.

Подземные воды широко используются на хозяйственно-бытовые и на технологические цели. Имеющиеся ресурсы подземных вод позволяют строить водозаборы производительностью до 100 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

#### Геология



В геологическом отношении территория муниципального образования входит в состав Западно-Сибирской плиты эпипалеозойской Урало-Сибирской платформы, имеющей четкое двухъярусное строение: нижний ярус – фундамент плиты, верхний ярус – мезокайнозойский платформенный чехол. Поверхность фундамента представляет собой огромную чашеобразную впадину, заполненную осадочными, преимущественно терригенными отложениями мощностью от сотен метров до 6000 м, образующими верхний ярус плиты – ее платформенный чехол.

#### Почвы

В почвенном покрове северной части Нефтеюганского района, в которой расположена проектируемая территория, доминируют подзолисто-элювиально-глееватые почвы, также широко распространены болотные типы почв торфяно- и торфянисто-глеевые, торфянисто-перегнойно-глеевые, торфяные; в пойме Оби преобладают дерново-глеевые почвы.

#### Сейсмика

Согласно материалам СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах» Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*, проектируемая территория расположена в пределах зоны, характеризующейся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов.

#### Население

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог, транспортных средств и многое другое.

По данным, предоставленным Администрацией сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района численность населения сельского поселения Сентябрьский на начало 2020 года – 1574 человека, что составляет 3 % от общей численности населения Нефтеюганского района. В период с 2018 по 2020 годы среднегодовая численность постоянного населения сельского поселения Сентябрьский увеличилась на 2,27 %.

Демографическая ситуация в целом характеризуется положительной динамикой, создаваемой за счет естественного и механического прироста населения.



Рисунок 5 – Естественное движение населения сельского поселения Сентябрьский за период 2018-2020 гг.

Другим фактором формирования численности населения является миграционное движение. Механическое движение населения муниципального образования за период 2018 – 2020 гг. приведено ниже.

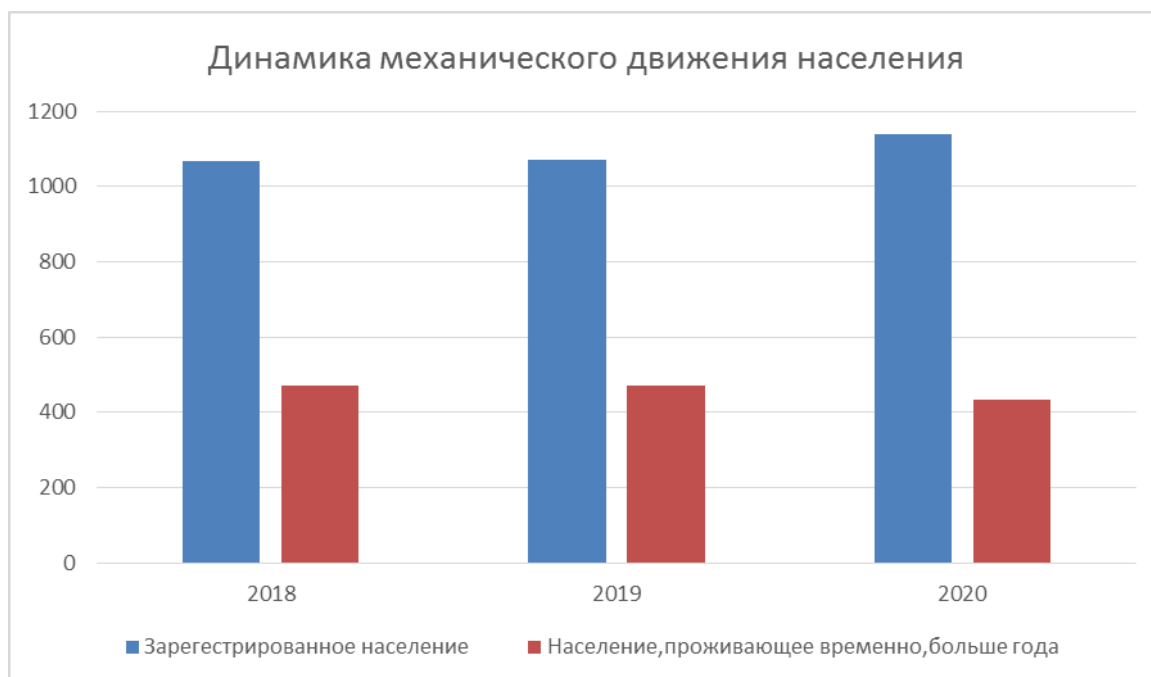


Рисунок 6 – Механическое движение населения сельского поселения Сентябрьский за период 2018-2020 гг.



Половозрастная структура численности постоянно зарегистрированного населения предоставлена ниже.

Таблица 4 – Половозрастная структура численности постоянно зарегистрированного населения на 01.01.2021 г.

| № п/п  | Населенный пункт | Всего, чел. | Мужчины, чел. | Женщины, чел. |
|--|------------------|-------------|---------------|---------------|
| Трудоспособное население                         |                  |             |               |               |
| 1  | п.Сентябрьский   | 758         | 396           | 362           |
| 2  | п.КС-5           | 33          | 22            | 11            |
| Старше трудоспособного возраста                  |                  |             |               |               |
| 1  | п.Сентябрьский   | 142         | 61            | 81            |
| 2  | п.КС-5           | 0           | 0             | 0             |
| Младше трудоспособного возраста (от 0 до 16 лет) |                  |             |               |               |
| 1  | п.Сентябрьский   | 190         | 86            | 104           |
| 2  | п.КС-5           | 17          | 10            | 7             |

В половозрастной структуре населения прослеживается превышение мужского населения над женским.

Согласно данным социально-экономического паспорта сельского поселения Сентябрьский, более половины экономически активного населения занято в производственной сфере.

#### Демографический потенциал

Расчет перспективной численности населения (на расчетный срок) принят в соответствии с генеральным планом муниципального образования сельское поселение Сентябрьский предполагает увеличение численности населения до 1,6 тыс. человек. Прогнозное увеличение численности населения связано с увеличением уровня рождаемости, миграционным приростом населения за счет развития предпринимательства и улучшения ситуации на рынке труда.

Динамика прогнозной численности населения сельского поселения Сентябрьский представлена ниже (Таблица 4).

Таблица 27 – Численность населения муниципального образования к концу расчетного срока на начало года, человек

| Наименование | Численность населения, чел. |
|--------------|-----------------------------|
|--------------|-----------------------------|

| муниципального образования         | На 01.01.2021 г. | Первая очередь<br>2024 г. | Расчетный срок<br>2039 г. |
|------------------------------------|------------------|---------------------------|---------------------------|
| Сельское поселение<br>Сентябрьский | 1574             | 1582                      | 1600                      |

#### Жилищная сфера

По состоянию на начало 2019 года общая площадь жилых помещений сельского поселения Сентябрьский составляла 31,1 тыс. кв. м, при этом в сельском поселении преобладают многоквартирные жилые дома.

Темпы жилищного строительства в муниципальном образовании достаточно высокие, по итогам 2016 года было введено 3,5 тыс. кв. м общей площади жилых помещений.

В период с 2010 по 2013 гг. введено четыре 24-квартирных дома (общая площадь введенных домов составляет 6 тыс. кв. м).

Размер средней жилищной обеспеченности – 19,8 кв. м общей площади жилых помещений на одного человека, что на 4 % ниже, чем в среднем по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (20,6 кв. м) и на 20 % ниже, чем в среднем по Российской Федерации (24,9 кв. м).

В целом, проанализировав существующие параметры жилой застройки муниципального образования, можно сделать следующие выводы:

Площадь территории жилой застройки сельского поселения Сентябрьский занимает 0,2% от площади муниципального образования и составляет 11,927 га (индивидуальный жилой фонд – 4,95 га; многоквартирный жилой фонд – 6,977 га);

Средняя плотность населения на территории жилых зон составляет 131,89 чел./га;

Средняя жилищная обеспеченность населения в целом сельскому поселению составила 19,8 кв. м на человека, что на 4 % ниже, чем в среднем по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (20,6 кв. м) и на 20 % ниже, чем в среднем по Российской Федерации (24,9 кв. м).

#### Описание социально-экономического состояния сельского поселения

Сельское поселение Сентябрьский в соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры наделенным статусом сельского поселения. Границы поселения установлены законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры». В границах поселения находится населенный пункт, являющийся административным центром поселения, поселок Сентябрьский, также на территории поселения расположен поселок КС-5 (Молодежный), не имеющий официального статуса административно-территориальной единицы. Площадь территории сельского поселения Сентябрьский составляет 6232,23 га.



Территорию поселения окружают межселенные территории Нефтеюганского района. В восточной части поселения проходит железная дорога Тобольск-Сургут, в центральной части территорию поселения пересекает федеральная автодорога Р-404 Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск. По территории сельского поселения Сентябрьский протекает река Малый Балык, малые протоки, ручьи.

Социальная сфера – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Система социального и культурно-бытового обслуживания населения сельского поселения Сентябрьский представляет собой совокупность объектов социальной инфраструктуры повседневного и периодического пользования. Объекты эпизодического пользования (театры, специализированные медицинские организации и др.) на территории поселения отсутствуют. Сельское поселение Сентябрьский находится в непосредственной близости к г. Пыть-Ях и в 123 км от г. Нефтеюганск с объектами культуры и искусства, здравоохранения, спорта и образования

В п. Сентябрьский сформирован общественный центр (в центральной части населенного пункта), где функционируют образовательные организации, учреждения культуры и спорта, медицинская организация, административное учреждение, пожарное депо. Территория общественного центра в п. Сентябрьский имеет компактный вид, сформированный сетью улиц.

На территории сельского поселения Сентябрьский расположены следующие организации социального обслуживания:

Учреждения образования

НРМДОБУ «Детский сад «Солнышко»;

НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» п.Сентябрьский;

НРМОБУ «СОШ» п. КС-5;

Учреждения здравоохранения

Амбулатория с.п. Сентябрьский БУ «Нефтеюганская районная больница»;

Объекты культуры и искусства

дом культуры «Жемчужина Югры»;

БУНР «Межпоселенческая библиотека» Сентябрьская поселенческая библиотека № 1;

БУНР «Межпоселенческая библиотека» Сентябрьская поселенческая библиотека №2;

КСК ЛПУ МГ Южно-Балыкское ООО «Газпром трансгаз Сургут» п. КС-5;

Физкультурно-спортивные сооружения

спортивный комплекс БУНР ФСО «Атлант»;

Объекты торговли, общественного питания

Магазины и предприятия торговли – 7 объектов;

Пункты питания – 2 объекта.

Промышленное производство на территории сельского поселения Сентябрьский развито в области добычи и транспортировки нефти и газа.

Наиболее крупные и значимые предприятия на территории сельского поселения:

Нефтеюганское УМН АО «Транснефть Сибирь», ЛПДС «Южный Балык», Южно-Балыкское линейно-производственное управление магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Сургут», ООО «УК «Русь», ПС 500 кВ Магистральная ПАО ФСК ЕЭС России, ПС 500 кВ Святогор ПАО ФСК ЕЭС России.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами обрабатывающих производств за 2016 год составил 955,6 млн руб.

За период 2012–2016 гг. данный показатель возрос в 9 раз.

Территория и соответственно природно-климатические условия сельского поселения Сентябрьский относятся к неблагоприятным высокорисковым районам. Несмотря на это, сельскохозяйственное производство в муниципальном образовании развивается благодаря наличию личных подсобных хозяйств.

Направления развития сельскохозяйственного производства в сельском поселении включают животноводство (разведение свиней, овец и коз, птицы, кроликов) и растениеводство. При анализе статистических данных об объемах производства сельскохозяйственной продукции в период с 2012 по 2016 годы было отмечена нестабильная динамика по ряду показателей, тем не менее, наблюдается рост производства сельскохозяйственной продукции относительно уровня 2012 года.

Данные по производству сельскохозяйственной продукции в сельском поселении Сентябрьский за период 2012 – 2016 гг. представлены ниже (Таблица 28).

Таблица 28 – Производство сельскохозяйственной продукции в сельском поселении Сентябрьский (данные представлены за 2012-2016 гг. ввиду отсутствия данных на период 2017 – 2018 гг.)

| № п/п | Наименование показателя   | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. |
|-------|---|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1     | Валовый сбор растениеводческой продукции, тонн                      | 6,6     | 5,5     | 6,6     | 17,6    | 16,5    |
| 2     | Поголовье КРС (в том числе коров), свиней, овец и коз, птицы, голов | 72      | 62      | 162     | 329     | 270     |
| 3     | Производство скота и птицы на убой, тонн, в том числе:              | 25,4    | 19,3    | 15,6    | 23,9    | 21,1    |
| 3.1   | Овцы и козы   | -       | -       | -       | 0,2     | 0,5     |
| 3.2   | Свиньи  | -       | -       | -       | 3,9     | 3,9     |

| № п/п | Наименование показателя             | 2012 г. | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. |
|-------|-------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 3.3   | Птица                               | 0,12    | 0,1     | 0,28    | 0,4     | 0,31    |
| 3.4   | Кролики                             | 0,24    | 0,24    | 0,24    | 0,48    | 0,6     |
| 4     | Валовое производство яиц, тыс. штук | 11,2    | 9,6     | 25,6    | 37,8    | 30      |

С целью развития приоритетных направлений экономики сельского поселения Сентябрьский в соответствии со Схемой территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также в соответствии с ориентирами экономического развития, заложенными в Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Нефтеюганский район на период до 2030 года,

в п. Сентябрьский предусмотрено размещение инвестиционной площадки регионального значения в сфере развития агропромышленного комплекса площадью около 0,3 га (размещение пункта по сбору и переработке дикоросов, предприятия по заготовке дикоросов).

Туристическая сфера в сельском поселении Сентябрьский в настоящее время не развита. В сельском поселении ощущается нехватка благоустроенных коллективных средств размещения гостиничного типа. Также основными проблемами, сдерживающими развитие туристско-рекреационной сферы, являются недостаточный уровень развития туристической инфраструктуры и недостаточный объем инвестиций, направляемых в данную сферу.

Основными проблемами экономического развития являются:

- суровые климатические условия муниципального образования;
- износ основных фондов;
- высокая себестоимость сельскохозяйственного производства;
- недостаточный уровень инвестирования в развитие экономики муниципального образования.

Описание экологического состояния сельского поселения

Территория и соответственно природно-климатические условия сельского поселения Сентябрьский относятся к неблагоприятным высокорисковым районам. Несмотря на это, сельскохозяйственное производство в муниципальном образовании развивается благодаря наличию личных подсобных хозяйств.

Направления развития сельскохозяйственного производства в сельском поселении включают животноводство (разведение свиней, овец и коз, птицы, кроликов) и растениеводство. При анализе статистических данных об объемах производства сельскохозяйственной продукции в период с 2012 по 2016 годы было отмечено нестабильная динамика по ряду показателей, тем не менее, наблюдается рост производства сельскохозяйственной продукции относительно уровня 2012 года.

Атмосферный воздух

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих благоприятную экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Крупные предприятия, осуществляющие значительные выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на территории сельского поселения Сентябрьский отсутствуют.

Загрязнение воздушного бассейна сельского поселения Сентябрьский в основном происходит в результате поступления в него:

продуктов сгорания топлива в котельных;

загрязняющих веществ, пыли в составе выбросов объектов производственного и коммунально-складского назначения;

отработанных газов и вредных веществ от автотранспорта, в том числе I и II класса опасности: оксиды углерода, оксиды азота, диоксид серы, бензол, бенз(а)пирен.

Главной причиной неблагоприятного воздействия автотранспорта на окружающую среду остается низкий технический уровень эксплуатации транспортных средств, отсутствие системы нейтрализации отработанных газов, неудовлетворительное состояние автомобильных дорог.

Для решения указанной проблемы необходимо усилить контроль качества реализуемого автомобильного топлива, расширить применение технических усовершенствований автотранспортных средств, обеспечить рациональную систему дорожного движения и строительство объездных дорог.

Ввиду отсутствия стационарных наблюдений за состоянием атмосферного воздуха на территории сельского поселения Сентябрьский, данные о количестве выброшенных загрязняющих веществ в атмосферу приведены на территорию Нефтеюганского района, согласно материалам Доклада «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2019 году». Выбросы загрязняющих веществ в Нефтеюганском районе в 2019 году составили 268,611 тыс. т. (по данным за 2018 г. выбросы составила - 169,485 тыс. т.), рост количества выбросов по отношению к данным за 2018 год составил 158,5%.

Повышенные значения загрязнения атмосферного воздуха в населенных пунктах Югры в основном фиксируются в периоды неблагоприятных метеорологических условий (зимой в морозную, безветренную погоду) и при усилении фотохимических процессов (летом в солнечную, жаркую погоду), способствующих накоплению вредных примесей в приземном слое атмосферы. Это связано с тем, что территория автономного округа по совокупности климатических параметров (мощности и интенсивности приземных инверсий, повторяемости застоев воздуха) характеризуется повышенным потенциалом загрязнения атмосферы.

В целях предотвращения опасного роста загрязнения воздуха Природнадзор Югры в рамках возложенных полномочий осуществляет согласование мероприятий по уменьшению выбросов вредных веществ в период неблагоприятных метеорологических условий от стационарных источников выбросов в населенных пунктах.

Далее (Таблица 1, Таблица 2) представлены характеристики загрязнения воздуха на территории муниципального образования отдельными веществами, основанные на временных рекомендациях «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и населенных пунктов, где



отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» на период 2019-2023 гг. (утв. Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды 16.08.2018 г. №20-44/382).

Таблица 29 – Значения фоновых концентраций вредных веществ, мкг/м<sup>3</sup>, в населенных пунктах с различным числом жителей

| Значения фоновых концентраций вредных веществ, мкг/м <sup>3</sup> , в населенных пунктах с различным числом жителей |    |                 |                 |    |    |              |                  |                        |                        |
|---|----|-----------------|-----------------|----|----|--------------|------------------|------------------------|------------------------|
| Для населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский (численность населения от 10 тыс. чел и менее)              | ВВ | SO <sub>2</sub> | NO <sub>2</sub> | NO | CO | Формальдегид | H <sub>2</sub> S | БПЕ, нг/м <sup>3</sup> | БПА, нг/м <sup>3</sup> |
|   |    | 199             | 18              | 55 | 38 | 1,8          | -*               | -*                     | 1,5                    |

Таблица 30 – Значения долгопериодных средних концентраций вредных (загрязняющих) веществ, мкг/м<sup>3</sup>, в населенных пунктах с различным числом жителей

| Значения долгопериодных средних концентраций вредных (загрязняющих) веществ, мкг/м <sup>3</sup> , в населенных пунктах с различным числом жителей |    |                 |                 |    |    |              |                  |                        |                        |
|---|----|-----------------|-----------------|----|----|--------------|------------------|------------------------|------------------------|
| Для населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский (численность населения от 10 тыс. чел и менее)  | ВВ | SO <sub>2</sub> | NO <sub>2</sub> | NO | CO | Формальдегид | H <sub>2</sub> S | БПЕ, нг/м <sup>3</sup> | БПА, нг/м <sup>3</sup> |
|   |    | 71              | 6               | 23 | 14 | 0,8          | -*               | -*                     | 0,7                    |

Примечание:

- ВВ - взвешенные вещества;
- SO<sub>2</sub> - диоксид серы;
- CO - оксид углерода,
- оксид (NO) и диоксид азота (NO<sub>2</sub>);
- БП - бенз(а)пирен.
- H<sub>2</sub>S - формальдегид и сероводород;
- \* - фон не определен.



В населенных пунктах с числом жителей менее одной тысячи в малонаселенных районах фоновые концентрации загрязняющих веществ принимаются равными нулю, если в радиусе 5 км не находится пункт с большим числом жителей, а также не проводится работы с применением большегрузной техники и транспорта, нет других источников загрязнения атмосферного воздуха.

Взвешенные вещества. Взвешенные вещества – это твердые или жидкие частицы, представляющие смесь пыли, золы, сажи, дыма, сульфатов, нитратов и др. веществ и находящиеся во взвешенном состоянии в воздухе. Основные источники загрязнения атмосферы взвешенными веществами - предприятия металлургии, теплоэнергетики, стройматериалов, коммунальные и производственные котельные, а также вторичное загрязнение.

Среднегодовые и разовые концентрации взвешенных веществ в атмосфере не превышают гигиенических нормативов.

Диоксид серы. В нормальных условиях диоксид серы – бесцветный газ с характерным резким запахом (запах загорающейся спички). Растворимость газа в воде – достаточно велика.

Диоксид серы – реакционно-способен, из-за химических превращений время его жизни в атмосфере – невелико (порядка нескольких часов). В связи с этим возможности загрязнения и опасность воздействия непосредственно диоксида серы носят локальный, а в отдельных случаях – региональный характер.

Природные и антропогенные источники поступления в окружающую среду. К природным (естественным) источникам диоксида серы относят лесные пожары и микробиологические превращения серосодержащих соединений. Выделяющийся в атмосферу диоксид серы может связываться известью, в результате чего в воздухе поддерживается его постоянная концентрация. Диоксид серы антропогенного происхождения образуется при сгорании угля и нефти, в металлургических производствах, при переработке содержащих серу руд (сульфиды), при различных химических технологических процессах. Большая часть антропогенных выбросов диоксида серы (около 87%) связана с энергетикой и металлургической промышленностью. Общее количество антропогенного диоксида серы, выбрасываемое за год, превышает его естественное образование в 20-30 раз.

Оксид углерода. Основные источники загрязнения - коммунальные и производственные котельные, предприятия металлургии, автотранспорт. Среднегодовые и разовые концентрации оксида углерода в атмосфере не превышают гигиенических нормативов.

Диоксид азота. Среднегодовые и разовые концентрации в атмосфере не превышают гигиенических нормативов. Основные источники загрязнения - предприятия теплоэнергетики, металлургии, автотранспорт.

Оксид азота. Среднегодовые и разовые концентрации в атмосфере не превышают гигиенических нормативов. Основные источники загрязнения - предприятия теплоэнергетики, металлургии, автотранспорт.

Фенол. Среднегодовые и разовые концентрации в атмосфере не превышают гигиенических нормативов. Основные источники загрязнения - предприятия стройматериалов, деревообработки, металлургии и др.

Формальдегид. Основные источники загрязнения - предприятия стройматериалов и деревообработки, автотранспорт, литейные цеха и др.

Бенз(а)пирен. Среднегодовые и разовые концентрации в атмосфере не превышают гигиенических нормативов. Основные источники загрязнения бенз(а)пиреном - промышленные и отопительные котельные, бытовые печи, предприятия металлургии, горящие свалки, автотранспорт и др.

При анализе экологической ситуации необходимо учитывать, что показатели качества атмосферного воздуха находятся в постоянной динамике вследствие зависимости концентрации загрязнения от силы и направления ветра, определяющих перенос и рассеивание выбросов.

В связи с ежегодно возрастающим количеством единиц автомобильного транспорта, доля выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников увеличивается. Загрязняющие вещества от выбросов автотранспорта распространяются от автомобильных дорог на расстояние до 300-500 м. В отработавших газах автотранспорта содержится до 200 различных химических соединений, среди которых основную долю составляют оксиды углерода и азота, углеводороды, сажа, соединения свинца, представляют особую опасность при длительном воздействии на организм человека.

Для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» требуется от предприятий, являющихся источником негативного воздействия устанавливать санитарно-защитную зону. Санитарно-защитная зона не может рассматриваться как резервная территория предприятия или как перспектива для развития селитебной зоны.

#### Водный бассейн

Согласно материалам Доклада «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2019 году», в 2019 году по сравнению с 2018 годом качество поверхностных вод на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры несколько улучшилось. По-прежнему к характерным загрязняющим веществам относились трудноокисляемые органические вещества (по ХПК), соединения меди, железа, марганца, цинка, фенолы, нефтепродукты; наблюдалась загрязненность азотом аммонийным, легкоокисляемыми органическими веществами (БПК<sub>5</sub>), хлорорганическими пестицидами пп-ДДТ, пп-ДДЭ.

#### Почвенный покров

Негативное воздействие на почвенный покров на территории сельского поселения Сентябрьский связано со следующими факторами:

загрязнением химическими элементами (добыча нефти, автотранспорт и т. п.);

строительными работами;

прокладкой коммуникаций и трубопроводов;

запылением;

осаждением газообразных химически активных соединений.

В результате деятельности связанной с добычей нефти происходит нарушение растительного и почвенного покровов, загрязнения снежного покрова и поверхностного стока.

При обустройстве и эксплуатации нефтепромыслов осуществляется вырубка лесных насаждений. Кроме того, происходит загрязнение леса в результате разлива нефти и нефтепродуктов на нефтепромыслах, загрязнение металлоломом, промышленными и коммунальными отходами.

В период эксплуатации объектов нефтегазодобывающего комплекса отрицательное воздействие на окружающую природную среду в основном связано с химическим загрязнением прилегающих территорий, изменением их гидрологического режима, приводящим к подтоплению или осушению земель, захламливанием территории нефтепромыслов.

#### Радиационная обстановка

Данные радиационно-гигиенического мониторинга позволяют специалистам в области обеспечения радиационной безопасности предполагать, что в 2019 году радиационная обстановка в автономном округе не претерпела существенных изменений по сравнению с предыдущими годами и оценивается ими как относительно стабильная и благополучная. Радиоактивного загрязнения окружающей среды не зарегистрировано: содержание радиоактивных веществ в атмосферном воздухе, почве и других объектах внешней среды намного ниже допустимых концентраций. Величины суммарной альфа- и суммарной бета-активности природных радионуклидов в пробах питьевой воды не превысили значений критериев предварительной оценки допустимости использования воды для питьевых целей, принятых НРБ-99/2009, а измеренные значения удельных активностей природных радионуклидов в пробах питьевой воды не превысили значений уровней вмешательства, установленных для них НРБ-99/2009 ( $\sum(A_i/U_{Vi}) \leq 1$ ). Содержание радиоактивных веществ в пищевых продуктах, в том числе в рыбной продукции Обь-Иртышского речного бассейна, не превысило установленных гигиенических нормативов. Мощность дозы внешнего гамма-излучения на открытой местности, в помещениях жилых зданий не превысила значений многолетних наблюдений. Средние значения ЭРОА изотопов радона в воздухе помещений жилых зданий не превысили допустимых уровней.

#### Сведения о градостроительной деятельности на территории сельского поселения

Сельское поселение Сентябрьский в соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» является муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры наделенным статусом сельского поселения.

Успешное выполнение задач развития сельского поселения Сентябрьский в различных социально-экономических отраслях во многом зависит от полноты правового обеспечения вопросов землепользования и застройки, а также градостроительной деятельности.

В поселении имеется ряд муниципальных правовых актов (далее - МПА), регулирующих вопросы градостроительной деятельности, землепользования и застройки.<sup>2</sup> К таким МПА относятся

---

<sup>2</sup> Анализ муниципальной правовой базы поселения проводился на основании официально предоставленных исходных данных и справочно-правовой системы "Консультант Плюс" (региональное законодательство).

утвержденные Правила землепользования и застройки, а также Местные нормативы градостроительного проектирования.

Правила землепользования и застройки сельского поселения Сентябрьский актуализированы после внесения изменений в генеральный план сельского поселения Сентябрьский в 2020 году, решение совета депутатов от 23.11.2020 №119 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 16.02.2012 № 195 «об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский».

Органы местного самоуправления при отсутствии актуальных необходимых муниципальных правовых актов не в состоянии распорядиться основным богатством, приносящим большую часть дохода бюджета поселения - землей.

Таким образом, главными задачами по муниципальному правовому обеспечению вопросов градостроительной деятельности, землепользования и застройки на территории поселения с целью развития муниципального образования являются:

подготовка и утверждение проектов планировки и межевания территории.

Необходимо организовать работу по разработке и актуализации муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности, землепользования и застройки с целью создания условий, стимулирующих деятельность организаций различных организационно-правовых форм и форм собственности, направляющих средства на реализацию планов и программ в области градостроительной деятельности.

Учитывая социально-экономическую значимость большинства вопросов градостроительной деятельности, их возрастающую роль в решении многих социальных проблем общества, необходимо разработать комплекс мер по информационной поддержке инициативы заинтересованных лиц в решении указанных вопросов.

Анализ положения субъекта Российской Федерации в структуре пространственной организации Российской Федерации, анализ положения поселения в структуре пространственной организации субъекта Российской Федерации

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра является одним из стратегических регионов России, обеспечивающим энергетическую безопасность страны, крупнейшим нефтедобывающим районом России и мира. Автономный округ занимает 1 место среди регионов России по добыче сырой нефти (51,5 % общероссийского объема по данным за 2011 г.) и выработке электроэнергии (8,1 %); 2 место – по поступлению налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации (15,3 % в 2011 г.), по объему инвестиций в основной капитал (6,0 % в 2011 г.), по добыче природного и попутного газа (4,7 % общероссийской добычи в 2011 г.).

Развитие и современное состояние экономики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в существенной мере определяется тенденциями, складывающимися в региональном топливно-энергетическом комплексе, вовлеченном в глобальный энергетический рынок и зависящем от динамики его конъюнктуры.

Нефтеюганский муниципальный район расположен в центральной части Ханты-Мансийского автономного округа — Югры, граничит на северо-востоке с Сургутским районом, на юге — с Тюменской областью, на западе — с Ханты-Мансийским районом. Нефтеюганский район приравнен к

районам Крайнего Севера. Нефтеюганский район входит в число лидеров (после Сургутского, Нижневартовского и Ханты-Мансийского районов) по запасам и добыче углеводородного сырья в ХМАО — Югре.

Транспортный комплекс Нефтеюганского района сформирован автомобильным и железнодорожным транспортом и включает в себя: сеть автомобильных дорог различного значения, железные дороги, железнодорожные станции и вокзал, автостанцию; различные организации, осуществляющие деятельность по перевозке пассажиров, грузов и функционированию транспортного комплекса.

В настоящее время по территории Нефтеюганского района проходит двухпутная с однопутными участками неэлектрифицированная железнодорожная линия Тобольск - Сургут Свердловской железной дороги. В границах района находятся железнодорожные станции: Кинтус, Салым, Сивыс-Ях, Куть-Ях, Пыть-Ях (на станции расположен вокзал), Усть-Юган, Островной. На станциях Салым и Куть-Ях расположены пассажирские здания. Железнодорожная магистраль обеспечивает транспортно-экономическую связь округа с Ямало-Ненецким автономным округом и с югом Тюменской области. В местах перехода через водные препятствия имеются 44 железнодорожных моста.

По территории Нефтеюганского муниципального района также проходят 2 общероссийских транспортных коридора: 17 меридиальный коридор «Тюмень — Сургут — Новый Уренгой — Надым — Салехард» и 13 широтный коридор «Пермь — Серов — Ханты-Мансийск — Нефтеюганск — Сургут — Нижневартовск — Томск».

На территории Нефтеюганского муниципального района также проходят частные автомобильные дороги необщего пользования общей протяженностью 3344 км. Данные участки автомобильных дорог предназначены для обслуживания нефтяных скважин.

Указанные элементы транспортной системы обеспечивают транспортно-экономическую связь округа с Ямало-Ненецким автономным округом и с югом Тюменской области.

Таким образом, Нефтеюганский район выгодно расположен относительно крупных региональных городов – Сургута, Ханты-Мансийска и Нижневартовска.

Территория муниципального образования сельское поселение Сентябрьский занимает северо-восточное положение внутри территории Нефтеюганского района в 123 км от районного центра города Нефтеюганск. Территорию поселения окружают межселенные территории Нефтеюганского района.

Площадь территории сельского поселения Сентябрьский составляет 6232,23 га. Численность населения в сельском поселении на начало 2019 года – 1573 человека. В границах поселения находится населенный пункт, являющийся административным центром поселения, поселок Сентябрьский, также на территории поселения расположен поселок КС-5 (Молодежный), не имеющий официального статуса административно-территориальной единицы.

Транспортная сеть сельского поселения Сентябрьский представлена автомобильными дорогами общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень-Тобольск-Ханты-Мансийск, автомобильными дорогами местного значения, а также частными автомобильными дорогами (ведомственными подъездами к нефтяным кустам и скважинам).

По территории поселения проходит участок неэлектрифицированной железнодорожной линии Тобольск – Сургут Свердловской железной дороги. На территории поселения расположен железнодорожный разъезд Ай-Ягун.

#### Характеристика существующего состояния Транспортной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура сельского поселения Сентябрьский состоит из автомобильных дорог общего пользования федерального, местного и иного значения, железной дороги федерального значения, а также из объектов транспортного обслуживания.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования федерального значения составляет 4,8 км; частных автомобильных дорог (ведомственные подъезды к нефтяным кустам и скважинам) – 34,1 км, общего пользования местного значения (вне границы населенного пункта) – 2,95 км; внутрипоселковые автомобильные дороги общего пользования местного значения (в границах населенного пункта) – 4,1 км, в том числе, 2,8 км – асфальтобетонное покрытие; из дорожных плит – 0,2 км; гравийное (грунтовой) покрытие – 1,1 км.

Также на территории сельского поселения Сентябрьский расположены:

гаражи индивидуального транспорта;

стоянка транспортных средств.

Внешний транспорт

Автомобильный транспорт

Подъезд к п. Сентябрьский осуществляется по частной автомобильной дороге с дальнейшим выездом на автомобильную дорогу общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень - Тобольск - Ханты-Мансийск.

В соответствии с Перечнем автомобильных дорог общего пользования федерального значения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.11.2010 № 928, по территории сельского поселения Сентябрьский проходит:

участок автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень – Тобольск – Ханты-Мансийск, соответствующий классу «обычная автомобильная дорога», II категории, протяженностью в границах сельского поселения 4,8 км.

В границах сельского поселения также проходят:

частные автомобильные дороги (ведомственные подъезды к нефтяным кустам и скважинам), V категории, протяженностью 34,1 км;

автомобильные дороги общего пользования местного значения (вне границ населенного пункта), соответствующие классу «обычная автомобильная дорога», V категории, протяженностью 2,95 км.

На пересечении автомобильных дорог с водными объектами расположены автодорожные мосты.

В настоящее время основной проблемой в области автомобильных дорог муниципального образования сельского поселения Сентябрьский является:

недостаточная плотность сети автомобильных дорог;

недостаточные транспортно-эксплуатационные характеристики автомобильных дорог;

увеличение плотности транспортных потоков;

недостаточная оснащенность современными средствами организации дорожного движения.

#### Железнодорожный транспорт

В настоящее время по территории Сентябрьского сельского поселения проходит неэлектрифицированная железнодорожная линия Тобольск – Сургут Свердловской железной дороги. На территории поселения расположен железнодорожный разъезд «Ай-Ягун».

#### Общественный транспорт

Связь между п. Сентябрьский и районным центром г. Нефтеюганском осуществляется автомобильным общественным транспортом - автобусным маршрутом № 603 «Нефтеюганск-Сентябрьский-Салым». На территории населенного пункта Сентябрьский расположена остановка автобуса. Транспортная связь между жилым п. Южно-Балыкского линейного производственного управления магистральных газопроводов (КС-5) с п. Сентябрьский и районным центром г. Нефтеюганском не организована.

#### Улично-дорожная сеть

Большая часть улиц в населенном пункте Сентябрьский имеют дорожную одежду капитального типа.

Основные показатели существующей улично-дорожной сети населенного пункта Сентябрьский сельского поселения приведены ниже (Таблица 31).

Таблица 31 – Основные показатели существующей улично-дорожной сети

| Наименование улицы         | Проезжая часть |               |               | Тротуары                |               |                | Весь проезд   |
|----------------------------|----------------|---------------|---------------|-------------------------|---------------|----------------|---------------|
|                            | Длина, п.м     | Площадь, кв.м | Материал      | Длина, п.м              | Площадь, кв.м | Материал       | Площадь, кв.м |
| Ул.Центральная, участок №1 | 573,2          | 4146,6        | асфальтобетон | 439,4 по четной стороне | 922,8         | Асфальт обетон | -             |





|   |       |        |                |     |       |               |   |
|---|-------|--------|----------------|-----|-------|---------------|---|
| Ул.Центральная, участок№2   | 256,2 | 1582,3 | асфальтобетон  | 167 | 200   | асфальтобетон | - |
| Ул.Молодежная   | 146,5 | 889    | асфальтобетон  | 74  | 88,8  | асфальтобетон | - |
| Ул.Спортивная   | 105,1 | 728,8  | асфальтобетон  | -   | -     | -             | - |
| Ул.Школьная   | 425,3 | 2290,9 | асфальтобетон  | 112 | 134,4 | асфальтобетон | - |
| Ул.Западная   | 249,3 | 1566,1 | асфальтобетон  | -   | -     | -             | - |
| Ул.Новая  | 126,6 | 757    | асфальтобетон  | -   | -     | -             | - |
| Ул.Садовая  | 238,4 | 1399,2 | асфальтобетон  | -   | -     | -             | - |
| Ул.Дачная   | 184   | 892,8  | Дорожные плиты | -   | -     | -             | - |
| Ул.Объездная  | 646,2 | 3584,6 | асфальтобетон  | 45  | 54    | асфальтобетон | - |
| Бесхоз<br>(расположена на зем.участках с кадастровыми номерами 86:08:0020401:1322, 86:08:0020401:1323, 86:08:0020401:550, 86:08:0020401:63). Находится в стадии постановки в Росреестре как бесхозный объект. | 1173  | -      | -              | -   | -     | -             | - |



Анализ состояния существующей улично-дорожной сети

Выявлены следующие недостатки улично-дорожной сети населенного пункта сельского поселения Сентябрьский:

отсутствие четкой дифференциации улично-дорожной сети по категориям, согласно требований местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, утвержденных Решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.04.2015 № 105 (далее – МНГП сельского поселения Сентябрьский);

отсутствие на некоторых улицах дорожных одежд капитального типа;

несоответствие улиц и дорог нормативным требованиям;

отсутствие тротуаров на большинстве улиц;

отсутствие обособленных или совмещенных тротуарами велосипедных дорожек.

Объекты транспортной инфраструктуры

На территории сельского поселения Сентябрьский отсутствуют объекты обслуживания автомобильного транспорта.

Анализ современной обеспеченности объектами транспортной инфраструктуры

По состоянию на начало 2021 года общая численность населения сельского поселения Сентябрьский составляла 1574 человека, уровень обеспеченности населения индивидуальными легковыми автомобилями порядка 460 единиц на 1000 жителей. Общее количество легковых автомобилей на территории сельского поселения ориентировочно составляет 724 единицы.

Требования к обеспеченности легкового транспорта объектами дорожного сервиса обозначены в МНГП сельского поселения Сентябрьский:

потребность в АЗС: 1 топливо-раздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;

потребность в автогазозаправочных станциях (далее по тексту - АГЗС) 15% от общего количества АЗС.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» минимальный уровень обеспеченности станциями технического обслуживания (далее по тексту - СТО) – 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Исходя из нормативных требований, общего количества индивидуальных легковых автомобилей, что в настоящее время сельское поселение Сентябрьский не обеспечено:

СТО мощностью 4 поста;

АГЗС на 1 топливо-раздаточную колонку.

Для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей на территории сельское поселение Сентябрьский расположены следующие объекты транспортной инфраструктуры:

п. Сентябрьский

гаражи индивидуального транспорта, общей мощностью 257 машино-мест – 13 объектов;

стоянка транспортных средств, общей мощностью 30 машино-место – 1 объект.

сельское поселение Сентябрьский

гаражи индивидуального транспорта, общей мощностью 62 машино-места – 1 объект.

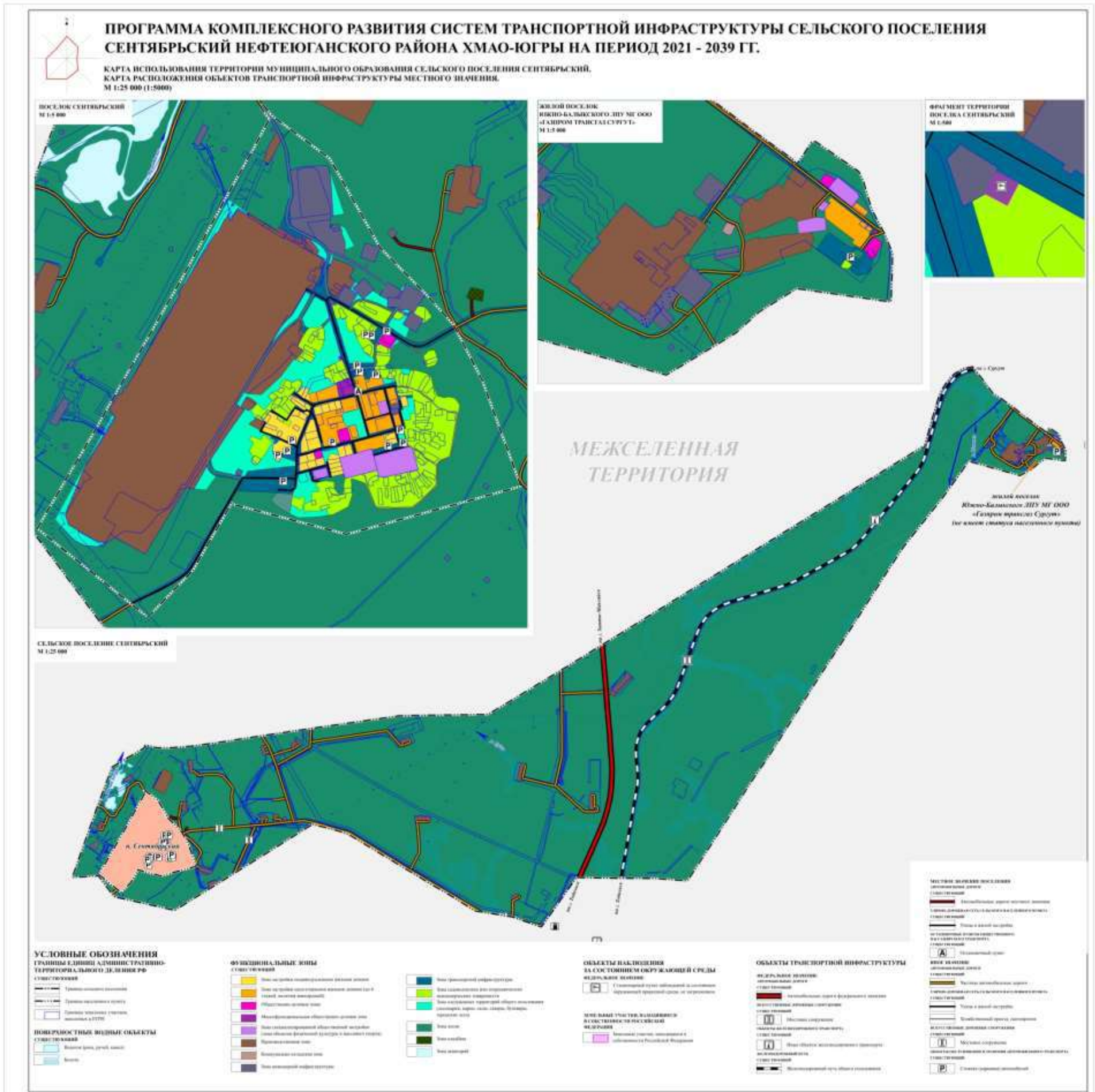


Рисунок 7 – Карта использования территории муниципального образования сельского поселения Сентябрьский. Карта расположения объектов транспортной инфраструктуры местного значения

Характеристика функционирования и показатели работы транспортной инфраструктуры по видам транспорта

Стабильная ситуация с транспортным спросом населения не предполагает значительных изменений транспортной инфраструктуры по видам транспорта в сельском поселении Сентябрьский.

Авиаперевозки на территории Нефтеюганского района осуществляет авиационное предприятие Ютейр - Вертолетные услуги, осуществляющее пассажирские и грузовые перевозки, полеты по оказанию медицинской помощи населению, аварийно-спасательные работы. Основным видом транспортных средств для воздушного сообщения на территории района является вертолет МИ-8. Постоянного авиасообщения на территории сельского поселения Сентябрьский не осуществляется.

По территории сельского поселения Сентябрьский проходит железная линия Тобольск – Сургут Свердловской железной дороги. Пассажирские перевозки не осуществляются.

Автомобильный транспорт – важная составная часть инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский, удовлетворяющая потребностям всех отраслей экономики и населения в перевозках грузов и пассажиров, перемещающая различные виды продукции между производителями и потребителями, осуществляющий общедоступное транспортное обслуживание населения.

Количество пассажирского транспорта увеличивать не планируется.

Характеристика сети дорог поселения, параметры дорожного движения (скорость, плотность, состав и интенсивность движения потоков транспортных средств, коэффициент загрузки дорог движением и иные показатели, характеризующие состояние дорожного движения, экологическую нагрузку на окружающую среду от автомобильного транспорта и экономические потери), оценка качества содержания дорог

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры поселения. Они связывают территорию поселения с соседними территориями, населенные пункты поселения с районным центром, обеспечивают жизнедеятельность всех населенных пунктов поселения, во многом определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста поселения, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

К автомобильным дорогам общего пользования местного значения относятся муниципальные дороги, улично-дорожная сеть и объекты дорожной инфраструктуры, расположенные в границах поселения, находящиеся в муниципальной собственности поселения. Развитие экономики поселения во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Недостаточный уровень развития дорожной сети приводит к значительным потерям экономики и населения поселения, является одним из наиболее существенных ограничений темпов роста социально-экономического развития городского поселения, поэтому совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения важно для поселения. Это в будущем

позволит обеспечить приток трудовых ресурсов, развитие производства, а это в свою очередь приведет к экономическому росту.

Автомобильные дороги подвержены влиянию природной окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог. Состояние сети дорог определяется своевременностью, полнотой и качеством выполнения работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту и зависит напрямую от объемов финансирования и стратегии распределения финансовых ресурсов в условиях их ограниченных объемов.

В условиях, когда объем инвестиций в дорожный комплекс является явно недостаточным, а рост уровня автомобилизации значительно опережает темпы роста развития дорожной сети, на первый план выходят работы по содержанию и эксплуатации дорог. При этом текущий ремонт в отличие от капитального, не решает задач, связанных с повышением качества дорожного покрытия - характеристик ровности, шероховатости, прочности и т.д. Недофинансирование дорожной отрасли, в условиях постоянного роста интенсивности движения, изменения состава движения в сторону увеличения грузоподъемности транспортных средств, приводит к несоблюдению межремонтных сроков, накоплению количества участков недоремонта. Учитывая вышеизложенное, в условиях ограниченных финансовых средств стоит задача их оптимального использования с целью максимально возможного снижения количества проблемных участков автомобильных дорог и сооружений на них. Применение программно-целевого метода в развитии автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения позволит системно направлять средства на решение неотложных проблем дорожной отрасли в условиях ограниченных финансовых ресурсов. В связи с недостаточностью финансирования расходов на дорожное хозяйство в бюджете поселения эксплуатационное состояние значительной части улиц поселения по отдельным параметрам перестало соответствовать требованиям нормативных документов и технических регламентов. Возросли материальные затраты на содержание улично-дорожной сети в связи с необходимостью проведения значительного объема работ по ямочному ремонту дорожного покрытия улиц. В настоящее время в собственности поселения находится 4123,8 м внутрипоселковых автомобильных дорог общего пользования местного значения, из них асфальтобетонное покрытие – 2766,8 м; из дорожных плит – 184 м, грунтовое (гравийное) покрытие – 1173,0 м. Классификация автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения и их отнесение к категориям автомобильных дорог (первой, второй, третьей, четвертой, пятой категориям) осуществляются в зависимости от транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств автомобильных дорог в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ГОСТ Р 52398 «Классификация автомобильных дорог, основные параметры и требования» дороги общего пользования поселения относятся к классу автомобильных дорог «Дорога обычного типа (не скоростная дорога)» с категорией V. Для V категории предусматривается количество полос – 1, ширина полосы 4,5 метра, разделительная полоса не требуется, допускается пересечение в одном уровне с автомобильными дорогами, велосипедными и пешеходными дорожками, с железными дорогами и допускается доступ на дорогу с примыканием в одном уровне.

Также на территории сельского поселения Сентябрьский имеется бесхозная автомобильная дорога общего пользования местного значения.

Выявлены следующие недостатки улично-дорожной сети населенного пункта сельского поселения Сентябрьский:

отсутствие четкой дифференциации улично-дорожной сети по категориям, согласно требований местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, утвержденных Решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 23.04.2015 № 105 (далее – МНГП сельского поселения Сентябрьский);

отсутствие на некоторых улицах дорожных одежд капитального типа;

несоответствие улиц и дорог нормативным требованиям;

отсутствие тротуаров на улицах;

отсутствие обособленных или совмещенных тротуарами велосипедных дорожек.

Таблица 32 – Перечень автомобильных дорог общего пользования п. Сентябрьский

| Наименование улицы         | Проезжая часть |               |                | Тротуары                |               |               | Весь проезд   |
|----------------------------|----------------|---------------|----------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|
|                            | Длина, п.м     | Площадь, кв.м | Материал       | Длина, п.м              | Площадь, кв.м | Материал      | Площадь, кв.м |
| Ул.Центральная, участок №1 | 573,2          | 4146,6        | асфальтобетон  | 439,4 по четной стороне | 922,8         | Асфальтобетон | -             |
| Ул.Центральная, участок №2 | 256,2          | 1582,3        | асфальтобетон  | 167                     | 200           | асфальтобетон | -             |
| Ул.Молодежная              | 146,5          | 889           | асфальтобетон  | 74                      | 88,8          | асфальтобетон | -             |
| Ул.Спортивная              | 105,1          | 728,8         | асфальтобетон  | -                       | -             | -             | -             |
| Ул.Школьная                | 425,3          | 2290,9        | асфальтобетон  | 112                     | 134,4         | асфальтобетон | -             |
| Ул.Западная                | 249,3          | 1566,1        | асфальтобетон  | -                       | -             | -             | -             |
| Ул.Новая                   | 126,6          | 757           | асфальтобетон  | -                       | -             | -             | -             |
| Ул.Садовая                 | 238,4          | 1399,2        | асфальтобетон  | -                       | -             | -             | -             |
| Ул.Дачная                  | 184            | 892,8         | Дорожные плиты | -                       | -             | -             | -             |



|  |       |        |                   |    |    |                   |   |
|--|-------|--------|-------------------|----|----|-------------------|---|
| Ул.Объездная   | 646,2 | 3584,6 | асфальто<br>бетон | 45 | 54 | асфальтоб<br>етон | - |
| Бесхоз<br><br>(расположена<br>на зем.участках<br>с<br>кадастровыми<br>номерами<br>86:08:0020401:<br>1322,<br>86:08:0020401:<br>1323,<br>86:08:0020401:<br>550,<br><br>86:08:0020401:<br>63). Находится<br>в стадии<br>постановки в<br>Росреестре как<br>бесхозный<br>объект. | 1173  | -      | -                 | -  | -  | -                 | - |

Характеристика работы транспортных средств общего пользования, включая анализ пассажиропотока

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование населения поселения.

Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями. Основным и единственным пассажирским общественным транспортом является автобус.

Связь между п. Сентябрьский и районным центром г. Нефтеюганском осуществляется автомобильным общественным транспортом - автобусным маршрутом № 603 «Нефтеюганск-Сентябрьский-Салым». На территории населенного пункта Сентябрьский расположена остановка автобуса. Транспортная связь между жилым п. Южно-Балыкского линейного производственного управления магистральных газопроводов (КС-5) с п. Сентябрьский и районным центром г. Нефтеюганском не организована.

В поселении наблюдается изменение интенсивности пассажиропотока в зависимости от времени года. Сезонная неравномерность выражается в снижении пассажиропотока в летний период года и относится на счет уменьшения поездок студентов.

Таблица 33 – Показатели деятельности автомобильного транспорта по муниципальным пассажирским маршрутам регулярных перевозок



| Показатель  | Ед. измерения | 2020                                |
|---|---------------|-------------------------------------|
| Количество муниципальных маршрутов                        | ед.           | 1                                   |
| -городских  | ед.           | 0                                   |
| -пригородных  | ед.           | 0                                   |
| -междугородние  | ед.           | 1                                   |
| Протяженность муниципальных маршрутов                     | км            | 173                                 |
| -городских  | км            | 0                                   |
| -пригородных  | км            | 0                                   |
| -междугородних  | км            | 173 (58 км по территории поселения) |
| Охват населенных пунктов регулярным автобусным сообщением | %             | 50% п. КС-5 нет                     |
| Количество выполненных рейсов по маршрутам                | ед.           | 365 (ежедневно)                     |
| Количество перевезенных пассажиров                        | чел.          | н/с                                 |
| Объем субсидий  | млн.руб.      | н/с                                 |
| Пассажирооборот   | млн. п. км    | н/с                                 |

В существующих социально-экономических условиях основными направлениями развития в сфере регулярных пассажирских перевозок будут являться:

оптимизация транспортной сети, расширение географии маршрутов;

повышение качества обслуживания населения, обновление парка подвижного состава, в том числе с приобретением транспортных средств с улучшенными экологическими характеристиками, обеспечение доступности транспортных услуг для маломобильных групп населения, обустройство остановочных пунктов).

Характеристика условий пешеходного и велосипедного передвижения

Для движения пешеходов в населенном пункте предусмотрены тротуары (тротуарами обеспечена только часть улиц), также движение осуществляется по проезжим частям улиц, что вызывает небезопасную обстановку на дорогах и может привести к возникновению ДТП.

Перечень улиц, в составе которых имеются тротуары для движения пешеходов следующий: ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Школьная, ул. Объездная.



В местах пересечения тротуаров с проезжей частью оборудованы нерегулируемые пешеходные переходы. Специализированные дорожки для велосипедного передвижения на территории сельского поселения Сентябрьский не предусмотрены. Движение велосипедистов осуществляется в соответствии с требованиями ПДД по дорогам общего пользования.

Категории улиц и дорог в пределах населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в МНГП сельского поселения Сентябрьский и СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»:

поселковая дорога с шириной проезжей части 7,0 м;

главная улица с шириной проезжей части 7,0 м;

улицы в жилой застройке:

основные с шириной проезжей части 6,0 м;

второстепенные (переулки) с шириной проезжей части 5,5 м;

хозяйственные проезды с шириной проезжей части 4,5 м.

Для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары с шириной пешеходной части равной 1,0 – 1,5 м, варьирующейся в зависимости от категории улицы.

По итогам анализ условий существующего пешеходного и велосипедного передвижения Программой предлагается:

создание сети удобных и безопасных велосипедных дорожек, а именно строительство совмещенных с тротуарами велосипедных дорожек, общей протяженностью 2,1 км (у. Спортивная, ул. Западная, ул. Новая, ул. Садовая, ул. Дачная, бесхозяйственные на текущий момент улицы и дороги – после оформления их в собственность поселения);

дальнейшее обустройство пешеходных переходов в п. Сентябрьский.

Характеристика движения грузовых транспортных средств, оценка работы транспортных средств коммунальных и дорожных служб, состояния инфраструктуры для данных транспортных средств

Грузовые транспортные средства занимают незначительную долю в общих автомобильных перевозках в п. Сентябрьский.

Обслуживанием автомобильных дорог, улично-дорожной сети, межмуниципального значения на территории сельского поселения Сентябрьский занимается ООО «Катунь».

Спец. техника, применяемая в обслуживании дорог: Автогрейдер (1 шт.), МКСМ – 100 (1 ед.), МТЗ-80 (1 ед.), Самосвал (1 ед.). Технические средства находятся в удовлетворительном состоянии.

Анализ уровня безопасности дорожного движения

Проблема аварийности, связанная с автомобильным транспортом, приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества и государства в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы

обеспечения безопасности дорожного движения и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения. Увеличение парка транспортных средств при снижении объемов строительства, реконструкции и ремонта автомобильных дорог, недостаточном финансировании на содержание автомобильных дорог привели к ухудшению условий движения. Обеспечение безопасности дорожного движения на улицах населенных пунктов и автомобильных дорогах поселения, предупреждение дорожно-транспортных происшествий (ДТП) и снижение тяжести их последствий является на сегодня одной из актуальных задач.

В перспективе из-за неудовлетворительного состояния автомобильных дорог, увеличения количества личного автотранспорта у жителей и несовершенства технических средств организации дорожного движения возможно ухудшение ситуации с ДТП.

Основными причинами совершения ДТП с тяжкими последствиями по данным Государственной инспекции безопасности дорожного движения ХМАО-Югры являются несоответствие скорости движения конкретным дорожным условиям, нарушение правил обгона и нарушение правил дорожного движения пешеходами. Одним из важных технических средств организации дорожного движения являются дорожные знаки, информационные указатели, предназначенные для информирования об условиях и режимах движения водителей и пешеходов. Качественное изготовление дорожных знаков, правильная их расстановка в необходимом объеме и информативность оказывают значительное влияние на снижение количества дорожно-транспортных происшествий и в целом повышают комфортабельность движения.

В связи с рисками ухудшения обстановки с аварийностью и наличием проблемы обеспечения безопасности дорожного движения требуются выработка и реализация долгосрочной стратегии, координация усилий всех заинтересованных служб и населения, органов местного самоуправления.

С целью снижения остроты создавшейся проблемы необходимо применение программно-целевого метода, который позволит добиться:

координации деятельности органов местного самоуправления в области обеспечения безопасности дорожного движения;

реализации комплекса мероприятий, в том числе профилактического характера, по снижению числа дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими, обусловленных дорожными условиями, а также снижению числа погибших в результате ДТП.

Для эффективного решения проблем с дорожно-транспортной аварийностью и обеспечения снижения ее показателей необходимы продолжение системной реализации мероприятий по повышению безопасности дорожного движения и их обеспеченность финансовыми ресурсами. С учетом изложенного, можно сделать вывод об актуальности и обоснованной необходимости продолжения работы в области обеспечения безопасности дорожного движения в рамках Программы.

Реализация Программы позволит:

установить необходимые виды и объемы дорожных работ;

обеспечить безопасность дорожного движения;

сформировать расходные обязательства по задачам, сконцентрировав финансовые ресурсы на реализации приоритетных задач.

Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения

Задачами транспортной инфраструктуры в области снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду является сокращение вредного воздействия транспорта на здоровье человека за счет:

снижения объемов воздействий, выбросов и сбросов, количества отходов на всех видах транспорта;  
мотивация перехода транспортных средств на экологически чистые виды топлива.

Для снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду и возникающих ущербов необходимо:

уменьшить вредное воздействие транспорта на воздушную и водную среду и на здоровье человека за счет применения экологически безопасных видов транспортных средств;

стимулировать использование транспортных средств, работающих на альтернативных источниках (нефтяного происхождения) топливо-энергетических ресурсов.

Для снижения негативного воздействия транспортно-дорожного комплекса на окружающую среду в условиях увеличения количества автотранспортных средств и повышения интенсивности движения на автомобильных дорогах предусматривается реализация следующих мероприятий:

разработка и внедрение новых способов содержания, особенно в зимний период, автомобильных дорог общего пользования, позволяющих уменьшить отрицательное влияние противогололедных материалов;

обустройство автомобильных дорог средствами защиты окружающей среды от вредных воздействий, включая применение искусственных и растительных барьеров вдоль автомагистралей для снижения уровня шумового воздействия и загрязнения прилегающих территорий.

Реализация указанных мер будет осуществляться на основе повышения экологических требований к проектированию, строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

Основной задачей в этой области является сокращение объемов выбросов автотранспортных средств, количества отходов при строительстве, реконструкции, ремонте и содержании автомобильных дорог.

Для снижения вредного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду необходимо:

обеспечить увеличение применения более экономичных автомобилей с более низким расходом моторного топлива.

Характеристика существующих условий и перспектив развития и размещения транспортной инфраструктуры поселения

Основные параметры развития транспортной инфраструктуры определены в генеральном плане сельского поселения Сентябрьский, а именно планируемые зоны развития, пункты остановочных площадок, остановок, возможные направления развития улично-дорожной сети, перечень дорог, предлагаемых к сохранению, реконструкции и проектированию.

Генеральным планом предлагается выполнить реконструкцию автомобильной дороги общего пользования сельского поселения, соответствующей классу «обычная автомобильная дорога», V категории, общей протяженностью в границах сельского поселения 1,0 км.

Для обеспечения безопасности, бесперебойности и удобства транспортного сообщения в поселке Сентябрьский на расчетный срок Генеральным планом предусмотрена реконструкция части улиц и дорог.

Для обеспечения местами постоянного хранения автотранспорта территории сельского поселения Сентябрьский предлагается:

п. Сентябрьский

Проектируемые и реконструируемые объекты:

Первая очередь (2021-2024 гг.)

реконструкция автомобильной дороги общего пользования сельского поселения, соответствующей классу «обычная автомобильная дорога», V категории, общей протяженностью в границах сельского поселения 1,0 км;

строительство гаражей индивидуального транспорта, общей мощностью 114 машино-мест - 2 объекта;

создание сети удобных и безопасных велосипедных дорожек, а именно строительство совмещенных с тротуарами велосипедных дорожек, общей протяженностью 2,1 км (у. Спортивная, ул. Западная, ул. Новая, ул. Садовая, ул. Дачная, бесхозьяйственные на текущий момент улицы и дороги – после оформления их в собственность поселения);

дальнейшее обустройство пешеходных переходов в п. Сентябрьский.

Расчетный срок (2025-2039 гг.)

реконструкция участков грузообразующей железнодорожной линии Тобольск – Сургут, с целью повышения пропускной способности (строительство второго железнодорожного пути (Тобольск – Сургут));

реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень - Тобольск - Ханты-Мансийск, соответствующего классу «обычная автомобильная дорога», с доведения параметров до 1В категории, протяженностью в границах сельского поселения 4,8 км;

реконструкция улично-дорожной сети, включая главные и второстепенные улицы и проезды, общей протяженностью 0,9 км;

новое строительство улично-дорожной сети, включая главные и второстепенные улицы и проезды, общей протяженностью 1,1 км;

реконструкция гаражей индивидуального транспорта с увеличением общей мощностью до 95 машино-мест - 1 объект;

ликвидация гаражей индивидуального транспорта, общей мощностью 69 машино-мест - 5 объектов, согласно архитектурно-планировочным решениям.

При рассмотрении принципиальных вариантов развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский необходимо учитывать прогноз численности населения, прогноз социально-экономического и градостроительного развития, деловую активность на территории поселения.

При разработке сценариев развития транспортного комплекса помимо основных показателей социально-экономического развития учитывались макроэкономические тенденции, таким образом, были разработаны 3 сценария на вариантной основе в составе двух основных вариантов – вариант 1 (базовый), вариант 2 (умеренно-оптимистичный) и вариант 3 (экономически обоснованный) предлагаемого к реализации с учетом всех перспектив развития поселения.

Варианты 1 и 2 прогноза разработаны на основе единой гипотезы внешних условий. Различие вариантов обусловлено отличием моделей поведения частного бизнеса, перспективами повышения его конкурентоспособности и эффективностью реализации государственной политики развития.

Вариант 1 (базовый). Предполагается сохранение инерционных трендов, сложившихся в последний период, консервативную инвестиционную политику частных компаний, ограниченные расходы на развитие компаний инфраструктурного сектора, при стагнации государственного спроса. Также данным вариантом учитывается агрессивная внешняя среда, сложившаяся благодаря введенным санкциям и санкционной политике Европейского союза.

Вариант 2 (умеренно-оптимистичный). На территории сельского поселения «Сентябрьский» предполагается проведение более активной политики, направленной на снижение негативных последствий, связанных с ростом геополитической напряженности, и создание условий для более устойчивого долгосрочного роста. Сценарий характеризует развитие экономики в условиях повышения доверия частного бизнеса, применения дополнительных мер стимулирующего характера, связанных с расходами бюджета по финансированию новых инфраструктурных проектов, поддержанию кредитования наиболее уязвимых секторов экономики, увеличению финансирования развития человеческого капитала.

Сценарий характеризуется ростом экономической активности транспортных и пассажирских перевозок, увеличение деловой активности, предполагает также привлечение инвестиций.

Вариант 3 (экономически обоснованный). На территории городского поселения предполагается проведение более активной политики, направленной на снижение негативных последствий, связанных с ростом геополитической напряженности, и создание условий для более устойчивого долгосрочного роста. Сценарий характеризует развитие экономики в условиях повышения доверия частного бизнеса, применения дополнительных мер стимулирующего характера, связанных с расходами бюджета по финансированию новых инфраструктурных проектов, поддержанию

кредитования наиболее уязвимых секторов экономики, увеличению финансирования развития человеческого капитала.

Сценарий предполагает комплексную реализацию основных мероприятий по развитию улично-дорожной сети в сельском поселении «Сентябрьский», предполагает рост транспортной инфраструктуры опережающими темпами, расширение индивидуального жилищного строительства, развитие инфраструктуры пассажирских перевозок.

Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры поселения

Требования к развитию транспортной инфраструктуры сельского поселения установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года Пр-№1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее - Требования).

В соответствии с Требованиями, основой разработки программ транспортной инфраструктуры являются документы территориального планирования, государственные и муниципальные программы, стратегии социально-экономического развития поселения, планы мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития, планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документы о развитии и комплексном освоении территорий.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение Сентябрьский разработана на основе следующих документов:

Градостроительного кодекса РФ;

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 09.02.2007 № 16-ФЗ «О транспортной безопасности»;

Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановления Правительства РФ от 25.12.2015 №1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов»;

Генерального плана сельского поселения Сентябрьский;

Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский на 2016-2020 годы и на период до 2025 года, утвержденная постановлением Администрации сельского поселения Сентябрьский от 20.01.2017 №6-па.

Оценка финансирования развития транспортной инфраструктуры

Финансовой основой реализации муниципальной Программы являются средства бюджетов сельского поселения Сентябрьский и муниципального образования Нефтеюганский район. Привлечение средств районного бюджета учитывается как софинансирование мероприятий в

соответствии с действующим законодательством. Ежегодные объемы финансирования программы определяются в соответствии с утвержденным бюджетом поселения на соответствующий финансовый год и с учетом дополнительных источников финансирования.

Финансирование мероприятий Программы осуществляется в следующих формах бюджетных ассигнований: оплата муниципальных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг по ремонту дорог местного значения. Указанные в настоящей Программе средства, необходимые на реализацию мероприятий Программы, рассчитаны для ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети, уровень состояния которых требует дополнительных финансовых вложений к возможностям местного бюджета для изготовления проектной документации и строительства улично-дорожной сети. Реальная ситуация с возможностями федерального и окружного бюджетов пока не позволяет обеспечить конкретное планирование мероприятий такого рода даже в долгосрочной перспективе. Таким образом, возможности органов местного самоуправления поселения должны быть сконцентрированы на решении посильных задач, опирающихся на реальную финансовую основу (содержание, текущий ремонт дорог). Объемы финансирования муниципальной Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке.

Условия, параметры и целевые индикаторы развития транспортной инфраструктуры

Прогноз транспортного спроса, изменения объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов на территории поселения

Относительно стабильная демографическая ситуация в Поселении позволяет сделать вывод, что значительного изменения транспортного спроса, объемов и характера передвижения населения на его территории не планируется. При этом предприятия и организации, предоставляющие автотранспортные услуги населению, обязаны систематически, не реже 1 раза в 5 лет, организовывать обследования пассажиропотока.

Полученный в результате обследования материал служит основанием для корректировки маршрутной схемы отдельных маршрутов, составления расписания движения автобусов, организации укороченных маршрутов. Обследование пассажиропотоков проводится в соответствии с действующими нормативными документами.

Прогноз социально-экономического и градостроительного развития городского поселения

Главной целью социально-экономического развития любого муниципального образования является создание условий, которые будут способствовать устойчивому развитию его экономики, существенному улучшению материального и социального положения населения.

К концу расчетного срока генерального плана муниципального образования сельское поселение Сентябрьский (2039 год) прогнозная численность населения принята в соответствии с утвержденными решениями документов территориального планирования регионального и районного уровня и составит 1,6 тыс. человек. Прогнозное увеличение численности населения связано с увеличением уровня рождаемости, миграционным приростом населения за счет развития предпринимательства и улучшения ситуации на рынке труда.



В период реализации Программы прогнозируется небольшой рост численности населения, обусловленный созданием комфортных для проживания условий, оказанием материальной поддержки молодым семьям, что будет способствовать естественному приросту населения.

Динамика прогнозной численности населения сельского поселения Сентябрьский представлена ниже (Таблица 4).

Таблица 34 – Численность населения муниципального образования к концу расчетного срока на начало года, человек

| Наименование муниципального образования | Численность населения, чел. |                           |                           |
|---|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|
|   | На 01.01.2021 г.            | Первая очередь<br>2024 г. | Расчетный срок<br>2039 г. |
| Сельское поселение Сентябрьский         | 1574                        | 1582                      | 1600                      |

Развитие сельского поселения Сентябрьский учитывает развитие следующих приоритетных секторов экономики, инфраструктуры (прежде всего, в сетевых отраслях: ЖКХ, энергетике, дорожной сети, транспорте, телекоммуникациях), социальной сферы в рамках реализации Национальных проектов («Здравоохранение», «Образование», «Доступное и комфортное жильё гражданам России»).

Устойчивое экономическое развитие поселения, в перспективе, может быть достигнуто за счет дальнейшего, стабильного развития малого предпринимательства, поддержки сельскохозяйственной деятельности малых форм хозяйствования и создание условий для их развития в поселении.

Малый бизнес в настоящее время является неотъемлемым и очень важным компонентом современной рыночной экономики. Он в значительной мере обеспечивает занятость населения, содействует смягчению социальной напряженности.

Целью политики в сфере стимулирования малого бизнеса является создание благоприятных условий для увеличения количества субъектов малого предпринимательства и их развития, создание условий, стимулирующих граждан к осуществлению самостоятельной предпринимательской деятельности, увеличение количества произведенной ими продукции, повышение занятости населения.

Задачами района в развитии малого предпринимательства являются:

стимулирование деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства путем предоставления информационной, финансовой образовательной поддержки, позволяющих повысить финансовую грамотность субъектов, а также повысить благоприятное общественное мнение о предпринимательской деятельности.

создание условий для удовлетворения спроса населения на товары и услуги, возможность реализации продукции местными сельхозтоваропроизводителями.

В сфере развития торговли планируется оказывать содействие развитию торговых организаций социальной направленности (магазинов, рынков) с обеспечением ассортимента товаров первой необходимости и доступных цен, осуществлять стимулирование развития сети бытового обслуживания в сельской местности.

С целью развития производственной сферы планируется предусмотреть реализацию ряда мероприятий:

Создание условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства;

Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и начинающих предпринимателей;

Региональный проект «Популяризация предпринимательства»;

Региональный проект «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию»;

Создание условий для удовлетворения спроса населения на товары и услуги.

Значительного изменения транспортного спроса, объемов и характера передвижения населения на его территории Программой не планируется.

Прогноз развития дорожной сети поселения

Реализация муниципальной Программы позволит сохранить существующую сеть автомобильных дорог за счет качественного содержания, осуществления контроля за перевозкой грузов, инструментальной диагностике технического состояния автомобильных дорог и искусственных сооружений на них, повысить качественные характеристики дорожных покрытий и безопасность дорожного движения за счет проведения целевых мероприятий по ремонту, капитальному ремонту, реконструкции автомобильных дорог, применения новых технологий и материалов, разработки и обновлению проектов организации дорожного движения. В результате реализации Программы планируется достигнуть следующих показателей:

увеличение доли муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям;

содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в полном объеме;

ежегодный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения установленной протяженностью;

устройство тротуаров и велосипедных дорожек;

необходимость и очередность строительства автомобильных дорог на территориях нового промышленного и жилищного строительства определяется и осуществляется застройщиком.

Существующие риски по возможности достижения прогнозируемых результатов:

риск ухудшения социально-экономической ситуации в стране, что выразится в снижении темпов роста экономики и уровня инвестиционной активности, возникновении бюджетного дефицита, сокращения объемов финансирования дорожной отрасли;

риск превышения фактического уровня инфляции по сравнению с прогнозируемым, ускоренный рост цен на строительные материалы, машины, специализированное оборудование, что может привести к увеличению стоимости дорожных работ, снижению объемов строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения;

риск задержки завершения перехода на финансирование работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения в соответствии с нормативами денежных затрат, что не позволит в период реализации Программы существенно сократить накопленное в предыдущий период отставание в выполнении ремонтных работ на сети автомобильных дорог общего пользования и достичь запланированных в Программе величин показателей.

Первоочередные мероприятия Программы направлены на устранение сложившейся ситуации в области дорожно-транспортных происшествий в центральной части поселка. Перечень противоаварийных мероприятий приведен ниже (Таблица 35).

Таблица 35 – Перечень первоочередных мероприятий, направленных на сокращение аварийности и дорожно-транспортных происшествий на территории сельского поселения Сентябрьский

| № п/п | Наименование мероприятия   | Планируемый тип покрытия | Общая протяженность ремонтных работ, м | Стоимость тыс. руб. | Источник финансирования |
|-------|--|--------------------------|--|---------------------|-------------------------|
| 1     | Устройство тротуара (включая велосипедную дорожку) по ул. Спортивная | Асфальтобетон            | 105,1                                  | 709,0               | МБ СП – 100%            |
| 2     | Устройство тротуара (включая велосипедную дорожку) по ул. Западная   | Асфальтобетон            | 249,3                                  | 1681,0              | МБ СП – 100%            |
| 3     | Устройство тротуара (включая велосипедную дорожку) по ул. Новая      | Асфальтобетон            | 126,6                                  | 854,0               | МБ СП – 100%            |
| 4     | Устройство тротуара (включая велосипедную дорожку) по ул. Садовая    | Асфальтобетон            | 238,4                                  | 1607,0              | МБ СП – 100%            |

| № п/п                                       | Наименование мероприятия  | Планируемый тип покрытия | Общая протяженность ремонтных работ, м | Стоимость тыс. руб. | Источник финансирования |
|---|---|--------------------------|--|---------------------|-------------------------|
| 5   | Устройство тротуара (включая велосипедную дорожку) по ул.Дачная   | Асфальтобетон            | 184,0                                  | 1241,0              | МБ СП – 100%            |
|   | Устройство тротуаров вдоль бесхозяйственных на текущий момент улиц и дорог – после оформления их в собственность поселения) | Асфальтобетон            | 1173                                   | 7908,0              | МБ СП – 100%            |
| ВСЕГО ПО СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ «СЕНТЯБРЬСКИЙ» |   |                          | 2076,4                                 | 14000               | МБ СП – 100%            |



Таблица 36 - Перечень автомобильных дорог местного значения на территории сельского поселения «Сентябрьский» Нефтеюганского района (рекомендуемые мероприятия в рамках реализации программы развития транспортной инфраструктуры, на расчетный срок ее реализации)

| № п/п | Наименование улицы / дороги   | Номер, дата постановления | Общая протяженность в границах населенного пункта, м | Тип покрытия (существующее состояние) | Перечень работ; планируемый тип покрытия | Стоимость тыс. руб. | Источник финансирования  |
|-------|---|---------------------------|--|---------------------------------------|--|---------------------|--|
| 1     | Автомобильная дорога общего пользования (вне границ населенного пункта)   | -                         | 1000   | Асфальтобетон                         | Реконструкция, асфальтобетон             | 40 000              | МБ СП – 15% - 6 000 тыс. руб.;<br>МБ МР – 45% - 18 000 тыс. руб.;<br>ОБ – 40% - 16 000 тыс. руб. |
| 2     | Улично-дорожная сеть общего пользования (в границах населенного пункта) к перспективным территориям п. Сентябрьский | -                         | 1100   | Асфальтобетон                         | Новое строительство, асфальтобетон       | 45 000              | МБ СП – 25% - 11 250 тыс. руб.;<br>МБ МР – 75% - 33 750 тыс.                                     |
| 1     | ул. Спортивная  | -                         | 105,1  | Асфальтобетон                         | Реконструкция, асфальтобетон             | 35 000              | МБ СП – 25% - 8 700 тыс. руб.;<br>МБ МР – 75% - 26 300 тыс.                                      |
| 2     | ул. Западная  | -                         | 249,3  | Асфальтобетон                         | Реконструкция                            |                     |  |

| № п/п                                       | Наименование улицы / дороги | Номер, дата постановления | Общая протяженность в границах населенного пункта, м | Тип покрытия (существующее состояние) | Перечень работ; планируемый тип покрытия          | Стоимость тыс. руб. | Источник финансирования   |
|---|-----------------------------|---------------------------|--|---------------------------------------|---|---------------------|---|
|   |                             |                           |  | тон                                   | ция, асфальтобетон                                |                     |   |
| 3   | ул.Новая                    | -                         | 126,6  | Асфальтобетон                         | Реконструкция, асфальтобетон                      |                     |   |
| 4   | ул. Садовая                 | -                         | 238,4  | Асфальтобетон                         | Реконструкция, асфальтобетон                      |                     |   |
| 5   | ул.Дачная                   | -                         | 184,0  | Асфальтобетон                         | Реконструкция, асфальтобетон                      |                     |   |
| ВСЕГО ПО СЕЛЬСКОМУ ПОСЕЛЕНИЮ «СЕНТЯБРЬСКИЙ» |                             |                           | 3003,4   | Асфальтобетон                         | Реконструкция, новое строительство, асфальтобетон | 120 000             | МБ СП – 25 950 тыс. руб.;<br>МБ МР – 78 050 тыс. руб.;<br>ОБ – 16 000 тыс. руб. |



## Прогноз уровня автомобилизации, параметров дорожного движения

Определение параметров дорожного движения является неотъемлемой частью при определении мероприятий по снижению аварийности на дороге, а также для совершенствования регулирования дорожного движения на перекрестках. К основным параметрам дорожного движения относят: интенсивность движения, интенсивность прибытия на зеленый сигнал, динамический коэффициент приведения состава транспортного потока, поток насыщения, установившийся интервал убытия очереди автомобилей, коэффициент загрузки полосы движением, доля зеленого сигнала в цикле, коэффициент приращения очереди, средняя длина очереди в автомобилях и метрах, удельное число остановок автомобиля, коэффициент безостановочной проходимости.

В Поселении на расчетный срок изменений параметров дорожного движения не прогнозируется.

Планируемая потребность объектов дорожного сервиса в сельском поселении Сентябрьский определена исходя из обеспеченности населения легковыми автомобилями на расчетный срок - 480 единиц на 1000 человек, и проектной численности жителей 1,6 тыс. человек. Расчетное количество автомобилей составит 768 единиц.

Изменения плотности улично-дорожной сети зависит от изменения плотности рабочих мест и средних пассажиропотоков автобусного сообщения.

По полученному прогнозу среднее арифметическое значение плотности улично-дорожной сети с 2021 г. до 2039 г. существенно не меняется. Это означает, что, несмотря на рост автомобильных потоков, нет потребности в увеличении плотности улично-дорожной сети.

## Прогноз показателей безопасности дорожного движения

В перспективе возможно ухудшение ситуации из-за следующих причин:

постоянно возрастающая обеспеченность населения автомобильным транспортом;

массовое пренебрежение требованиями безопасности дорожного движения со стороны участников движения;

неудовлетворительное состояние автомобильных дорог;

недостаточный технический уровень дорожного хозяйства;

несовершенство технических средств организации дорожного движения.

Чтобы не допустить негативного развития ситуации, необходимо:

Создание современной системы обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования и улично-дорожной сети сельского поселения Сентябрьский.

Повышение правового сознания и предупреждения опасного поведения среди населения, в том числе среди несовершеннолетних.

Если в период расчетного срока данные мероприятия реализуются, то прогноз показателей безопасности дорожного движения является благоприятным.

Категории улиц и дорог в пределах населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в МНГП сельского поселения Сентябрьский и СП 42.13330.2016. Свод правил. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»:

поселковая дорога с шириной проезжей части 7,0 м;

главная улица с шириной проезжей части 7,0 м;

улицы в жилой застройке:

основные с шириной проезжей части 6,0 м;

второстепенные (переулки) с шириной проезжей части 5,5 м;

хозяйственные проезды с шириной проезжей части 4,5 м.

Для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары с шириной пешеходной части равной 1,0 – 1,5 м, варьирующейся в зависимости от категории улицы.

Целевые показатели (индикаторы) программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития транспортной инфраструктуры

Задачами транспортной инфраструктуры в области снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду являются:

сокращение вредного воздействия транспорта на здоровье человека за счет

снижения объемов воздействий, выбросов и сбросов, количества отходов на всех видах транспорта;

мотивация перехода транспортных средств на экологически чистые виды топлива.

Для снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду и возникающих ущербов необходимо:

уменьшить вредное воздействие транспорта на воздушную и водную среду и на здоровье человека за счет применения экологически безопасных видов транспортных средств;

стимулировать использование транспортных средств, работающих на альтернативных источниках (нефтяного происхождения) топливо-энергетических ресурсов.

Для снижения негативного воздействия транспортно-дорожного комплекса на окружающую среду в условиях увеличения количества автотранспортных средств и повышения интенсивности движения на автомобильных дорогах предусматривается реализация следующих мероприятий:

разработка и внедрение новых способов содержания, особенно в зимний период,

автомобильных дорог общего пользования, позволяющих уменьшить отрицательное влияние противогололедных материалов;

обустройство автомобильных дорог средствами защиты окружающей среды от вредных воздействий, включая применение искусственных и растительных барьеров вдоль



автомагистралей для снижения уровня шумового воздействия и загрязнения прилегающих территорий.

Реализация указанных мер будет осуществляться на основе повышения экологических требований к проектированию, строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

Основной задачей в этой области является сокращение объемов выбросов автотранспортных средств, количества отходов при строительстве, реконструкции, ремонте и содержании автомобильных дорог.

Для снижения вредного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду необходимо:

обеспечить увеличение применения более экономичных автомобилей с более низким расходом моторного топлива.

Принципиальные варианты развития транспортной инфраструктуры с укрупненной оценкой по целевым показателям (индикаторам) развития транспортной инфраструктуры

Укрупненная оценка принципиальных вариантов развития транспортной инфраструктуры и выбор предлагаемого к реализации варианта осуществляются с учетом результатов моделирования функционирования транспортной инфраструктуры, оценки вариантов изменения транспортного спроса и установленных целевых показателей (индикаторов) развития транспортной инфраструктуры, а также сравнения целевых показателей (индикаторов) развития транспортной инфраструктуры каждого варианта с базовыми показателями, за которые могут быть приняты показатели, характеризующие существующее состояние транспортной инфраструктуры или состояние транспортной инфраструктуры в период реализации программы (без учета реализации предлагаемых в рамках программы мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры).

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры, технико-экономических параметров объектов транспорта, очередность реализации мероприятий (инвестиционных проектов)

Достижение целей и решение задач Программы обеспечивается путем реализации мероприятий, которые разрабатываются исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы транспортной инфраструктуры поселения. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности.

Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Стоимость мероприятий определена ориентировочно, основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета сельского поселения Сентябрьский, а также окружного бюджета.

Механизм реализации Программы включает в себя систему мероприятий, проводящихся по обследованию, содержанию, ремонту, паспортизации автомобильных дорог общего пользования местного значения в сельском поселении, проектированию и строительству тротуаров, велосипедных дорожек, мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения, мероприятия по организации транспортного обслуживания населения.

Перечень мероприятий по ремонту дорог, мостов по реализации Программы формируется администрацией сельского поселения Сентябрьский по итогам обследования состояния дорожного покрытия не реже одного раза в год, в начале осеннего или в конце весеннего периодов и с учетом решения первостепенных проблемных ситуаций, в том числе от поступивших обращений (жалоб) граждан.

Перечень и виды работ по содержанию и текущему ремонту автомобильных дорог и искусственных сооружений на них определяются муниципальным контрактом (договором) в соответствии с классификацией, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства, а также в случае капитального ремонта, реконструкции и строительства проектно-сметной документацией, разработанной на конкретный участок автомобильной дороги.

Итак, в качестве Программных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предусматриваются следующие:

Первая очередь (2021-2024 гг.)

реконструкция автомобильной дороги общего пользования сельского поселения, соответствующей классу «обычная автомобильная дорога», V категории, общей протяженностью в границах сельского поселения 1,0 км;

строительство гаражей индивидуального транспорта, общей мощностью 114 машино-мест - 2 объекта;

создание сети удобных и безопасных велосипедных дорожек, а именно строительство совмещенных с тротуарами велосипедных дорожек, общей протяженностью 2,1 км (у. Спортивная, ул. Западная, ул. Новая, ул. Садовая, ул. Дачная, бесхозьяственные на текущий момент улицы и дороги – после оформления их в собственность поселения);

дальнейшее обустройство пешеходных переходов в п. Сентябрьский.

Расчетный срок (2025-2039 гг.)

реконструкция участков грузообразующей железнодорожной линии Тобольск – Сургут, с целью повышения пропускной способности (строительство второго железнодорожного пути (Тобольск – Сургут));

реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-404 Тюмень - Тобольск - Ханты-Мансийск, соответствующего классу «обычная автомобильная дорога», с доведения параметров до 1В категории, протяженностью в границах сельского поселения 4,8 км;

реконструкция улично-дорожной сети, включая главные и второстепенные улицы и проезды, общей протяженностью 0,9 км;

новое строительство улично-дорожной сети, включая главные и второстепенные улицы и проезды, общей протяженностью 1,1 км;

реконструкция гаражей индивидуального транспорта с увеличением общей мощностью до 95 машино-мест - 1 объект;

ликвидация гаражей индивидуального транспорта, общей мощностью 69 машино-мест - 5 объектов, согласно архитектурно-планировочным решениям.

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры по видам транспорта

Для реализации поставленных целей и решения задач Программы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрено выполнение комплекса мероприятий. В рамках задачи, предусматривающей увеличение протяженности автомобильных дорог местного значения, соответствующих нормативным требованиям, предусмотрены мероприятия по ликвидации грунтовых разрывов и реконструкции участков дорог, имеющих переходный тип дорожной одежды проезжей части, реконструкции искусственных сооружений для приведения их характеристик в соответствие с параметрами автомобильных дорог на соседних участках, повышения безопасности движения, увеличения грузоподъемности, долговечности и эксплуатационной надежности.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, Генеральной схемой развития сети железных дорог ОАО «РЖД» до 2020 и 2025 годов

в региональном разрезе, утвержденной протоколом заседания правления ОАО «РЖД» от 08.07.2016 № 23 в границах территории муниципального образования сельского поселения Сентябрьский предусматривается:

- реконструкция участков грузообразующей железнодорожной линии Тобольск – Сургут, с целью повышения пропускной способности (строительство второго железнодорожного пути (Тобольск – Сургут)).

Мероприятия, направленные на развитие водного и воздушного транспорта не предусматриваются.

Мероприятия по развитию транспорта общего пользования, созданию транспортно-пересадочных узлов

Сохраняется существующая система обслуживания населения общественным пассажирским транспортом, при этом предлагается разработать паспорт маршрутов, осуществляющих перевозки внутри Поселения. Количество транспорта общего пользования не планируется к изменению.

Таблица 37 – Мероприятия по развитию транспорта общего пользования на территории сельского поселения Сентябрьский

| Наименование | Планируемые | Источники финансирования, % |
|--------------|-------------|-----------------------------|
|--------------|-------------|-----------------------------|



| мероприятия   | е сроки   | фед. бюджет | бюдж. субъекта | бюдж. МО | фед. бюджет |
|---|-----------|-------------|----------------|----------|-------------|
| Разработка документа планирования перевозок                             | 2021-2039 | -           | -              | 100      | -           |
| Обустройство остановочных павильонов – 2 шт. (п. Сентябрьский, п. КС-5) | 2021-2039 | -           | -              | 100      | -           |
| Установка элементов транспортной навигации                              | 2021-2039 | -           | -              | 100      | -           |
| Субсидирование автобусных перевозок                                     | 2021-2039 | -           | -              | 100      | --          |

Мероприятия по развитию инфраструктуры для легкового автомобильного транспорта, включая развитие единого парковочного пространства

По полученному прогнозу среднее арифметическое значение плотности улично-дорожной сети с 2021 г. до 2039 г. не меняется. Это означает: нет потребности в увеличении плотности улично-дорожной сети.

В качестве Программных мероприятий (инвестиционных проектов) по развитию инфраструктуры для легкового автомобильного транспорта, включая развитие единого парковочного пространства, предусматриваются следующие:

первая очередь (2021 – 2024 гг.):

строительство гаражей индивидуального транспорта, общей мощностью 114 машино-мест - 2 объекта;

расчетный срок (2025 – 2039 гг.):

реконструкция гаражей индивидуального транспорта с увеличением общей мощностью до 95 машино-мест - 1 объект.

Мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения

Планируемые мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения включают в себя:

устройство тротуаров с твердым покрытием;

установка дорожных и информационных знаков;

установка ограждений;

нанесение разметки.

В структуре развития транспортного сообщения особое внимание на территории сельского поселения Сентябрьский необходимо уделить развитию велосипедных сообщений для движения внутри поселения, между населенными пунктами и местами приложения труда, а также в целях отдыха и туризма.

Мероприятия по развитию велосипедного передвижения возможны к реализации как дополнительные из-за недостатка финансовых средств, при получении дополнительных доходов местного бюджета или появления возможности финансирования из иных источников.

В качестве образца по устройству тротуаров с твердым типом покрытия для осуществления движения пешеходов и велосипедистов прилагается рисунок далее (Рисунок 8).



Рисунок 8 – Схема по устройству тротуаров с твердым типом покрытия

Мероприятия по развитию инфраструктуры для грузового транспорта, транспортных средств коммунальных и дорожных служб

В целях упорядочения организации дорожного движения рекомендуется внедрение комплекса сбора и обработки информации о транспортных средствах, осуществляющих грузовые перевозки по автомобильным дорогам местного значения, что позволит обеспечить учет и анализ грузопотоков, повысит обоснованность принятия решений по развитию дорожной сети, а также предоставит возможность применения мер административного воздействия к перевозчикам, нарушающим установленные правила перевозки грузов.

Мероприятия по развитию сети дорог поселений

В целях развития сети дорог поселения планируются:

мероприятия по содержанию автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них;

реализация мероприятий позволит выполнять работы по содержанию автомобильных дороги искусственных сооружений на них в соответствии с нормативными требованиями.





мероприятия по ремонту автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них;

реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным показателям автомобильных дорог;

мероприятия по капитальному ремонту автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них.

реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют категории дороги.

мероприятия по строительству и реконструкции автомобильных дорог местного значения и искусственных сооружений на них.

Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых уровень загрузки соответствует нормативному.



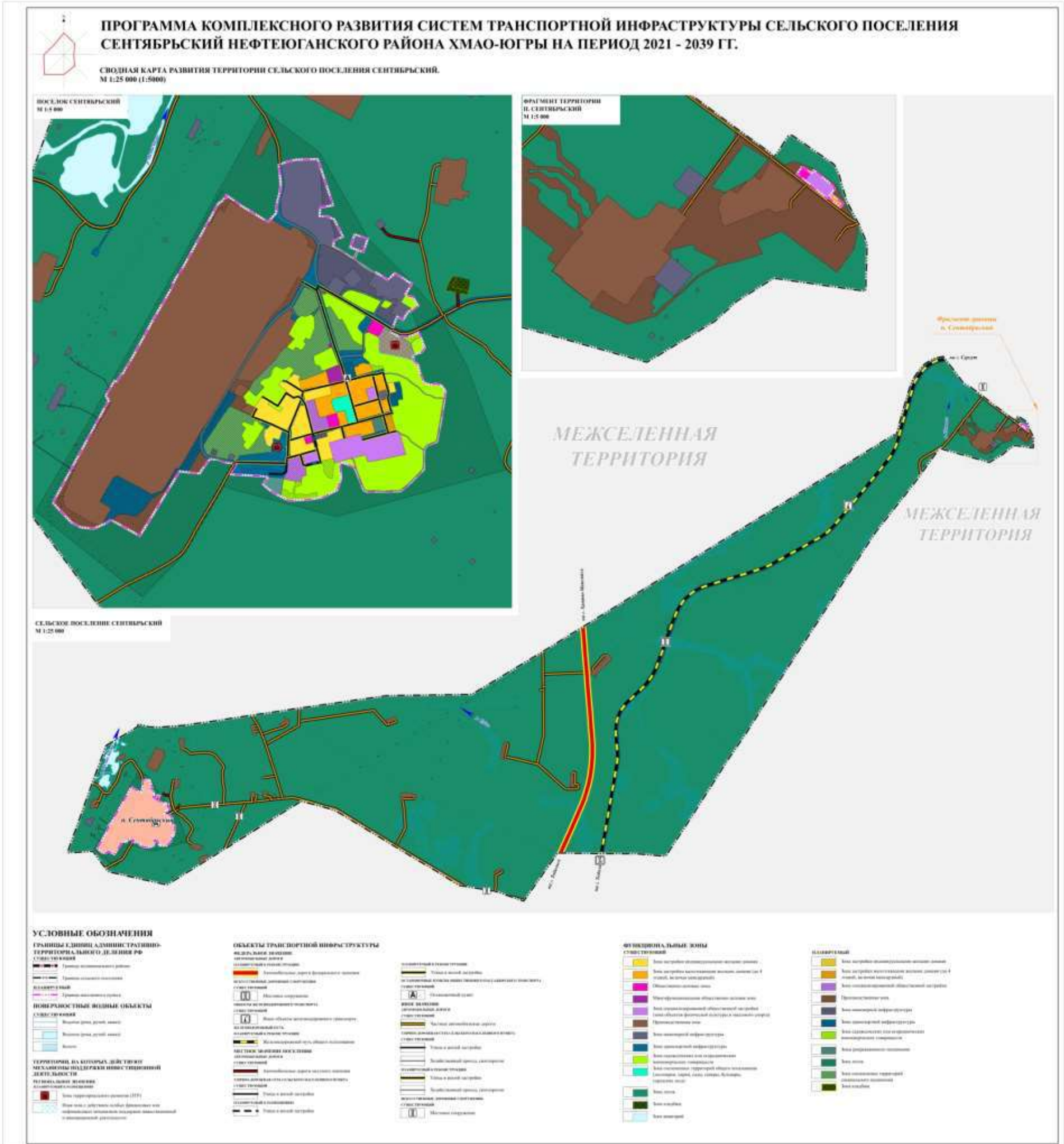


Рисунок 9 – Сводная карта развития объектов транспортной инфраструктуры на территории сельского поселения Сентябрьский

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции и капитального ремонта объектов транспортной инфраструктуры, предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры, включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам транспорта и дорожному хозяйству, целям и задачам программы, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней, внебюджетные средства.

Перечень программных мероприятий (полномочия сельского поселения Сентябрьский):

Первая очередь (2021-2024 гг.)

реконструкция автомобильной дороги общего пользования сельского поселения, соответствующей классу «обычная автомобильная дорога», V категории, общей протяженностью в границах сельского поселения 1,0 км (суммарная протяженность – 1000 м; объем капитальных вложений – 40 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 15% - 6 000 тыс.руб.; местный бюджет района – 45% - 18 000 тыс.руб., окружной бюджет – 40% - 16 000 тыс.руб.);

создание сети удобных и безопасных велосипедных дорожек, а именно строительство совмещенных с тротуарами велосипедных дорожек, общей протяженностью 2,1 км (у. Спортивная, ул. Западная, ул. Новая, ул. Садовая, ул. Дачная, бесхозьяственные на текущий момент улицы и дороги – после оформления их в собственность поселения) (суммарная протяженность – 2076 м; объем капитальных вложений – 14 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 100% - 14 000 тыс.руб.);

дальнейшее обустройство пешеходных переходов в п. Сентябрьский (количество – 3 ед., объем капитальных вложений – 1 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 100% - 1 000 тыс.руб.).

Расчетный срок (2025-2039 гг.)

реконструкция улично-дорожной сети, включая главные и второстепенные улицы и проезды, общей протяженностью 0,9 км (суммарная протяженность – 903 м; объем капитальных вложений – 35 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 25% - 8 700 тыс.руб.; местный бюджет района – 75% - 26 300 тыс.руб.);

новое строительство улично-дорожной сети, включая главные и второстепенные улицы и проезды, общей протяженностью 1,1 км (суммарная протяженность – 1100 м; объем капитальных вложений – 45 000 тыс.руб., в том числе: местный бюджет поселения – 25% - 11 250 тыс.руб.; местный бюджет района – 75% - 33 750 тыс.руб.).

Примечание: объем инвестиций необходимо уточнять по факту принятия решения о строительстве или реконструкции каждого объекта в индивидуальном порядке, кроме того объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту (техническому перевооружению) объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры включает оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования, в том числе с разбивкой по видам транспорта, целям и задачам программы.



Комплексная оценка эффективности реализации мероприятий Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы и оценку эффективности реализации муниципальной программы.

Критериями оценки эффективности реализации Программы являются степень достижения целевых индикаторов и показателей, установленных Программой, а также степень достижения показателей эффективности, установленных Методикой.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ежегодно по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации координатором совместно с ответственным исполнителем и соисполнителями.

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется с использованием следующих критериев: полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию муниципальной программы; степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы

Расчет итоговой оценки эффективности муниципальной программы за отчетный финансовый год осуществляется в три этапа, отдельно по каждому из критериев оценки эффективности муниципальной программы:

1-й этап: расчет P1 - оценки эффективности муниципальной программы по критерию «полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию муниципальной программы»;

2-й этап: расчет P2 - оценки эффективности муниципальной программы по критерию «степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы»;

3-й этап: расчет Ритог - итоговой оценки эффективности муниципальной программы.

Итоговая оценка эффективности муниципальной программы (Ритог) не является абсолютным и однозначным показателем эффективности муниципальной программы.

Каждый критерий подлежит самостоятельному анализу причин его выполнения (или невыполнения) при оценке эффективности реализации муниципальной программы.

Расчет P1 – оценки эффективности муниципальной программы по критерию «полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию муниципальной программы» осуществляется по следующей формуле:

$$P1 = (V_{\text{факт}} + u) / V_{\text{пл}} * 100\%, (1)$$

где:

$V_{\text{факт}}$  - фактический объем бюджетных средств, направленных на реализацию муниципальной программы за отчетный год;

$V_{\text{пл}}$  - плановый объем бюджетных средств на реализацию муниципальной программы в отчетном году;

$u$  - сумма «положительной экономии».

К «положительной экономии» относится: экономия средств бюджетов в результате осуществления закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд.

Интерпретация оценки эффективности муниципальной программы по критерию «полнота и эффективность использования средств бюджетов на реализацию муниципальной программы» осуществляется по следующим критериям:

муниципальная программа выполнена в полном объеме, если  $P1 = 100\%$ ;

муниципальная программа в целом выполнена, если  $80\% < P1 < 100\%$ ;

муниципальная программа не выполнена, если  $P1 < 80\%$ .

Расчет  $P2$  - оценки эффективности муниципальной программы по критерию «степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы» осуществляется по формуле:  $P2 = \text{SUM } K_i / N$ ,  $i = 1 \dots (2)$ , где

$K_i$  - исполнение  $i$  планируемого значения показателя муниципальной программы за отчетный год в процентах;

$N$  - число планируемых значений показателей муниципальной программы.

Исполнение по каждому показателю муниципальной программы за отчетный год осуществляется по формуле:

$$K_i = P_i \text{ факт} / P_i \text{ пл} * 100\%, \quad (3)$$

где:

$P_i$  факт - фактическое значение  $i$  показателя за отчетный год;

$P_i$  пл - плановое значение  $i$  показателя на отчетный год.

В случае если фактическое значение показателя превышает плановое более чем в 2

раза, то расчет исполнения по каждому показателю муниципальной программы за отчетный год осуществляется по формуле:

$$K_i = 100\%. \quad (4)$$

В случае если планом установлено значение показателя равно нулю, то при превышении фактического значения показателя плана расчет исполнения по каждому показателю осуществляется по формуле:

$$K_i = 0\%. \quad (5)$$

Интерпретация оценки эффективности муниципальной программы по критерию «степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы» осуществляется по следующим критериям:

муниципальная программа перевыполнена, если  $P2 > 100\%$ ;

муниципальная программа выполнена в полном объеме, если  $90\% < P2 < 100\%$ ;

муниципальная программа в целом выполнена, если  $75\% < P2 < 95\%$

муниципальная программа не выполнена, если  $P2 < 75\%$ .

Итоговая оценка эффективности муниципальной программы осуществляется по формуле:

$$\text{Ритог} = (P1 + P2) / 2, \quad (6)$$

где:

Ритог - итоговая оценка эффективности муниципальной программы за отчетный год.

Интерпретация итоговой оценки эффективности муниципальной программы осуществляется по следующим критериям:

Р итог > 100% высокоэффективная;

90% < Р итог < 100% эффективная;

75% < Р итог < 90% умеренно эффективная;

Р итог < 75% неэффективная.

Предложения по институциональным преобразованиям, совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории поселения

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения – документ, устанавливающий перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры поселения, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования планом и программой комплексного социально-экономического развития поселения, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры – это важный документ планирования, обеспечивающий систематизацию всех мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры различных видов.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры поселения являются:

применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты транспортной инфраструктуры;

координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню

вертикальной интеграции) и бизнеса;

координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъекта, органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);

запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой

обеспеченности учреждениями транспортной инфраструктуры поселений в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;

разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов транспортной инфраструктуры на всех этапах жизненного цикла объектов.

Для создания эффективной конкурентоспособной транспортной системы необходимы 3 основные составляющие:

конкурентоспособные высококачественные транспортные услуги;

высокопроизводительные безопасные транспортные инфраструктуры и транспортные средства, которые необходимы в той мере, в которой они обеспечат

конкурентоспособные высококачественные транспортные услуги;

создание условий для превышения уровня предложения транспортных услуг над спросом.

Развитие транспорта на территории Поселения должно осуществляться на основе комплексного подхода, ориентированного на совместные усилия различных уровней власти: федеральных, региональных, муниципальных.

Транспортная система сельского поселения Сентябрьский является элементом транспортной системы региона, поэтому решение всех задач, связанных с оптимизацией транспортной инфраструктуры на территории, не может быть решено только в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального образования. Данные в Программе предложения по развитию транспортной инфраструктуры предполагается реализовывать с участием бюджетов всех уровней.

Задачами органов местного самоуправления станут организационные мероприятия по обеспечению взаимодействия органов государственной власти и местного самоуправления, подготовка инициативных предложений по развитию транспортной инфраструктуры.

Таким образом, ожидаемыми результатами реализации запланированных мероприятий будут являться ввод в эксплуатацию предусмотренных Программой объектов транспортной инфраструктуры в целях развития современной и эффективной транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский, повышения уровня безопасности движения, доступности и качества оказываемых услуг транспортного комплекса для населения.

Целевые показатели (индикаторы) Программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития транспортной инфраструктуры

Основными факторами, определяющими направления разработки и последующей реализации Программы, являются:

тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся– незначительным повышением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности; состояние существующей системы транспортной инфраструктуры;

перспективное строительство, направленное на улучшение жилищных условий– граждан.

Для реализации поставленных целей и решения задач Программы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрено выполнение комплекса взаимоувязанных мероприятий.

В рамках задачи, предусматривающей увеличение протяженности автомобильных дорог местного значения, соответствующих нормативным требованиям, предусмотрены мероприятия по реконструкции перегруженных движением участков автомобильных дорог, строительство объездной дороги, ликвидации грунтовых разрывов и реконструкции участков дорог, имеющих переходный тип дорожного покрытия проезжей части, реконструкции искусственных сооружений для приведения их характеристик в соответствие с параметрами автомобильных дорог

на соседних участках, повышения безопасности движения, увеличения грузоподъемности, долговечности и эксплуатационной надежности.

В рамках задачи, предусматривающей меры по обеспечению устойчивого функционирования автомобильных дорог общего пользования местного значения, намечены мероприятия по организационной и правовой поддержке реализации задач муниципального заказчика Программы, направленные на проведение работ в целях государственной регистрации прав на объекты недвижимости дорожного хозяйства муниципальной собственности, установление придорожных полос автомобильных дорог местного значения и обозначение их на местности, информационное обеспечение дорожного хозяйства, выполнение работ и оказание услуг, направленных на обеспечение сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения, выполнение работ и оказание услуг, направленных на правовое обеспечение реализации Программы.

Основой эффективной реализации мероприятий программы является точность и своевременность информационного обеспечения всех ее участников. Основными задачами мероприятия по информационному обеспечению являются:

создание и поддержание единого информационного пространства в целях – надежного управления дорожным хозяйством и эффективного контроля деятельности дорожных организаций и предприятий, привлеченных к выполнению мероприятий программы, а также повышения качества обслуживания пользователей дорог;

обеспечение дорожных организаций необходимой информацией по реализации мероприятий программы;

информирование населения о ходе выполнения программы и ее итогах, а также разъяснение ее целей и задач.

В основу построения улично-дорожной сети положена идея увеличения числа связей между существующими и планируемыми районами на территории муниципального образования и включение улично-дорожной сети сельсовета в автодорожную систему региона.

В соответствии с уровнем в иерархии улиц должен быть выполнен поперечный профиль каждой из них.

Неизменными должны остаться ширина проезжих частей, типы развязок и основные направления движения. При подготовке комплексной транспортной схемы муниципального образования эти поперечные профили и схемы развязок могут быть откорректированы.

При проектировании улиц и дорог в районах нового жилищного строительства необходимо соблюдать проектную ширину улиц в красных линиях, что позволит избежать в дальнейшем реализации дорогостоящих мероприятий по изъятию земельных участков и сноса объектов капитального строительства с целью расширения улиц.

Проектируемые улицы должны размещаться таким образом на рельефе, чтобы было выполнено требование соблюдения нормативных уклонов. Необходимо уделять особое внимание проектированию и строительству основных улиц в условиях наличия сложных геоморфологических факторов.

Мероприятия, выполнение которых необходимо по данному разделу:

ремонт существующей сети автомобильных дорог общего пользования – местного значения, в том числе и улично-дорожной сети, улучшение их транспортно- эксплуатационного состояния;

реконструкция существующих улиц и дорог поселения, усовершенствование – покрытий существующих жилых улиц внутри населённых пунктов;

строительство тротуаров;

обеспечение сохранности автомобильных дорог общего пользования, находящихся в границах сельского поселения «Сентябрьский».

Организация мест стоянки и долговременного хранения транспорта на территории поселения осуществляется, в основном, в пределах участков предприятий и на придомовых участках жителей поселения.

В дальнейшем необходимо предусматривать организацию мест стоянок автомобилей возле зданий общественного назначения с учётом прогнозируемого увеличения уровня автомобилизации населения.

Предполагается, что ведомственные и грузовые автомобили будут находиться на хранении в коммунально-складской и агропромышленной зоне поселения. Постоянное и временное хранение легковых автомобилей населения предусматривается в границах приусадебных участков.

Мероприятия, выполнение которых необходимо по данному разделу:

обеспечение административными мерами устройства необходимого количества парковочных мест в соответствии с проектной вместимостью зданий общественного назначения на участках, отводимых для их строительства (весь период);

строительство автостоянок около объектов обслуживания (весь период);

организация общественных стоянок в местах наибольшего притяжения (первая очередь – расчётный срок). Программой предусматривается создание безбарьерной среды для маломобильных групп населения. С этой целью при проектировании общественных зданий должны предъявляться требования по устройству пандусов с нормативными уклонами, усовершенствованным покрытиям тротуаров и всех необходимых требований, отнесённых к созданию безбарьерной среды.

Мероприятия по данному разделу:

формирование системы улиц с преимущественно пешеходным движением (расчётный срок - перспектива);

обеспечение административными мерами выполнения застройщиками требований по созданию безбарьерной среды (весь период).

Для создания эффективной конкурентоспособной транспортной системы необходимы три основные составляющие:

конкурентоспособные высококачественные транспортные услуги;

высокопроизводительные безопасные транспортная инфраструктура и транспортные средства, которые необходимы в той мере, в которой они обеспечат конкурентоспособные высококачественные транспортные услуги;

создание условий для превышения уровня предложения транспортных услуг над спросом (в противном случае конкурентной среды не будет);

организация центров придорожного обслуживания и транспортно-логистических комплексов.

В рамках задачи, предусматривающей создание условий для формирования единой дорожной сети, круглогодично доступной для населения, предусмотрены мероприятия, направленные на формирование устойчивых транспортных связей с соседними населёнными пунктами, муниципальными образованиями, дорогами регионального и федерального значения.

Таким образом, мероприятиями Программы в части развития внешнего транспорта будут следующие:

учет в территориальном планировании муниципального образования мероприятий по строительству и реконструкции автомобильных дорог федерального и регионального значения (весь период);

обеспечение при разработке проектов планировки и межевания резервирования коридоров перспективного строительства автомобильных дорог (весь период);

обеспечение соблюдения режима использования полос отвода и охранных зон железных дорог и автомобильных дорог федерального и регионального значения (весь период) в рамках полномочий органов местного самоуправления.

В рамках задачи, включающей меры по повышению надежности и безопасности движения по автомобильным дорогам местного значения, предусмотрены мероприятия, включающие направленные на повышение уровня обустройства автомобильных дорог, создание интеллектуальных систем организации движения, развитие надзорно-контрольной деятельности в области дорожного хозяйства и обеспечение транспортной безопасности объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства. Повышение уровня безопасности на автомобильных дорогах местного значения предполагается достигать за счет обустройства пешеходных переходов, освещения участков автомобильных дорог, установления искусственных неровностей, дорожных знаков, светофоров, нанесения дорожной разметки и других мероприятий.

Внедрение комплекса сбора и обработки информации о транспортных средствах, осуществляющих грузовые перевозки по автомобильным дорогам федерального значения, позволит обеспечить учет и анализ грузопотоков, повысить обоснованность принятия решений по развитию дорожной сети, а также применять меры административного воздействия к перевозчикам, нарушающим установленные правила перевозки грузов.

Мероприятия по обеспечению транспортной безопасности предусматривают меры по антитеррористической защищенности объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства и внедрению современного оборудования и технологий обеспечения безопасности.

Достижение целей повышения безопасности дорожного движения на территории планируется за счет реализации следующих мероприятий:

организация безопасных пешеходных переходов в условиях прохождения региональной автодороги внутри населенных пунктов; оборудование перекрестков светофорами;

проведение разъяснительной и предупредительно-профилактической работы среди населения по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения с использованием СМИ;

информационно-пропагандистское обеспечение мероприятий по повышению безопасности дорожного движения; профилактика детского дорожно-транспортного травматизма;

обеспечение контроля за выполнением мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения;

повышение безопасности школьных автобусов;

развитие целевой системы воспитания и обучения детей безопасному поведению на улицах и дорогах; проведение проверок знаний ПДД водителей, осуществляющими пассажирские перевозки, во время государственного технического осмотра юридических лиц;

обеспечение контроля за образовательными учреждениями и организациями, осуществляющими подготовку водителей;

обеспечение контроля за проведением предрейсовых и послерейсовых, а также текущих медосмотров водителей транспортных средств, осуществляющих пассажирские и грузовые перевозки, силами медработников в соответствии с требованиями приказа МЗ РФ от 14.07.2003 года № 308 «О медицинском освидетельствовании на состояние опьянения»;

подготовка, проведение обучения и аттестации спасателей созданных поисково-спасательных формирований;

развитие системы организации движения транспортных средств и пешеходов и повышение безопасности дорожных условий;

развитие системы оказания помощи пострадавшим в дорожно-транспортных происшествиях;

организации деятельности по предупреждению аварийности.

#### Финансовое обеспечение Программы

Основной целью Программы является развитие современной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей повышение доступности и безопасности услуг транспортного комплекса для населения Поселения.

Для достижения основной цели Программы необходимо решить следующие задачи:

выполнение комплекса работ по поддержанию, оценке надлежащего технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования и искусственных сооружений на них (содержание дорог и сооружений на них), а также других объектов транспортной инфраструктуры;

выполнение комплекса работ по восстановлению транспортно- эксплуатационных характеристик автомобильных дорог, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности (ремонт дорог);

выполнение комплекса работ по замене или восстановлению конструктивных элементов автомобильных дорог, дорожных сооружений и их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории автомобильных дорог и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности (капитальный ремонт дорог и сооружений на них);

подготовка проектной документации на строительство, реконструкцию капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них;

увеличение протяженности, изменение параметров автомобильных дорог общего пользования, ведущее к изменению класса и категории автомобильной дороги (строительство или реконструкция дорог и искусственных сооружений на них);

проектирование и устройство тротуаров с твердым покрытием;

мероприятия по развитию велосипедного сообщения.

Поскольку мероприятия Программы, связанные с содержанием, ремонтом и капитальным ремонтом, носят постоянный, непрерывный характер, а мероприятия по реконструкции и строительству дорог имеют длительный производственный цикл, а финансирование мероприятий Программы зависит от возможности бюджетов всех уровней, то в пределах срока действия Программы этап реализации соответствует одному году. Задачей каждого этапа является 100-процентное содержание всей сети дорог и неувеличение показателя «Доля протяженности автомобильных дорог местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог местного значения».

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета ХМАО\_Югры, бюджетов муниципальных образований Нефтеюганский район и сельского поселения Сентябрьский, а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий из регионального бюджета определяются после принятия



окружных программ и подлежат уточнению после формирования окружного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Транспортная система поселения является элементом транспортной системы региона, поэтому решение всех задач, связанных с оптимизацией транспортной инфраструктуры на территории, не может быть решено только в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального образования. Данные в Программе предложения по развитию транспортной инфраструктуры предполагается реализовывать с участием бюджетов всех уровней. Задачами органов местного самоуправления станут организационные мероприятия по обеспечению взаимодействия органов государственной власти и местного самоуправления, подготовка инициативных предложений для органов местного самоуправления муниципального образования Нефтеюганский район и органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа по развитию транспортной инфраструктуры.

При реализации программы предполагается привлечение финансирования из средств дорожного фонда.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования, планируемое с учетом возможностей ее реализации, с учетом действующих расходных обязательств и необходимых дополнительных средств при эффективном взаимодействии всех участников муниципальной программы, подлежит ежегодному уточнению в рамках бюджетного цикла.

Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации.

Предложения по совершенствованию обеспечения деятельности в сфере транспортного обслуживания населения

Муниципальным заказчиком Программы и ответственным за ее реализацию является Администрация сельского поселения Сентябрьский.

Реализация Программы осуществляется на основе:

1) муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг для государственных и муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

2) условий, порядка и правил, утвержденных федеральными, областными и муниципальными нормативными правовыми актами.

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планом реализации Программы, разрабатываемым на очередной финансовый год и содержащим перечень значимых контрольных событий муниципальной программы с указанием их сроков и ожидаемых результатов.

План реализации муниципальной программы составляется ответственным исполнителем с участниками муниципальной программы и утверждается постановлением Администрации сельского поселения, курирующим данное направление ежегодно, не позднее 01 декабря текущего финансового года.

Участники муниципальной программы ежегодно не позднее 15 июля финансового года представляют в сектор по вопросам муниципального предложения по включению в план реализации муниципальной программы.

Внесение изменений в план реализации муниципальной программы, не влияющих на параметры муниципальной программы, план с учетом изменений утверждается не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений.

Ответственный исполнитель:

обеспечивает разработку муниципальной программы и утверждение в установленном порядке проекта постановления Администрации сельского поселения Сентябрьский об утверждении муниципальной программы;

формирует в соответствии с методическими рекомендациями структуру муниципальной программы, а также перечень участников муниципальной программы;

организует реализацию муниципальной программы, вносит предложения Главе сельского поселения Сентябрьский об изменениях муниципальной программы и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации;

подготавливает отчеты об исполнении плана реализации муниципальной программы (с учетом информации, представленной участниками муниципальной программы);

подготавливает отчет о реализации муниципальной программы по итогам года, согласовывает и утверждает проект постановления Администрации сельского поселения Сентябрьский об утверждении отчета в соответствии с Регламентом Администрации поселения.

Участник муниципальной программы:

осуществляет реализацию мероприятий подпрограммы, входящих в состав муниципальной программы, в рамках своей компетенции;

представляет ответственному исполнителю (соисполнителю) предложения при разработке муниципальной программы в части мероприятий подпрограммы, входящих в состав муниципальной программы, в реализации которых предполагается его участие;

представляет ответственному исполнителю информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы соответствующих организаций;

представляет ответственному исполнителю информацию, необходимую для подготовки отчетов об исполнении плана реализации и отчета о реализации муниципальной программы по итогам года в срок до 15 января года, следующего за отчетным. Администрация муниципального образования как участник муниципальной программы представляет в Администрацию Нефтеюганского района:

ежемесячный отчет о получении и использовании выделенных межбюджетных трансфертов за счет субсидий для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения на каждое первое число месяца, следующего за отчетным периодом;

ежемесячный отчет о выделении и использовании средств местного бюджета выделенных на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, включая разработку проектно-сметной документации на каждое первое число месяца, следующего за отчетным периодом;

ежеквартальные отчеты: о ходе выполнения работ по объектам строительства, реконструкции, капитального ремонта, находящиеся в муниципальной собственности, с указанием денежных и натуральных величин до 3 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

ежегодный отчет о достижении показателей эффективности в срок до 15 января года, следующего за отчетным.

Муниципальный заказчик Программы с учетом выделяемых на реализацию программы финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации Программы, состав исполнителей в информации о результатах и основных направлениях деятельности получателей средств бюджета сельского поселения Сентябрьский в установленном порядке.

Муниципальный заказчик Программы направляет:

ежегодно в Администрацию поселения (далее Администрация) предоставляется отчет о реализации муниципальной программы за год (далее – годовой отчет) в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Сентябрьский (далее – Порядок);

ежегодно в сроки, установленные Порядком и сроками разработки прогноза социально-экономического развития поселения, составления проекта бюджета поселения на плановый период, в раздел отчеты о ходе работ по Программе, а также об эффективности использования финансовых средств.

В случае несоответствия результатов выполнения Программы целям и задачам, а также невыполнения показателей результативности, утвержденной Программой, муниципальный заказчик готовит предложения о корректировке сроков реализации Программы и перечня программных мероприятий, согласует предложения с комиссией Администрации поселения по рассмотрению и согласованию показателей результативности деятельности Администрации сельского поселения Сентябрьский (далее - комиссия Администрации сельского поселения Сентябрьский).

В случае поддержки комиссией Администрации сельского поселения Сентябрьский предложения о приостановлении либо прекращении реализации действующей Программы муниципальный заказчик вносит соответствующий проект постановления Администрации поселения в соответствии с регламентом Администрации поселения. По Программе, срок реализации которой завершается в отчетном году, Администрация поселения, муниципальный заказчик, подготавливает и представляет отчет о ходе работ по Программе и эффективности использования финансовых средств за весь период ее реализации на рассмотрение комиссии Администрации сельского поселения Сентябрьский.

Отчеты о ходе работ по Программе по результатам за год и за весь период действия Программы подготавливает Администрация сельского поселения Сентябрьский, муниципальный заказчик, и вносит соответствующий проект постановления Администрации поселения в соответствии с Регламентом Администрации сельского поселения. Отчеты о ходе работ по Программе по результатам за год и весь период действия Программы подлежат утверждению постановлением Администрации сельского поселения Сентябрьский не позднее одного месяца до дня внесения отчета об исполнении бюджета сельского поселения Сентябрьский в Совет Поселения. Муниципальный заказчик Программы выполняет свои функции во взаимодействии с заинтересованными органами государственной власти Российской Федерации и органами исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа. Отбор организаций, исполнителей Программы, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках для муниципальных нужд.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЮРО ИНЖЕНЕРНОГО  
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ГИДРАВЛИКА» (ООО «БИО «ГИДРАВЛИКА»)**

ОГРН 1135543044933 ИНН/КПП 5504241773/550101001  
г. Омск, Россия, 644116, ул. 27-я Северная, д. 48, оф. 312/2  
Тел./факс 8 (3812) 93 62 03; +7 991 431 66 26; + 7 913 157 10 39  
e-mail: bio-gidravlika@mail.ru

15 марта 2021 г. № ИСХ-21-1762

Главе  
сельского поселения Сентябрьский  
Нефтеюганского района

**А.В. Светлакову**

628330, ХМАО-Югра,  
Нефтеюганский район,  
поселок Сентябрьский,  
территория КС-5, дом 10,  
помещение 1  
тел.: +7 (3463) 70-80-45;  
+7 (3463) 70-80-48;  
e-mail: sentybrskyadm@mail.ru

*О содействии в предоставлении  
исходных данных*

#### **Уважаемый Андрей Владимирович!**

ООО «Бюро инженерного обеспечения территорий «Гидравлика» (далее – ООО «БИО «Гидравлика», Общество) благодарит МУ «Администрация сельского поселения Сентябрьский» за сделанный выбор в пользу нашей компании, как исполнителя работ по разработке Программ комплексного развития социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021 – 2039 гг. (далее – Программы, Работа).

На сегодняшний день Контракты по разработке Программ №№650011, 650012, 650013 от 02.03.2021 (далее – Контракты) заключены.

С момента заключения Контрактов и до настоящего времени Общество самостоятельно осуществило сбор первичных исходных данных. Источниками сбора информации явились официальные сайты органов местного самоуправления Нефтеюганского района и органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа, ФГИС ТП.

В соответствии с п. 3.3.2. Контрактов, с целью получения дополнительных исходных данных, просим Вас оказать содействие в предоставлении запрашиваемых материалов (перечень представлен в Приложении).

На те вопросы, информацией по которым МУ «Администрация сельского поселения Сентябрьский» не располагает – просим Вас предоставить рекомендации и контактные данные

компетентных организаций, в адрес которых Обществу необходимо самостоятельно обратиться в официальном порядке.

*Приложение: перечень исходных данных, необходимых для разработки Программ комплексного развития социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры (2 стр.)*

С уважением,  
директор



**А.Ю. Носков**

**Общие вопросы**

- 1) ранее разработанные и утвержденные (начиная с 2019 года включительно) Проекты планировок и межевания территорий, в том числе линейных объектов, расположенных в границах сельского поселения Сентябрьский (на сайте информация отсутствует);
- 2) перечень действующих муниципальных программ на территории сельского поселения Сентябрьский с пометками о реализованных мероприятиях.

**Коммунальная инфраструктура**

- 3) Имеется ли актуализированная схема теплоснабжения на 2021 г., на сайте размещено уведомление о начале ее актуализации еще в марте 2020 года, возможно материалы уже есть, но не размещены на сайте – просим предоставить;
- 4) актуальная схема водоснабжения и водоотведения;
- 5) актуальная схема газоснабжения (при наличии);
- 6) актуальная схема электроснабжения (при наличии);
- 7) действующие инвестиционные (производственные) программы в области теплоснабжения;
- 8) действующие инвестиционные (производственные) программы в области водоснабжения и водоотведения;
- 9) действующие инвестиционные (производственные) программы в области газоснабжения;
- 10) действующие инвестиционные (производственные) программы в области электроснабжения;
- 11) реестр ежегодных субсидий (с 2018 – по 2020 гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию коммунального комплекса поселения;
- 12) реестр расходов поселения, направляемых в коммунальный комплекс.

**Сфера обращения с ТКО**

- 13) На какой объект размещения отходов в настоящее время вывозят отходы ТКО? Какая организация занимается вывозом отходов?;
- 14) просим предоставить сведения о существующих контейнерных площадках, расположенных на территории муниципального образования, в том числе указать адрес, количество и объем контейнеров, график вывоза;
- 15) куда по плану будут вывозить отходы в долгосрочной перспективе?;
- 16) имеются ли утвержденные нормы образования отходов на Нефтеюганский район, ХМАО-Югру или сельское поселение Сентябрьский?;
- 17) возможно ли использование материалов «Генеральной схемы санитарной очистки территории населенных пунктов муниципального образования Нефтеюганский район» или материалы неактуальны на данный момент?

**Социальная инфраструктура**

- 18) Демографические данные за период с 2018 по 2020 гг., включающие в себя:
  - динамику изменения численности населения за период 2018 по 2020 гг. включительно;
  - половозрастную структуру численности населения на 01.01.2021 г.;
  - сведения о числе родившихся и умерших за период 2018 по 2020 гг.;

19) в СТП Нефтеюганского района указано мероприятие по реконструкции амбулатории, однако в СТП ХМАО-Югра данное мероприятие не указано (откуда взято и актуально ли, учитывая что объекты здравоохранения находятся в подчинении органов власти субъекта РФ);

20) реестр ежегодных субсидий (с 2018 – по 2020 гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию социальной инфраструктуры поселения;

21) реестр расходов поселения, направляемых в социальную инфраструктуру поселения.

#### *Транспортная инфраструктура*

22) Перечень автомобильных дорог местного значения на территории сельского поселения Сентябрьский с указанием протяженности и типа покрытия (при наличии информации указать техническое состояние автомобильной дороги, наименование и протяженность участков, вдоль каких улиц устроены тротуары);

23) актуальные сведения о количествах и видах зарегистрированных на территории поселения транспортных средств, сведения о пассажирском транспорте (пассажирские маршруты, интенсивность пассажиропотока. Имеются ли планы по развитию транспортной инфраструктуры (в части пассажирского транспорта);

24) сведения о безопасности дорожного движения (количество ДТП, наличие пешеходных переходов, планы по реализации мероприятий безопасности движения);

25) сведения о работе транспортных средств коммунальных и дорожных служб (кол-во специализированных транспортных средств, имеются ли планы по увеличению количества техники?);

26) организации, обслуживающие (содержащие) автомобильные дороги общего пользования и объекты транспортной инфраструктуры в поселении (с указанием наименования организации и участков обслуживания);

27) реестр ежегодных субсидий (с 2018 – по 2020 гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию транспортной инфраструктуры поселения;

28) реестр расходов поселения, направляемых в транспортную инфраструктуру поселения;

29) уровень автомобилизации населения (существующий и прогнозируемый).



сельское поселение Сентябрьский  
Нефтеюганский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЕНТЯБРЬСКИЙ  
НЕФТЕЮГАНСКИЙ РАЙОН**

д. 10, с.п. Сентябрьский, Нефтеюганский район,  
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,  
Тюменская область, 628330  
Телефон: (3463) 70-80-45  
E-mail: [sentybrskyadm@mail.ru](mailto:sentybrskyadm@mail.ru)

Директору ООО «БИО ГИДРАВЛИКА»  
А.Ю.Носкову

14.04.2021 № 46-исх-478  
ИСХ-21-  
На № 1762 от 15.03.2021

**О направлении информации**

Администрация сельского поселения Сентябрьский на Ваш запрос от 15.03.2021 №ИСХ-21-1762 направляет следующую информацию:

**Общие вопросы**

1) *Ранее разработанные и утвержденные (начиная с 2019 года включительно) Проекты планировок и межевания, в том числе линейных объектов, расположенные в границах с.п.Сентябрьский.*

- Постановление администрации с.п.Сентябрьский от 23.12.2020 №122-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории центральной части сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты - Мансийского автономного округа – Югры» .

<https://sentyabrskiy.ru/2020/12/21348/>

2) *Перечень действующих муниципальных программ на территории сельского поселения Сентябрьский с пометками о реализованных мероприятиях.*

- <https://sentyabrskiy.ru/category/docs/programmy/>

**Коммунальная инфраструктура**

3) *Имеется ли актуализированная схема на 2021 год.*

Актуализация схемы теплоснабжения с.п.Сентябрьский на 2021 год не проводилась.

4) *Актуальная схема водоснабжения и водоотведения.*

- В настоящее время проводятся работы по актуализации схемы водоснабжения и водоотведения МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района» ( контактные номера телефонов 8(3463)250-208).

5) *Актуальная схема газоснабжения.*

- Схема газоснабжения сельского поселения Сентябрьский отсутствует. Поселок не газифицирован.



6) *Актуальная схема электроснабжения.*

- Схема электроснабжения отсутствует. Объекты электроснабжения находятся в аренде ОАО «Пойковские электрические сети». Контакты: тел. 7(3463) 316-222, Email: tso\_pes@mail.ru.

7) *Действующие инвестиционные (производственные) программы в области теплоснабжения.*

- Информация отсутствует.

8) *Действующие инвестиционные (производственные) программы в области водоснабжения и водоотведения.*

- Информация отсутствует.

9) *Действующие инвестиционные (производственные) программы в области газоснабжения.*

- Информация отсутствует.

10) *Действующие инвестиционные (производственные) программы в области электроснабжения.*

- Информация отсутствует.

11) *реестр ежегодных субсидий (с 2018-по 2020гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию коммунального комплекса поселения.*

- За период 2018-2020 субсидии на поддержание и модернизацию коммунального комплекса с.п.Сентябрьский не выделялись.

12) *реестр расходов поселения, направляемых в коммунальный комплекс.*

- Выписка из бюджета поселения (приложение 1).

#### **Сфера обращения с ТКО**

13) *На какой объект размещения отходов в настоящее время вывозят отходы ТКО? Какая организация занимается вывозом отходов?*

- Транспортировка ТКО с территории сельского поселения Сентябрьский осуществляется на Межмуниципальный полигон г. Нефтеюганск (24 км. автодороги Нефтеюганск-Пыть-Ях). Вывоз отходов осуществляет ООО «ЛТК» г.Сургут.

14) *Просим предоставить сведения о существующих контейнерных площадках, расположенных на территории муниципального образования, в том числе указать адрес, количество и объем контейнеров, график вывоза.*

- Сведения о существующих контейнерных площадках, расположенных на территории муниципального образования, в том числе указать адрес, количество и объем контейнеров, отображено в приложении «Реестр контейнерных площадок расположенных на территории с.п.Сентябрьский» (приложение 2). Вывоз ТБО осуществляется три раза в неделю: вторник, четверг, воскресенье.

15) *Куда по плану будут вывозить отходы в долгосрочной перспективе?*

- Транспортировка ТКО с территории сельского поселения Сентябрьский осуществляется на Межмуниципальный полигон г. Нефтеюганск (24 км. автодороги Нефтеюганск-Пыть-Ях) и в дальнейшем планируется осуществляться

16) имеются ли утвержденные нормы образования отходов на территории Нефтеюганского района, или сельского поселения Сентябрьский.

- Постановление администрации с.п.Сентябрьский от 05.04.2021 №19-па «Об утверждении нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов на территории сельского поселения Сентябрьский»

<https://sentyabrskiy.ru/2021/04/22962/>

17) возможно ли использование материалов «Генеральной схемы санитарной очистки территории населенных пунктов муниципального образования Нефтеюганский район или материалы неактуальны на данный момент?

- в настоящий момент материалы «Генеральной схемы санитарной очистки территории населенных пунктов муниципального образования Нефтеюганский район» актуальны. Но в ближайшее время будет утверждена генеральная схема санитарной очистки территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский на 2020 – 2035 годы.

#### **Социальная инфраструктура**

18) 1. Демографические данные за период с 2018 по 2020 гг., включающие в себя:

- динамику изменения численности населения за период 2018 по 2020 гг. включительно;

**2018 г. - 1539 человека:**

зарегистрированное население - 1068 человек

население, проживающее временно, больше года 471 человек

**2019 г. - 1542 человека:**

зарегистрированное население – 1071 человек

население, проживающее временно, больше года - 471 человек

**2020 г. – 1574 человека:**

зарегистрированное население – 1140 человек

население, проживающее временно, больше года - 434 человека

- половозрастная структура численности постоянно зарегистрированного населения на 01.01.2021 г.;

| № п/п | Наименование населенного пункта | Численность зарегистрированного населения | Численность населения проживающего временно(больше года) | всего       |
|-------|---------------------------------|---|--|-------------|
| 1.    | п. Сентябрьский                 | 1090                                      | 434  | 1524        |
| 2.    | п. КС-5                         | 50  | -  | 50          |
|       | <b>Всего</b>                    | <b>1140</b>                               | <b>434</b>   | <b>1574</b> |

постоянное население

| Поселок                       | Всего | Мужчины | Женщины |
|-------------------------------|-------|---------|---------|
| п. Сентябрьский, в том числе: |       |         |         |

|                    |             |            |            |
|--------------------|-------------|------------|------------|
| постоянно          | 1090        | 543        | 547        |
| временно           |             |            |            |
| п. КС-5            | 50          | 32         | 18         |
| <b>Итого по МО</b> | <b>1140</b> | <b>575</b> | <b>565</b> |

#### Трудоспособное население

| Поселок            | Всего      | Мужчины<br>1998 -1955г<br>(16-59 лет) | Женщины<br>1998 -1960г<br>(16-54 г.) |
|--------------------|------------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| п. Сентябрьский    | 758        | 396                                   | 362                                  |
| п. КС-5            | 33         | 22                                    | 11                                   |
| <b>Итого по МО</b> | <b>791</b> | <b>418</b>                            | <b>373</b>                           |

#### Старше трудоспособного возраста

|                    | Всего      | Мужчины   | Женщины   |
|--------------------|------------|-----------|-----------|
| п. Сентябрьский    | 142        | 61        | 81        |
| п. КС-5            | 0          | 0         | 0         |
| <b>Итого по МО</b> | <b>142</b> | <b>61</b> | <b>81</b> |

#### Младше трудоспособного возраста (от 0 до 16 лет)

|                    | Всего      | Мужчины   | Женщины    |
|--------------------|------------|-----------|------------|
| п. Сентябрьский    | 190        | 86        | 104        |
| п. КС-5            | 17         | 10        | 7          |
| <b>Итого по МО</b> | <b>207</b> | <b>96</b> | <b>111</b> |

- сведения о числе родившихся и умерших за период 2018 по 2020 гг.;

2018 год – 3 человека (родилось 8 чел, умерло 5 чел.)

2019 год – 10 человека (родилось 12 чел, умерло 2 чел.)

2020год - 9 человек (родилось 12 чел, умерло 3 чел.)

19) Реконструкция Амбулатории с.п. Сентябрьский не планируется.

20) реестр ежегодных субсидий (с 2018-по 2020гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию социальной инфраструктуры поселения.

- За период 2018-2020 субсидии на поддержание и модернизацию социальной инфраструктуры п. Сентябрьский не выделялись.

21) реестр расходов поселения, направляемых в социальную инфраструктуру поселения.

- Расходов поселения на социальную инфраструктуру не было.

#### Транспортная инфраструктура

22) Перечень автомобильных дорог местного значения на территории сельского поселения Сентябрьский с указанием протяженности и типа покрытия.

- Приложение №3.

23) Актуальные сведения о количествах и видах зарегистрированных на территории поселения транспортных средств, сведения о пассажирском

транспорте (пассажирские маршруты, интенсивность пассажиропотока. Имеются ли планы по развитию транспортной инфраструктуры (в части пассажирского транспорта).

- Информация отсутствует. Пассажирский транспорт: автобусный маршрут Нефтеюганск- Салым через п.Сентябрьский ежедневно.

24) Сведения о безопасности дорожного движения (количество ДТП, наличие пешеходных переходов, планы по реализации мероприятий безопасности движения).

- Сведения о пешеходных переходах расположенных на территории с.п.Сентябрьский (приложение №4). Информация по количеству ДТП отсутствует.

25) Сведения о работе транспортных средств коммунальных и дорожных служб (количество специализированных транспортных средств, имеются ли планы по увеличению количества техники?).

- Содержание автомобильных дорог местного значения (зимнее, летнее содержание) осуществляется на основании заключенных муниципальных контрактах с подрядными организациями.

26) Организации, обслуживающие (содержащие) автомобильные дороги общего пользования и объекты транспортной инфраструктуры в поселении (с указанием наименования организации и участков обслуживания).

- Приложение №5.

27) реестр ежегодных субсидий (с 2018- по 2020гг.) от Нефтеюганского района и ХМАО-Югры на поддержание и модернизацию транспортной инфраструктуры поселения.

- За период 2018-2020 субсидии на поддержание и модернизацию транспортной инфраструктуры с.п.Сентябрьский не выделялись.

28) реестр расходов поселения, направляемых в транспортную инфраструктуру поселения.

- Выписка из бюджета поселения (приложение №6).

29) уровень автомобилизации населения (существующий и прогнозируемый).

- Информация отсутствует.

Приложения в электронном виде.

Исполняющий обязанности  
главы поселения



М.А.Надточий

Ведущий специалист  
Л.Ю.Солдаткина  
8(3463)70-80-49

## ОПОВЕЩЕНИЕ

От 02.12.2021 года «Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг.

На публичные слушания представляется проект программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг.

Перечень информационных материалов: проект программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг.

Информационные материалы по проекту размещены на сайте

<http://sentyabrskiy.ru/>

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, п.Сентябрьский, д.10, помещение 1.

Экспозиция открыта с 02.12.2021 по 29.12.2021  
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: Понедельник, вторник 09:00 – 17:00, перерыв 13:00 - 14:00  
(дата, время)

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний ведущий специалист администрации сельского поселения Сентябрьский

Собрание участников публичных слушаний состоится 16.12.2021 в 18:00 часов  
(дата, время)

по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, п.Сентябрьский, здание администрации с.п.Сентябрьский, д.10, помещение1.

Время начала регистрации участников 18:00  
(не менее чем за 30 мин. до начала собрания)

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний организатору.

Участники публичных слушаний проходят идентификацию. В целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Номера контактных справочных телефонов организатора: 8(3463) 70-80-49

Почтовый адрес организатора: 628330, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, п.Сентябрьский, дом10, помещение1.

Электронный адрес организатора: [sentybrskyadm@mail.ru](mailto:sentybrskyadm@mail.ru).

Глава поселения

А.В.Светлаков

## ОПОВЕЩЕНИЕ

От 02.12.2021 года «Оповещение о проведении публичных слушаний по представлению проекта программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг.

На публичные слушания представляется проект программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг.

Перечень информационных материалов: проект программы комплексного развития транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района ХМАО-Югры на период 2021-2039 гг.

Информационные материалы по проекту размещены на сайте

<http://sentyabrskiy.ru/>

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, п.Сентябрьский, до10, помещение 1.

Экспозиция открыта с 02.12.2021 по 29.12.2021  
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: Понедельник, вторник 09:00 – 17:00, перерыв 13:00 - 14:00  
(дата, время)

На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний ведущий специалист администрации сельского поселения Сентябрьский

Собрание участников публичных слушаний состоится 16.12.2021 в 18:00 часов  
(дата, время)

по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, п.Сентябрьский, здание администрации с.п.Сентябрьский, д.10, помещение1.

Время начала регистрации участников 18:00  
(не менее чем за 30 мин. до начала собрания)

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний организатору.

Участники публичных слушаний проходят идентификацию. В целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Номера контактных справочных телефонов организатора: 8(3463) 70-80-49

Почтовый адрес организатора: 628330, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, п.Сентябрьский, дом10, помещение1.

Электронный адрес организатора: [sentybrskyadm@mail.ru](mailto:sentybrskyadm@mail.ru).

Глава поселения

А.В.Светлаков

**ВНИМАНИЕ!**

С номерами информационного бюллетеня «*Сентябрьский вестник*» можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Сентябрьский <http://sentyabrskiy.ru/>

|   |   |   |
|---|---|---|
| <p><b>«Сентябрьский вестник»</b><br/>Информационный бюллетень<br/>муниципального образования<br/>«Сельское поселение<br/>Сентябрьский»</p> <p><b>Учредитель:</b> Администрация<br/>сельского поселения Сентябрьский</p> | <p><b>Адрес редакции:</b> 628330 ХМАО-Югра<br/>Нефтеюганский район, п. Сентябрьский<br/>д.10</p> <p><b>Главный редактор</b> М.А. Надточий<br/>Ответственный за выпуск и<br/>распространение бюллетеня<br/>Н.А. Рыбак<br/>Номер подписан в печать: 02.12.2021<br/>Тираж: 1 экземпляр<br/>Цена: Бесплатно</p> | <p>Бюллетень не подлежит<br/>государственной регистрации<br/>средств массовой информации в<br/>соответствии со статьей 12 Закона<br/>Российской Федерации от<br/>27.12.1991 №2124-1 «О средствах<br/>массовой информации»</p> |
|---|---|---|