



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

## **ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН № 617У МАЛОБАЛЫКСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект межевания территории*

**Часть 3**

**Основная часть**

**2021**



**Общество с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть»**  
(ООО «РН-БашНИПИнефть»)

Экз. № \_\_\_\_\_  
Данный материал является интеллектуальной собственностью ООО «РН-БашНИПИнефть». Запрещается размножать, передавать другим организациям и лицам для целей, не предусмотренных настоящим проектом

**ОБУСТРОЙСТВО КУСТА СКВАЖИН № 617У  
МАЛОБАЛЫКСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

*Проект межевания территории*

**Часть 3  
Основная часть**

**1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ**

|              |   |
|--------------|---|
| Взам. Инв. № | — |
| Подп. и дата | — |
| Инв. № подл. | — |

Руководитель проектного офиса

Главный инженер проекта



 Ю.Н. Песчаскин

 М.Ф. Мансуров

2021

### Состав проектной документации

| Наименование |                                 |   | Примечание            |
|--------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| I            | ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ    |   |                       |
| Часть 1      | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ | Основная часть  | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 1     | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ | Проект планировки территории. Графическая часть                               | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 2     | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ | Положение о размещении линейных объектов                                      | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Часть 2      | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ | Материалы по обоснованию проекта планировки территории                        | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 3     | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть     | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 4     | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Приложения   | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ППТ | Перечень приложений   | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| II           | ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ     |   |                       |
| Часть 3      | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Основная часть  | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 5     | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Проект межевания территории. Текстовая часть                                  | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 6     | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Проект межевания территории. Графическая часть                                | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Часть 4      | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Материалы по обоснованию проекта межевания территории                         | ООО «РН-БашНИПИнефть» |
| Раздел 7     | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть      | ООО «РН-БашНИПИнефть» |

|                |  |
|----------------|--|
| Инов. № подл.  |  |
| Подпись и дата |  |
| Взам. инв. №   |  |

## Содержание основной части

| Наименование  | Примечание |
|---|------------|
| ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ   |            |
| Состав проектной документации   |            |
| Основная часть проекта межевания. Общие положения   | 5          |
| Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть  | 6          |
| 5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования   | 6          |
| 5.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд | 9          |
| 5.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории  | 10         |
| 5.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов   | 11         |
| 5.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости   | 13         |
| Раздел 6. Проект межевания территории. Графическая часть  | 18         |
| Чертеж межевания территории М 1:5000  | 19         |
| Перечень нормативно-технической документации  | 24         |

| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ |           |   |        |                |                      | Стадия | Лист | Листов |
|--------------|----------------|--------------|---------------------------------|-----------|---|--------|----------------|----------------------|--------|------|--------|
|              |                |              | Изм.                            | Кол.уч.   | Лист  | № док. | Подпись        | Дата                 |        |      |        |
|              |                |              | Разработал                      | Горб А.Н. |  | 0221   | Основная часть | П                    | 1      | 18   |        |
|              |                |              |                                 |           |   |        |                | ООО «РН-БашНИПинфть» |        |      |        |
|              |                |              |                                 |           |   |        |                |                      |        |      |        |
|              |                |              | Гл. спец.                       | Горб А.Н. |  | 0221   |                |                      |        |      |        |

## Основная часть проекта межевания

### Общие положения

Проект межевания территории линейного объекта «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения» подготовлен на основании:

- постановления администрации сельского поселения Сентябрьский «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения» от 18.12.2020 г № 121-па;

- технического задания на разработку проекта планировки объекта «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым;

- технического задания на производство комплексных инженерных изысканий по объекту «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения», утвержденного заместителем генерального директора по развитию производства ООО «РН-Юганскнефтегаз» А.Е. Прудниковым

- материалов инженерных изысканий, выполнены отделом геодезических изысканий г. Нефтеюганск ООО «БашНИПИнефть»

|              |                |      |       |         |      |                                 |      |
|--------------|----------------|------|-------|---------|------|---------------------------------|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |      |       |         |      | Взам. инв. №                    |      |
|              |                |      |       |         |      |                                 |      |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист | №док. | Подпись | Дата | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Лист |
|              |                |      |       |         |      |                                 | 2    |

## Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть

Подготовка Проекта межевания территории, в соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

### **5.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, 2,4236 га.

Образуемые земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта: «Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения» сформированы на территории Нефтеюганского района и относятся к категории земель :

- земли лесного фонда.

Таблица 1

|              |                |              |       |         |      |                                 |   |      |
|--------------|----------------|--------------|-------|---------|------|---------------------------------|---|------|
| Изн. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |       |         |      |                                 |   | Лист |
|              |                |              |       |         |      | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | 3 |      |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист         | №док. | Подпись | Дата |                                 |   |      |

Таблица 1

Способ образования земельных участков:

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Способ образования   |
|--------------------------------------|--------------------------------|--|
| 86:08:0000000:467:3У1                | 0,1275                         | Образование земельного участка в кадастровом квартале 86:08:0030702 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467с сохранением исходного земельного участка в измененных границах |
| 86:08:0000000:467:3У2                | 2,2961                         | Образование земельного участка в кадастровом квартале 86:08:0030702 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:08:0000000:467с сохранением исходного земельного участка в измененных границах |

Таблица 2

Сведения об изменяемых земельных участках

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, кв. м. | Категория земель    | Адрес образуемых земельных участков  |
|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------|--|
| 86:08:0000000:467                    | 55 636 413                         | Земли лесного фонда | Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество |

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта произведен с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

| № | Наименование объекта  | Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га | Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га | Зона застройки, га |
|---|---|--|---|--------------------|
| 1 | Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения | 2,4236   | 28,4821   | 30,9057            |

|      |        |      |       |         |      |                                 |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|---------------------------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                                 | 4    |

Таблица 4

**Площади испрашиваемых земельных участков  
под проектируемый объект**

| № земельного участка  | Испрашиваемая площадь земельного участка, га | Категория земель    | Адрес образуемых земельных участков   |
|-----------------------|--|---------------------|---|
| 86:08:0000000:467:3У1 | 0,1275                                       | Земли лесного фонда | Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское уч. лесничество, квартал № 82        |
| 86:08:0000000:467:3У2 | 2,2961                                       | Земли лесного фонда | Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество, Юнг-Яхское уч. лесничество, квартал № 82, № 102 |

**5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

**5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

Таблица 5

**Площади испрашиваемых земельных участков**

|                |      |        |      |        |         |      |                                 |      |
|----------------|------|--------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
| Инв. № подл.   | Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Лист |
|                |      |        |      |        |         |      |                                 | 5    |
|                |      |        |      |        |         |      |                                 |      |
| Взам. инв. №   |      |        |      |        |         |      |                                 |      |
| Подпись и дата |      |        |      |        |         |      |                                 |      |

под проектируемый объект

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Категория земель    | Вид разрешенного использования                               |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------|--|
| 86:08:0000000:467:3У1                | 0,1275                         | Земли лесного фонда | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов |
| 86:08:0000000:467:3У2                | 2,2961                         | Земли лесного фонда | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов |

|              |                |      |        |         |      |                                 |      |
|--------------|----------------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |      |        |         |      | Взам. инв. №                    |      |
|              |                |      |        |         |      |                                 |      |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист | № док. | Подпись | Дата | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Лист |
|              |                |      |        |         |      |                                 | 6    |

**5.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка

| Участковое лесничество / урочище (при наличии) | Номер лесного квартала | Целевое назначение лесов | Вид использования лесов                                      | Номер учетной записи в государственном лесном реестре/ наименование объекта | Площадь, га |        |
|--|------------------------|--------------------------|--|---|-------------|--------|
|  |                        |                          |  |   | га          | кв.м   |
| Юнг-Яхское                                     | 82                     | Эксплуатационные         | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | 86/04/006/2020-10/01699   | 0,1275      | 1 275  |
| Юнг-Яхское                                     | 82,102                 | Эксплуатационные         | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов | 86/04/006/2020-10/01707   | 2,2961      | 22 961 |

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Характеристика лесного участка:

| Целевое назначение лесов   | Участковое лесничество / урочище | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Преобладающая порода | Площадь (га) / запас древесины (куб. м) | В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м) |                  |              |                      |
|--|----------------------------------|----------------|------------------------|----------------------|---|--|------------------|--------------|----------------------|
|  |                                  |                |                        |                      |   | Молодняки  | Средневозрастные | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1  | 2                                | 3              | 4                      | 5                    | 6                                       | 7  | 8                | 9            | 10                   |
| <b>86:08:0000000:467:3У1</b>   |                                  |                |                        |                      |   |  |                  |              |                      |
| <b>Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (Трасса ВЛ 6кВ на куст скважин №617у линия 1,2 с ВОЛС)</b> |                                  |                |                        |                      |   |  |                  |              |                      |
| Эксплуатационные   | Юнг-Яхское                       | 82             | 27                     | Е                    | 0,0394 / 6                              |  |                  |              | 0,0394/6             |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 28                     | С                    | 0,0010/ 1                               |  | 0,0010/1         |              |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 40                     | К                    | 0,0862/ 14                              |  |                  |              | 0,0862/14            |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 44                     |                      | 0,0009/ -                               | Профиль  |                  |              |                      |

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|--------|---------|------|

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инва. № подл.

1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ

Лист

7

| Целевое назначение лесов   | Участковое лесничество / урочище | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Преобладающая порода | Площадь (га) / запас древесины (куб. м) | В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб. м) |                  |                  |                      |
|--|----------------------------------|----------------|------------------------|----------------------|---|--|------------------|------------------|----------------------|
|  |                                  |                |                        |                      |   | Молодняки  | Средневозрастные | Приспевающие     | Спелые и перестойные |
| 1  | 2                                | 3              | 4                      | 5                    | 6                                       | 7  | 8                | 9                | 10                   |
| <b>Всего по объекту:</b>   |                                  |                |                        |                      | <b>0,1275 / 21</b>                      |  | <b>0,0010/1</b>  |                  | <b>0,1256/20</b>     |
| <b>86:08:00000000:467:3У2</b>  |                                  |                |                        |                      |   |  |                  |                  |                      |
| <b>Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (Трасса ВЛ 6кВ на куст скважин №617у линия 1,2 с ВОЛС)</b> |                                  |                |                        |                      |   |  |                  |                  |                      |
| Эксплуатационные   | Юнг-Яхское                       | 82             | 27                     | Е                    | 0,5729/ 9                               |  |                  |                  | 0,5729/92            |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 28                     | С                    |   | 0,0537/2   |                  |                  |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 29                     |                      | 0,0145/-                                | Подстанция   |                  |                  |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 35                     | Б                    | 0,1117/15                               |  |                  |                  | 0,1117/15            |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 38                     |                      |   | Болото   |                  |                  |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 39                     | К                    | 0,1133/24                               | 0,1133/24  |                  |                  |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 40                     | К                    | 0,5356/86                               |  |                  |                  | 0,5356/86            |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 43                     |                      | 0,0180/-                                | Зимник   |                  |                  |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 82             | 44                     |                      | 0,0253/-                                | Профиль  |                  |                  |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 102            | 2                      | Б                    | 0,0003/1                                |  |                  |                  | 0,0003/1             |
|  | Юнг-Яхское                       | 102            | 3                      |                      | 0,5650/1                                | Болото   |                  |                  |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 102            | 4                      | К                    | 0,347/10                                |  |                  | 0,0347/10        |                      |
|  | Юнг-Яхское                       | 102            | 60                     |                      | 0,0054/-                                | Профиль  |                  |                  |                      |
| <b>Всего по объекту:</b>   |                                  |                |                        |                      | <b>2,2961/ / 230</b>                    |  | <b>0,1670/26</b> | <b>0,0347/10</b> | <b>1,2205/194</b>    |

## Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Номер лесного квартала   | Номер лесотаксационного выдела | Целевое назначение лесов | Преобладающая порода | Состав насаждений | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины (куб. м/га) |                   |               |                       |
|--|--------------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------|---------|---------|---------|-------------------------------------|-------------------|---------------|-----------------------|
|  |                                |                          |                      |                   |         |         |         | Молод-няки                          | Средне-возрастные | Приспе-вающие | Спелые и пере-стойные |
| 1  | 2                              | 3                        | 4                    | 5                 | 6       | 7       | 8       | 9                                   | 10                | 11            | 12                    |
| <b>86:08:00000000:467:3У1</b>  |                                |                          |                      |                   |         |         |         |                                     |                   |               |                       |
| <b>Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (Трасса ВЛ 6кВ на куст скважин №617у линия 1,2 с ВОЛС)</b> |                                |                          |                      |                   |         |         |         |                                     |                   |               |                       |
| 82   | 27                             | Эксплуатационные         | Е                    | 7Е2П1К+Б          | 140     | 5       | 0,7     |                                     |                   |               | 140                   |
| 82   | 28                             | Эксплуатационные         | С                    | 10С               | 100     | 5Б      | 5       |                                     | 35                |               |                       |
| 82   | 40                             | Эксплуатационные         | К                    | 6К2Е2Б            | 200     | 4       | 0,4     |                                     |                   |               | 160                   |
| <b>86:08:00000000:467:3У2</b>  |                                |                          |                      |                   |         |         |         |                                     |                   |               |                       |
| <b>Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения (Трасса ВЛ 6кВ на куст скважин №617у линия 1,2 с ВОЛС)</b> |                                |                          |                      |                   |         |         |         |                                     |                   |               |                       |
| 82   | 27                             | Эксплуатационны          | Е                    | 7Е2П1К+Б          | 140     | 5       | 0,7     |                                     |                   |               | 160                   |
| 82   | 28                             | Эксплуатационны          | С                    | 10С               | 100     | 5Б      | 0,5     |                                     | 35                |               |                       |
| 82   | 35                             | Эксплуатационны          | Б                    | 6Б2к2Е            | 140     | 4       | 0,7     |                                     |                   |               | 130                   |

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ

8

|     |    |                 |   |             |     |   |     |  |     |     |     |
|-----|----|-----------------|---|-------------|-----|---|-----|--|-----|-----|-----|
| 82  | 39 | Эксплуатационны | К | 5К3Е2Б      | 140 | 4 | 0,5 |  | 210 |     |     |
| 82  | 40 | Эксплуатационны | К | 6К2Е2Б      | 220 | 4 | 0,4 |  |     |     | 160 |
| 102 | 2  | Эксплуатационны | Б | 7Б1ОС1К1Е+П | 150 | 3 | 0,8 |  |     |     | 230 |
| 102 | 4  | Эксплуатационны | К | 4К2Е1С3Б+ОС | 200 | 4 | 0,6 |  |     | 290 |     |

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке:

| Наименование участкового лесничества | Наименование урочища | Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий | Перечень лесных кварталов или их частей | Перечень лесных выделов или их частей | Площадь, га |
|--------------------------------------|----------------------|--|---|---------------------------------------|-------------|
| 1                                    | 2                    | 3  | 4                                       | 5                                     | 6           |
| -                                    | -                    | -  | -                                       | -                                     | -           |

**5.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях образования земельных участков из категории земель лесного фонда Нефтеюганского лесничества Юнг-Яхского участкового лесничества.

Координаты границ образуемых земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:08:0000000:467:3У1

| Точка | X         | Y          |
|-------|-----------|------------|
| 1     | 899672.91 | 3520000.29 |
| 2     | 899675.88 | 3520002.01 |
| 3     | 899690.33 | 3520033.18 |
| 4     | 899776.67 | 3520249.83 |
| 5     | 899775.06 | 3520256.63 |
| 6     | 899744.69 | 3520150.54 |
| 7     | 899775.77 | 3520217.60 |
| 8     | 899781.95 | 3520233.11 |
| 9     | 899779.67 | 3520237.07 |
| 10    | 899779.50 | 3520237.82 |
| 1     | 899672.91 | 3520000.29 |

Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка 86:08:0000000:467:3У2

| Точка | X | Y |
|-------|---|---|
|-------|---|---|

|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

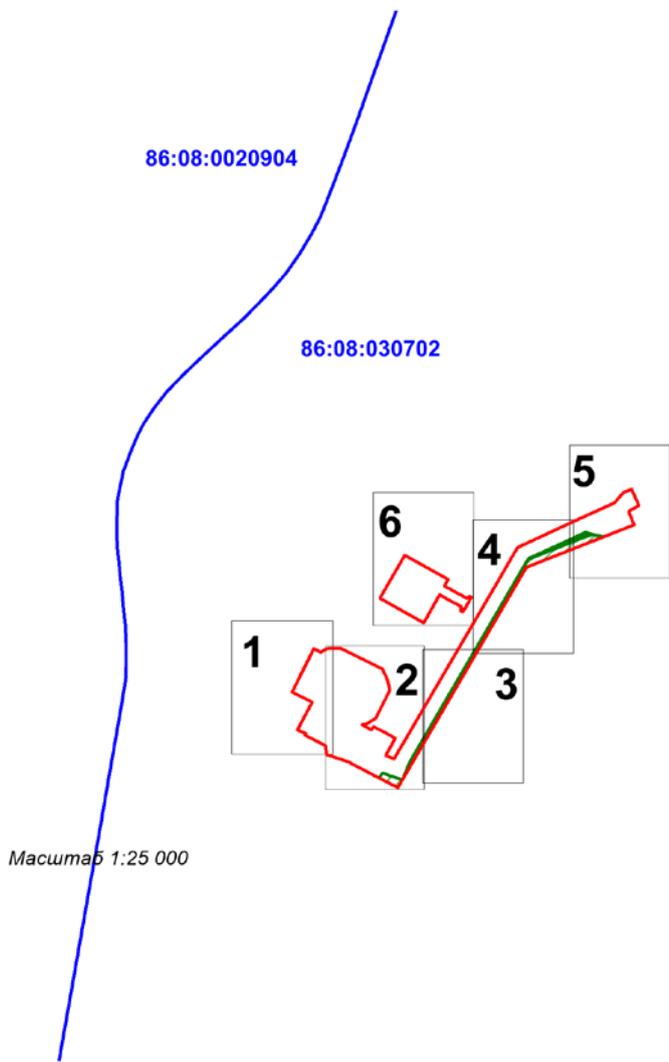
|      |        |      |       |         |      |                                 |  |  |  |  |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|---------------------------------|--|--|--|--|------|
|      |        |      |       |         |      |                                 |  |  |  |  | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                                 |  |  |  |  | 9    |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ |  |  |  |  |      |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 1  | 899763.87 | 3520304.17 |
| 2  | 899775.06 | 3520256.63 |
| 3  | 899672.91 | 3520000.29 |
| 4  | 898853.14 | 3519526.80 |
| 5  | 898783.53 | 3519497.79 |
| 6  | 898799.03 | 3519451.05 |
| 7  | 898810.03 | 3519417.88 |
| 8  | 898789.46 | 3519405.26 |
| 9  | 898750.59 | 3519480.21 |
| 10 | 899640.33 | 3519994.18 |
| 11 | 899776.67 | 3520249.83 |
| 12 | 899779.50 | 3520237.82 |
| 13 | 899744.69 | 3520150.54 |
| 14 | 899690.33 | 3520033.18 |
| 15 | 899781.95 | 3520233.11 |
| 16 | 899782.49 | 3520232.14 |
| 17 | 899775.77 | 3520217.60 |
| 18 | 898851.73 | 3519292.12 |
| 19 | 898851.80 | 3519291.89 |
| 20 | 898849.01 | 3519290.45 |
| 1  | 899763.87 | 3520304.17 |

|              |                |      |        |         |      |                                 |      |
|--------------|----------------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата |      |        |         |      | Взам. инв. №                    |      |
|              |                |      |        |         |      |                                 |      |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист | № док. | Подпись | Дата | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ | Лист |
|              |                |      |        |         |      |                                 | 10   |

**РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Схема расположения объекта на листах



| Номер | Наименование  |
|-------|---|
| 1     | Обустройство куста скважин №617у Малобалыкского месторождения |

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта территории
- границы образуемых земельных участков
- граница кадастрового деления
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- 86:08:020901** кадастровый квартал
- 86:08:0020901:1025** кадастровые номера земельных участков, стоящие на учете государственного кадастра недвижимости
- :ЗУ1** условный номер образуемого земельного участка

|               |                |              |
|---------------|----------------|--------------|
| Инва. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|---------------|----------------|--------------|

|      |        |      |       |         |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|------|--------|------|-------|---------|------|

1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ

|      |
|------|
| Лист |
| 11   |

Чертеж межевания территории  
М 1: 2 000



86:08:030702

86/04/006/2018-10/00997

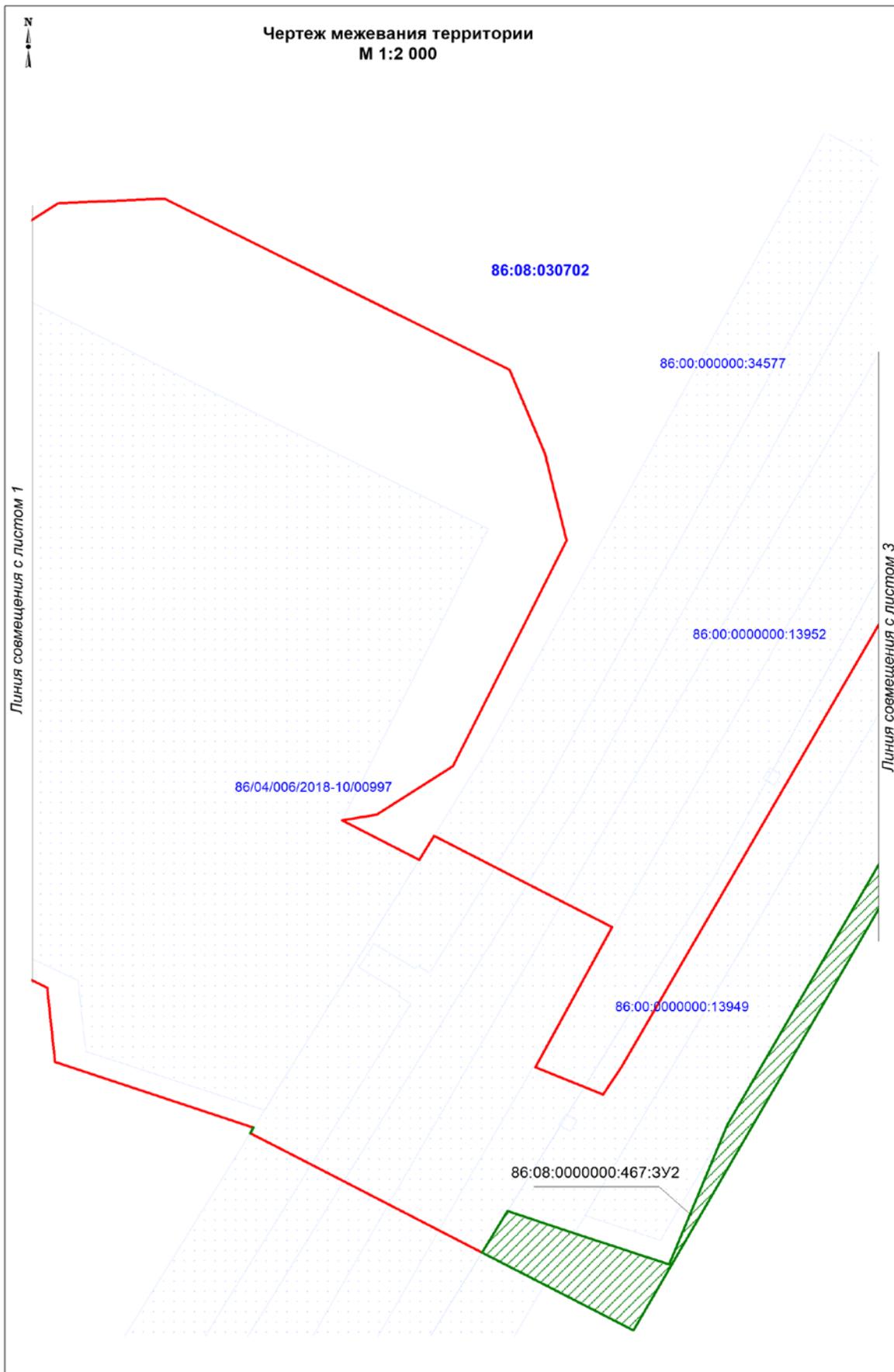
Линия соемещения с листом 2

|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |        |      |       |         |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|
|      |        |      |       |         |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |

1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ

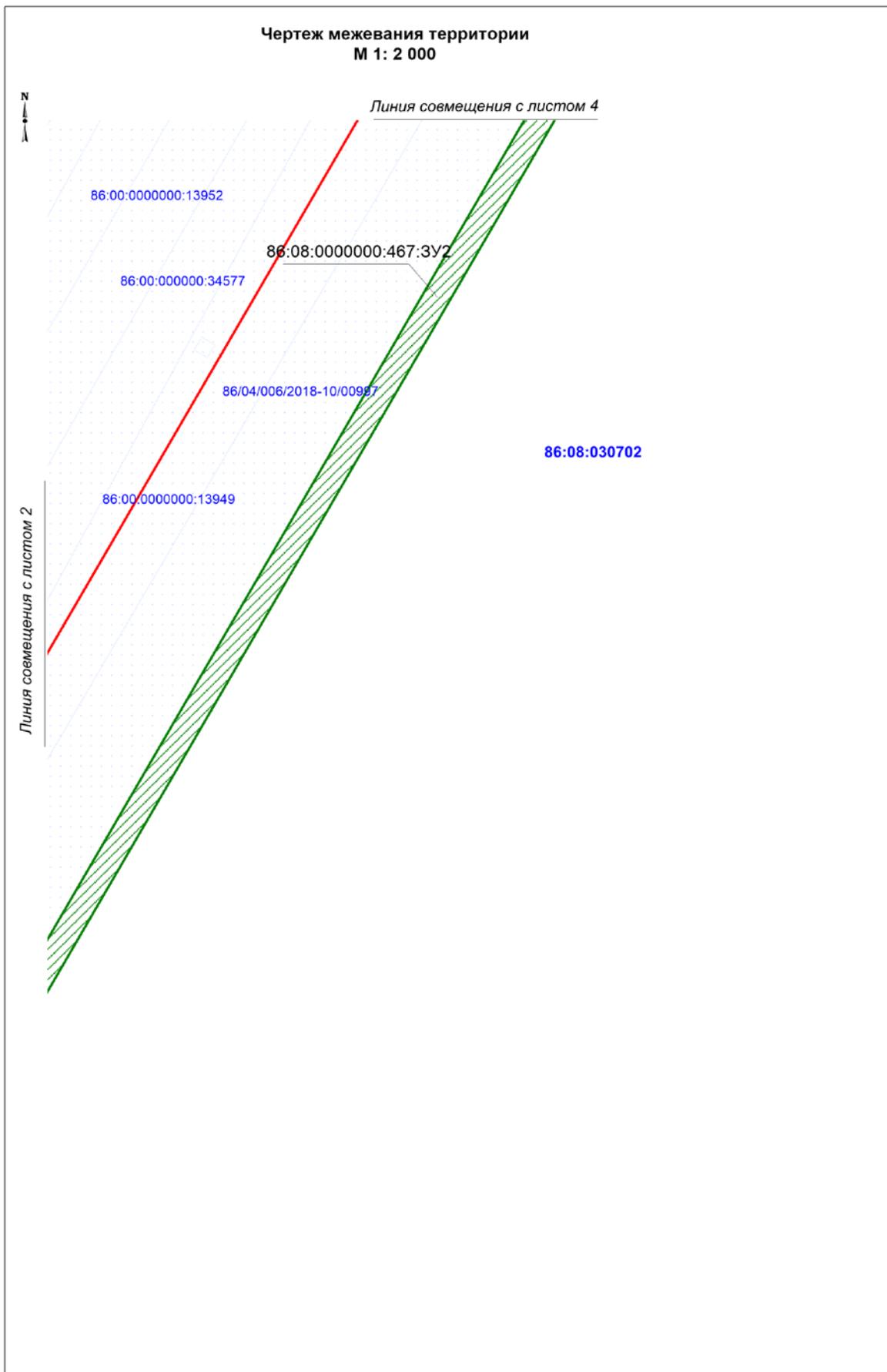
Лист  
12



|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |        |      |        |         |      |

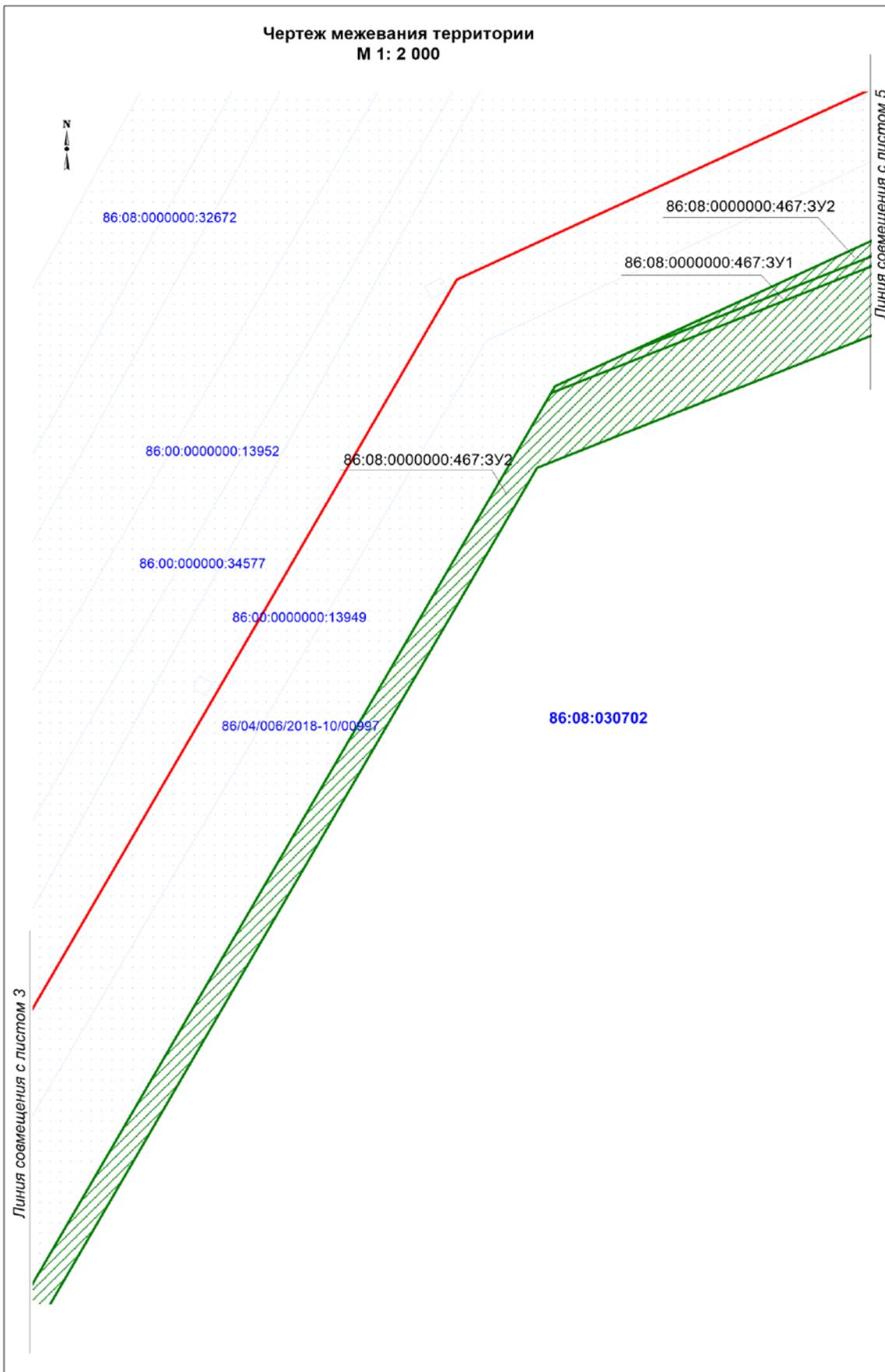
1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ



|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |        |      |        |         |      |

1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ



|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | Подок. | Подпись | Дата |
|      |        |      |        |         |      |

1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ

Лист

15

Чертеж межевания территории  
М 1: 2 000

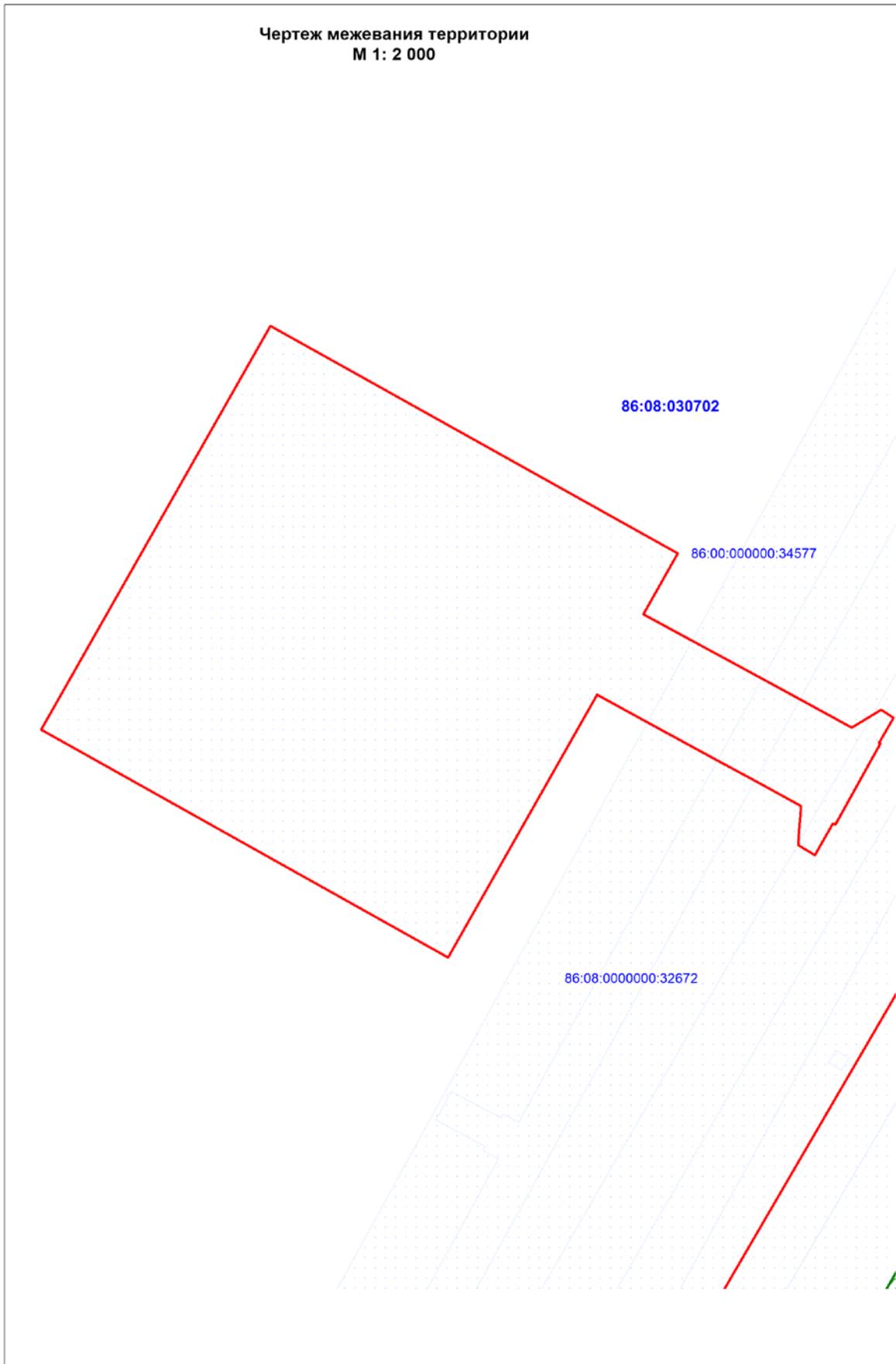


|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |        |      |       |         |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|      |        |      |       |         |      |

1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ

Чертеж межевания территории  
М 1: 2 000



|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|              |                |              |

|      |        |      |        |         |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|
|      |        |      |        |         |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |

1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ

### Перечень нормативно-технической документации

Кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (ред. от 02.08.2019);

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 2 декабря 2004г. № 190-ФЗ;  
(ред. от 02.08.2019);

Водный Кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006г №74-ФЗ (ред. от 02.08.2019);

Лесной Кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2016г № 200-ФЗ (ред. от 27.12.2018);

Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ред. от 18.07.2019);

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 26.07.2019);

Федеральный закон от 21 июля 1997г №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (ред. от 29.07.2018);

Федеральный Закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (ред. от 27.12.2018);

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (ред. от 02.07.2013);

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (ред. от 01.05.2019);

Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ред. от 23.06.2016);

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008г. №87;

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012г. №390 (ред. 20.09.2019г).

Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (ред. от 17.07.2019).

|              |                |              |       |         |      |                                 |  |  |      |
|--------------|----------------|--------------|-------|---------|------|---------------------------------|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл. |       |         |      |                                 |  |  | Лист |
|              |                |              |       |         |      |                                 |  |  | 18   |
| Изм.         | Кол.уч         | Лист         | №док. | Подпись | Дата | 1981217/1384Д-П-011.000.000-ПМТ |  |  |      |