# Протокол № 1

**Заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению**

**пожарной безопасности сельского поселения Сентябрьский.**

с. п. Сентябрьский 31.03.2021 года 11:00

**Председатель КЧСиОПБ –** глава сельского поселения Сентябрьский А.В. Светлаков

**Заместитель председателя КЧСиОПБ –** заместитель главы сельского поселения – М.А. Надточий

**Секретарь –** главный специалист – Л.Ю. Солдаткина

**Члены комиссии:**

Представитель ФКУ ХМАО-Югры «Центроспас-Югория» по Нефтеюганскому району, и.о. начальника пожарной части п. Салым – С.А. Степанов

Представитель ПМУП УТВС – М.А. Шавлухов

С.О. Сидорова – директор ДК «Жемчужина Югры» - (отсутствует – отпуск), присутствует представитель ДК «Жемчужина Югры» Л.А. Живитченко.

Т.А. Сидорова – директор НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» - (отсутствует – отпуск), присутствует и.о. директора НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» Ю.В. Старышева

О.В. Вдовина – заведующая НРМДОБУ «Детский сад «Солнышко»

А.Ф. Рубаев – участковый уполномоченный полиции

Иерей Олег Мхамадиев – настоятель храма в честь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня

С.Ш. Султангалиева – врач общей практики, заведующая Амбулаторией с.п. Сентябрьский

Н.Н. Гелетий – директор СК «Сентябрьский», командир ДНД с.п. Сентябрьский

**Приглашенные:**

Представитель ООО УК «Русь» - по согласованию

Представитель ООО УК «Ресурс» - отсутствует (без уважительной причины)

**Повестка дня:**

1. О мерах по обеспечению пожарной и антитеррористической безопасности при подготовке и проведении мероприятий с массовым пребыванием граждан (православная Пасха 02.05.2021 года, Праздник весны и труда (01-05.05.2021 года), 75-я годовщина Победы в ВОВ 1941-1945 гг. (09-11.05.2021 г.), День России (12-14.06.2021, Ураза-Байрам (12-13.04.2021 года), Курбан-Байрам (19.07.-24.07.2021 года) ***(Докладывают: и.о. директора НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» Ю.В. Старышева, и.о. директора ДК «Жемчужина Югры» О.А. Слинякова, настоятель Храма в честь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня иерей Олег Мхамадиев, командир ДНД с.п. Сентябрьский Н.Н. Гелетий, участковый уполномоченный ОП № 2 Рубаев А.Ф.)***

 2. О противопаводковых мероприятиях в весенний период, состоянии кровли на МКД, состояние прилегающей территории к МКД ***(Докладывает: представитель ООО УК «Ресурс», ООО УК «Русь»)***

 3.О готовности источников наружного противопожарного водоснабжения ***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий, представитель ПМУП УТВС).***

 4. О принятии мер по предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения ***(Докладывает: руководители управляющих организаций ООО УК «Русь» ООО УК «Ресурс»).***

 5. О мерах по обеспечению пожарной и антитеррористической безопасности в МУ, расположенных на территории с.п. Сентябрьский.

***(Докладывает: заведующая НРМДОБУ «Детский сад «Солнышко», Директор СК с.п. Сентябрьский)***

6. О проведении заседаний комиссии в 2021 году

***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий)***

 7. Разное.

**Слушали:**

**1. О мерах по обеспечению пожарной и антитеррористической безопасности при подготовке и проведении мероприятий с массовым пребыванием граждан (православная Пасха 02.05.2021 года, Праздник весны и труда (01-05.05.2021 года), 76-я годовщина Победы в ВОВ 1941-1945 гг. (09-11.05.2021 г.), Праймериз Единой России (с 24.05 по 30.05), День России (12-14.06.2021, Ураза-Байрам (12-13.04.2021 года), Курбан-Байрам (19.07.-24.07.2021 года) *(Докладывают: и.о. директора НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» Ю.В. Старышева, и.о. директора ДК «Жемчужина Югры» О.А. Слинякова, настоятель Храма в честь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня иерей Олег Мхамадиев, командир ДНД с.п. Сентябрьский Н.Н. Гелетий, участковый уполномоченный ОП № 2 Рубаев А.Ф.)***

**Слушали:**

Руководителей объектов с массовым пребыванием граждан. Сообщили о готовности объектов к работе в период проведения массовых мероприятий, доложили о мероприятиях, которые запланированы в период проведения праздничных мероприятий; о профилактических мерах в своих учреждениях, направленных на обеспечение пожарной и антитеррористической безопасности.

**Решили.**

**-** Информацию принять к сведению.

- Организациям и учреждениям обеспечить работу по организации праздничных мероприятий в режиме, соответствующем эпидемиологической обстановки.

- Провести комиссионное обследование объектов с массовым пребыванием:

ДК «Жемчужина Югры», НРМОБУ «Сентябрьская СОШ», Храм – 26.04.2021

- Учреждениям, предоставить графики дежурств в праздничные дни – СРОК ИСПОЛНЕНИЯ за 5-7 дней до начала праздничных мероприятий.

**2. О противопаводковых мероприятиях в весенний период, состоянии кровли на МКД, состояние прилегающей территории к МКД** ***(Докладывает: представитель ООО УК «Ресурс», ООО УК «Русь»)***

**Слушали:** заместителя главы сельского поселения Сентябрьский Надточий М.А. Сообщила, что в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме и др. При этом содержание общего имущества дома должно осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства, в т.ч. в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей. При управлении многоквартирным домом, именно управляющая организация несет ответственность перед собственниками помещений в доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и правил содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Следовательно, очистка общедомового имущества жилых домов от снега, наледи, сосулек и т.п. представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, должна осуществляться управляющими организациями. В течение небезопасного периода в сельском поселении Сентябрьский 1 раз в неделю проводится рейд по поселку с целью обследования территории поселения на предмет вывоза ТКО, качества обслуживания МКД, уборки территории поселения и т.д. несколько раз имели место случаи некачественного управления МКД. Присутствовала наледь, снег на кровле МКД, лед на тротуарах – у обеих управляющих организаций. В адрес компаний направлены письма. Попросила сейчас отчитаться о проделанной работе и усилить контроль за оказание услуг, услуги управляющих организаций должны отвечать всем требованиям безопасности!

**Слушали** представителя ООО УК «Русь» (доклад прилагается)

*Представитель ООО УК «Ресурс» отсутствовал, доклад в комиссию не направлен.*

**Решили:**

- Специалистам администрации, ответственным за данное направление работы продолжить профилактическую работу.

- Управляющим организациям усилить контроль за оказанием услуг!

- При поступлении писем от Администрации поселения в части оказания услуг – реагировать на данные письма немедленно, не допускать нарушений качества и безопасности предоставляемых услуг.

**3.О готовности источников наружного противопожарного водоснабжения** ***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий, представитель ПМУП УТВС).***

**Слушали:** заместителя главы сельского поселения Сентябрьский Надточий М.А. Согласно утвержденного графика проверок ПГ на 2020 год, проведено 2 плановые проверки пожарных гидрантов, 1 внеплановая перед новогодними праздниками Организацией, обслуживающей пожарные гидранты МУП Пойковское УТВС произведена замена пожарного гидранта № 3, демонтированного ранее в связи с неисправностью запорной арматуры. Крайняя проверка проводилась в декабре 2020 года.

**Слушали** представителя ПМУП УТВС. Неисправности при проведении крайней проверки не выявлены. Договор на обслуживание пожарных гидрантов на 2021 год заключен. Предложил утвердить новый график проверки пожарных гидрантов. С целью обеспечения безопасности в предстоящие праздники предлагаю провести первую плановую проверку источников наружного противопожарного водоснабжения 22.04.2021 года.

**Решили:**

**-** В целях эффективности обеспечения пожарной безопасности в поселении предлагается продолжить работу по проверке источников наружного противопожарного водоснабжения.

- Провести внеплановую проверку ПГ 22.04.2021 года.

**4. О принятии мер по предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения *(Докладывает: руководители управляющих организаций ООО УК «Русь» ООО УК «Ресурс»).***

**Слушали:** заместителя главы с.п. сентябрьский Надточий М.А.Обследование чердачных и подвальных помещений домов с.п. Сентябрьский проводились в 1 квартале 2021 года, акты предоставлены в администрацию поселения. в 1 квартале проводилась проверка закрытия и опечатывания чердачных и подвальных помещений специалистами администрации. Выявлено, что все чердачные подвальные помещения закрыты, на них навешены замки, но не все опечатаны. В целях антитеррористической защищенности многоквартирных домов, в целях обеспечения пожарной безопасности чердачные и подвальные помещения должны быть и закрыты и опечатаны – это требования антитеррористической защищенности, это требования безопасности, специалисты, отвечающие за направление ГО и ЧС должны видеть когда в последний раз специалисты управляющей организации посещали данный объект, свободный вход в технические помещения многоквартирных домов должен быть у управляющих организаций, так как управляющая организация в первую очередь несет ответственность за обеспечение безопасности на МКД, которыми управляет, в том числе ведомственные дома. На открытые чердачные и подвальные помещения должны быть навешаны навесные замки. Двери должны быть опечатаны, составлены акты, на подъезды многоквартирных домов расклеены объявления о недопущении захламления подъездов.

**Слушали** представителя ООО УК «Русь» (доклад прилагается)

*Представитель ООО УК «Ресурс» отсутствовал, доклад в комиссию не направлен.*

**Решили:**

- Информацию заместителя главы с.п. Сентябрьский Надточий М.А. принять к сведению.

- Управляющим организациям продолжить работу по предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения.

- Управляющим организациям направить график проверок чердачных подвальных помещений в адрес администрации сельского поселения на 2021 год – СРОК ИСПОЛНЕНИЯ до 09.04.2021 года.

- Управляющим организациям направить акты обследования чердачных и подвальных помещений в адрес администрации – СРОК ИСПОЛНЕНИЯ – 1 раз в квартал до 15 числа последнего текущего месяца квартала: до 15.06.2021 года, до 15.09.2021 года, до 15.12.2021 года.

- Секретарю комиссии запросить акты обследования чердачных и подвальных помещений в ТСЖ «Квартал».

**5. О мерах по обеспечению пожарной и антитеррористической безопасности бюджетных учреждений, расположенных на территории с.п. Сентябрьский.**

***(Докладывает: заведующая НРМДОБУ «Детский сад «Солнышко», Директор СК с.п. Сентябрьский)***

**Слушали:** заведующую НРМДОБУ «Детский сад Солнышко» Вдовину О.В. (доклад прилагается), директора СК с.п. Сентябрьский Гелетий Н.Н. (доклад прилагается).

**Решили:**

- информацию руководителей объектов принять к сведению.

- Продолжить работу на своих объектах по обеспечению безопасности.

**6. О проведении заседаний комиссии в 2021 году**

***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий)***

**Слушали:** заместителя главы сельского поселения Сентябрьский Надточий М.А. предложила проведение заседаний комиссии 1 раз в квартал по предварительному согласованию или внепланово (в случае необходимости).

**Решили:** Заседания комиссий по чрезвычайным ситуация и обеспечению пожарной безопасности сельского поселения Сентябрьский проводить в плановом порядке 1 раз в квартал, в случае возникновения необходимости провести заседание КЧС и ОПБ внепланово исходя из анализа состояния оперативной обстановки на территории и предложений заинтересованных лиц, входящих в состав КЧС.

**Председатель КЧС и ОПБ А.В. Светлаков**

**Секретарь КЧС и ОПБ И.В. Васева**