Муниципальное средство массовой информации муниципального образования

сельское поселение Сентябрьский

**3**

**ноября**

**2023**

**года**

**№ 33**

***Бюллетень***

***СЕНТЯБРЬСКИЙ ВЕСТНИК***

**Официальный сайт администрации сельского поселения Сентябрьский:** [**http://sentyabrskiy.ru/**](http://sentyabrskiy.ru/)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 2**

№ 91 -па от 30.10.2023 г «О продаже на аукционе в электронной форме муниципального имущества»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 12**

№ 92 -па от 3.11.2023 г О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Сентябрьский от 16 марта 2022 г. № 33-па «Об оплате труда работников, предоставлении социальных гарантий и компенсаций работникам муниципального казенного учреждения «Управление по делам администрации сельского поселения Сентябрьский»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **13**

№93-па от 3.11.2023 г «Об увеличении фонда оплаты труда»

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский

«О внесении изменений в Устав сельского поселения»  **14**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 91 -па от 30.10.2023 г «О продаже на аукционе в электронной форме муниципального имущества»

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 « Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 апреля 2023 г. № 262 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2023 год» (в редакции решения Совет депутатов от 19 октября 2023 г. № 10), постановлением администрации сельского поселения Сентябрьский от 21 октября 2019 г. № 102-па «Об утверждении порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Сентябрьский», администрация сельского поселения Сентябрьский, п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить продажу на аукционе в электронной форме, путём приватизации муниципального имущества согласно перечню, указанному в приложении к настоящему постановлению.

2. Утвердить способ продажи – аукцион в электронной форме

3. Утвердить аукционную документацию согласно приложению к настоящему постановлению

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в муниципальном средстве массовой информации - бюллетене «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела – Атрощенко И.Ю.

Глава поселения А.В. Светлаков

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации  сельского поселения Сентябрьский  от 20 октября 2023 г. № 83-па |

**Перечень недвижимого имущества**

**подлежащего приватизации в 2023 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Характеристики | Местонахождение | Предполагаемые сроки приватизации |
| Недвижимое имущество | | | | |
| 1 | КЛ-10кВ от ПС 110/6 кВ Южный Балык ЗРУ НПС-1 яч. №13 и до оп. 1-0,179 км | протяжённость 179 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1989, кадастровый номер 86:08:0020401:1440 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 2 | ВЛ-0,4 кВ от ТП № 2 ф.12-0,805 км | протяжённость 805 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1999, кадастровый номер 86:08:0020401:1441 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 3 | ВЛ-0,4 кВ от ТП № 1 ф.15,14 - 0,500 км | протяжённость 500 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1999, кадастровый номер 86:08:0020401:1443 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 4 | ВЛ-0,4 кВ от ТП № 3 ф.3 гаражи, СТО, Кафе - 0,100 км.; ф.4 дачи и гаражи- 1,211 км; ф. 5 дачи и гаражи - 0,667 км | протяжённость 1978 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1988, кадастровый номер 86:08:0020401:1424 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 5 | ВЛ-0,4 кВ от ТП №2 ф.16- 0,723 км | протяжённость 723 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1999, кадастровый номер 86:080020401:1445 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 6 | КЛ-0,4 кВ от ТП-2 ф. 6,12,16 | протяжённость 314 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1988, кадастровый номер 86:08:0020401:1446 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 7 | Воздушная линия ВЛ-10 кВ | протяжённость 1198 м., год строительства 1996, кадастровый номер 86:08:0020401:719 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 8 | ВЛ-10кВ от ПС 110/6 кВ Южный Балык ЗРУ НПС-1яч. № 13 до КТПН № 3 | протяжённость 912 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1999, кадастровый номер 86:08:0020401:1452 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 9 | КЛ-10кВ от ПС Магистральная ЗРУ НПС - 2 яч. № 20 проф. 20 от оп. № 46 до КТПН № 2 | протяжённость 100 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1989, кадастровый номер 86:08:0020401:1442 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 10 | Участковый пункт полиции | назначение сети электроснабжения,  протяжённость 124 м., год ввода в эксплуатацию 2015, кадастровый номер 86:08:0020401:1478 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, здание 97 | 4 квартал |
| 11 | Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-10/0,4кВ | мощностью- 2х630кВА, площадь 44,8 кв.м., ввод в эксплуатацию 1997 год,  кадастровый номер  86:08:0020401:628 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 12 | Комплектная трансформаторная подстанция КТПН -10/0,4 кВ | мощностью - 2 х 630 кВА, площадь 44,8 кв.м.  кадастровый номер 86:08:0020401:752 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 13 | Земельный участок | площадь м2 256 +/- 6  кадастровый номер 86:08:0020401:2043 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |
| 14 | Земельный участок | площадь м2 235 +/-  кадастровый номер 86:08:0020401:2046 | Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 4 квартал |

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНА:  постановлением администрации  сельского поселения Сентябрьский  от 30 октября 2023 г. №93-па |

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по проведению открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение Сентябрьский

**сельское поселение Сентябрьский**

**2023 год**

Муниципальное учреждение «Администрация сельского поселения Сентябрьский» руководствуясь:

- Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

- Постановлением администрации сельского поселения Сентябрьский от 21 октября 2019 г. № 102-па «Об утверждении порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Сентябрьский» (в ред. постановления администрации сельского поселения Сентябрьский от 20 октября 2023 г. 86-па);

- Протоколом Комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Сентябрьский №1 от 27 октября 2023 г.

- Решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 апреля 2023 г. № 262 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2023 год» (в редакции решения Совета депутатов от 19 октября 2023 г. № 10);

- Регламентом электронной площадки «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>),

приглашает юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в таком качестве на территории Российской Федерации (далее Претенденты), для участия в открытом аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Сентябрьский.

Форма торгов (способ приватизации) – аукцион в электронной форме.

Сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться аукцион: http://www.utp.sberbank-ast.ru. (далее – электронная площадка) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Датой официального извещения о проведении аукциона, является дата размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет (далее официальный сайт торгов): <http://www.torgi.gov.ru>

*Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти*

*процедуру регистрации на электронной площадке. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.*

Инструкция по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в разделе «Информация» - «Инструкции» - «Торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путём сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Продавца либо Организатора и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для организации электронного документооборота претендент должен получить электронную подпись. На электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> *принимаются и признаются электронные подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки).*

*Подача предложений по цене проводится в день и время, указанные в извещении о проведении торгов на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк АСТ», размещённая на сайте:* <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет. Форма подачи предложений по цене открытая.

Подача предложений в Торговом зале возможна только в случае проведения аукциона при наличии двух и более допущенных участников. В установленные дату и время проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в Торговый зал и принять участие в торгах. Подача предложений по цене осуществляется в личном кабинете участника посредством штатного интерфейса.

Собственник выставляемого на аукцион имущества – муниципальное образование сельское поселение Сентябрьский (далее – собственник).

Требования к оформлению заявок, сведения о сроках и месте их подачи и рассмотрения определены настоящей аукционной документацией.

**1. Организатор аукциона**

1.1. Организатор аукциона - Муниципальное учреждение «Администрация сельского поселения

Сентябрьский».

1.2. Местонахождение и почтовый адрес: 628330, Российская Федерация, Тюменская область,

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, дом 10, помещение 1, Телефон: +7 (3463) 20-09-79 добавочный 1 - приёмная.

1.3. Адрес электронной почты: [sentybrskyadm@mail.ru](mailto:sentybrskyadm@mail.ru)

1.4. Ф.И.О и номер телефона контактного лица Организатора торгов: Кубышкина Кристина Георгиевна, телефон: 8(3463) 20-09-79 добавочный 6.

**2. Оператор электронной площадки**

2.1. Оператор электронной площадки (Оператор): Акционерное общество «Сбербанк –

Автоматизированная система торгов» (utp.sberbank-ast.ru), Юридический адрес: 119435, г. Москва, пер. Саввинский Б., д. 12, стр. 9, эт. 1, помещение I, комн. 2. Фактический (почтовый) адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, телефон 8(495) 787-29-97, 8(495) 787-29-99, 8(495) 539-59-21., адрес электронной почты: [company@sberbank-ast.ru](mailto:company@sberbank-ast.ru)

**3. Предмет аукциона**

3.1. Предмет аукциона – составной лот, функционально связанное муниципальное имущество, согласно приложению 1 к настоящей аукционной документации.

3.2.**Указанное имущество обременено инвестиционными и эксплуатационными обязательствами,** **которые обязан выполнять покупатель:**

- использовать и эксплуатировать имущество в соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утверждёнными Приказом Минэнерго России от 19 июня 2003 г. № 229, Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утверждёнными Минэнерго России от 8 июля 2002 г. № 204 и другими нормативными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления в сфере электроэнергетики исключительно по назначению – для отпуска электроэнергии и оказания услуг по электроснабжению потребителей и абонентов муниципального образования сельское поселение Сентябрьский бессрочно;

- обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

- максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуги допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем регламентируется Федеральным законом от 26 марта 2003 г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике», Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утверждёнными Приказом Минэнерго России от 19 июня 2003 г. №229, Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утверждёнными Минэнерго России от 8 июля 2002 г. №204, Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Контроль за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем утверждён в соответствии с порядком утверждённым Постановлением Администрации сельского поселения Сентябрьский 47-па от 5 июня 2023 г.

3.4. Эксплуатационные обязательства в отношении объектов электросетевого хозяйства и отдельных объектов таких систем, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.

3.5. При внесении изменений в перечисленные нормативные правовые акты, покупатель должен руководствоваться ими с учётом внесённых изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены, перечисленных в данном пункте нормативных правовых актов, покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

3.6. Эксплуатационные обязательства в отношении имущества сохраняются в случае перехода права собственности на него к другому лицу.

3.7. Условия инвестиционных обязательств определяются в отношении объектов

электросетевого хозяйства утверждённой в соответствии с положениями Федерального закона от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» инвестиционной программой субъекта электроэнергетики, которым Администрация муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, не является.

3.8. Инвестиционные обязательства должны соответствовать требованиям, предъявляемым к содержанию инвестиционных программ и утверждённым нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере электроэнергетики.

3.9. Победитель аукциона должен обеспечить выполнение комплекса мероприятий, включая систему технического обслуживания и ремонта, обеспечивающего содержание объектов электросетевого хозяйства в исправном состоянии, и соблюдение требований Правил безопасности объектов электросетевого хозяйства, с целью улучшения качественных показателей и повышения надёжности и бесперебойного функционирования приобретаемого имущества в срок, установленный действующим законодательством Российской Федерации.

3.10. В настоящее время в отношении муниципального имущества заключён и действует договор аренды муниципального имущества с арендатором Акционерное общество «Городские электрические сети», ИНН 8603004190, КПП 861943001, ОГРН 1028600957538 №06/А от 6 мая 2020 г., сроком действия с 6 мая 2020 г. по 05 мая 2030 г.

3.11. Ограничения на имущество в виде ареста, запрета отсутствуют.

**4. Сведения о рыночной стоимости муниципального имущества**

4.1. Начальная цена продажи имущества на аукционе определена на основании отчёта об определении рыночной стоимости имущества, составленного независимым оценщиком ЧПО Таюрский О.В. (отчёт №03602.23.23 от 23 октября 2023 г.) в размере 1 427 000,00 (один миллион четыреста двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек без учёта НДС.

Отчёт составлен в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности» № 135-ФЗ от 29 июля 1998 г. с изменениями и дополнениями; Федеральными стандартами оценки №1, 2, 3 утверждёнными Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. № 297, 298, 299 соответственно).

**5. Требования к участникам аукциона**

5.2.Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

5.3. Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

5.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах,

представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с подпунктом 1 пункта

5.5. настоящих Условий, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия на любом этапе их проведения.

**6. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе**

6.1. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом публичной оферты в соответствии со статьёй 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.2. Подача заявки на участие в торгах осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента.

6.3. Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путём сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

6.4. Заявка подаётся путём заполнения ее электронной формы, размещённой в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образцов следующих документов:

***Юридические лица:***

- заявка (приложение № 2 к настоящей аукционной документации);

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

***Физические лица:***

- заявка (приложение № 3 к настоящей аукционной документации);

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

6.5. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы.

6.6. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговорённых исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст документов должны быть чёткими и читаемыми.

6.7. Документы, для которых в аукционной документации установлены специальные формы, должны быть составлены в соответствии с требованиями законодательства РФ. Все документы должны быть заполнены и предоставлены на русском языке.

6.8. Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьёй, а также требовать представление иных документов.

**7. Порядок, место, срок подачи заявок на участие в аукционе, рассмотрение заявок**

7.1. Каждый заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота, предмета

аукциона.

7.2. Дата и время начала приёма заявок на участия в аукционе – **31 октября 2023 года в 09:00 по местному времени**. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

7.3. Дата и время окончания приёма заявок на участия в аукционе – **27 ноября 2023 года в 18:00 по местному времени**.

7.4. Место приёма заявок – электронная площадка <http://utp.sberbank-ast.ru>

7.5. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

7.6. При приёме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

7.7. Претендент вправе не позднее дня окончания приёма заявок отозвать заявку путём направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

7.8. Изменение заявки допускается только путём подачи Претендентом новой заявки в установленные в аукционной документации сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

7.9. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

7.10. Дата рассмотрения заявок участников аукциона и принятия решения о их допуске к участию в аукционе – **28 ноября 2023 года.**

7.11. Рассмотрение заявок осуществляется постоянно действующей аукционной комиссией по приватизации муниципального имущества (далее – Комиссия), утверждённойраспоряжением Администрации сельского поселение Сентябрьский от 21 марта 2023 г. № 17-ра «О создании комиссии по приватизации муниципального имущества сельского поселения Сентябрьский».

7.12. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имён (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

7.13. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

7.14. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

7.15. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://torgi.gov.ru.

**8. Перечисление задатка для участия в аукционе и порядок его возврата**

8.1. Для участия в аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 10 % (процентов) начальной цены, указанной в приложении 1 к аукционной документации.

8.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

8.3. Задаток перечисляется на счёт оператора электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ»(<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>).

Получатель:

Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН 7707308480

КПП 770401001

Расчётный счёт: 40702810300020038047

Банк Получателя:

ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Кор. счёт: 30101810400000000225

Назначение платежа – Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

8.4. Образец платёжного поручения приведён на электронной площадке по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites.

8.5. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки.

8.6. Срок внесения задатка в период подачи заявок.

8.7. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка ни лицевом счёте Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на счёте Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

8.8. Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счёт такого участника на УТП.

8.9. При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платёжного поручения на общую сумму.

8.10. Аукционная документация является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключённым в письменной форме.

8.11. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течении 5 (пяти) календарных дней с даты проведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

8.12. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи имущества в установленный в настоящем информационном сообщении срок, победитель утрачивает право на заключение указанного договора. Задаток, перечисленный победителем аукциона, в данном случае победителю не возвращается.

8.13. В случае расторжения договора купли-продажи по вине Покупателя, задаток не возвращается и остаётся у Продавца.

**9. Место, дата, время проведения аукциона**

9.1. Место проведения аукциона: электронная площадка - универсальная торговая платформа

АО «Сбербанк-АСТ», размещённая на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

9.2. Дата, время проведения аукциона (дата и время начала приёма предложений от участников

аукциона) – **29 ноября 2023 года в 10:00 по местному времени**.

9.3.Подведение итогов аукциона -процедура аукциона считается завершённой со времени подписания

продавцом протокола об итогах аукциона.

**10. Шаг аукциона**

10.1. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5% (пяти) начальной цены предмета аукциона.

10.2. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме (приложение 1 к аукционной документации) и не изменяется в течении всего аукциона.

**11. Разъяснение документации об аукционе, внесение изменений в документацию об аукционе**

11.1. Информационное сообщение о проведении электронного аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте продавца и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

11.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приёма заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещённой информации.

11.3. Запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

11.4. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

11.5. Аукционная документация предоставляется заинтересованным лицам (их представителям – при наличии доверенности) без взимания платы по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский, дом 10, помещение 1, по рабочим дням с 08.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30, в пятницу с 8.30 до 12.30 по местному времени на сновании заявления. Контактное лицо: Кубышкина Кристина Георгиевна – ведущий специалист. Тел. (3463) 20-09-79 добавочный 6. Ознакомится с документацией можно на официальном сайте организатора торгов.

11.6. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приёма заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество, предварительно согласовав время и дату осмотра по телефону: 8 (8463) 20-09-79 добавочный 6.

11.7. Победитель торгов, не реализовавший своё право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишается права предъявить претензии к Продавцу по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

**12. Отказ от проведения аукциона**

12.1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения открытого аукциона не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

12.2. В случае отмены Организатором процедуры на этапе приёма заявок или допуска участников, Оператор в течении одного часа возвращает заявки на участие, поданные Претендентами, и прекращает блокирование денежных средств в размере задатка.

**13. Порядок проведения аукциона, и оформление его результатов**

13.1. Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

13.2. Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

13.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приёма предложений о цене имущества.

13.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

13.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

13.6. Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника предложение участника, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальное цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

13.7. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. По итогам торгов с победителем аукциона заключается договор.

13.8. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.

13.9. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце первом пункта 13.8 настоящей статьи, направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце первом пункта 13.8 настоящей статьи, в день подведения итогов аукциона.

13.10. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется организатором в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальной сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в течении дня, следующего за днём подписания указанного протокола.

13.12. Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

13.13. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце первом пункта 13.8 настоящей статьи, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

13.14. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

13.15. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

**14 Срок заключения договора купли-продажи**

14.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона в

соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации заключается договор купли-продажи.

14.2. Договор купли-продажи имущества заключается в форме электронного документа.

14.3. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

14.4. Цена муниципального имущества, установленная по результатам проведения аукциона, не может быть оспорена отдельно от результатов аукциона.

14.5. Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

14.6. Не урегулированные настоящей статьёй и связанные с проведением аукциона отношения регулируются Правительством Российской Федерации.

**15. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи**

15.1. Оплата имущества Покупателем по договору купли-продажи имущества (проект приведёнв приложении № 4 к настоящей аукционной документации) осуществляется в порядке и сроки,установленные договором купли-продажи имущества, но не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи путём единовременного перечисления в безналичном порядке денежных средств в рублях на расчётный счёт по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу–Югре (МУ «Администрация сельского поселения Сентябрьский»,л/с 04873031510);

ИНН 8619012983;

КПП 861901001;

Наименование банка: РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г. Ханты-Мансийск;

ОКТМО – 71818406;

БИК 007162163;

Казначейский счёт: 03100643000000018700;

Единый казначейский счёт: 40102810245370000007

КБК: 650 114 02053 10 0000 410 Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений.

**16. Существенные условия договора с победителем аукциона.**

16.1. Новый собственник обязан выполнять эксплуатационные и инвестиционные обязательства в полном объёме в соответствии с требованиями аукционной документации.

**17. Заключительные положения**

17.1. Все вопросы, касающиеся проведения конкурса в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящей аукционной документации, регулируются законодательством Российской Федерации.

17.2. Приложение 1 (Перечень муниципального имущества, подлежащих продаже в аукционе в электронной форме).

Приложение 2 (Заявка на участие в аукционе в электронной форме для юридических лиц).

Приложение 3 **(**Заявка на участие в аукционе в электронной форме для физических лиц).

Приложение 4 (Проект договора купли-продажи)

Приложение 1 к аукционной документации

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, подлежащих продаже в аукционе в электронной форме

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № составного лота | Наименование объекта, адрес, площадь, кадастровый номер и другие характеристики, идентифицирующие объект | Начальная цена, руб., с учётом НДС | Размер задатка, что составляет 10% от начальной цены, руб. | Шаг аукциона что составляет 5% от начальной цены, руб. | Информация о предыдущих торгах |
| 1 | КЛ-10кВ от ПС 110/6 кВ Южный Балык ЗРУ НПС-1 яч. №13 и до оп. 1-0,179 км.  Назначение: электроснабжение, протяжённость 179 м., год ввода в эксплуатацию 1989. Кадастровый номер 86:08:0020401:1440  ВЛ-0,4 кВ от ТП № 2 ф.12-0,805 км.  Назначение: электроснабжение протяжённость 805 м., год ввода в эксплуатацию 1999. Кадастровый номер 86:08:0020401:1441  ВЛ-0,4 кВ от ТП № 1 ф.15,14 - 0,500 км.  Назначение: электроснабжение протяжённость 500 м., год ввода в эксплуатацию 1999. Кадастровый номер 86:08:0020401:1443  ВЛ-0,4 кВ от ТП № 3 ф.3 гаражи, СТО, Кафе - 0,100 км.; ф.4 дачи и гаражи- 1,211 км; ф. 5 дачи и гаражи - 0,667 км.  Назначение: электроснабжение протяжённость 1978 м., год ввода в эксплуатацию 1988. Кадастровый номер 86:08:0020401:1424  ВЛ-0,4 кВ от ТП №2 ф.16- 0,723 км.  Назначение: электроснабжение протяжённость 723 м., год ввода в эксплуатацию 1999. Кадастровый номер 86:080020401:1445  КЛ-0,4 кВ от ТП-2 ф. 6,12,16.  Назначение: электроснабжение протяжённость 314 м., год ввода в эксплуатацию 1988. Кадастровый номер 86:08:0020401:1446  Воздушная линия ВЛ-10 кВ  Назначение: воздушная линия, протяжённость 1198 м., год строительства 1996.  Кадастровый номер 86:08:0020401:719    ВЛ-10кВ от ПС 110/6 кВ Южный Балык ЗРУ НПС-1яч. № 13 до КТПН № 3  Назначение: электроснабжение протяжённость 912 м., год ввода в эксплуатацию 1999. Кадастровый номер 86:08:0020401:1452  КЛ-10кВ от ПС Магистральная ЗРУ НПС - 2 яч. № 20 проф. 20 от оп. № 46 до КТПН № 2  Назначение: электроснабжение протяжённость 100 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1989.  Кадастровый номер 86:08:0020401:1442  Участковый пункт полиции (сети электроснабжения)  Назначение: сети электроснабжения,  протяжённость 124 м., год ввода в эксплуатацию 2015.  Кадастровый номер 86:08:0020401:1478  Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-10/0,4кВ  Назначение: нежилое, мощностью- 2х630 кВА, площадь 44,8 кв. м., год ввода в эксплуатацию 1997 год.  Кадастровый номер 86:08:0020401:628  совместно с земельным участком площадью 235 кв. м.  Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 235 кв. м.  Кадастровый номер 86:08:0020401:2046  Комплектная трансформаторная подстанция КТПН-10/0,4кВ  Назначение: нежилое, мощностью - 2 х 630 кВА, площадь 44,8 кв.м.  Кадастровый номер 86:08:0020401:752  совместно с земельным участком площадью 256 кв. м.  Категория земель: земли населенных пунктов, площадь 256 кв. м.  Кадастровый номер 86:08:0020401:2043  Местонахождение объектов: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сентябрьский | 1 668 400,00 | 166 840,00 | 83 420,00 | Не проводились |

Приложение 2 к аукционной документации

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

(раздел представлен в отдельном приложении)

Приложение 3 к аукционной документации

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

(для физических лиц)

(раздел представлен в отдельном приложении)

Приложение 4 к аукционной документации

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА №\_\_\_\_\_**

**купли-продажи**

(раздел представлен в отдельном приложении)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 92 -па от 3.11.2023 г О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Сентябрьский от 16 марта 2022 г. № 33-па «Об оплате труда работников, предоставлении социальных гарантий и компенсаций работникам муниципального казенного учреждения «Управление по делам администрации сельского поселения Сентябрьский»

В соответствии со [статьями 130, 134, 144](consultantplus://offline/ref=3BBB3296277738A68FF7E174762DEFEFE7707044B542A72AB263C0605322CF3B409B1CCAED27c6G), 145 Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 70 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация сельского поселения Сентябрьский п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Сентябрьский от 16 марта 2022 г. № 33-па «Об оплате труда работников, предоставлении социальных гарантий и компенсаций работникам муниципального казенного учреждения «Управление по делам администрации сельского поселения Сентябрьский» следующие изменения:

1.1. Приложение 2 «Размеры должностных окладов работников муниципального казенного учреждения «Управление по делам администрации сельского поселения Сентябрьский»» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в муниципальном средстве массовой информации – бюллетень «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Сентябрьский.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на директора муниципального казенного учреждения «Управление по делам администрации сельского поселения Сентябрьский» Н.А. Рыбак.

Глава поселения А.В.Светлаков

|  |
| --- |
| Приложение 1  к постановлению администрации  сельского поселения Сентябрьский  от 3 ноября 2023 г. № 92 - па |

|  |
| --- |
| Приложение 2  к постановлению администрации  сельского поселения Сентябрьский  от 16 марта 2022 г. № 33-па |

РАЗМЕРЫ

должностных окладов работников

муниципального казенного учреждения

«Управление по делам администрации сельского поселения Сентябрьский»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Квалификационный уровень | Наименование  должностей | Должностные оклады,  руб. |
| 1. | Профессиональные квалификационные группы общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих | | |
| 1.1 | Профессиональная квалификационная группа  «Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня» | | |
| 1.1.1 | 1 квалификационный уровень | Начальник отдела материально-технического снабжения | 7 945 |
| 2.1 | Профессиональная квалификационная группа  «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня» | | |
| 2.1.1 | 4 квалификационный уровень | Ведущий специалист по связям с общественностью, ведущий бухгалтер, | 7 832 |
| 2.1.2 | 5 квалификационный уровень | Главный специалист по кадрам, главный эксперт, главный экономист по планированию, главный экономист по труду | 7 900 |
| 3.1 | Профессиональная квалификационная группа  «Общеотраслевые должности служащих второго уровня» | | |
| 3.1.1 | 3 квалификационный уровень | Специалист по работе с молодежью I категории | 6 659 |
| 3.2.1 | 4 квалификационный уровень | Механик | 6 659 |

Должности работников, не отнесенных

к профессиональным квалификационным группам

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование должности | Должностной оклад  руб. |
| 1. | Директор | 8 814 |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№93-па от 3.11.2023 г «Об увеличении фонда оплаты труда»

В соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации и на основании постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 13 октября 2023 г. № 506-п «Об увеличении фондов оплаты труда государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа-Югры», Уставом сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, администрация сельского поселения Сентябрьский п о с т а н о в л я е т:

1. Увеличить на 5.5% фонды оплаты труда работников муниципального учреждения «Администрация сельского поселения Сентябрьский» и муниципального казенного учреждения «Управление по делам администрации сельского поселения Сентябрьский».

2. Начальнику отдела (И.Ю. Атрощенко) обеспечить внесение изменений в положения об оплате труда учреждения.

3. Заведующему сектором (Я.Ю. Рословой) внести соответствующие изменения в локально-нормативные документы.

4. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Сентябрьский от 19 октября 2023 г. № 81-па «Об индексации фонда оплаты труда»

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в муниципальном средстве массовой информации бюллетене «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Сентябрьский.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 октября 2023 г.

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения А.В. Светлаков

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский

«О внесении изменений в Устав сельского поселения»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 июля 2023 г. № 286-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом 4 августа 2023 г. № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 4 августа 2023 г. №420-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 44 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», статьями 16 и 44 Устава сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Совет депутатов сельского поселения Сентябрьский

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Устав сельского поселения Сентябрьский следующие изменения:

1.1. в пункте 26 части 1 статьи 3 слова «создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также» исключить.

1.2. часть 6 статьи 18 дополнить абзацем следующего содержания:

«Депутат Совета поселения, освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от лица обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.».

1.3. часть 4 статьи 21 дополнить абзацем следующего содержания:

«Глава поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции.».

1.4. часть 1 статьи 24 дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;

2. Направить настоящее решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре на государственную регистрацию.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в муниципальном средстве массовой информации – бюллетень «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский после его государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в муниципальном средстве массовой информации – бюллетень «Сентябрьский вестник».

Глава поселения А.В. Светлаков

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **«Сентябрьский вестник»**  Информационный бюллетень муниципального образования «Сельское поселение Сентябрьский»  **Учредитель:** Администрация сельского поселения Сентябрьский | **Адрес редакции:** 628330 ХМАО-Югра Нефтеюганский район, п. Сентябрьский д.10  **Главный редактор** М.А. Надточий  Ответственный за выпуск и распространение бюллетеня  А.И. Косенко  Номер подписан в печать: 3.11.2023  Тираж: 1 экземпляр  Цена: Бесплатно | Бюллетень не подлежит государственной регистрации средств массовой информации в соответствии со статьей 12 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 №2124-1 «О средствах массовой информации» |   **ВНИМАНИЕ!**  С номерами информационного бюллетеня ***«Сентябрьский вестник»*** можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Сентябрьский **http://sentyabrskiy.ru/** |