Муниципальное средство массовой информации муниципального образования

сельское поселение Сентябрьский

**№ 49**

**09**

**декабря**

**2024**

**года**

 ***Бюллетень***

***СЕНТЯБРЬСКИЙ ВЕСТНИК***

**Официальный сайт администрации сельского поселения Сентябрьский:** [**http://sentyabrskiy.ru/**](http://sentyabrskiy.ru/)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 170-па от09.12.2024 г «О присвоении и аннулировании

адреса объекта адресации»

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

О внесении изменений в приложение к решению Совета

депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 июня

2019 г. № 52 «Об утверждении Порядка определения цены

земельных участков и их оплаты»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 170-па от09.12.2024 г «О присвоении и аннулировании адреса объекта адресации»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом сельского поселения Сентябрьский, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» утвержденным постановлением администрации сельского поселения Сентябрьский от 21 апреля 2022 г. № 55-па, п о с т а н о в л я е т:

1. Аннулировать адрес объекту адресации согласно приложению №1 к настоящему постановлению в связи с присвоением таким объектам адресации новых адресов. 2. Присвоить адрес объекту адресации согласно приложению №1 к настоящему постановлению на основании выписки из Единого государственного реестра

недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. 3. Разместить в Государственном адресном реестре сведения об адресе объекта адресации согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Сентябрьский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский. 5. Настоящее постановление вступает в силу с даты размещения в Государственном адресном реестре. 6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Документ, которым ранее был присвоен адрес объекта адресации:

Постановление от 13.11.2023 № 99-па «О присвоении адреса объекту адресации».

Исполняющий обязанности

главы поселения М.А. Надточий

Приложение №1 к Постановлению

 от 09.12.2024 № 170-па

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Уровень объекта адресации | Изменяемый (аннулируемый) адрес объекта адресации (ранее присвоенный) и сведения о нем | Присваиваемый адрес объекту адресации и сведения о нем | Уникальный номер адреса объекта адресации в Государственном адресном реестре | Описание местоположения объекта адресации | Иные сведения |
| 1 | Здание (строение), сооружени е | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, сооружение 108 86:08:0020401:702 Признак МКД: Нет | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, строение 108 86:08:0020401:702 Признак МКД: Нет | ab84749a-dc9f- 43c3-a2d5- f39659415e08 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5 | отсутствуют |

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 июня 2019 г. № 52 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков и их оплаты»

В соответствии с постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 апреля 2008 г. № 70-п «О порядке определения цены земельных участков и их оплаты», от 15.11.2024 № 428-п «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом сельского поселения Сентябрьский, Совет депутатов сельского поселения Сентябрьский

Р Е Ш И Л:

1. Внести в пункт 2 приложения к решению Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков и их оплаты», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 июня 2019 г. № 52 следующие изменения:
	1. подпункт 1, 2, 4 признать утратившими силу;
	2. в подпункте 5 слова «1 января 2020 года» заменить словами «31 декабря 2026 года»;
	3. в подпункте 6 слова «2020 года» заменить словами «2027 года»;
	4. подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) Земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений - в размере двух с половиной процентов кадастровой стоимости земельного участка в случаях, если:

а) в период со дня вступления в силу Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» до 1 июля 2012 года в отношении таких земельных участков осуществлено переоформление права постоянного (бессрочного) пользования на право аренды;

б) такие земельные участки образованы из земельных участков, указанных в абзаце втором настоящего подпункта.

1.5. в подпункте 10 после слова «садоводства» дополнить словами «для собственных нужд»;

1.6. дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) земельных участков, на которых расположены жилые дома, занимаемые гражданами по договорам социального найма, при приватизации указанных жилых домов по цене, установленной подпунктом 6, 7 пункта 2 настоящего приложения, за исключением земельных участков, указанных в статье 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».».

* 1. дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) земельных участков, не указанных в подпунктах 1 - 11 пункта 2 настоящего приложения, в размере, равном кадастровой стоимости этих земельных участков.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в муниципальном средстве массовой информации - бюллетене «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

 Председатель

 Совета депутатов А.В. Светлаков

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **«Сентябрьский вестник»**Информационный бюллетень муниципального образования «Сельское поселение Сентябрьский»**Учредитель:** Администрация сельского поселения Сентябрьский | **Адрес редакции:** 628330 ХМАО-Югра Нефтеюганский район, п. Сентябрьский д.10**Главный редактор** М.А. Надточий Ответственный за выпуск и распространение бюллетеня А.И. КосенкоНомер подписан в печать: 09.12.2024 Тираж: 1 экземплярЦена: Бесплатно | Бюллетень не подлежит государственной регистрации средств массовой информации в соответствии со статьей 12 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 №2124-1 «О средствах массовой информации» |

**ВНИМАНИЕ!**С номерами информационного бюллетеня ***«Сентябрьский вестник»*** можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Сентябрьский **http://sentyabrskiy.ru/** |