**Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт**

С 01.01.2015 в Югре осуществляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт для отдельных категорий граждан.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 7 ноября 2006 г. №115-оз "О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" установлено право на получение компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт  следующим категориям граждан:

         одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет, – в размере 50 процентов;

         неработающие граждане, собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 лет, проживающие совместно с неработающими членами семей пенсионного возраста, – в размере 50 процентов;

          одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет, – в размере 100 процентов;

  неработающие граждане, собственники жилых помещений, достигшие возраста 80 лет, проживающие совместно с неработающими членами семей пенсионного возраста, – в размере 100 процентов.

  Компенсация предоставляется не более чем на одно жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартиру, часть квартиры, комнату) при отсутствии у граждан задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт. То есть собственники жилых помещений обязаны ежемесячно осуществлять оплату взносов  на капитальный ремонт в полном объеме.

Компенсация предоставляется Казенным учреждением  Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр социальных выплат» и его филиалами.

         Заявления на предоставление компенсации можно подать  одним из удобных способов:

       в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

        в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

         в Центр социальных выплат Югры (его территориальное подразделение).

**Размер компенсации**  определяется исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленных законодательством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

По вопросам назначения и предоставления компенсации граждане могут обратиться на Единую горячую линию Центра социальных выплат Югры:

**8 – 800 – 301 – 44 - 43**

**Для сведения:**

            Минимальный размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц установлен приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 октября 2020 г. № 20-нп «Об установлении минимального размера взноса па капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п.п. | Тип многоквартирного дома | Минимальный размер взноса, рублей/1 кв. м. жилого/нежилого помещения  **на 2021 год** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении | 8,90 |
| 2. | Многоквартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта | 12,55 |
| 3. | Многоквартирный жилой дом в панельном исполнений с лифтом | 14,40 |
| 4. | Иные многоквартирные жилые дома без лифта | 11,20 |
| 5. | Иные многоквартирные жилые дома с лифтом | 12,85 |
| 6. | Многоквартирные жилые дома в панельном исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах) | 12,55 |
| 7. | Иные многоквартирные жилые дома с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах) | 11,20 |

           Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг установлены пунктом 1 статьи 31 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и составляют:

  40 квадратных метров общей площади жилого помещения – на  одиноко проживающего человека;

 46 квадратных метров общей площади жилого помещения – на  семью из двух человек;

  18 квадратных метров общей площади жилого помещения – на  одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;

  6 квадратных метров жилой площади – на  одного человека, проживающего в общежитии.