|  |
| --- |
|  |

Уважаемые жители Нефтеюганского района!

С января 2022 года в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в соответствии с приказом окружного Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры увеличен размер взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов. Решение об увеличении взноса в 2022 году на 5,3 % было принято еще в 2019 году. Рост платежей на капитальный ремонт многоквартирных домов был установлен в соответствии с рекомендованными Министерства экономического развития России прогнозными индексами-дефляторами по отрасли «Строительство». Платежи с новыми суммами югорчане получат в конце января – в начале февраля 2022 года.

Сообщаем, что с сентября 2014 года и по 2020 год включительно размер платежа не менялся. Он составлял от 8 рублей 55 копеек за метр квадратный в деревянных домах до 13 рублей 85 копеек в панельных домах с лифтом. При этом стоимость материалов и проведения работ по капитальному ремонту за это же время выросла более чем на 20%. За 2021 год цены на материалы снова значительно поднялись, то есть рост цен происходит регулярно.

В соответствии с рекомендациями Министерства строительства России, по снижению рисков финансовой устойчивости, региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов в Югре, 1 июля 2019 года был утвержден соответствующий план мероприятий, который предусматривает ежегодное повышение размера взноса, начиная с 2021 года. В дальнейшем взносы на капитальный ремонт многоквартирных домов будут индексироваться один раз в год.

Для примера, с января 2022 года увеличение платы по взносам на капитальный ремонт за жилое помещение площадью 60 кв.м. составит около 40 рублей в месяц.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.