

**Муниципальное образование**

**Сельское поселение Сентябрьский**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.05.2021 | № | 40/1 па |
|  |  |  |

п. Сентябрьский

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский

В соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол от 29.04.2021, п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 16.02.2012 № 195 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Сентябрьский».

2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта   
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сентябрьский согласно приложению.

3. Градостроительной Комиссии (далее – Комиссия), созданной в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Сентябрьский от 12.04.2013 № 35-па «Об утверждении Положения о градостроительной комиссии»:

3.1. Организовать работу по подготовке, проверке и согласованию проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сентябрьский.

3.2. Организовать учет предложений от физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Порядка.

4. Физические и юридические лица вправе предоставить свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Порядка.

Предложения от заинтересованных лиц по проекту о внесении изменений   
в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сентябрьский, а также обоснование данных предложений, направлять с указанием фамилии, имени, отчества, контактного телефона и адреса проживания в письменном и (или) электронном виде в адрес Комиссии: п.Сентябрьский, д.10, помещение1, телефон 8(3463)70-80-49, адрес электронной почты: [sentybrskyadm@mail.ru](mailto:sentybrskyadm@mail.ru).

Установить сроки приема предложений о порядке, сроках подготовки и содержания Порядка в течение месяца со дня опубликования настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения А.В.Светлаков

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Сентябрьский

от 11.05.2021 № 40/1-па

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта

о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

муниципального образования сельского поселения Сентябрьский

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Срок проведения работ | Исполнитель |
| 1 | Подготовка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сентябрьский (далее – Правила) | в течении 1,5 месяцев после опубликования настоящего постановления | Комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района (в рамках переданных полномочий в соответствии с соглашением от 22.12.2020 № 278) |
| 2 | Рассмотрение и согласование проекта о внесении изменений в Правила | не позднее чем через 5 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила | Комиссия |
|  | Доработка проекта о внесении изменений в Правила по результатам его согласования с Комиссией (при необходимости).  Подготовка материалов для публичных слушаний  Направление проекта о внесении изменений в Правила Главе сельского поселения Сентябрьский | не позднее 5 дней после получения согласования проекта о внесении изменений в Правила | Комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района (в рамках переданных полномочий в соответствии с соглашением от 22.12.2020 № 278), Комиссия |
| 3 | Принятие решения о проведении публичных слушаний о внесении изменений по проекту Правил  Опубликование постановления о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Сентябрьский | не позднее 5 дней после получения согласования проекта о внесении изменений в Правила | Администрация сельского поселения Сентябрьский |
| 4 | Проведение публичных слушаний о внесении изменений по проекту Правил | не более 1.5 месяцев со дня опубликования проекта  о внесении изменений в Правила | Комиссия |
| 5 | Доработка проекта о внесении изменений в Правила с учетом результатов публичных слушаний (при необходимости) | не позднее 15 дней после проведения публичных слушаний | Комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района (в рамках переданных полномочий в соответствии с соглашением 22.12.2020 № 278) |
| 6 | Направление Главой сельского поселения проекта о внесении изменений в Правила на утверждение в Совет депутатов сельского поселения Сентябрьский н или об отклонении проекта о внесении изменений в Правила и направлении его на доработку | в течении 15 дней после представления проекта о внесении изменений в Правила | Глава администрации сельского поселения Сентябрьский |
| 7 | Опубликование решения о внесении изменений в Правила после утверждения Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов администрации сельского поселения Сентябрьский | в течении 10 дней со дня утверждения проекта о внесении изменений в Правила | Совет депутатов сельского поселения Сентябрьский |
| 8 | Размещение решения Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский о внесении изменений в Правила в ФГИС ТП | в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в Правила | Комитет по градостроительству администрации Нефтеюганского района (в рамках переданных полномочий в соответствии с соглашением от 22.12.2020 № 278) |
| 9 | Направление решения Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский о внесении изменений в Правила в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации | в течении 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в Правила | Администрация сельского поселения Сентябрьский |