Муниципальное средство массовой информации муниципального образования

сельское поселение Сентябрьский

**10**

**февраля**

**2025**

**года**

**№ 9**

***Бюллетень***

***СЕНТЯБРЬСКИЙ ВЕСТНИК***

**Официальный сайт администрации сельского поселения Сентябрьский:** [**http://sentyabrskiy.ru/**](http://sentyabrskiy.ru/)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 2**

№7-па от 07.02.2025 года «Об утверждении технического

задания на разработку инвестиционной программы Пойковского

муниципального унитарного предприятия «Управление

тепловодоснабжения» по развитию централизованной системы

холодного водоснабжения сельского поселения Сентябрьский

Нефтеюганского района на 2025 – 2029 годы»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ 11**

№10-па от 10.02.2025 года «О присвоении

адресов объектам адресации»

**ПРОЕК РЕШЕНИЯ 22**

«О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский

Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского

автономного округа – Югры»

**ПРОЕК РЕШЕНИЯ 22**

№00 от 0000000«О внесении изменений в решение Совета депутатов

сельского поселения Сентябрьский от 24 октября 2024 года

№ 66 «Об утверждении положения о порядке установления

размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№7-па от 07.02.2025 года «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы Пойковского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения» по развитию централизованной системы холодного водоснабжения сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на 2025 – 2029 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пп.5 п.1 ст.6 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы Пойковского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения» по развитию централизованной системы холодного водоснабжения сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на 2025 – 2029 годы (далее - Инвестиционная программа), согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в бюллетене «Сентябрьский вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский.

4. Контроль за выполнением постановления осуществляю лично.

Глава поселения А.В. Светлаков

Приложение к постановлению

администрации

сельского поселения Сентябрьский

от «07 » февраля 2025 г. № 7-па

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку инвестиционной программы Пойковского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения»**

**по развитию централизованной системы холодного водоснабжения**

**сельского поселения Сентябрьский** **Нефтеюганского района**

**на 2025 – 2029 годы**

**(далее - Инвестиционная программа)**

1. **Общие положения**

1.1 Основание для разработки технического задания по разработке Инвестиционной программы Пойковского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения» (далее – ПМУП «УТВС»):

* Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
* Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
* Постановление администрации сельского поселения Сентябрьский № 28-па от 03.03.2022 г. «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2022-2039 годы».

1. **Цель и задачи разработки и реализации Инвестиционной программы**

2.1. Целью Инвестиционной программы является повышение надежности и качества предоставления коммунальной услуги по водоснабжению на территории сельского поселения Сентябрьский.

2.2. Задачи Инвестиционной программы:

* разработка и обоснование плана мероприятий по реконструкции, модернизации и развитию централизованной системы холодного водоснабжения на 2025-2029 годы;
* определение объема финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий Инвестиционной программы;
* разработка плана финансирования мероприятий Инвестиционной программы с указанием источников финансирования;
* реконструкция и модернизация существующей централизованной системы холодного водоснабжения в соответствии с разработанным планом мероприятий;
* улучшение качества коммунальных услуг по водоснабжению;
* повышение надежности и развитие централизованной системы холодного водоснабжения.

1. **Сроки разработки и реализации Инвестиционной программы**

Инвестиционная программа ПМУП «УТВС» разрабатывается на период 2025-2029 годы.

ПМУП «УТВС» разрабатывает проект инвестиционной программы и направляет его на согласование в администрацию сельского поселения Сентябрьский и в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (РСТ Югры) не позднее 1 июня 2025 года.

1. **Требования к Инвестиционной программе**

4.1. Инвестиционная программа должна соответствовать требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» и содержать:

4.1.1. Паспорт Инвестиционной программы.

4.1.2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованной системы водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованной системы водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

4.1.3. Перечень мероприятий по защите централизованной системы водоснабжения и ее отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованной системы водоснабжения.

4.1.4. Плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, существующих на начало реализации Инвестиционной программы.

4.1.5. График реализации мероприятий Инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию.

4.1.6. Источники финансирования Инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации.

4.1.7. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию Инвестиционной программы.

4.1.8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации Инвестиционной программы.

4.1.9. План мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (если такие планы и программы утверждены).

4.1.10. Перечень установленных в отношении объектов централизованной системы водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации.

4.1.11. Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы водоснабжения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы (при наличии инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы).

4.2. К проекту Инвестиционной программы должны прилагаться:

4.2.1. Пояснительная записка, в которой указываются обоснования необходимости разработки проекта Инвестиционной программы, основные технические характеристики объекта до и после реализации мероприятий, объем финансирования и информация о применяемых нормативах цены для определения стоимости, соответствие мероприятий утвержденной схеме водоснабжения.

4.2.2. Техническое задание на разработку Инвестиционной программы, утвержденное органами местного самоуправления.

4.2.3. Расшифровка затрат на реализацию мероприятий по статьям: подготовка (корректировка) проектной документации; приобретение материалов и оборудования; строительно-монтажные работы и пусконаладочные работы; ввод в эксплуатацию.

4.2.4. Отчет, содержащий результаты проведенного технического обследования в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей» или дефектная ведомость на объект.

4.2.5. Расчет фактических (плановых) показателей надежности, качества и энергетической эффективности осуществленный в целом по программе (тарифной зоне), а также по объектам (мероприятиям), которые находятся во владении регулируемой организации на праве собственности и (или) ином законном основании, с приложением подтверждающих документов за отчетный год (факт).

4.2.6. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (при наличии).

4.2.7. Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

4.2.8. Предварительный расчет тарифов и оценка тарифных последствий.

4.2.9. Расчет стоимости мероприятий.

1. **Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованной системе водоснабжения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения**

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения, эксплуатируемых ПМУП «УТВС» на территории сельского поселения Сентябрьский, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения, представлены в Приложении 1

1. **Плановые значения показателей надежности,   
   качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения**

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения, эксплуатируемых ПМУП «УТВС» на территории сельского поселения Сентябрьский, представлены в Приложении 2.

1. **Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий, мероприятий в целях создания цифровой инфраструктуры в сфере водоснабжения**

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий, мероприятий в целях создания цифровой инфраструктуры в сфере водоснабжения включить в Инвестиционную программу в объеме, указанном в Приложении 3.

1. **Перечень мероприятий по защите централизованной системы водоснабжения и ее отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

Перечень мероприятий по защите централизованной системы водоснабжения и ее отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций включить в Инвестиционную программу в объеме, указанном в Приложении 4.

1. **Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованной системы водоснабжения**

Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованной системы водоснабжения, включить в Инвестиционную программу в объеме, указанном в Приложении 5.

1. **Финансовые потребности на реализацию Инвестиционной программы**

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий Инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства Российской Федерации. В случае отсутствия укрупненных сметных нормативов расчеты производятся по единичным федеральным расценкам, проектной документации проектов - аналогов.

Финансовые потребности определяются в прогнозных ценах соответствующего года с учетом прогнозных цен на регулируемый период, утвержденных Министерством экономического развития Российской Федерации, по базовому варианту прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

Утвержденная инвестиционная программа не должна содержать мероприятия, не обеспеченные источниками финансирования.

* **Приложение 1**

**к техническому заданию**

**на разработку инвестиционной программы**

**ПМУП «УТВС»**

**по реконструкции, модернизации и развитию централизованной системы холодного водоснабжения**

**сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на 2025 – 2029 годы**

**Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованной системе водоснабжения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Место расположения** | **Нагрузка, м3/сут.** | **Сроки подключения, год** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Подключение объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения в срок реализации инвестиционной программы не планируется | | | |

* **Приложение 2**

**к техническому заданию**

**на разработку инвестиционной программы**

**ПМУП «УТВС»**

**по реконструкции, модернизации и развитию централизованной системы холодного водоснабжения**

**сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на 2025 – 2029 годы**

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения**

| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **Факт** | **План на период реализации Инвестиционной программы** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2023 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027 г.** | **2028 г.** | **2029 г.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **1** | **Показатели качества воды** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | - | - | - | - | - | - |
| **2** | **Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения** |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 1,42 | 1,42 |
| **3** | **Показатели эффективности использования ресурсов** |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | - | - | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт·ч/м³ | - | - | - | - | - | - |
| 3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт·ч/м³ | - | - | - | - | - | - |

* **Приложение 3**

**к техническому заданию**

**на разработку инвестиционной программы**

**ПМУП «УТВС»**

**по реконструкции, модернизации и развитию централизованной системы холодного водоснабжения**

**сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на 2025 – 2029 годы**

**Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий, мероприятий в целях создания цифровой инфраструктуры в сфере водоснабжения**

| **N п/п** | **Наименование мероприятия** | **Обоснование необходимости** | **Описание и место расположения объекта** | **Основные технические характеристики** | | | | **Период реализации** | **Наименование показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения** | **Ед. изм.** | **Значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **наименование показателя** | **ед. изм.** | **значение показателя  реализации мероприятия** | | **до реализации мероприятия** | **после реализации мероприятия** |
| **до реализации мероприятия** | **после реализации мероприятия** | **2023 г. (факт)** | **2029 г. (план)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** |
| 1 | Строительство нового водозабора (две артезианские скважины) | Обеспечение объектов перспективной застройки поселения услугами централизованного водоснабжения | п. Сентябрьский | Производительность | м³/сут . | - | 350 | 2025-2029 гг. | - | - | - | - |
| 2 | Строительство сооружений водоочистки | Обеспечение соответствия качества питьевой воды установленным требованиям | п. Сентябрьский | Производительность | м³/сут . | - | 350 | 2025-2029 гг. | - | - | - | - |
| 3 | Строительство сетей водоснабжения для подключения перспективной застройки | Обеспечение объектов перспективной застройки поселения услугами централизованного водоснабжения | п. Сентябрьский | Материал | - | - | ПВХ | 2025-2029 гг. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | - | 5 |
| Диаметр | мм | - | 219 |
| Протяженность | м | - | 500 |
| 4 | Ремонт участка сети (Ду100) от ТК-4 до ТК -Д/с «Жемчужина» со строительством промежуточной ТК (ввод на Д/с «Солнышко») | Снижение количества перерывов в подаче питьевой воды населению. Снижение потерь воды при транспортировке. Снижение доли проб, не соответствующих установленным требованиям для питьевого водопровода (снижение вторичного загрязнения).  Снижение процента  износа  водопроводных сетей | п. Сентябрьский | Протяженность | м | 80 | 80 | 2025-2029 гг. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | - | 1,42 |
| 5 | Реконструкция сетей водоснабжения в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса | п. Сентябрьский | Диаметр | мм | 50-150 | 50-150 | 2025-2029 гг. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | - | 1,42 |
| Протяженность | м | 709 | 709 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % |  | 5 |

* **Приложение 4**

**к техническому заданию**

**на разработку инвестиционной программы**

**ПМУП «УТВС»**

**по реконструкции, модернизации и развитию централизованной системы холодного водоснабжения**

**сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на 2025 – 2029 годы**

**Перечень мероприятий по защите централизованной системы водоснабжения и ее отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Срок реализации** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Обустройство зон санитарной охраны для всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и водопроводных сооружений в соответствии с установленными требованиям | 2025-2029 гг. |

* **Приложение 5**

**к техническому заданию**

**на разработку инвестиционной программы**

**ПМУП «УТВС»**

**по реконструкции, модернизации и развитию централизованной системы холодного водоснабжения**

**сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района на 2025 – 2029 годы**

**Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованной системы водоснабжения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Срок реализации** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Замена изношенного неремонтопригодного оборудования | 2025-2029 гг. |
| 2 | Обновление парка специализированной техники | 2025-2029 гг. |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№10-па от 10.02.2025 года «О присвоении адресов объектам адресации»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округ - Югры, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса», утвержденным постановлением администрации сельского поселения Сентябрьский от 21 апреля 2022 года № 55-па, в целях обеспечения достоверности, полноты и актуальности сведений об адресе, п о с т а н о в л я е т:

1. Присвоить адреса объектам адресации согласно приложению №1 к настоящему постановлению на основании технического плана объекта.

2. Разместить в Государственном адресном реестре сведения об адресах согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Сентябрьский вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты размещения в Государственном адресном реестре.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Главы поселения А.В. Светлаков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Уровень объекта адресации** | **Адрес объекта адресации** | **Уникальный номер адреса объекта адресации в Государственном адресном реестре** | **Кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации** | **Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах которого расположен объект адресации** | **Описание местоположения объекта адресации** |
| 1 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 1 | 75c7c10a-6e36-4d09- 84a0-cfcb7e145676 | 86:08:0020401:1006 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |

Приложение №1 к Постановлению от 10.02.2025 г. № 10-па

Перечень измененных параметров по адресам объектов адресации

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 2 | 2c38a47f-1637-4ea4- ad87-20aea25d8570 | 86:08:0020401:1007 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 3 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 3 | 986c2835-d4b5-4dd0- 86a6-fdcba27a3afb | 86:08:0020401:1000 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 4  5 | Помещение  Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 4  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 5 | fd89752a-0d27-4d0c- 996d-bc2f44ee2bf0  f76cb0d3-a954-45ed- b7aa-d435d042e4f1 | 86:08:0020401:999  86:08:0020401:1022 | 86:08:0020401:727  86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9  Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 6 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 6 | 556f0a85-d052-4d46- a175-8c654ebf79e6 | 86:08:0020401:1021 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 7 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 7 | 8ae2f27f-b8e8-4d33- 8678-ee888b8a63f2 | 86:08:0020401:1003 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 8 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 8 | 353a92e1-0b21-4e2c- 9209-b0d0f961ecfc | 86:08:0020401:1008 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 9 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 9 | 50145bb7-b42b-4264- abdb-662e1d6b27c2 | 86:08:0020401:1001 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 10 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 10 | bbc95892-7d8c-488d- a770-3ec55922e9c5 | 86:08:0020401:1010 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 11 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 11 | d90455eb-c780-457c- 8f98-cc332c0100f5 | 86:08:0020401:1011 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 12 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 12 | 519f0c86-ae2b-415d- 8798-280cff87a21d | 86:08:0020401:1009 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 13 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 13 | 86f366cc-33ac-40d2- 8cf7-d50af5326257 | 86:08:0020401:1005 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 14 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 14 | c1676dbc-977c-42a8- 9be7-acd50738bd0a | 86:08:0020401:101 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 15 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 15 | 315edb58-d423-4733- 9d64-e6708acec4e5 | 86:08:0020401:1013 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 16 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 16 | f6dc8aee-1c39-4e08- 95b0-200951a91666 | 86:08:0020401:1004 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 17 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 17 | d712196d-327a-48da- bd19-e466d26dc61d | 86:08:0020401:1015 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 18 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 18 | c886993f-35b1-470c- 961f-3ec3fb31b829 | 86:08:0020401:1583 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 19 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 19 | 7028727e-4b32-46ea- 9221-bc57174627bd | 86:08:0020401:1587 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 20 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 20 | fb15cdcb-84d7-4bcd- 8f00-b3273ce5d416 | 86:08:0020401:1017 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 21 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 21 | f88ee3ff-d96b-49a4- a572-f62838559331 | 86:08:0020401:1012 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 22 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 22 | 87f5aa5a-1e13-49e3- b17a-b9022320b1ef | 86:08:0020401:1018 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 23 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 23 | 8db52e40-5343-40e5- 8ea2-53c0ddcb39db | 86:08:0020401:1019 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 24 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 24 | 6fbf5cce-d5ca-4c01- 96f5-6e57a6282ab2 | 86:08:0020401:1020 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 25 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 25 | b10f5d1b-dc78-4db3- a31e-94a6b00253a8 | 86:08:0020401:1014 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 26 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 26 | 6a76a0e4-9388-4643- bb56-da8ffca4539f | 86:08:0020401:1023 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |
| 27 | Помещение | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9, квартира 27 | 17129250-a45c-4ad2- 9285-c85b650d5175 | 86:08:0020401:1002 | 86:08:0020401:727 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский, сельское поселение Сентябрьский, поселок Сентябрьский, территория КС-5, дом 9 |

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

«О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

С целью приведения Устава сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствие с Федеральным законом от 08 августа 2024 г. № 232-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Совет Депутатов сельского поселения Сентябрьский

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры следующие изменения:

1.1. в абзаце 2 пункта 2 статьи 19 слова «руководителя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации» исключить.

1.2. в статье 21:

а) в подпункте 4.1. пункта 4 слова «руководителя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации» исключить;

б) в подпункте 4.2. пункта 4 слова «руководителя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации» исключить;

1.3. в абзаце 2 пункта 2 статьи 22 слова «руководителя высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации» исключить.

2. Направить настоящее решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре на государственную регистрацию.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в муниципальном средстве массовой информации – бюллетень «Сентябрьский вестник» после его государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в муниципальном средстве массовой информации – бюллетень «Сентябрьский вестник».

Глава поселения А.В. Светлаков

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

№ 00 от 000000 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 24 октября 2024 года № 66 «Об утверждении положения о порядке установления размера платы за пользование жилым

помещением (платы за наем)»

В целях приведения нормативного правового акта сельского поселения Сентябрьский в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сентябрьский Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Совет Депутатов сельского поселения Сентябрьский

РЕШИЛ:

1. в пункте 1 статьи 4 Положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем), утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 24 октября 2024 года № 66 «Об утверждении положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)», слова «соответствия платы за наем жилых помещений жилищного фонда муниципального образования сельское поселение Сентябрьский» исключить.

2. Направить настоящее решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре на государственную регистрацию.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский после его государственной регистрации.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава поселения А.В. Светлаков

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **«Сентябрьский вестник»**  Информационный бюллетень муниципального образования «Сельское поселение Сентябрьский»  **Учредитель:** Администрация сельского поселения Сентябрьский | **Адрес редакции:** 628330 ХМАО-Югра Нефтеюганский район, п. Сентябрьский д.10  **Главный редактор** М.А. Надточий  Ответственный за выпуск и распространение бюллетеня  А.И. Косенко  Номер подписан в печать: 10.02.2025  Тираж: 1 экземпляр  Цена: Бесплатно | Бюллетень не подлежит государственной регистрации средств массовой информации в соответствии со статьей 12 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 №2124-1 «О средствах массовой информации» |   **ВНИМАНИЕ!**  С номерами информационного бюллетеня ***«Сентябрьский вестник»*** можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Сентябрьский **http://sentyabrskiy.ru/** |