# Протокол № 2

**Заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению**

**пожарной безопасности сельского поселения Сентябрьский.**

с. п. Сентябрьский 22.04.2025 года 15:00

**Председатель КЧСиОПБ –** глава сельского поселения Сентябрьский А.В. Светлаков

**Заместитель председателя КЧСиОПБ –** заместитель главы сельского поселения – М.А. Надточий

**Секретарь –** главный эксперт – Г.В. Горобец

**Члены комиссии:**

Представитель ФКУ ХМАО-Югры «Центроспас-Югория» по Нефтеюганскому району, и.о. начальника пожарной части п. Салым – по согласованию

Представитель ПМУП УТВС – О.А. Бондарь

С.О. Сидорова – директор ДК «Жемчужина Югры» - (отсутствует – отпуск), присутствует представитель ДК «Жемчужина Югры» Л.А. Живитченко.

Т.А. Сидорова – директор НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» - (отсутствует – отпуск), присутствует и.о. директора НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» Ю.В. Старышева

А.А. Киприянова – заведующая СК с.п. Сентябрьский

участковый уполномоченный полиции – по согласованию

о. Иоанн – настоятель храма в честь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня

С.Ш. Султангалиева – врач общей практики, заведующая Амбулаторией с.п. Сентябрьский

Ю.Г. Фирсов – командир ДНД с.п. Сентябрьский

**Приглашенные:**

Представитель ООО УК «Русь» - по согласованию

Е.С. Бахтин – Начальник ЛПДС «Южный Балык»

О.А. Шишкин – Начальник ЛПУ МГ Южнобалыкское

**Повестка дня:**

1. О мерах по обеспечению пожарной и антитеррористической безопасности при подготовке и проведении мероприятий с массовым пребыванием граждан Праздник весны и труда (01.05.2025 года), 80-я годовщина Победы в ВОВ 1941-1945 гг. (09.05.2025 г.), День России (12.06.2025) ***(Докладывают: директор НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» Т.А. Сидорова, директор ДК «Жемчужина Югры» С.О. Сидорова, настоятель Храма в честь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня иерей Иоанн Рассудов, командир ДНД с.п. Сентябрьский Ю.Г. Фирсов)***

2. О противопаводковых мероприятиях в весенний период, состоянии кровли на МКД, состояние прилегающей территории к МКД ***(Докладывает: представитель ООО УК «Русь»)***

3.О готовности источников наружного противопожарного водоснабжения ***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий, представитель ПМУП УТВС).***

4. О принятии мер по предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения ***(Докладывает: представитель ООО УК «Русь»).***

5. О дополнительных мерах по обеспечению пожарной безопасности (проведение субботников на территории с.п. Сентябрьский)

***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий, главный эксперт Горобец Г.В.)***

6. О проведении заседаний комиссии в 2025 году

***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий)***

7. Разное.

**Слушали:**

**1. О мерах по обеспечению пожарной и антитеррористической безопасности при подготовке и проведении мероприятий с массовым пребыванием граждан Праздник весны и труда (01.05.2025 года), 80-я годовщина Победы в ВОВ 1941-1945 гг. (09.05.2025 г.), День России (12.06.2025)** ) ***(Докладывают: директор НРМОБУ «Сентябрьская СОШ» Т.А. Сидорова, директор ДК «Жемчужина Югры» С.О. Сидорова, настоятель Храма в честь Воздвижения Честного и Животворящего Креста Господня иерей Иоанн Рассудов, командир ДНД с.п. Сентябрьский Ю.Г. Фирсов)***

**Слушали:**

Руководителей объектов с массовым пребыванием граждан. Сообщили о готовности объектов к работе в период проведения массовых мероприятий, доложили о мероприятиях, которые запланированы в период проведения праздничных мероприятий; о профилактических мерах в своих учреждениях, направленных на обеспечение пожарной и антитеррористической безопасности.

**Решили.**

**-** Информацию принять к сведению.

- Организациям и учреждениям обеспечить работу по организации праздничных мероприятий в режиме, соответствующем эпидемиологической обстановки.

- Провести комиссионное обследование объектов с массовым пребыванием:

ДК «Жемчужина Югры», территория по пути следования Бессмертного полка – 30.04.2025

- Учреждениям, предоставить графики дежурств в праздничные дни – СРОК ИСПОЛНЕНИЯ до 28.04.2025 года.

- Учреждениям провести внеплановые инструктажи по пожарной и антитеррористической безопасности предоставить листы ознакомления с инструктажами до 01.05.2025 года

**2. О противопаводковых мероприятиях в весенний период, состоянии кровли на МКД, состояние прилегающей территории к МКД** ***(Докладывает: представитель, ООО УК «Русь»)***

**Слушали:** заместителя главы сельского поселения Сентябрьский Надточий М.А. Сообщила, что в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме и др. При этом содержание общего имущества дома должно осуществляться в соответствии с требованиями действующего законодательства, в т.ч. в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей. При управлении многоквартирным домом, именно управляющая организация несет ответственность перед собственниками помещений в доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и правил содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Следовательно, очистка общедомового имущества жилых домов от снега, наледи, сосулек и т.п. представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, должна осуществляться управляющими организациями. В течение небезопасного периода в сельском поселении Сентябрьский 1 раз в неделю проводится рейд по поселку с целью обследования территории поселения на предмет вывоза ТКО, качества обслуживания МКД, уборки территории поселения и т.д. несколько раз имели место случаи некачественного управления МКД. Присутствовала наледь, снег на кровле МКД, лед на тротуарах – у обеих управляющих организаций. В адрес компаний направлены письма. Попросила сейчас отчитаться о проделанной работе и усилить контроль за оказание услуг, услуги управляющих организаций должны отвечать всем требованиям безопасности!

**Слушали** представителя ООО УК «Русь»

**Решили:**

- Специалистам администрации, ответственным за данное направление работы продолжить профилактическую работу.

- Управляющим организациям усилить контроль за оказанием услуг!

- При поступлении писем от Администрации поселения в части оказания услуг – реагировать на данные письма немедленно, не допускать нарушений качества и безопасности предоставляемых услуг.

**3.О готовности источников наружного противопожарного водоснабжения** ***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий, представитель ПМУП УТВС).***

**Слушали:** заместителя главы сельского поселения Сентябрьский Надточий М.А. Согласно утвержденного графика проверок ПГ на 2025 год, проведена 1 плановые проверки пожарных гидрантов 16.04.2025

**Слушали** представителя ПМУП УТВС. Неисправности при проведении крайней проверки не выявлены.

**Решили:**

**-** В целях эффективности обеспечения пожарной безопасности в поселении предлагается продолжить работу по проверке источников наружного противопожарного водоснабжения.

- Провести плановую проверку ПГ в августе 2025 года.

**4. О принятии мер по предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения *(Докладывает: руководители управляющих организаций ООО УК «Русь» ООО УК «Ресурс»).***

**Слушали:** акты об опечатывании чердачных и подвальных помещений предоставлены в администрацию поселения. В целях антитеррористической защищенности многоквартирных домов, в целях обеспечения пожарной безопасности чердачные и подвальные помещения должны быть и закрыты и опечатаны – это требования антитеррористической защищенности, это требования безопасности, специалисты, отвечающие за направление ГО и ЧС должны видеть когда в последний раз специалисты управляющей организации посещали данный объект, свободный вход в технические помещения многоквартирных домов должен быть у управляющих организаций, так как управляющая организация в первую очередь несет ответственность за обеспечение безопасности на МКД, которыми управляет, в том числе ведомственные дома. На открытые чердачные и подвальные помещения должны быть навешаны навесные замки. Двери должны быть опечатаны, составлены акты, на подъезды многоквартирных домов расклеены объявления о недопущении захламления подъездов.

**Слушали** представителя ООО УК «Русь» (доклад прилагается)

**Решили:**

- Информацию заместителя главы с.п. Сентябрьский Надточий М.А. принять к сведению.

- Управляющей организации продолжить работу по предотвращению проникновения посторонних лиц в чердачные и подвальные помещения.

- Управляющей организации направить акты обследования чердачных и подвальных помещений в адрес администрации – СРОК ИСПОЛНЕНИЯ – 1 раз в квартал до 15 числа последнего текущего месяца квартала.

- Провести внеплановую проверку специалистами администрации с.п. Сентябрьский выборочно чердачных и подвальных помещений до 01.05.2025 года

**5. О дополнительных мерах по обеспечению пожарной безопасности в поселении (проведение субботников)**

***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий, главный эксперт Горобец Г.В.)***

**Слушали:** В рамках проведения Всероссийского субботника запланировано проведение субботника в поселении 25.04.2025 года и в рамках экологической акции «Зеленая весна» - 06.05.2025 года – распоряжение администрации с.п. Сентябрьский 40-ра от 22.04.2025 года

**Решили:**

- информацию руководителей объектов принять к сведению.

- Продолжить работу на своих объектах по обеспечению безопасности.

- специалисту по связям с общественностью разместить объявление в социальных сетях о проведении экологических субботников.

**6. О проведении заседаний комиссии в 2025 году**

***(Докладывает: заместитель главы с.п. Сентябрьский М.А. Надточий)***

**Слушали:** заместителя главы сельского поселения Сентябрьский Надточий М.А. предложила проведение заседаний комиссии 1 раз в квартал по предварительному согласованию или внепланово (в случае необходимости).

**Решили:** Заседания комиссий по чрезвычайным ситуация и обеспечению пожарной безопасности сельского поселения Сентябрьский проводить в плановом порядке 1 раз в квартал, в случае возникновения необходимости провести заседание КЧС и ОПБ внепланово исходя из анализа состояния оперативной обстановки на территории и предложений заинтересованных лиц, входящих в состав КЧС.

**Председатель КЧС и ОПБ А.В. Светлаков**

**Секретарь КЧС и ОПБ Г.В. Горобец**