**II. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**к электронному аукциону на право заключения муниципального контракта:**

**Выполнение работ по благоустройству придомовой территории дома № 18** **в рамках реализации инициативных проектов «Дом на Садовой»**

Предмет закупки:Выполнение работ по благоустройству придомовой территории дома № 18 в рамках реализации инициативных проектов «Дом на Садовой»

**Наименование проекта:** «Дом на Садовой»

**1.Место выполнения работ**: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, сельское поселение Сентябрьский, дом № 18, прилегающая территория дома.

**2**. **Срок выполнения работ:** с 20.06.2022 года по 20.07.2022 года. Сроки продолжительности ремонтно-строительных работ не должны превышать нормативных (заданных заказчиком).

Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, в связи с этим до срока выполнения работ Подрядчик согласовывает с Заказчиком необходимые для проведения работ материалы, оборудование, производит закупку материалов и оборудования с предоставлением Заказчику подтверждающих сертификатов качества, паспортов и иных необходимых документов на материалы и оборудование.

Сдача результата работ Заказчику производится в установленный муниципальным контрактом срок, либо работы могут быть выполнены и сданы досрочно по согласованию с Заказчиком.

**3. Форма, сроки и порядок оплаты**: Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в контракте расчетный счет Исполнителя в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ и предоставленного Исполнителем счета и (или) счет-фактуры. Оплата производится в рублях Российской Федерации. Предоплата за выполнение работ не производится. Обязательным приложением к платежным документам по оплате выполненных работ является Акт выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3, подписанные обеими сторонами.

**4. Объем и вид выполняемых работ:**

**Демонтажные работы:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Ед.измерения | Кол-во | Примечание |
| 1 | Разборка дорог из сборных железобетонных плит площадью более 3м2 | м3 | 5,04 | \_ |
| 2 | Разборка: железобетонных крылец | м3 | 24,3 | \_ |

**Монтажные работы:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | Ед.измерения | Кол-во | Примечание |
| 1 | Устройство дорог из сборных железобетонных плит площадью: до 3 м2 | м2 | 5,04 | \_ |
| 2 | Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см | м2 | 80 | \_ |
| 3 | Устройство железобетонных крылец | м3 | 24,3 | \_ |
| 4 | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм | м2 | 5,1 | \_ |
| 5 | Монтаж: лестниц, площадок, ограждений, панелей и дверок с теплоизоляционной обшивкой (ограждение лестничных площадок перилами)  Z:\Надточий Мария Анатольевна\НАРОДНЫЙ БЮДЖЕТ\Дом 28а - 2021 год\перилла.jpg | т | 0,429 | \_ |
| 6 | Устройство металлических пешеходных ограждений.  Решетка ограждения металлическая: ОС-Т15-00 (высота не менее 0,50 м и не более 0,60 м)  секция ограждения  Z:\Надточий Мария Анатольевна\НАРОДНЫЙ БЮДЖЕТ\Дом 28а - 2021 год\ограждение.jpg | м | 82,0 | 1. секция ограждения размером 1600\*h500 изготовленные из профильной трубы 20\*20\*2,5мм, ГОСТ 13663-86  Трубы стальные квадратные с герметичной металлической крышкой размером: не менее 80х80 мм, h800 толщина стенки не менее 6 мм  2. Макет, цвет металлического ограждения обязательно согласовать с Заказчиком. |
| 7 | Масляная (антикоррозийная) окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб больших поверхностей (кроме кровель)  **количество окрасок – 2 слоя**  ***Цвет краски строго согласовывается с Заказчиком*** | м2 окрашиваемой поверхности | 114,8 | На поверхности ограждений не должно быть механических повреждений, заусенцев, искривлений, окалины или коррозии.  Ограждения должны быть защищены от коррозии и окрашены. |

**5. Требования к материалам и выполнению работ**:

5.1. Перечень работ, указанных в настоящем Техническом задании, выполняется силами и средствами Подрядчика, из его материалов, с использованием его оборудования и инструмента. Доставка, разгрузка и погрузка оборудования и материалов к месту проведения работ осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

5.2. Первоочередное выполнение работ подготовительного периода (обеспечивает выполнение своими силами устройство временных подъездных путей и выполняет ограждения производства работ).

5.3. Сроки продолжительности ремонтно-строительных работ не должны превышать нормативных (заданных заказчиком).

**6. Условия выполнения работ:**

**Подрядчик должен:**

6.1.Разработать календарный график производства работ, где определить последовательность и сроки выполнения работ, определить потребность в трудовых ресурсах, а также сроки поставок материалов и оборудования. Работы согласовываются с Заказчиком в течение 5 дней после подписания Контракта.

6.2. Назначить ответственное лицо за производство работ, его контактные данные для связи и копию приказа предоставить в администрацию сельского поселения Сентябрьский.

Подрядчик должен немедленно письменно предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

6.3. Подрядчик должен исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, в том числе в срок установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий контракта.

6.4. Подрядчик должен обеспечить Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, представлять по их требованию. Отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию в течение 3-х часов с момента запроса.

6.5. Ущерб, причиненный в процессе выполнения работ, объектам, расположенным в зоне производства работ и на прилегающей территории, подрядчик устраняет за свой счет, в том числе при нанесении им вреда лицами, привлеченными Подрядчиком к выполнению работ. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до приемки Заказчиком.

6.6. Подрядчик должен выполнить работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с нормами и правилами (техническими регламентами и стандартами), требованиями технической безопасности, пожарной безопасности и экологической безопасности, в соответствии техническим заданием, определяющим объем, используемые материалы и оборудование, и другие, предъявляемые к ним требования.

6.7. Применяемые технологии и методы производства работ должны соответствовать требованиям государственных стандартов, санитарных норм и требованиям заказчика.

6.8. Выполняемые работы и используемые при их выполнении материалы должны соответствовать требованиям действующих технических регламентов, СНиПов, и выполняться с применением современных методов и технологий производства работ, не увеличивая при этом стоимость муниципального контракта.

6.9. При выполнении работ обеспечить мероприятия по безопасному ведению работ, в том числе для третьих лиц и окружающей среды, по сохранению в надлежащем виде земли и прилегающей территории, обеспечить поддержание и соблюдение на прилегающей территории правил санитарии и правил благоустройства.

6.10. Осуществлять упорядоченное складирование строительных материалов на специально предусмотренной площадке, согласованной с Заказчиком.

**7.** **Гарантии качества** распространяются на все элементы и работы, выполненные Подрядчиком по Контракту. Гарантийный срок на выполненные работы 36 месяцев со дня подписания сторонами акта о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3);

В случае, если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Наличие недостатков и сроки устранения фиксируются двусторонним актом. Устранение недостатков осуществляется Подрядчиком за свой счет и в срок, установленный Заказчиком;

Работы должны выполняться в полном соответствии с перечнем и объемами, указанными в сметной документации, проекте муниципального контракта, документации об аукционе, действующими строительными нормами, правилами и стандартами РФ, предъявляемым к таким работам (СНиП, СанПиН, ГОСТ, ТУ, ППБ и ГСН, ПУЭ и т.д.).

Производить фотосъемку до начала работ, во время проведения работ, и после выполнения работ; фотоматериалы направлять в адрес Заказчика на электронную почту: [sentybrskyadm@mail.ru](mailto:sentybrskyadm@mail.ru) с пометкой в теме: «Народный Бюджет Дом 18»;

Приглашать Заказчика для освидетельствования скрытых работ. На скрытые работы должен быть составлен «Акт освидетельствования скрытых работ», с указанием вида работ, даты выполнения работ, и такой акт должен быть подписан стороной Заказчика и Подрядчика;

Подрядчик должен предоставить Заказчику копии сертификатов на используемые материалы;

При выполнении работ должны быть использованы новые современные материалы, изделия, конструкции надлежащего качества, соответствующие требованиям, предъявляемым к строительным материалам в соответствии с законодательством РФ. Все используемые Подрядчиком материалы и оборудование, должны иметь соответствующие сертификаты и паспорта соответствия, оформленные в соответствии с законодательством РФ, которые должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала Работ. Использование материалов, бывших в употреблении, недопустимо.

Специалисты, задействованные в работе должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты, пройти инструктаж по технике безопасности при выполнении работ.

Материалы, применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящей Технической части.

После завершения работ произвести уборку объекта и прилегающей территории, вывезти весь мусор, неиспользованные материалы и оборудование, освободить территорию объекта от принадлежащей Подрядчику строительной техники, механизмов, приспособлений, инструментов, временных сооружений и другого имущества. Подрядчик должен организовать вывоз мусора в соответствии с требованиями действующего законодательства (в соответствии с Правилами благоустройства с.п. Сентябрьский). Вывоз мусора Подрядчик осуществляет за счет собственных средств, на полигон, ***предоставляя в Администрацию справку об утилизации отходов.***

Предоставить Заказчику в течение 5 рабочих дней после окончания срока выполнения работ исполнительную документацию:

- счет/счет-фактуру/Универсальный передаточный документ (2 экземпляра);

- акт о приёмке выполненных работ по форме КС-2 (3 экземпляра);

- справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 (3 экземпляра);

- акты на скрытые работы;

- справка об утилизации отходов;

- сертификаты качества на используемые материалы;

В случае не предоставления вышеуказанных документов, акты приемки выполненных работ Заказчиком подписаны не будут.

Подрядчик отвечает за технику безопасности на объекте, где производятся ремонтные работы.

В случае, если при выполнении работ, по вине Подрядчика происходит порча имущества, принадлежащего Заказчику, то Подрядчик за свой счет производит ремонт и/или замену испорченного имущества Заказчика.

Участник Процедуры закупки обязан иметь соответствующие лицензии, допуски к работам, в случае выполнения работ, требующих их наличие.

**8. Приемка выполненных работ:**

8.1. Для проверки результатов выполненных работ в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов выполненных работ может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться независимые эксперты (экспертные организации) в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

В случае отказа Заказчика от приемки работ им составляется акт (мотивированный отказ от приемки выполненных работ) с перечнем выявленных недостатков и с указанием сроков их устранения. Указанный акт в течение одного рабочего дня с даты его подписания направляется Заказчиком Подрядчику. Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за его счет.

8.2. Приемка работ осуществляется приемочной комиссией, которая будет создана и утверждена распоряжением администрации сельского поселения Сентябрьский на период осуществления мероприятий по приемке работ в рамках муниципального контракта; Срок приемки в течение 3-х рабочих дней после выполнения работ.

**9. Общая информация**

9.1. «Требования, установленные в настоящем техническом задании, не создают преимущественные условия участия в закупке одному или нескольким участникам закупки и не нарушают статьи 15, 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что подтверждает отсутствие ограничения конкуренции».

9.2. Материалы и оборудование, подлежащие замене при выполнении работ, должны соответствовать требованиям энергетической эффективности товаров, установленным во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

9.3. В случае если сметная документация содержит указание на товарные знаки материалов и оборудования, Подрядчик при выполнении работ может заменить материал, оборудование на эквивалентный, без изменения технических характеристик, соответствующих указанному товарному знаку.

9.4. Стоимость строительных материалов рассчитана с учетом транспортировки и заготовительно-складских расходов

Приложением к документации являются сметы, которые будут также являться приложением к контракту.

*После проведения электронного аукциона подготовить и предоставить Заказчику в течение 10-ти календарных дней с момента направления Заказчиком Подрядчику проекта муниципального контракта, расчет стоимости муниципального контракта (сметный расчет) обосновывающий общую сумму контракта.*

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Надточий

СОГЛАСОВАНО:

Глава муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Светлаков

**Любое указание в настоящей документации на товарный знак читать в сопровождении слов «или эквивалент».**